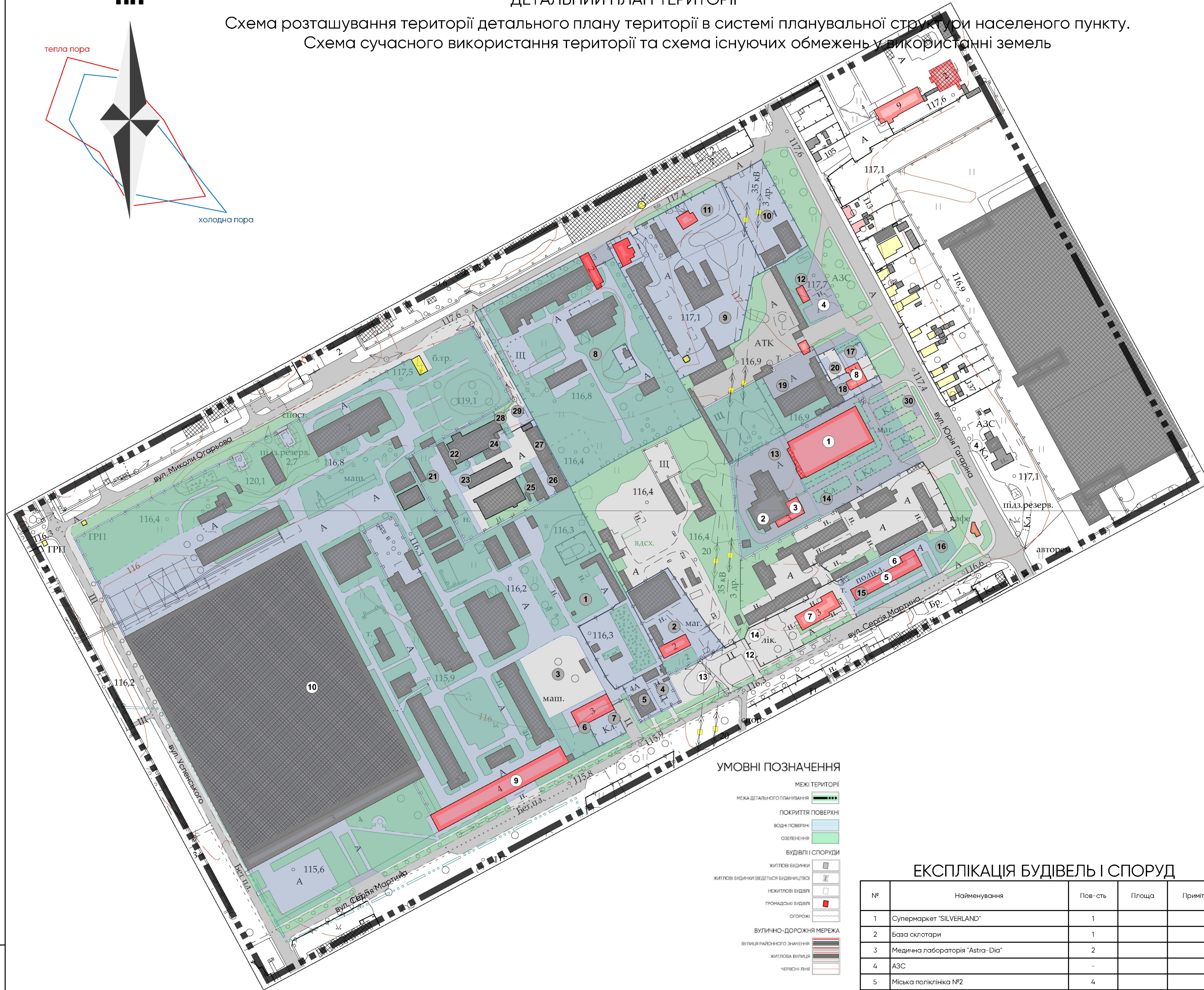
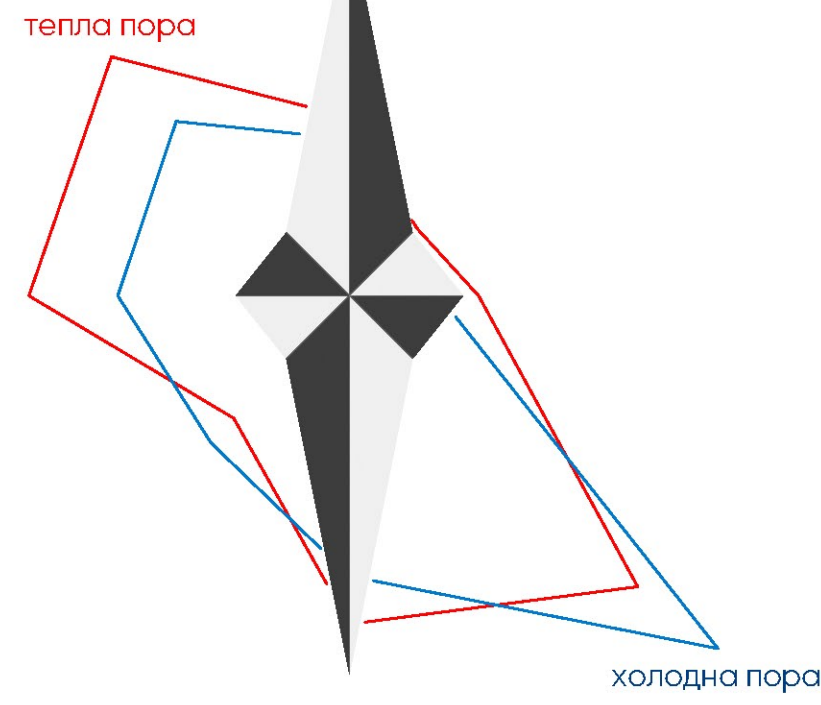


ПН

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту.
Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ**
- МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ
- ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**
- ВОДНІ ПОВЕРХНІ
- ОЗБЕЛЕННЯ
- БУДІВЛІ І СПОРУДИ**
- ЖИТЛОВІ БУДІВЛИ
- ЖИТЛОВІ БУДІВЛИ ВЕДІТЬСЯ БУДІВНИЦТВО
- НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ
- ПРОМІСЛОВІ БУДІВЛІ
- ОГОРОЖІ
- ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**
- ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
- ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**
- КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)
- ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- ГАЗОРОЗПОДІЛНИЙ ПУНКТ (ГРП)
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**
- САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА
- ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ МЕРЕЖИ
- ВОДОХОРОННА ЗОНА

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський обласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський обласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса"	-		
11	Кафе	1		

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

№	Найменування	Кадастровий номер	Площа, га	Тип власності
1	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0063	18,137	Комунальна власність
2	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0036	0,5384	Приватна власність
3	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0071	0,3219	Комунальна власність
4	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	210100000:65:002:0061	0,0796	Комунальна власність
5	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0060	0,1	Приватна власність
6	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	210100000:65:001:0070	0,3144	Комунальна власність
7	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	210100000:65:001:0064	0,0356	Комунальна власність
8	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0059	2,9589	Комунальна власність
9	11.04 По виробництву будівельних матеріалів (за винятком будмагданчиків)	210100000:65:002:0005	1,37	Приватна власність
10	11.05 Для цілей підрозділу 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	210100000:65:002:0056	0,4811	Приватна власність
11	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:002:0032	0,3626	Приватна власність
12	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:001:0055	0,2779	Приватна власність
13	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:001:0056	0,6777	Приватна власність
14	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:001:0057	1,047	Приватна власність
15	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	210100000:65:001:0052	0,414	Приватна власність
16	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0054	0,0568	Приватна власність
17	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0049	0,0651	Приватна власність
18	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:002:0037	0,088	Комунальна власність
19	11.16. Іншої комерційної діяльності	210100000:65:002:0058	0,8	Приватна власність
20	11.13. Розробки торгівлі та комерційних послуг	210100000:65:002:0038	0,007	Державна власність
21	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	210100000:65:001:0067	0,3516	Приватна власність
22	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	210100000:65:001:0073	0,1697	Комунальна власність
23	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:002:0065	0,07	Комунальна власність
24	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0072	0,0634	Комунальна власність
25	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0071	0,0442	Приватна власність
26	11.05. Підприємств іншої промисловості	210100000:65:002:0073	0,0629	Державна власність
27	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0062	0,0507	Приватна власність
28	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0063	0,008	Приватна власність
29	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0064	0,0342	Приватна власність
30	11.13. Розробки торгівлі та комерційних послуг	210100000:65:002:0035	0,0071	Комунальна власність

005-ДПТ В3

Внесення змін в детальний план території, обмеженої вулицями Юрія Гараріна, Сергія Мартина, Успенського та Миколи Огарова

Змін.	Кільк.	Ніжк.	П.	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				ДП	2	
Розробив						
ГАП						
Перевірив						
НКонтроль						

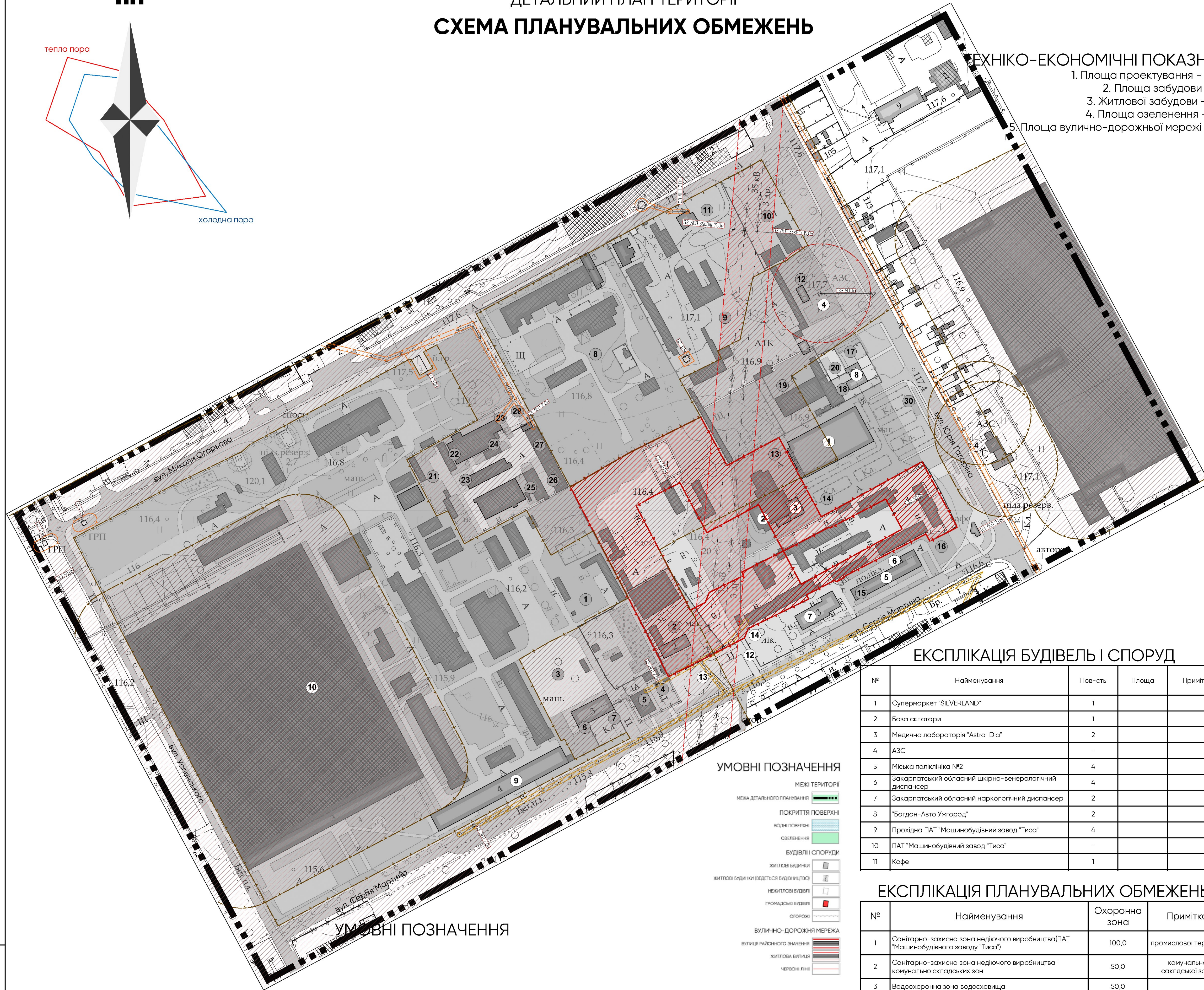
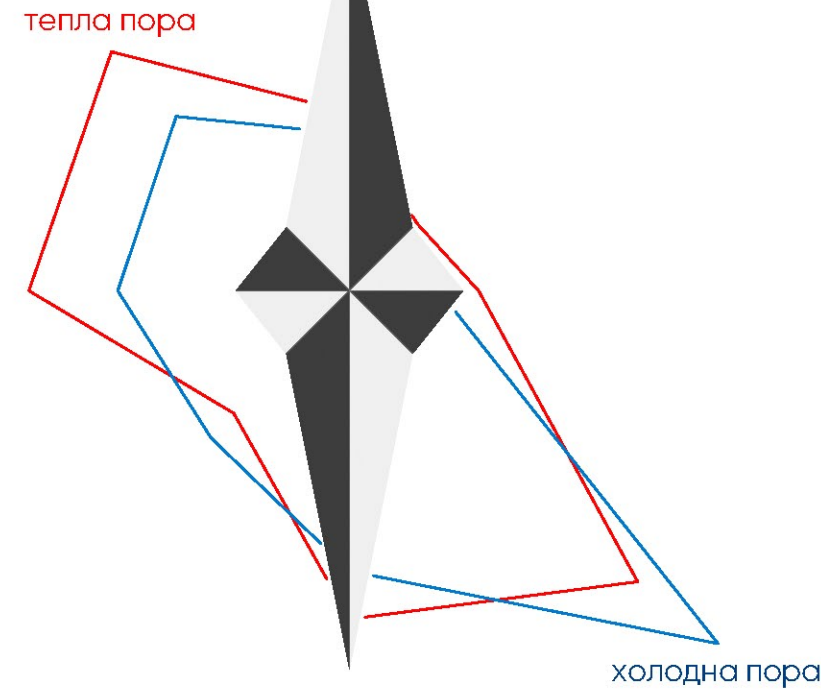
Схема сучасного використання території. Опорний план. М 1:2000

Територія з обмеженою відповідальністю "Закарпатсконструктив" Ліцензія АТ N57508

Зем. інв. номер
Підпис і дата
Інв. номер

ПН

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ СХЕМА ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ:
1. Площа проектування - 39,4 га.
2. Площа забудови - 2,1 га.
3. Житлової забудови - 0,0 га.
4. Площа озеленення - 8,0 га.
5. Площа вулично-дорожньої мережі - 3,1 га.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

№	Найменування	Кадастровий номер	Площа, га	Тип власності
1	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0063	18,137	Комунальна власність
2	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0036	0,5384	Приватна власність
3	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0071	0,3219	Комунальна власність
4	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	210100000:65:002:0061	0,0796	Комунальна власність
5	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0060	0,1	Приватна власність
6	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель складів шкоропи здоров'я та соціальної допомоги	210100000:65:001:0070	0,3144	Комунальна власність
7	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	210100000:65:001:0064	0,0356	Комунальна власність
8	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0059	2,9589	Комунальна власність
9	11.04 По виробництву будівельних матеріалів (за винятком будмагнітних)	210100000:65:002:0005	1,37	Приватна власність
10	11.05 Для цілей підрозділу 11.01 - 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	210100000:65:002:0056	0,4811	Приватна власність
11	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:002:0032	0,3626	Приватна власність
12	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:001:0055	0,2779	Приватна власність
13	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:001:0056	0,6777	Приватна власність
14	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:001:0057	1,067	Приватна власність
15	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель складів шкоропи здоров'я та соціальної допомоги	210100000:65:001:0052	0,414	Приватна власність
16	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0054	0,0568	Приватна власність
17	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0049	0,0651	Приватна власність
18	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:002:0037	0,088	Комунальна власність
19	11.16. Іншої комерційної діяльності	210100000:65:002:0058	0,8	Приватна власність
20	11.13. Розробки торгівлі та комерційних послуг	210100000:65:002:0038	0,007	Державна власність
21	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	210100000:65:001:0067	0,3516	Приватна власність
22	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	210100000:65:001:0073	0,1697	Комунальна власність
23	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:002:0065	0,07	Комунальна власність
24	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000:65:001:0072	0,0634	Комунальна власність
25	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0071	0,0442	Приватна власність
26	11.05. Підприємств іншої промисловості	210100000:65:002:0073	0,0629	Державна власність
27	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0062	0,0507	Приватна власність
28	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0063	0,008	Приватна власність
29	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000:65:002:0064	0,0342	Приватна власність
30	11.13. Розробки торгівлі та комерційних послуг	210100000:65:002:0035	0,0071	Комунальна власність

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський обласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський обласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса"	-		
11	Кафе	1		

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Охоронна зона	Примітка
1	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва(ПАТ "Машинобудівного заводу "Тіса")	100,0	промислової території
2	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва і комунально-складських зон	50,0	комунально-складської зони
3	Водоохоронна зона водосховища	50,0	
4	Санітарно-захисна зона АЗС	50,0	
5	Охоронна зона ЛЕП 10 кВТ	20,0	
6	Охоронна зона газорозподільного пункту	4,0	
7	Охоронна зона трансформаторної підстанції	3,0*	від огорожі*
8	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	
9	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

- МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ**
 - МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ
- ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ**
 - ВОДНІ ПОВЕРХНІ
 - ОЗЕЛЕНЕННЯ
- БУДІВЕЛІ І СПОРУДИ**
 - ЖИТЛОВІ БУДІВКИ
 - ЖИТЛОВІ БУДІВКИ ВЕДІТЬСЯ БУДІВНИЦТВОМ
 - НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ
 - ПРОМІСЛОВІ БУДІВЛІ
 - ОГОРОЖІ
- ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА**
 - ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ
 - ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ
 - ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
- ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ**
 - КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТТ)
 - ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
 - ГАЗОРОЗПОДІЛЬНИЙ ПУНКТ (ГРП)
- ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ**
 - САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА
 - ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ МЕРЕЖИ
 - ВОДОХОРОННА ЗОНА

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

005-ДПТ В3

Внесення змін в детальний план території, обмеженої вулицями
Юрія Гагаріна, Сергія Мартина, Успенського та Миколи
Огарова

Змін. Кільк.	Ніжк. П.	Архув	Архув
Директор	Голова комісії	ДП	3
Розробив	Голова комісії	ДП	3
Перевірив	Голова комісії	ДП	3
Н.Контроль	Голова комісії	ДП	3

Планування території та планування обмежень, М 1:2000

Територія з обмеженою відповідальністю
Проектно-будівельно-конструкторська
"Закарпатпроєктуваль" Ліцензія АТ №57/508

Зем. інв. номер
Підпис дато
Інв. номер

ПН

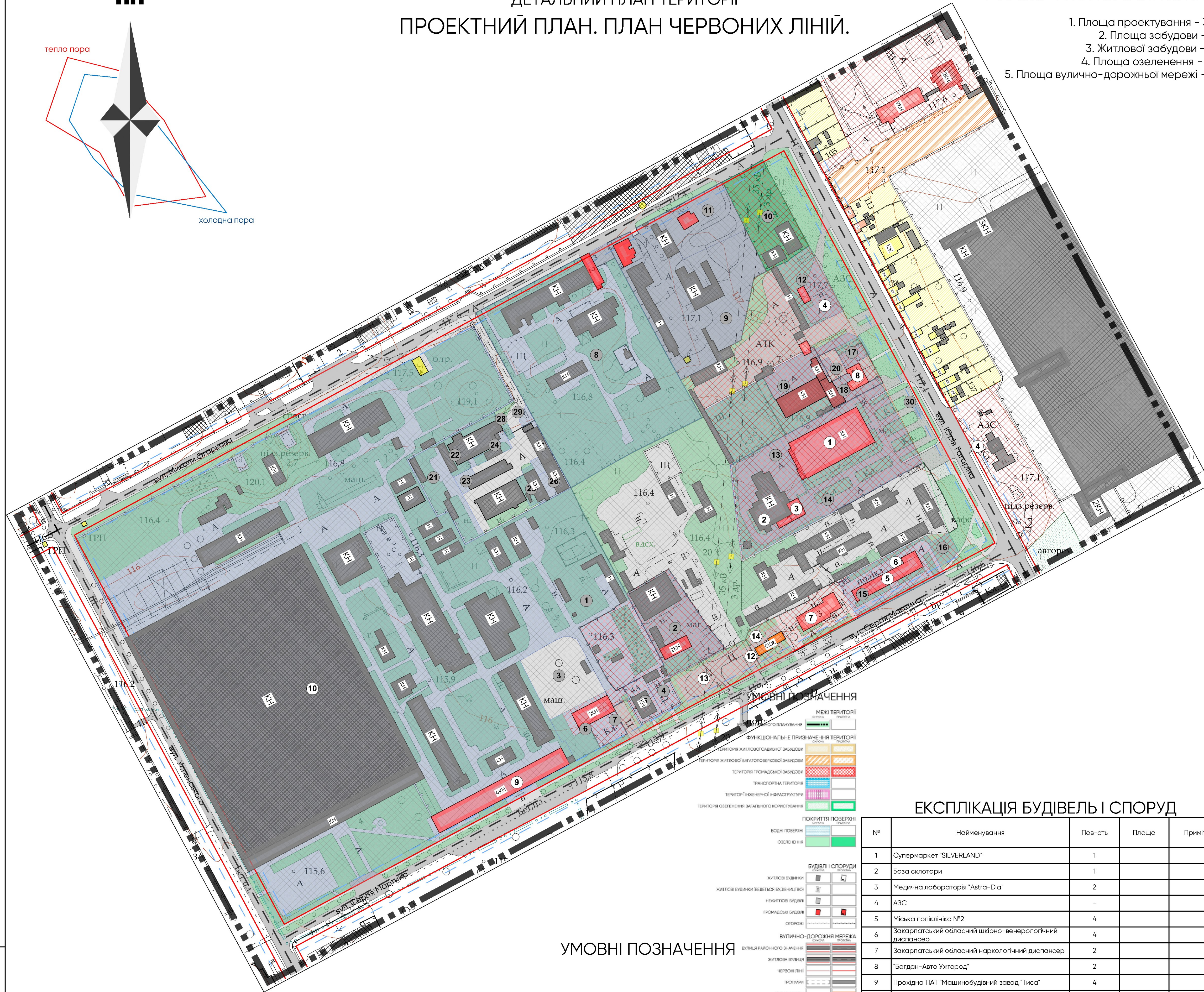
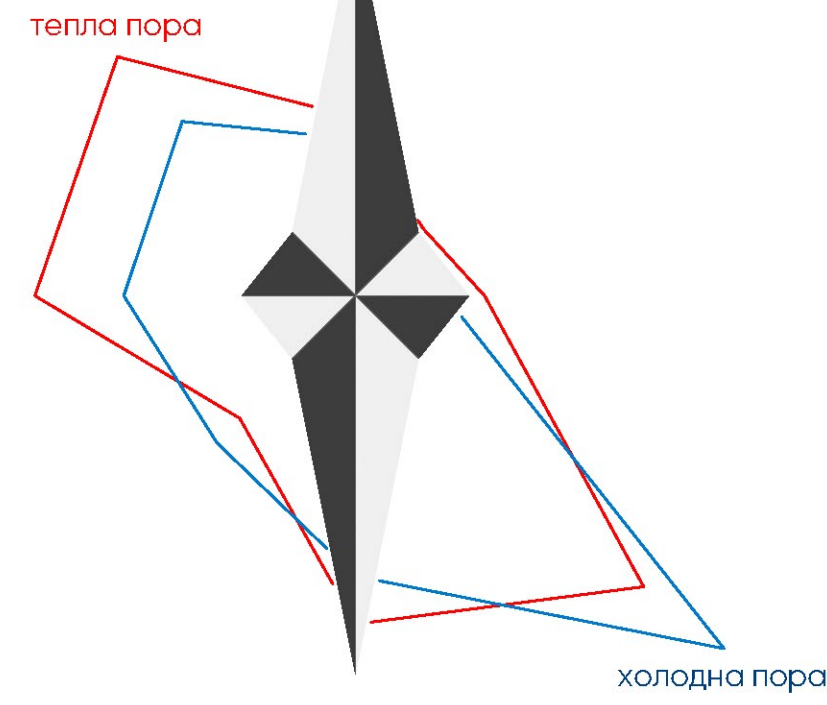
ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.

ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ:

1. Площа проектування - 39,4 га.
2. Площа забудови - 2,3 га.
3. Житлової забудови - 0,5 га.
4. Площа озеленення - 12,6 га.
5. Площа вулично-дорожньої мережі - 3,5 га.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПРОЕКТНОГО
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

№	Найменування	Кадастровий номер	Площа, га	Тип власності
1	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000450010063	18,1637	Комуніальна власність
2	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020036	0,5384	Приватна власність
3	02.01 - Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд	210100000450010071	0,3219	Комуніальна власність
4	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	210100000450020061	0,0996	Комуніальна власність
5	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020060	0,1	Приватна власність
6	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	210100000450010070	0,3144	Комуніальна власність
7	03.03 - Для будівництва і обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	210100000450010064	0,0356	Комуніальна власність
8	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000450010059	2,9589	Комуніальна власність
9	11.04 По виробництву будівельних матеріалів (за винятком будмайданчиків)	210100000450020005	1,37	Приватна власність
10	11.05 Для цілей підрозділу П1.01 - П1.04 та для зберігання та використання земель природно-заповідного фонду	210100000450020056	0,4811	Приватна власність
11	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000450020032	0,3626	Приватна власність
12	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450010055	0,2779	Приватна власність
13	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450010056	0,6717	Приватна власність
14	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450010057	1,047	Приватна власність
15	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	210100000450010052	0,414	Приватна власність
16	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020054	0,0568	Приватна власність
17	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020049	0,0451	Приватна власність
18	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	210100000450020037	0,088	Комуніальна власність
19	11.16. Іншої комерційної діяльності	210100000450020058	0,8	Приватна власність
20	11.13. Роздрібної торгівлі та комерційних послуг	210100000450020038	0,007	Державна власність
21	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	210100000450010067	0,3516	Приватна власність
22	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	210100000450010073	0,1697	Комуніальна власність
23	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	210100000450020065	0,07	Комуніальна власність
24	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	210100000450010072	0,0634	Комуніальна власність
25	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020071	0,0442	Приватна власність
26	11.05. Підприємств іншої промисловості	210100000450020073	0,0629	Державна власність
27	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020062	0,0507	Приватна власність
28	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020063	0,008	Приватна власність
29	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	210100000450020064	0,0342	Приватна власність
30	11.13. Роздрібної торгівлі та комерційних послуг	210100000450020035	0,0071	Комуніальна власність



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖА ТЕРИТОРІЇ	---
МЕЖА ПЛАНУВАННЯ	---
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	---
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ СІДІВНОЇ ЗАБУДОВИ	---
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	---
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	---
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	---
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	---
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ	---
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	---
ВОДА ПОВЕРХНІ	---
ОЗЕЛЕНЕННЯ	---
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	---
ЖИТЛОВИ БУДІВЛІ	---
ЖИТЛОВИ БУДІВЛІ (ВЕДІТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	---
НЕЖИТЛОВИ БУДІВЛІ	---
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	---
СПОРУДИ	---
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	---
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЬОГО ЗНАЧЕННЯ	---
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	---
ЧЕРВОНА ЛІНІЯ	---
ТРОТУАРИ	---
ВЕЛОДОРІЖКА	---
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	---
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТ)	---
ПОВИЩЕНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	---
ГАЗОРОЗПОДІЛЬНИЙ ПУНКТ (ГРП)	---
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	---
САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	---
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ МЕРЕЖИ	---
ВОДООХОРОННА ЗОНА	---

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський обласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський обласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса"	-		
11	Кафе	1		
12	Багатоповерховий житловий будинок	5		проект
13	Автомойка	-		проект
14	Майданчик	-		проект

005-ДПТ В3

Внесення змін в детальний план території, обмеженої вулицями
Юрія Гараріна, Сергія Мартина, Успенського та Микола
Огарова

Змін. Кільк. Розробив. Перевірив. Н.Контроль.

Директор Розробив. ГАП. Перевірив. Н.Контроль.

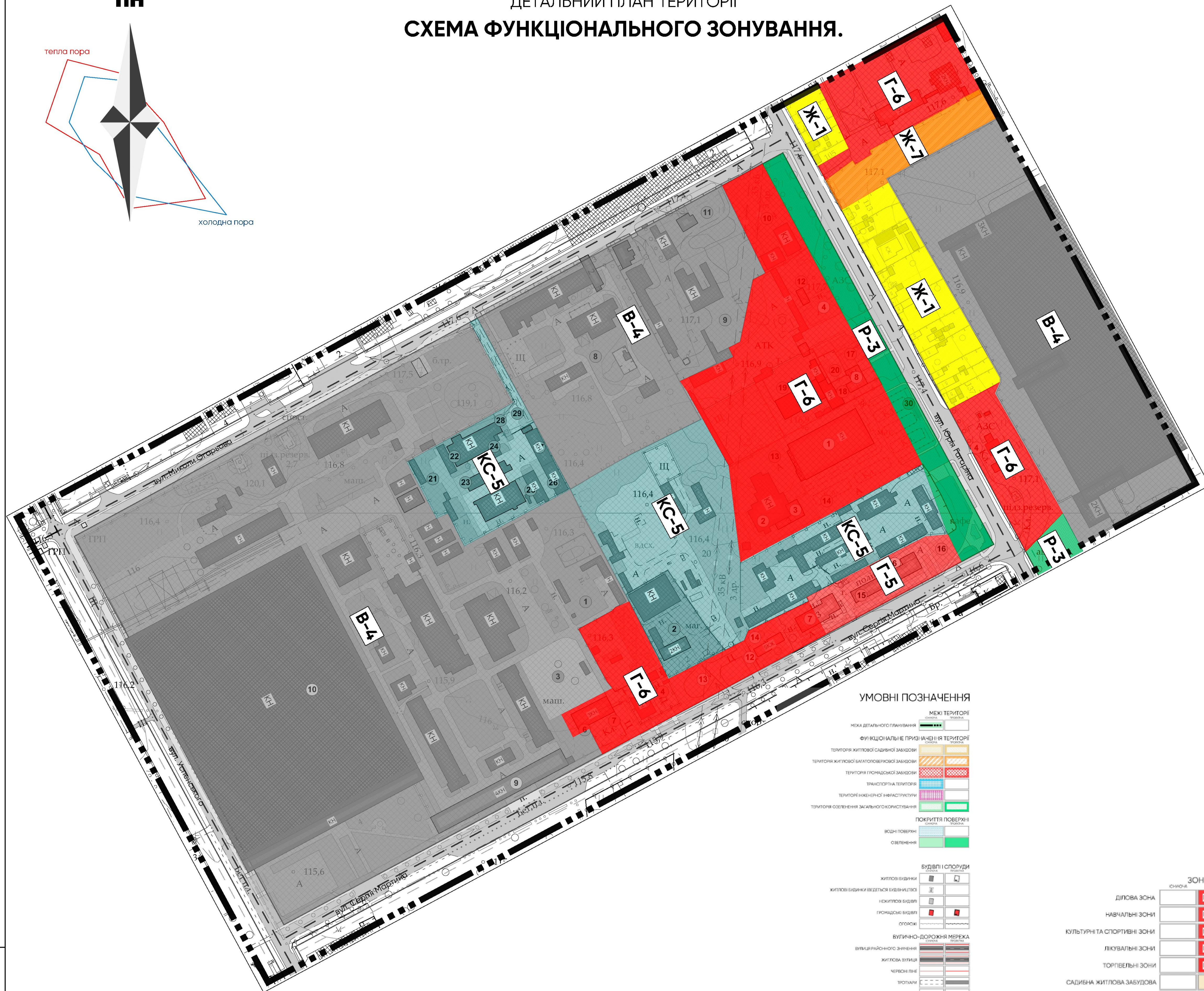
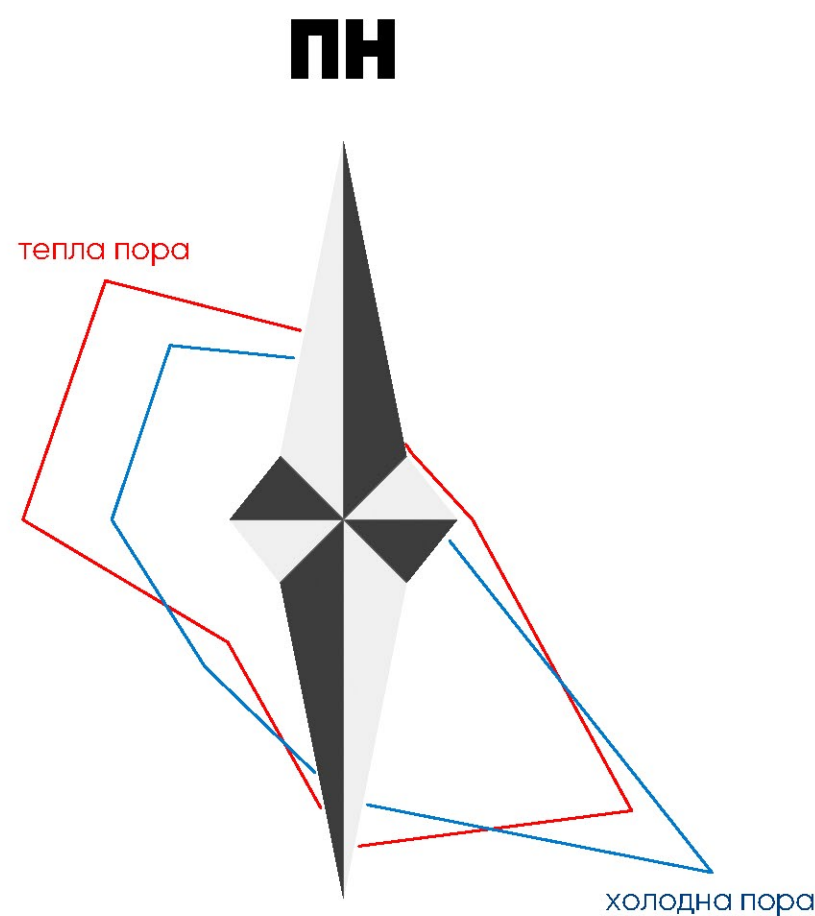
Арх. Арх. Арх. Арх.

ДП 4

М.1:2000

Текст з обмеженою відповідальністю
Проектно-будівельна компанія
"Закарпаттрансстрой"
Львівська АТ №57508

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ СХЕМА ФУНКЦІОНАЛЬНОГО ЗОНУВАННЯ.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ		ЗОНУВАННЯ	
Межа детального планування		Ділова зона	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ		Навчальні зони	
Територія житлової садибно-забудови		Культурно-спортивні зони	
Територія житлової багатоповірхової забудови		Лікувальні зони	
Територія громадської забудови		Торговельні зони	
Територія транспортної забудови		Садибна житлова забудова	
Територія інженерної інфраструктури		Багатоповірхова житлова забудова	
Територія озеленення загального користування		Змішана громадська і житлова забудова	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ		Транспортна територія	
Водні поверхні		Зона інженерної інфраструктури електричних мереж	
Озеленення		Зона інженерної інфраструктури	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ			
Житлові будівлі			
Житлові будинки безтеплого будівництва			
Нежитлові будівлі			
Громадські будівлі			
Огорожі			
БУЛІВНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА			
Виділення значення			
Житлова вулиця			
Червоні лінії			
Тропушки			
Велодорожки			
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ			
Комплексна трансформаторна підстанція (КТ)			
Лінійна електромережа			
Газорозподільний пункт (ГРП)			
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ			
Санітарно-захисна зона			
Охоронна зона інженерних мереж			
Водоохоронна зона			

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський обласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський обласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса"	-		
11	Кафе	1		
12	Багатоповірховий житловий будинок	5		проект
13	Автостоянка	-		проект
14	Майданчик	-		проект

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Охоронна зона	Примітка
1	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва (ПАТ "Машинобудівного заводу "Тіса")	100,0	промислової території
2	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва і комунально-складських зон	50,0	комунально-складської зони
3	Водоохоронна зона водосховища	50,0	
4	Санітарно-захисна зона АЗС	50,0	
5	Охоронна зона ЛЕП 10 кВТ	20,0	
6	Охоронна зона газорозподільного пункту	4,0	
7	Охоронна зона трансформаторної підстанції	3,0*	від огорожі*
8	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	
9	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	

005-ДПТ ВЗ

Внесення змін в детальний план території, обмеженої вулицями Юрія Гараріна, Сергія Мартина, Успенського та Миколи Огарова

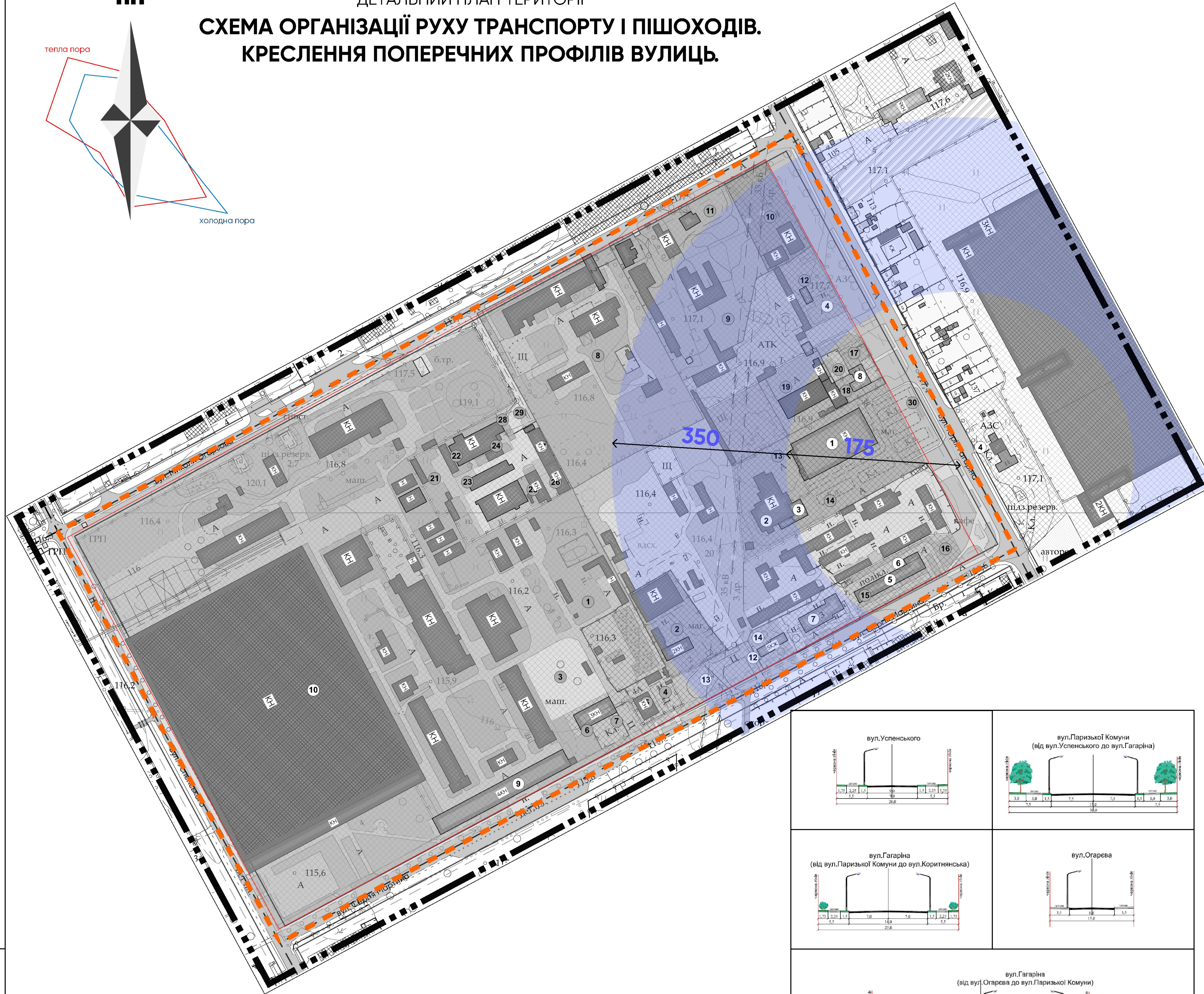
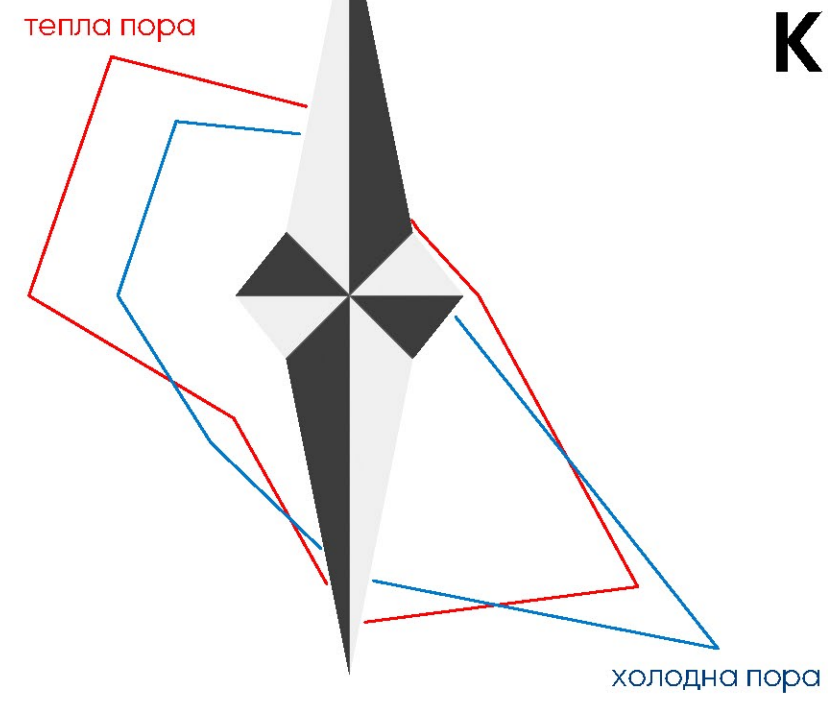
Змін. Кільк.	№	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				ДП	5	
Розробив				Детальний план території		
ГАП				Функціонального зонування.		
Перевірив				М:1:1000		
НКонтроль				Територіально-обмеженісвоєвідповідальністюПроекту будівельно-конструктивної "Закарпатськонструктив"Львівська АТ №577508		

Зем. інв. номер: _____
Підпис і дата: _____
Інв. номер: _____

ПН

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ

**СХЕМА ОРГАНІЗАЦІЇ РУХУ ТРАНСПОРТУ І ПІШОХОДІВ.
КРЕСЛЕННЯ ПОПЕРЕЧНИХ ПРОФІЛІВ ВУЛИЦЬ.**



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

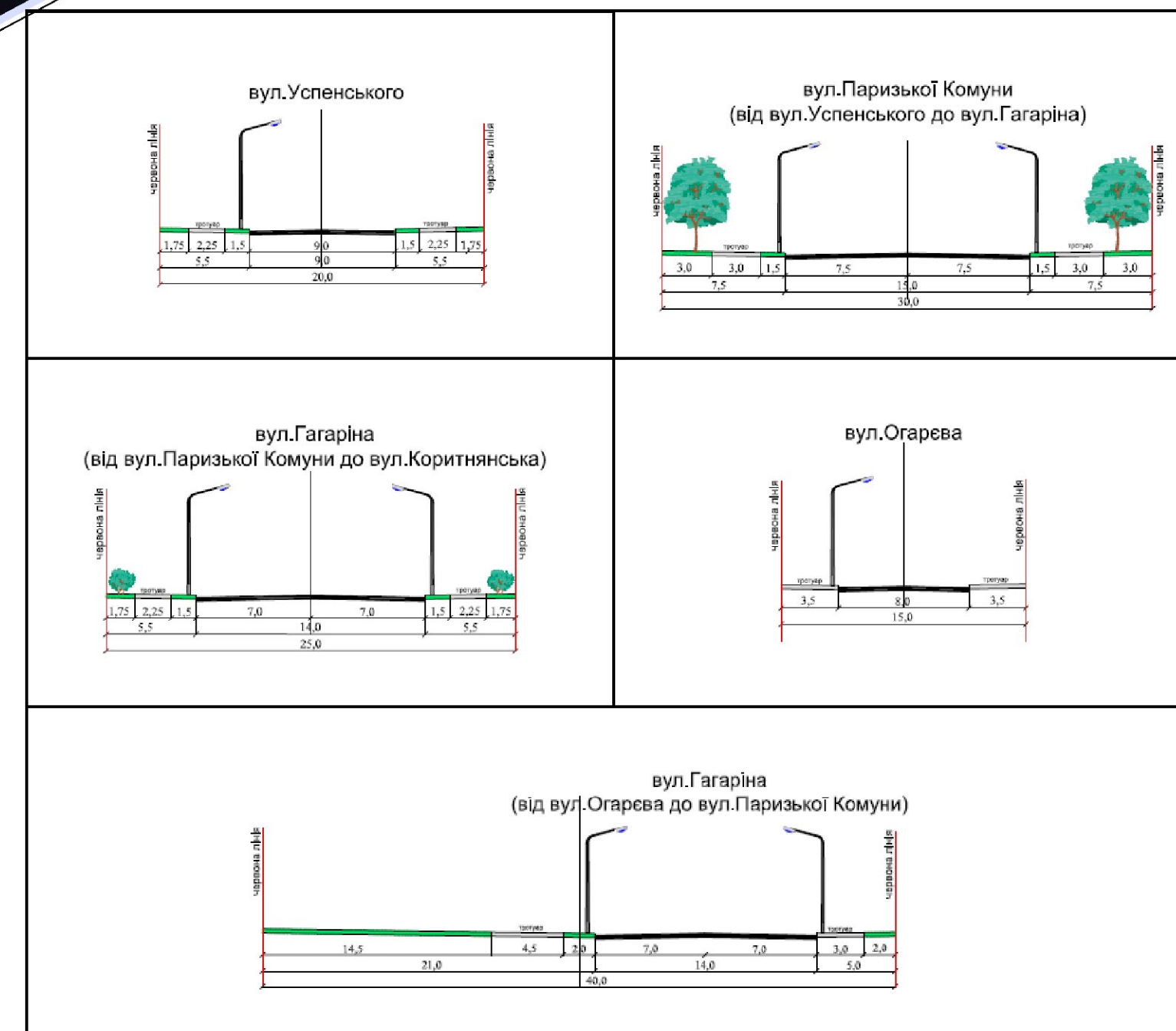
МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
НЕКА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДІБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОСВІТЛЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ВСІДНІ ПОВЕРХНІ	
ОСВІТЛЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДІТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ВУЛИЦЬ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРЕСНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРОЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
КОМПЛЕКСНА ТРАНСПОРТНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВЕРХНЯ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬНИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ МЕРЕЖИ	
ВОДОХОРОННА ЗОНА	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський обласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський обласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса"	-		
11	Кафе	1		
12	Багатоповерховий житловий будинок	5		проект
13	Автостоянка	-		проект
14	Майданчик	-		проект

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Охоронна зона	Примітка
1	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва (ПАТ "Машинобудівний завод "Тіса")	100,0	промислової території
2	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва і комунально-складських зон	50,0	комунально складської зони
3	Водоохоронна зона водосховища	50,0	
4	Санітарно-захисна зона АЗС	50,0	
5	Охоронна зона ЛЕП 10 кВТ	20,0	
6	Охоронна зона газорозподільного пункту	4,0	
7	Охоронна зона трансформаторної підстанції	3,0*	від огорожі*
8	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	
9	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	



005-ДПТ ВЗ

Внесення змін в детальний план території, обмеженої вулицями Юрія Гагаріна, Сергія Мартіна, Успенського та Миколи Огарова

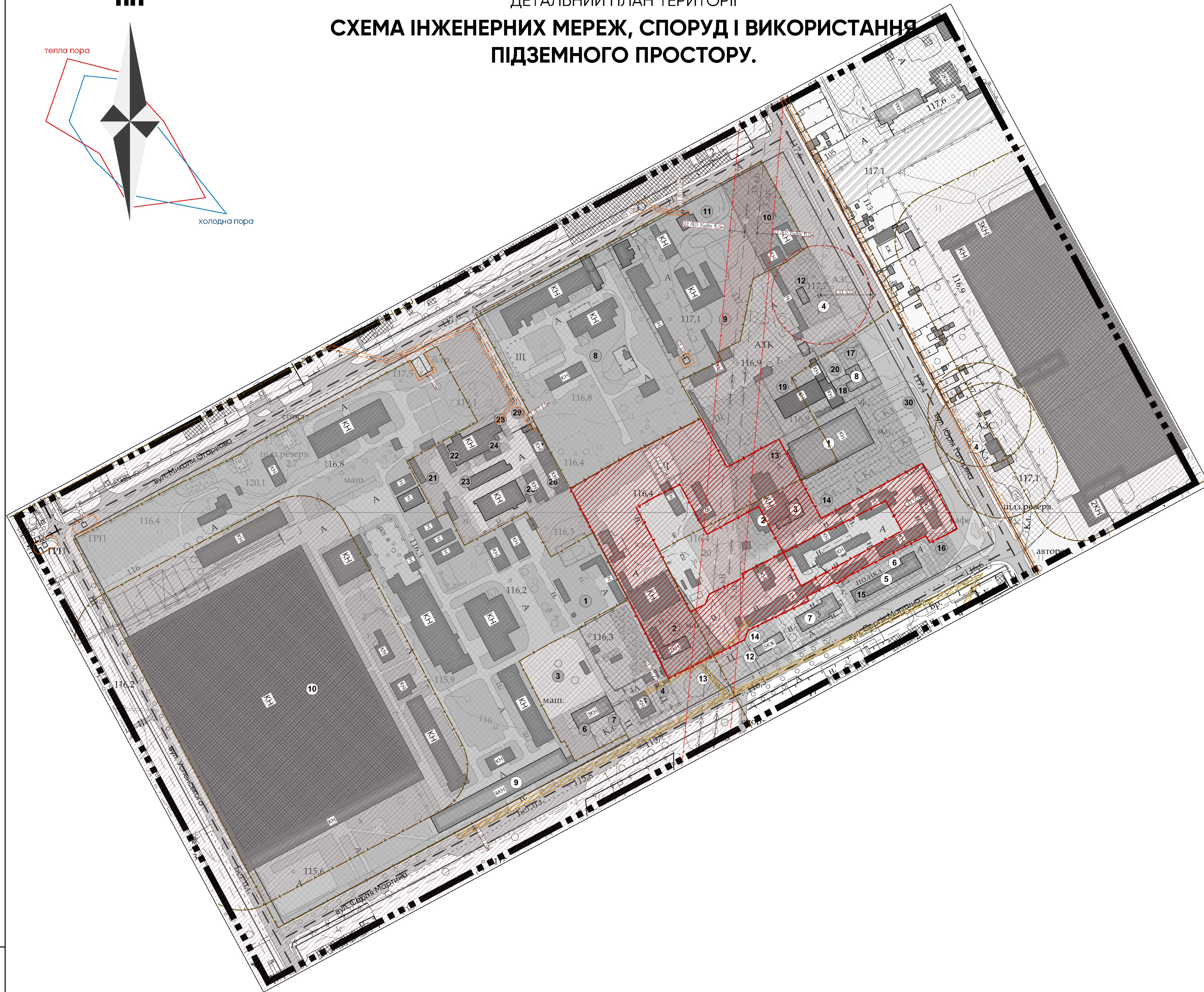
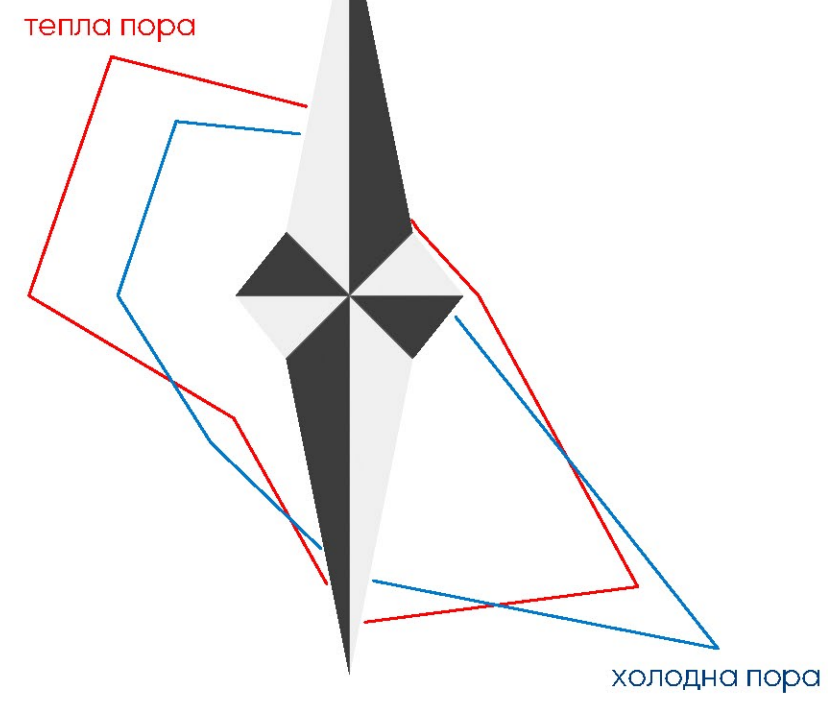
Змін.	Київ	Ніжск	П	Арх.	Арх.
Директор	Розробив	Архитектор	Архитектор	Стадія	Аркуш
ГАП	ГАП	Архитектор	Архитектор	ДП	6
Перевірив	Перевірив	Архитектор	Архитектор	ДП	6
НКонтроль	НКонтроль	Архитектор	Архитектор	ДП	6

Територія організації руху транспорту і пішоходів. Креслення поперечних профілів вулиць. М 1:2000

Зем. інв. номер
Підпис дато
Інв. номер

ПН

ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ СХЕМА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ, СПОРУД І ВИКОРИСТАННЯ ПІДЗЕМНОГО ПРОСТОРУ.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОповерхової ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО ВИКОРИСТАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВІДБІТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НОЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ВУЛИЦІ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВІДОРОЖЖІ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
КОМПЛЕКТНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ 10кВ	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРАЗОПІДІЛЬНИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДОХОРОННА ЗОНА	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський обласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський обласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса"	-		
11	Кафе	1		
12	Багатоповерховий житловий будинок	5		проект
13	Автостоянка	-		проект
14	Майданчик	-		проект

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Охоронна зона	Примітка
1	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва (ПАТ "Машинобудівний завод "Тиса")	100,0	промислової території
2	Санітарно-захисна зона недіючого виробництва і комунально-складських зон	50,0	комунально-складської зони
3	Водоохоронна зона водосховища	50,0	
4	Санітарно-захисна зона АЗС	50,0	
5	Охоронна зона ЛЕП 10 кВТ	20,0	
6	Охоронна зона газорозподільного пункту	4,0	
7	Охоронна зона трансформаторної підстанції	3,0*	від огорожі*
8	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	
9	Охоронна зона ЛЕП до 1 кВТ	2,0	

005-ДПТ ВЗ

Внесення змін в детальний план території, обмеженої вулицями Юрія Гараріна, Сергія Мартиня, Успенського та Миколаї Огарова

Змін.	Кільк.	Ніжск.	П.	Стадія	Аркуш	Аркушів
Директор				ДП	7	
Розробив				Детальний план території		
Перевірив				Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору. М 1:2000		
НКонтроль				Товариство з обмеженою відповідальністю "Проектно-будівельно-консалтингова компанія "Закарпаттрансстрой" Ліцензія АТ №577508		

Зем. інв. номер
Підпис дато
Інв. номер