

**ПРОТОКОЛ**  
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Ужгород, вулиця Тиводара Легоцького, 23

м. Ужгород

«17» Листопада 2024 р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 72 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6251.34 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 61 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3472,7 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

**II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**

1. Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов Договору з управителем;
2. Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету Ужгородської міської ради.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

[Підпис] / Н. В. Мисюк  
[Підпис] / Ю. В. Гучук  
[Підпис] / С. Т. Береза

**ПРОТОКОЛ**  
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Ужгород, вулиця Тиводара Легоцького, 23

м. Ужгород

«17» Листопада 2024 р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 72 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 6251.34 м<sup>2</sup>.

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 61 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 3472,7 м<sup>2</sup>.

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості \_\_\_\_\_ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею \_\_\_\_\_ м<sup>2</sup> (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

**II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**

1. Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов Договору з управителем;
2. Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету Ужгородської міської ради.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

[Підпис] / Н. В. Мисюк  
[Підпис] / Ю. В. Гучук  
[Підпис] / С. Т. Береза

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного № 1: Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов договору з управителем

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем багатоквартирного житлового будинку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕРВІС ПЛЮС УЖГОРОД» ( код ЄДРПОУ 45557009) та затвердити умови Договору з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/ нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/ нежитлового	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/ нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	------------------------------------	--------------------------------------	---	--	--	------------------------------------	----------

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

*Григорук Н.Н. Мажук*  
*Ю.В. Мусишак*  
*І.А. Береза*



питання порядку денного № 1: Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов договору з управителем

пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

визначити управителем багатоквартирного житлового будинку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕРВІС ПЛЮС УЖГОРОД» ( код ЄДРПОУ 5557009) та затвердити умови Договору з управителем.

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 68 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3407,4 м<sup>2</sup>;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м<sup>2</sup>;

«утримався» – 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 49,1 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято

Питання порядку денного № 2: Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету Ужгородської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного житлового будинку під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету Ужгородської міської ради

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
	1						

Питання порядку денного № 2: Обрання уповноваженої особи співвласників під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету Ужгородської міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати уповноваженою особою співвласників багатоквартирного житлового будинку під час укладання, внесення змін, розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету Ужгородської міської ради

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартир і/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 59 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 3292,8 м<sup>2</sup>;

«проти» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 49,9 м<sup>2</sup>;

«утримався» - 1 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 49,1 м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

*[Handwritten signatures]*