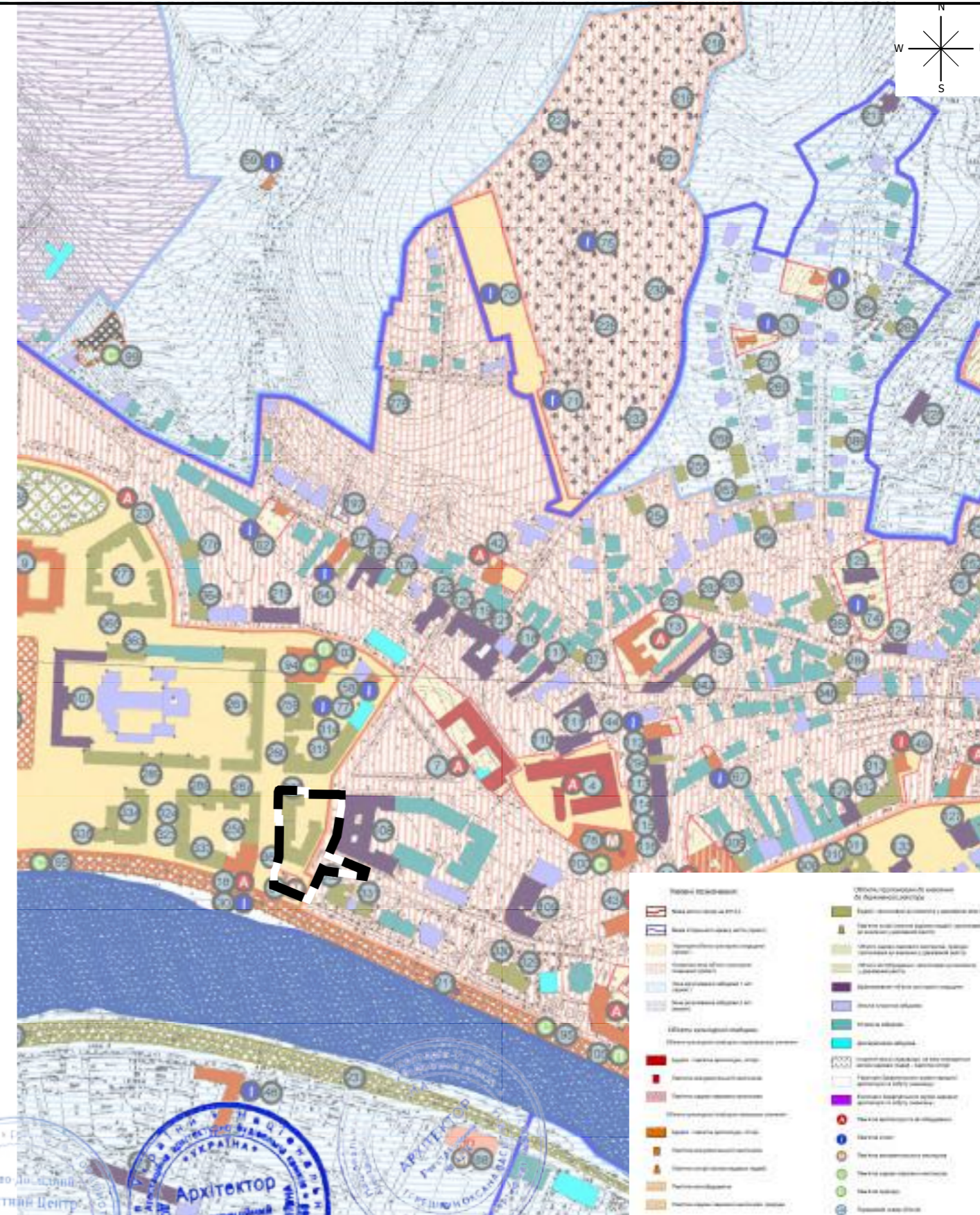
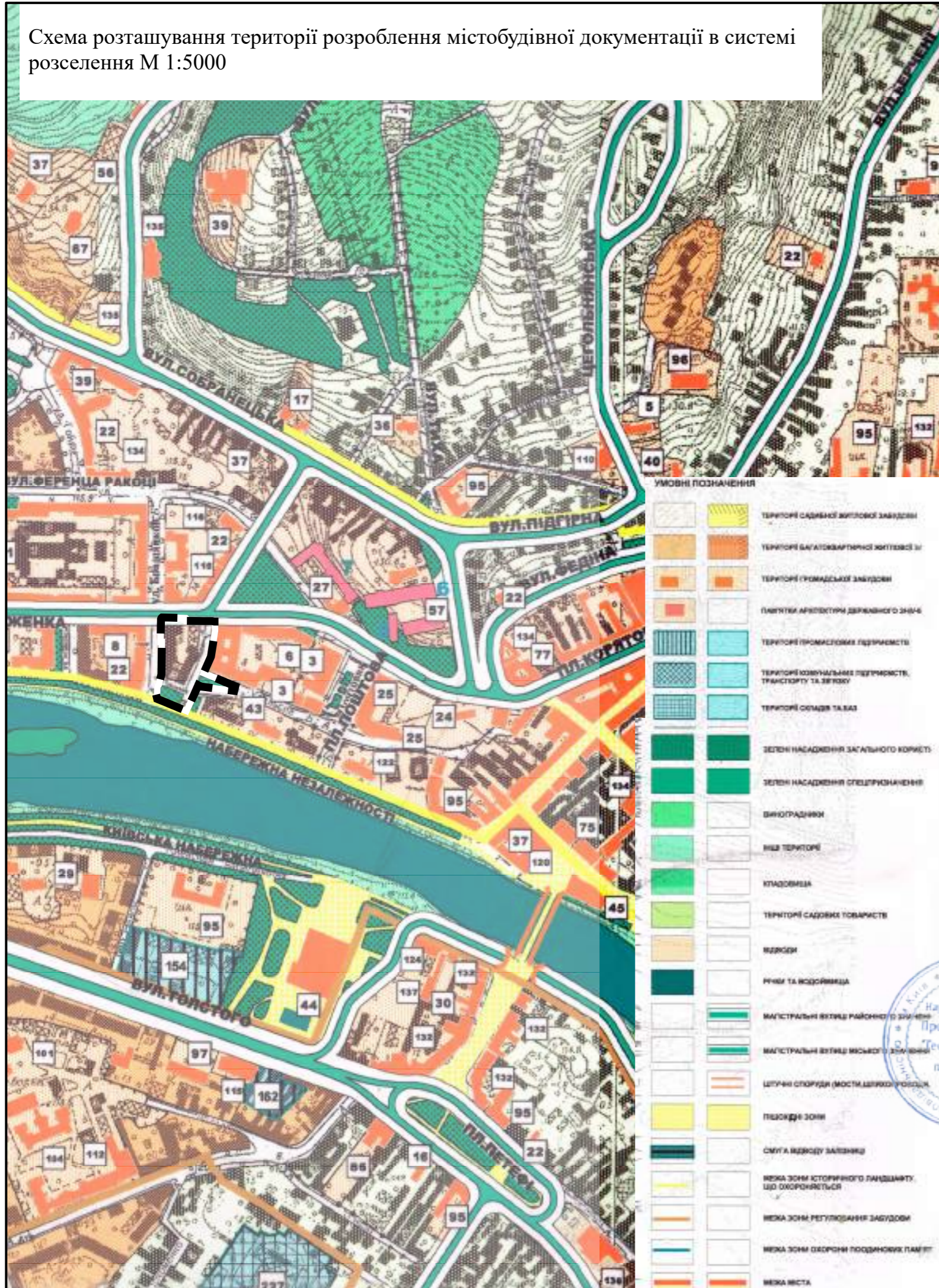


Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення М 1:5000



Архітектор  
 Проектний Центр  
 № 4058

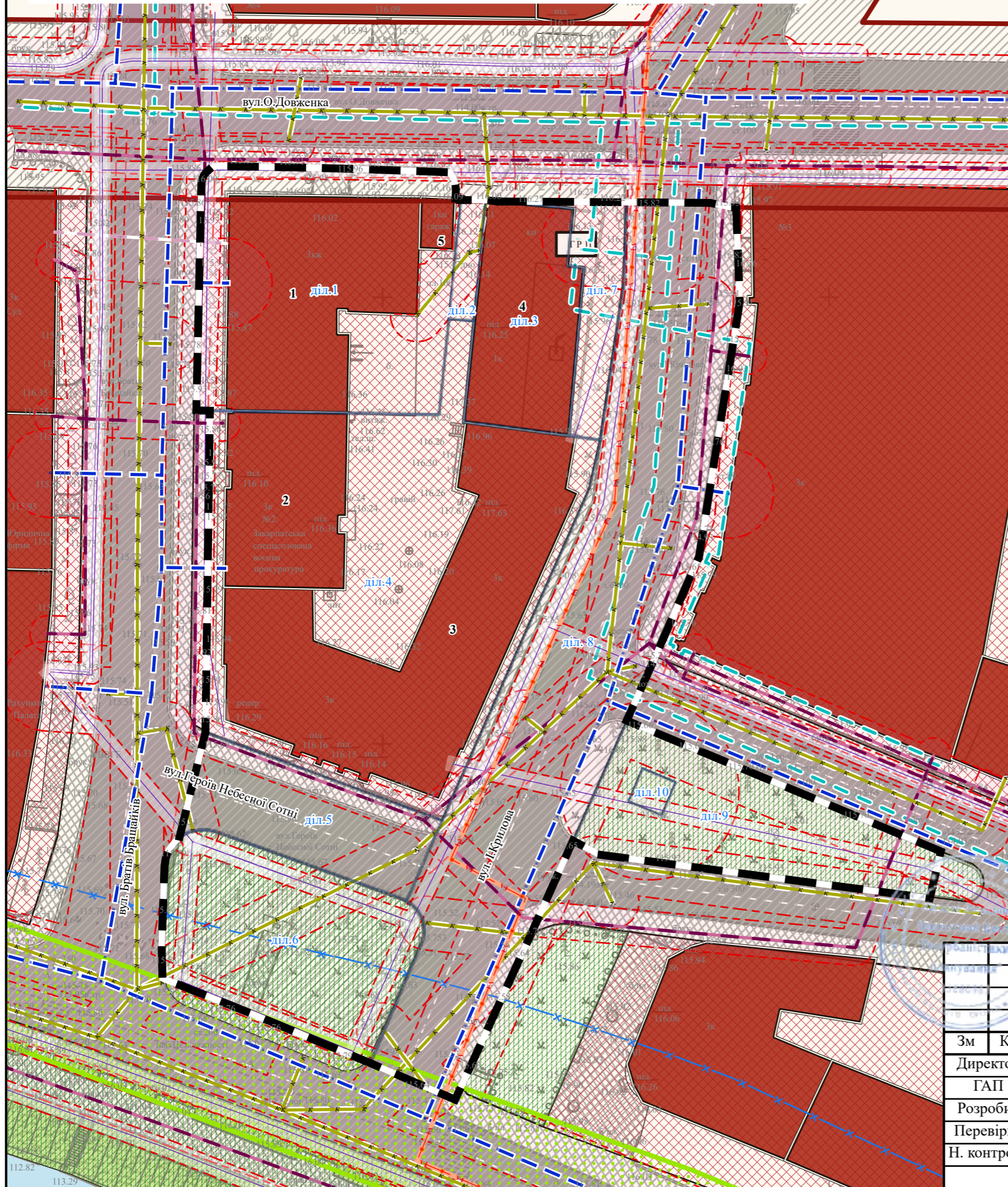
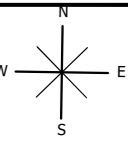
Зм	Кіл	Арк	№док	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Розробив		Терешкун			
Перевірив		Габрель			
Н. контроль		Букартик			

29-Д-24		
Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків		
Стадія	Аркуш	Аркушів
	1	8
Схема розташування території розроблення містобудівної документації в системі розселення М 1:5000		НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНИСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500

31



Умовні позначення:

- Територія на яку розроблено ДПТ
- Водопровід питного водопостачання
- Трубопроводи каналізаційних мереж
- Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
- Лінії місцевих електромереж
- Розподільні газопроводи
- Місцеві мережі теплопостачання
- Території та об'єкти природно-заповідного фонду
- Охоронна зона
- Історичні ареали населених місць
- Прибережні захисні смуги
- Території в червоних лініях існуюча
- Функціональне зонування території існуюче
- території вулиць та доріг
- території громадської забудови
- зелені насадження загального користування
- Об'єкти на газопроводах існуюча
- Земельна ділянка
- Визначні місця - пам'ятки культурної спадщини
- Водойми

підпис об'єкта	фактичне використання
1	Багатоквартирний житловий будинок
2	Закарпатська спеціалізована воєнна прокуратура. офісні приміщення
3	Гуртожиток (військовий)
4	Будівля котельні
5	Гараж (не використовується)

Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата
Директор			Габрель		
ГАП			Добровольська		
Розробив			Терешкун		
Перевірив			Габрель		
Н. контроль			Букартик		

29-Д-24

Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків

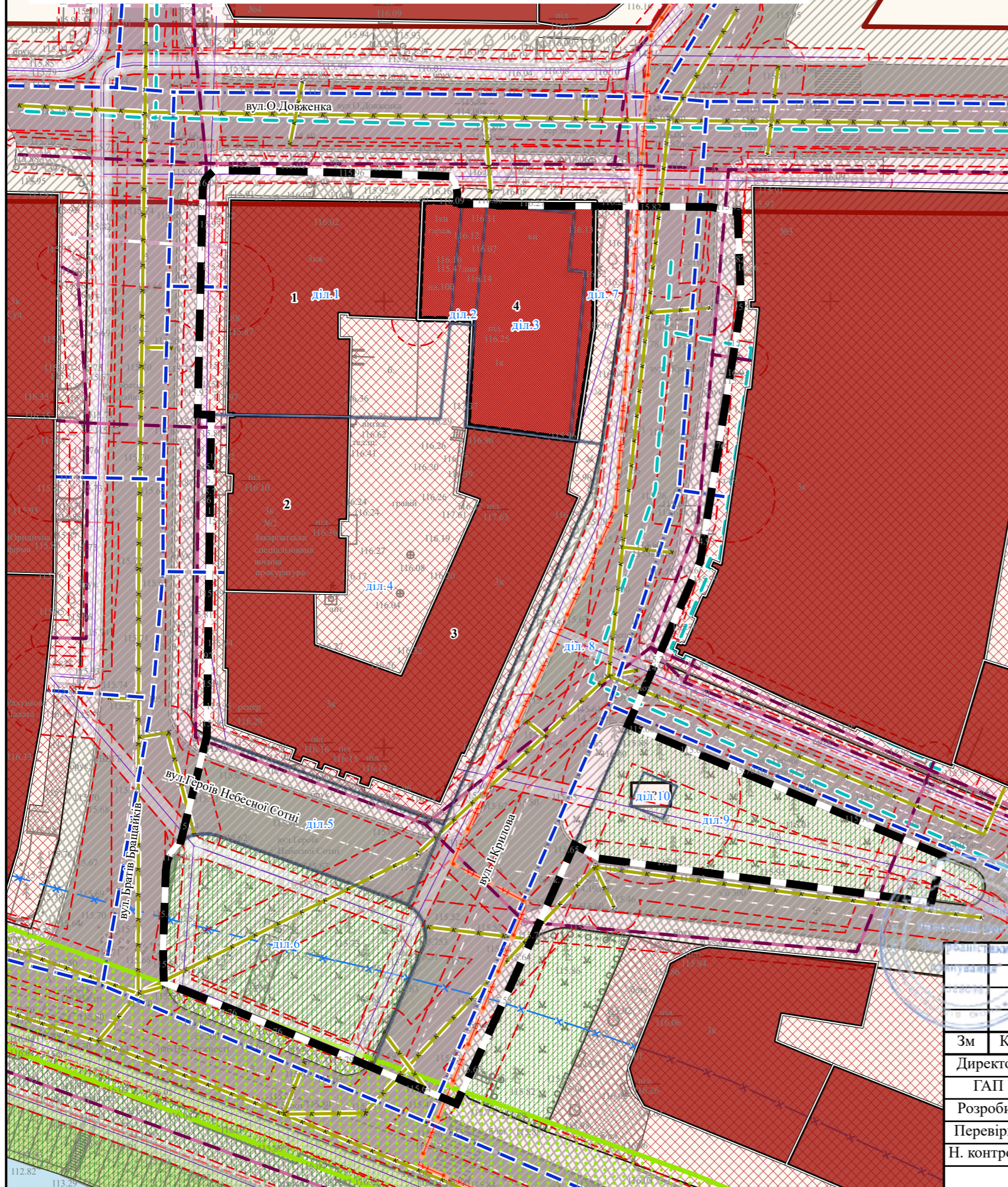
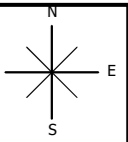
	Стадія	Аркуш	Аркушів
		2	8

Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:500



Умовні позначення:

- Територія на яку розроблено ДПТ
- Визначні місця - пам'ятки культурної спадщини
- Земельна ділянка
- Громадські будівлі та споруди існуюча, не змінюється (зберігається)
- проектна, створення на першому етапі (проектний об'єкт)
- Водопровід питного водопостачання
- Трубопроводи каналізаційних мереж
- Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
- Лінії місцевих електромереж
- Розподільні газопроводи не змінюється (зберігається)
- Місцеві мережі теплопостачання
- Території та об'єкти природно-заповідного фонду
- Охоронна зона
- Історичні ареали населених місць
- Прибережні захисні смуги
- Території в червоних лініях
- Об'єкти на газопроводах проектна
- Функціональне зонування території існуюче
- території вулиць та доріг
- території громадської забудови
- зелені насадження загального користування
- Водойми

підпис об'єкта	фактичне використання	статус об'єкту	проектна зміна статусу
3	Гуртожиток (військовий)	існуюча	не змінюється (зберігається)
1	Багатоквартирний житловий будинок	існуюча	не змінюється (зберігається)
2	Закарпатська спеціалізована воєнна прокуратура, офісні приміщення	існуюча	не змінюється (зберігається)
4	Об'єкт готельного типу, апартаментів, громадсько-об'єднання тощо	проектна	створення на першому етапі (проектний об'єкт)

Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Розробив		Терешкун			
Перевірив		Габрель			
Н. контроль		Букартик			

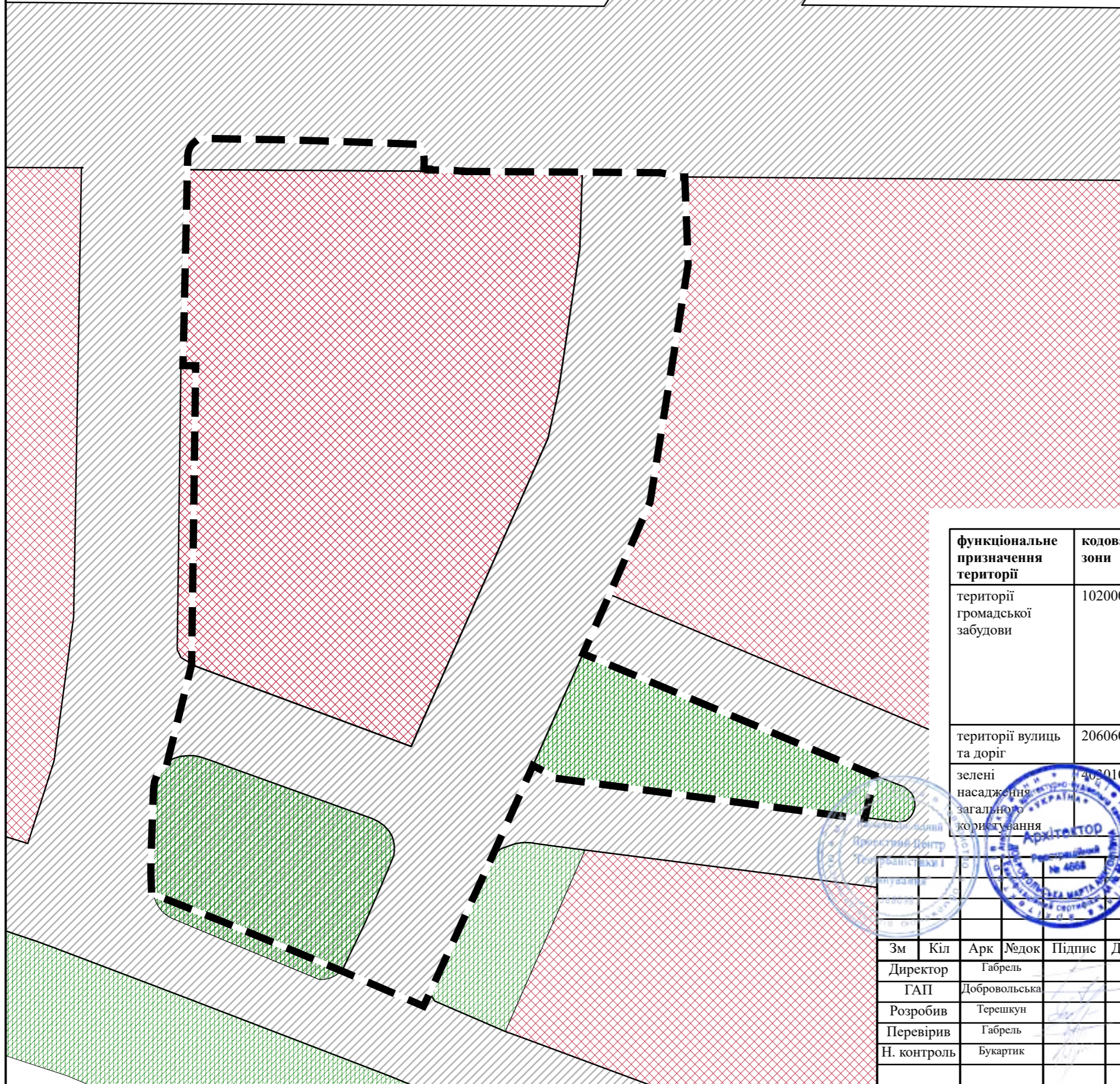
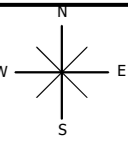
29-Д-24

Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків

Стадія	Аркуш	Аркушів
	3	8

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:500

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



Умовні позначення:

- Територія на яку розроблено ДПТ
- Функціональне зонування території існуюче
- території вулиць та доріг
- території громадської забудови
- зелені насадження загального користування
- Функціональне зонування території проектне
- території громадської забудови
- території вулиць та доріг
- зелені насадження загального користування

функціональне призначення території	кодова позначка зони	переважні види використання	супутні види дозволеного використання
території громадської забудови	1020000	03.01; 03.02; 03.03; 03.05; 03.06; 03.10; 03.11; 03.14; 08.01	03.08; 03.09; 03.18; 03.20; 12.13; 04.10; 05.01; 07.02; 07.07; 08.02; 13.02 (в частині поштових відділень); 03.07; 03.12; 03.13 (в частині об'єктів, які не потребують встановлення санітарних обмежень на прилеглі території); 11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)
території вулиць та доріг	2060600	09.01; 12.13	07.07; 11.07
зелені насадження загального користування	4030100	04.04; 04.05; 04.06; 04.07; 04.10; 05.01; 07.07	11.04; 13.01; 13.03; 14.02 (в частині розміщення об'єктів розподільчих мереж)

Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Розробив		Терешкун			
Перевірив		Габрель			
Н. контроль		Букартик			

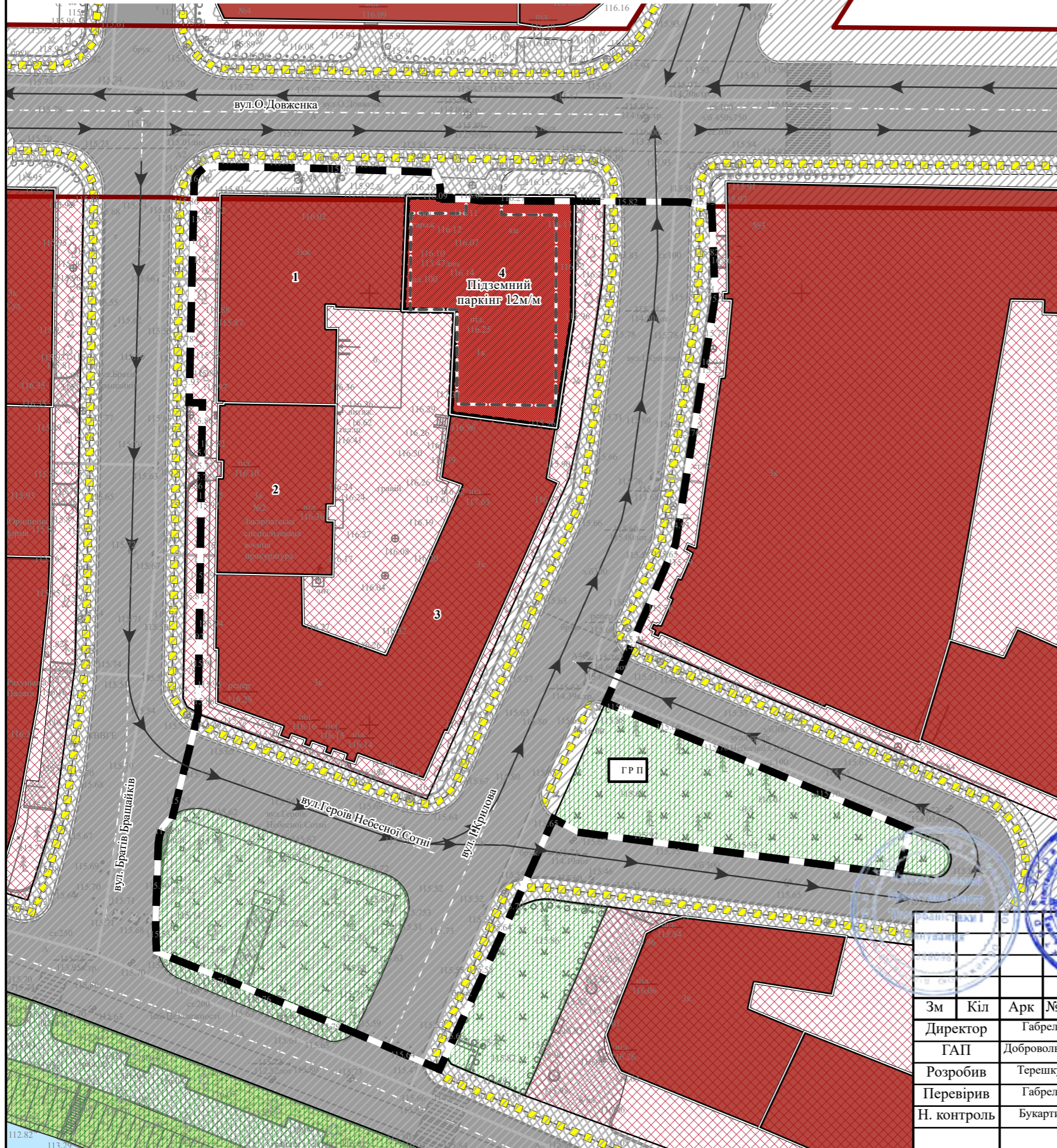
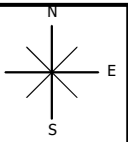
29-Д-24

Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків

Стадія	Аркуш	Аркушів
	4	8

План функціонального зонування території М 1:500

НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



Умовні позначення:

- ← Напрямок руху транспорту
- ▬ Територія на яку розроблено ДПТ
- ▤ паркінг підземний
- Громадські будівлі та споруди
  - існуюча, не змінюється (зберігається)
  - ▨ проектна, створення на першому етапі (проектний об'єкт)
- ▭ Території в червоних лініях
- Об'єкти на газопроводах
  - ▭ ГРП проектна
- Функціональне зонування території існуюче
  - ▨ території вулиць та доріг
  - ▤ території громадської забудови
  - ▤ зелені насадження загального користування
- Водойми
- ▤ пішохідна доріжка

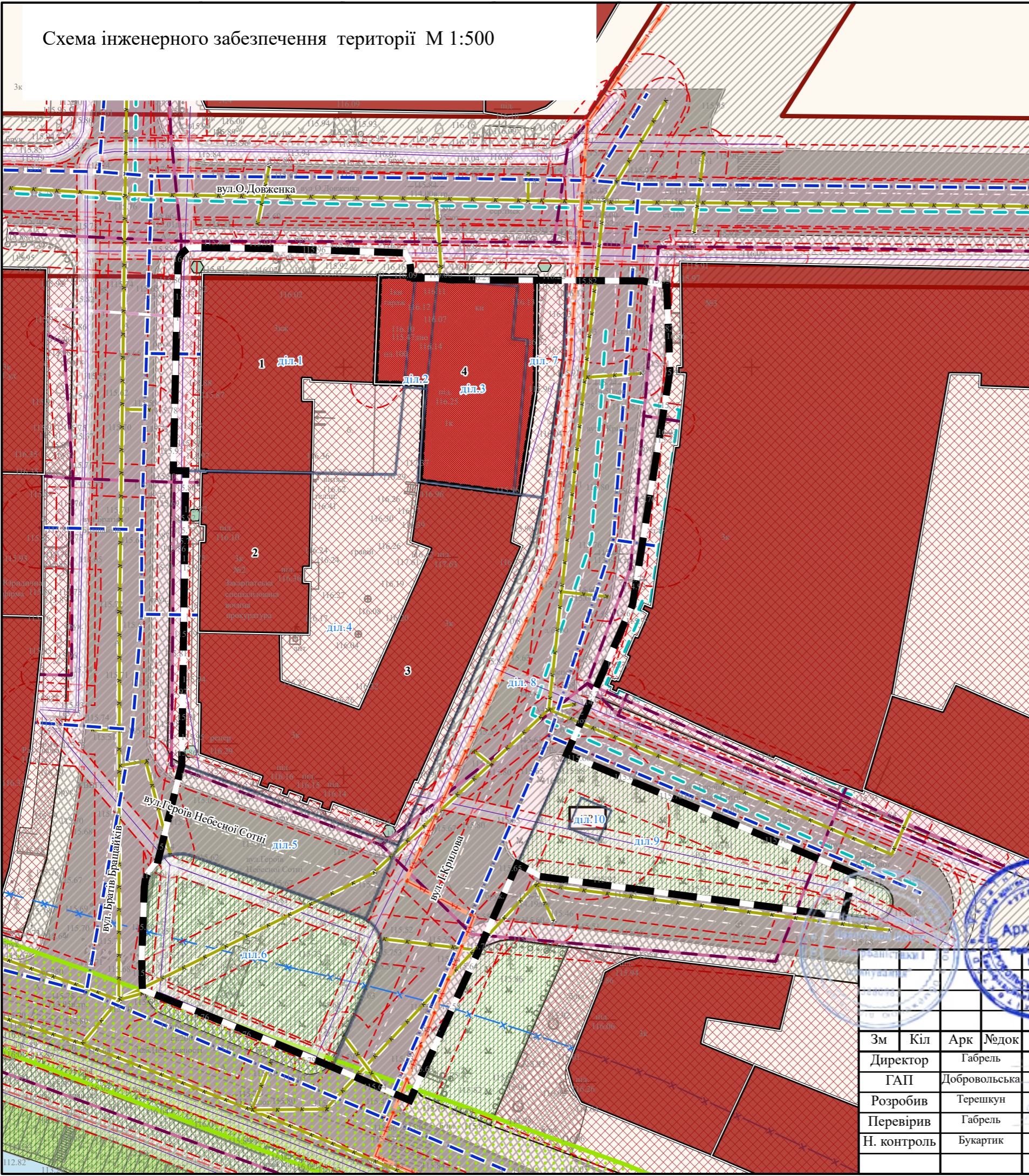
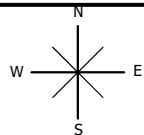


Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Розробив		Терешкун			
Перевірив		Габрель			
Н. контроль		Букартик			

29-Д-24		
Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків		
Стадія	Аркуш	Аркушів
	5	8
Схема транспортної мобільності та інфраструктури М 1:500		НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



Схема інженерного забезпечення території М 1:500



Умовні позначення:

- Територія на яку розроблено ДПТ
- Визначні місця - пам'ятки культурної спадщини
- Земельна ділянка
- Громадські будівлі та споруди
- існуюча, не змінюється (зберігається)
- проектна, створення на першому етапі (проектний об'єкт)
- Водопровід питного водопостачання
- Трубопроводи каналізаційних мереж
- Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
- Лінії місцевих електромереж
- Розподільні газопроводи
- не змінюється (зберігається)
- Місцеві мережі тепlopостачання
- Території та об'єкти природно-заповідного фонду
- Охоронна зона
- Історичні ареали населених місць
- Прибережні захисні смуги
- Території в червоних лініях
- Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання
- Об'єкти на газопроводах
- проектна
- Функціональне зонування території існуюче
- території вулиць та доріг
- території громадської забудови
- зелені насадження загального користування
- Бодойми

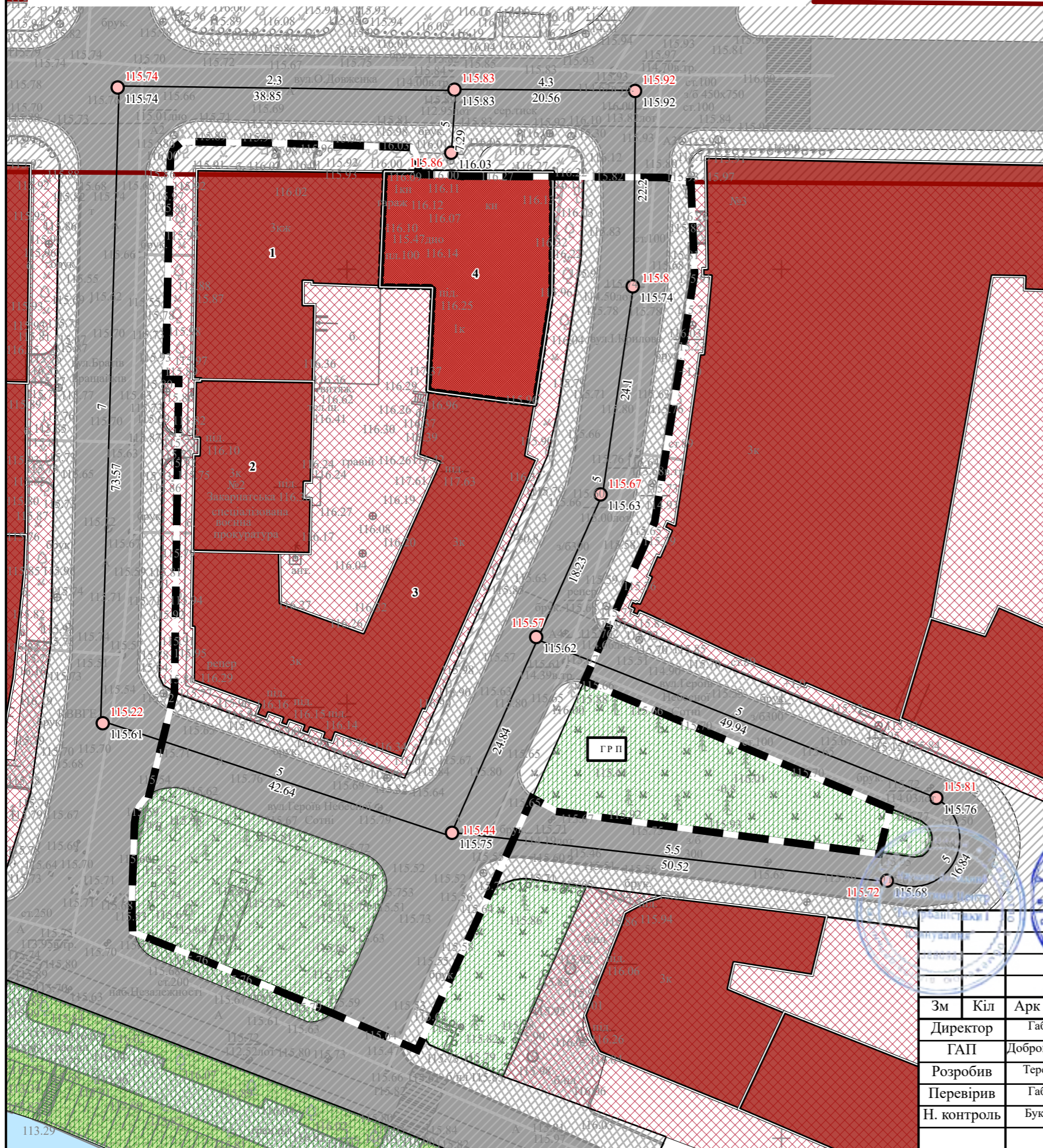
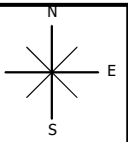


Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Розробив		Терешкун			
Перевірив		Габрель			
Н. контроль		Букартик			

29-Д-24		
Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків		
Стадія	Аркуш	Аркушів
	6	8
Схема інженерного забезпечення території М 1:500		НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



3кж  
 Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:500



Умовні позначення:

- Опорні точки
- Ухили вертикального планування
- ▬ Територія на яку розроблено ДПТ
- Громадські будівлі та споруди
  - існуюча, не змінюється (зберігається)
  - ▨ проектна, створення на першому етапі (проектний об'єкт)
- ▭ Території в червоних лініях
- Об'єкти на газопроводах
  - ГРП проектна
- Функціональне зонування території існуюче
  - ▨ території вулиць та доріг
  - ▨ території громадської забудови
  - ▨ зелені насадження загального користування
  - Водойми

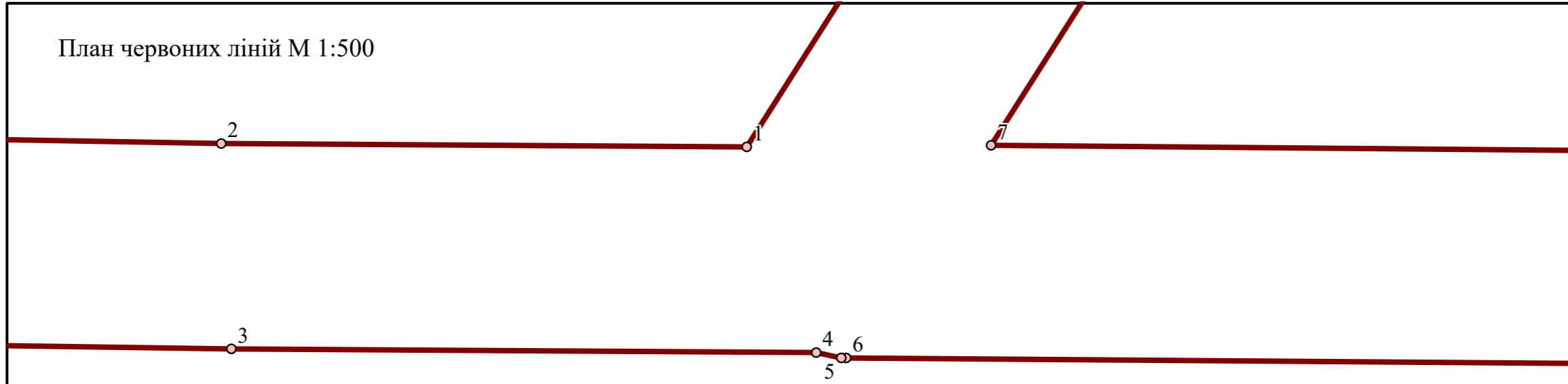
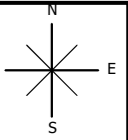


Зм	Кіл	Арк	№ док	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Розробив		Терешкун			
Перевірив		Габрель			
Н. контроль		Букартик			

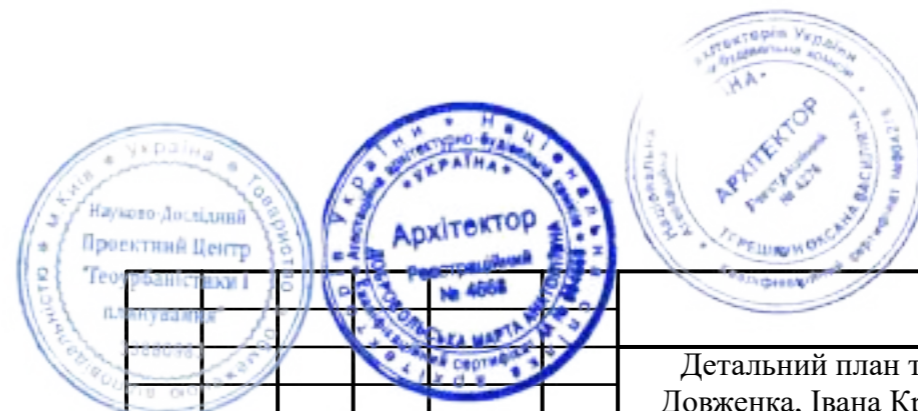
29-Д-24		
Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків		
Стадія	Аркуш	Аркушів
	7	8
Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:500		НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ



План червоних ліній М 1:500



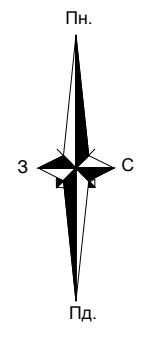
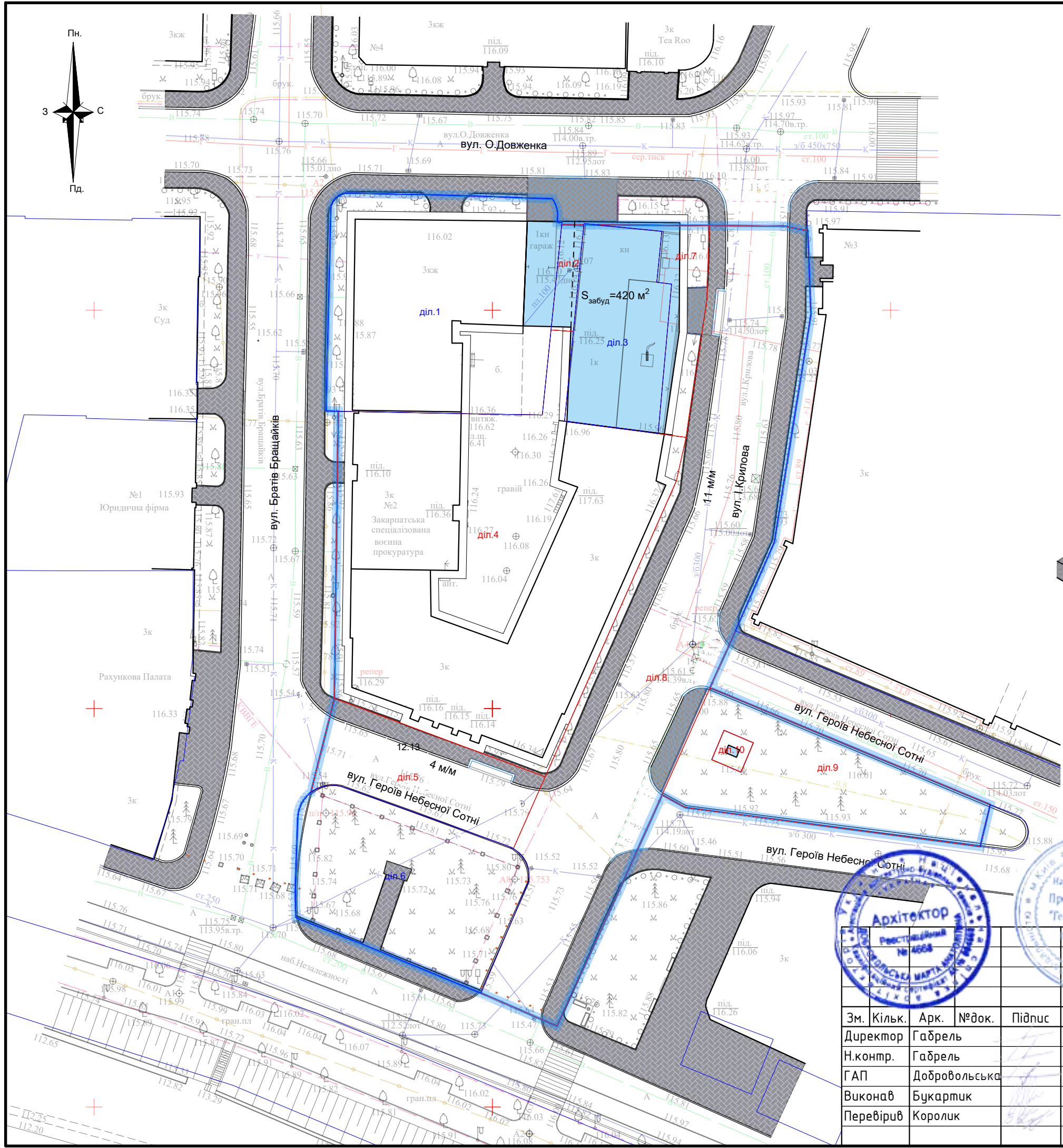
підпис об'єкта	X	Y
7	211153,711	5388745,4566
6	211139,5908	5388724,7347
5	211139,1146	5388724,738
4	211136,6689	5388725,258
3	211079,6761	5388725,62
2	211078,6897	5388745,6291
1	211129,9005	5388745,3026












						29-Д-24					
						Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків					
Зм	Кіл	Арк	Модок	Підпис	Дата			Стадія	Аркуш	Аркушів	
Директор	Габрель								8	8	
ГАП	Добровольська										
Розробив	Терешкун										
Перевірив	Габрель										
Н. контроль	Букартик										
						План червоних ліній М 1:500			НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ПРОЕКТНИЙ ЦЕНТР ГЕОУРБАНІСТИКИ ТА ПЛАНУВАННЯ		



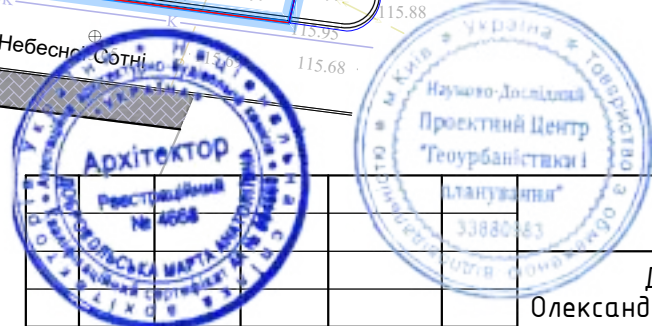
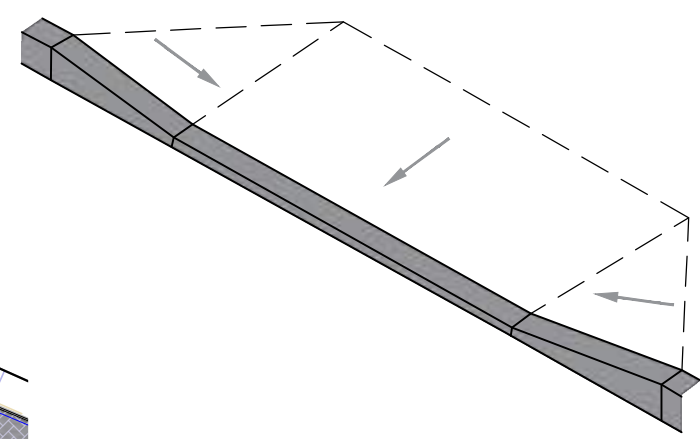




**Умовні позначення:**

-  наявна проїзна частина
-  наявна пішохідна частина
-  наявне озеленення
-  проєктована пішохідна частина
-  проєктована будівля
-  перенесення ГРП
-  пониження бордюру
-  проєктований поребрик
-  межа проєктованої ділянки

**Пониження бордюру**




29-Д-24

Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків

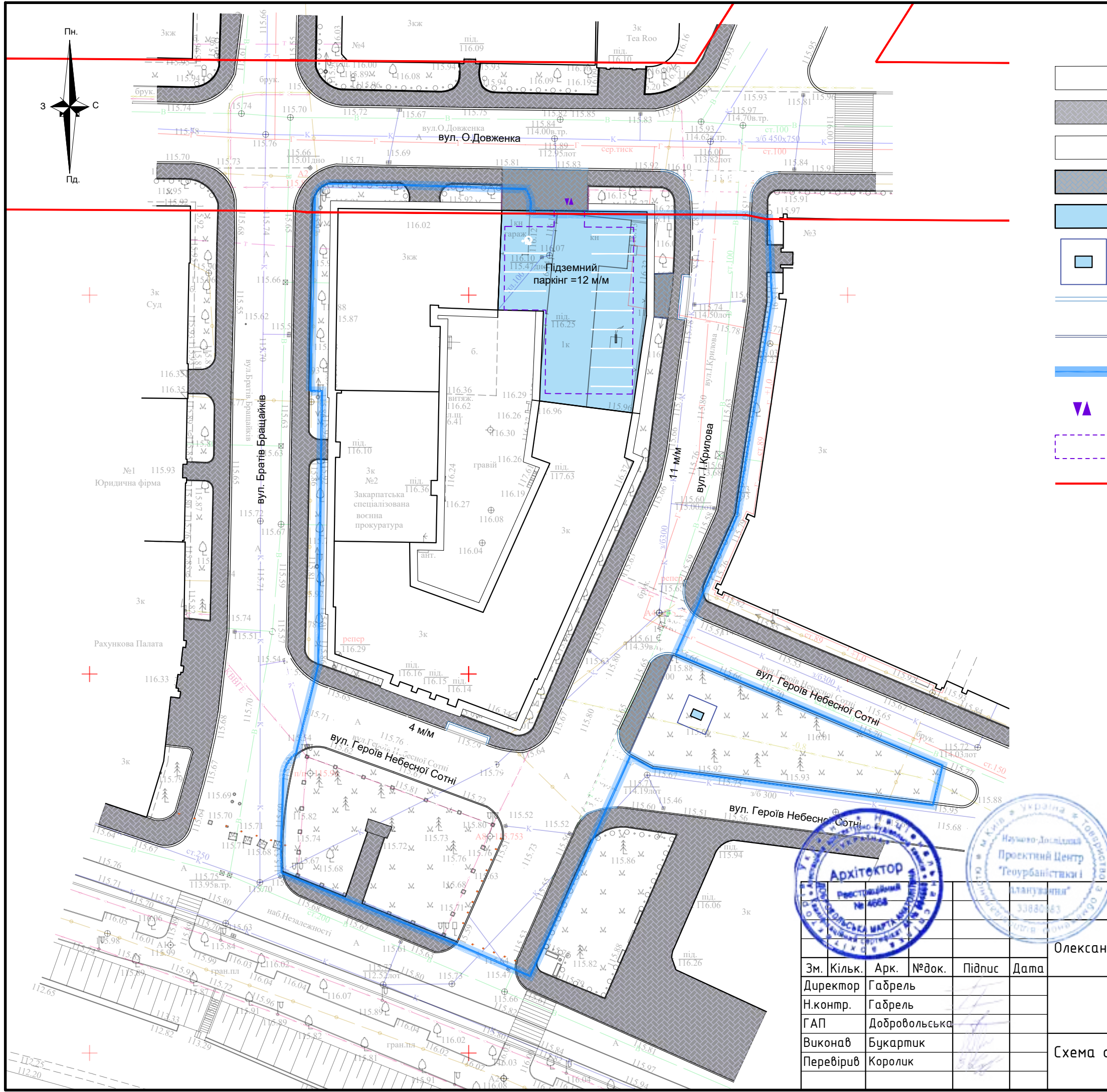
Зм.	Кільк.	Арк.	№док.	Підпис	Дата
Директор		Габрель			
Н.контр.		Габрель			
ГАП		Добровольська			
Виконав		Букартик			
Перевірив		Королик			

Стадія	Лист	Листів
	9	11

Перспектива розвитку території  
Масштаб 1:500

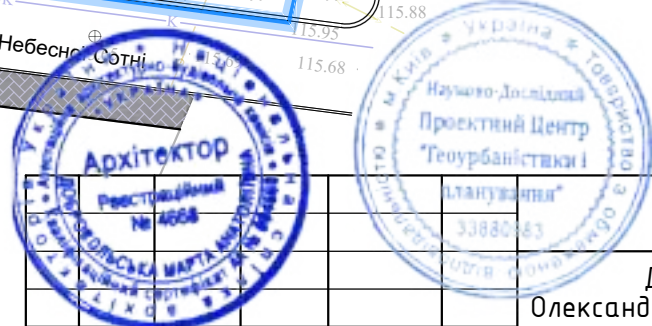
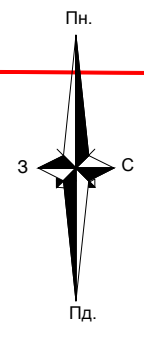


Науково-дослідний проектний центр "Геоурбаністики та планування"



Умовні позначення:

- наявна проїзна частина
- наявна пішохідна частина
- наявне озеленення
- проєктована пішохідна частина
- проєктована будівля
- перенесення ГРП
- пониження бордюру
- проєктований поребрик
- межа проєктованої ділянки
- заїзд/виїзд у підземний паркінг
- підземний паркінг
- червоні лінії



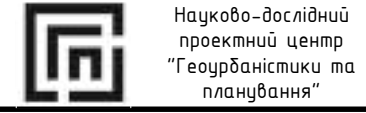
29-Д-24

Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацкайків

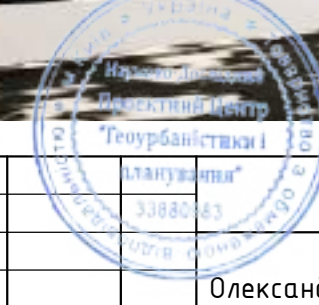
Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Директор	Габрель				
Н.контр.	Габрель				
ГАП	Добровольська				
Виконав	Букартик				
Перевірив	Королик				

Стадія	Лист	Листів
	10	11

Схема організації дорожнього руху  
Масштаб 1:500



Науково-дослідний проектний центр "Геурбаністики та планування"



29-Д-24

Детальний план території, обмеженої вулицями Олександра Довженка, Івана Крилова, набережною Незалежності, вулицею Братів Брацайків

Зм.	Кільк.	Арк.	№ док.	Підпис	Дата
Директор	Габрель				
Н.контр.	Габрель				
ГАП	Добровольська				
Виконав	Букартик				
Перевірив	Королик				

Візуалізація  
Масштаб 1:500



Науково-дослідний проектний центр "Геоурбаністики та планування"

Стадія	Лист	Листів
	11	11