



УЖГОРОД

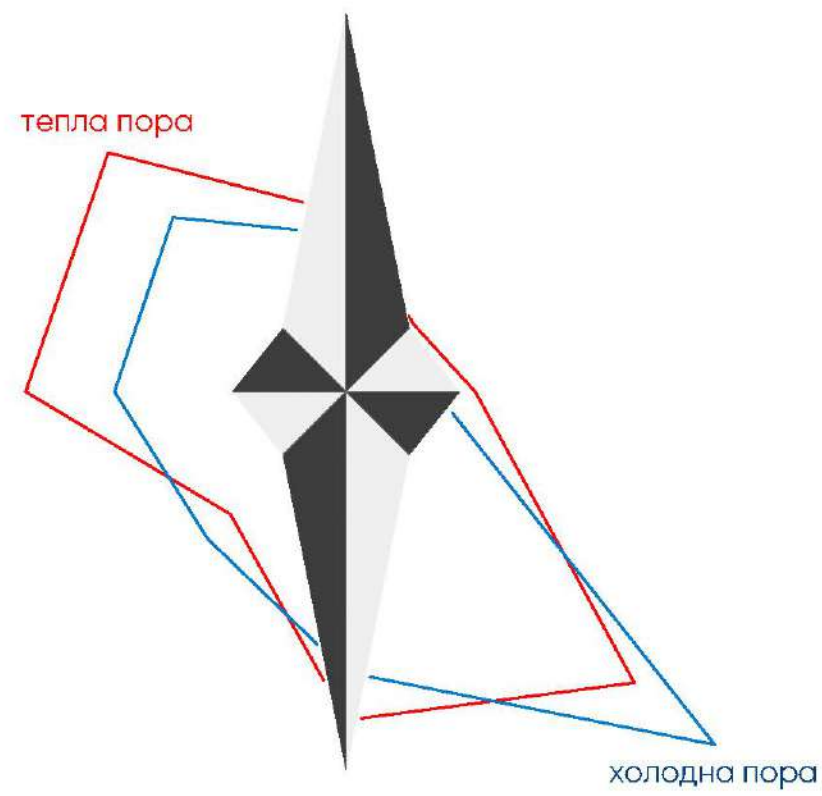


детальний план території

Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель

масштаб 1:2000

ПН



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖИ ТЕРИТОРІЇ

МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ

ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ

ВОДНІ ПОВЕРХНІ

ОЗЕЛЕНЕННЯ

БУДІВЛІ І СПОРУДИ

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ

ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)

НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ

ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ

ОГОРОЖІ

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА

ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ

ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ

ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ

КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)

ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

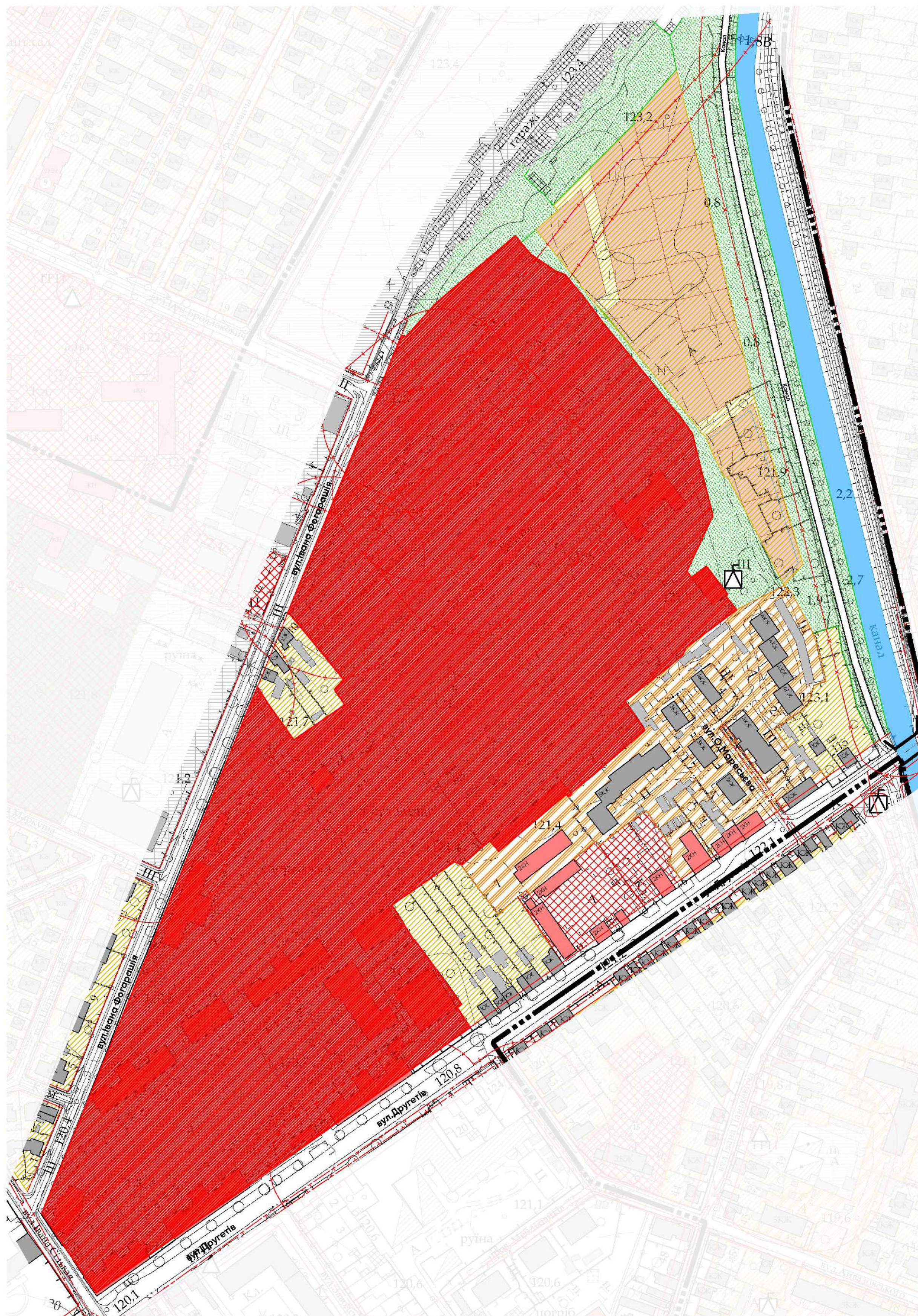
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА

ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ

ВОДООХОРОННА ЗОНА



61-Марсєва (новий детальний план) / грудень 2024			
Детальний план території, обмеженої вулицями Івана Сільва, Івана Фогарашів, Канальєво-Насипное та Другого			
Знак	Дата	Стадя	Архш.
ГП	2024	ДПТ	611
Архтект	2024	Архш.	5
Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель		Архітектор Приходько Євгеній Мирошлавович	

Знак - на червоному
Підпис/Дата
Ім'я/Посада



УЖГОРОД

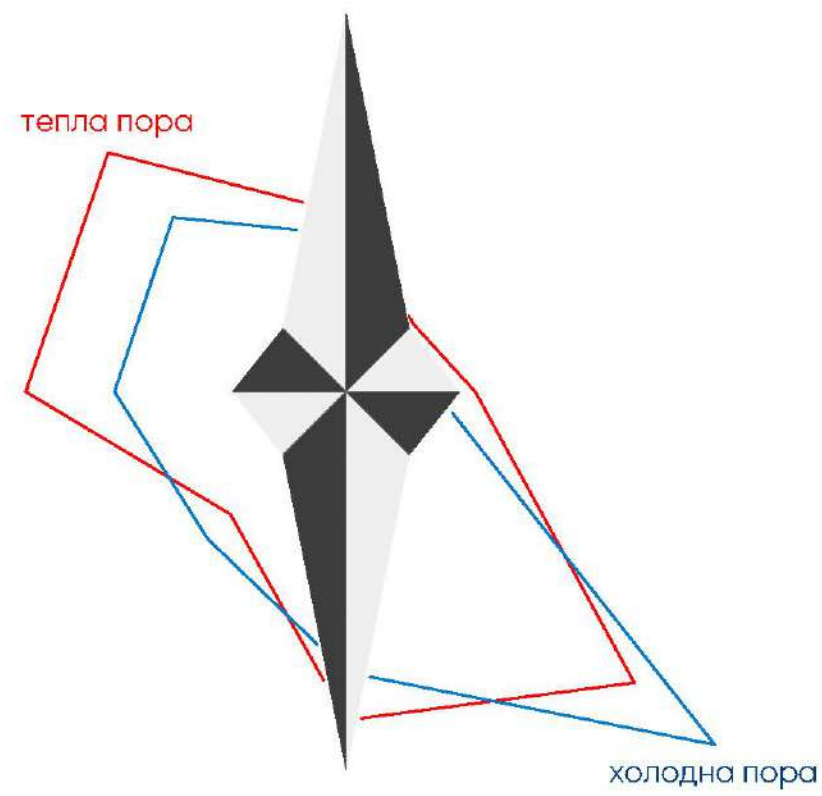
детальний план території



План функціонального зонування території

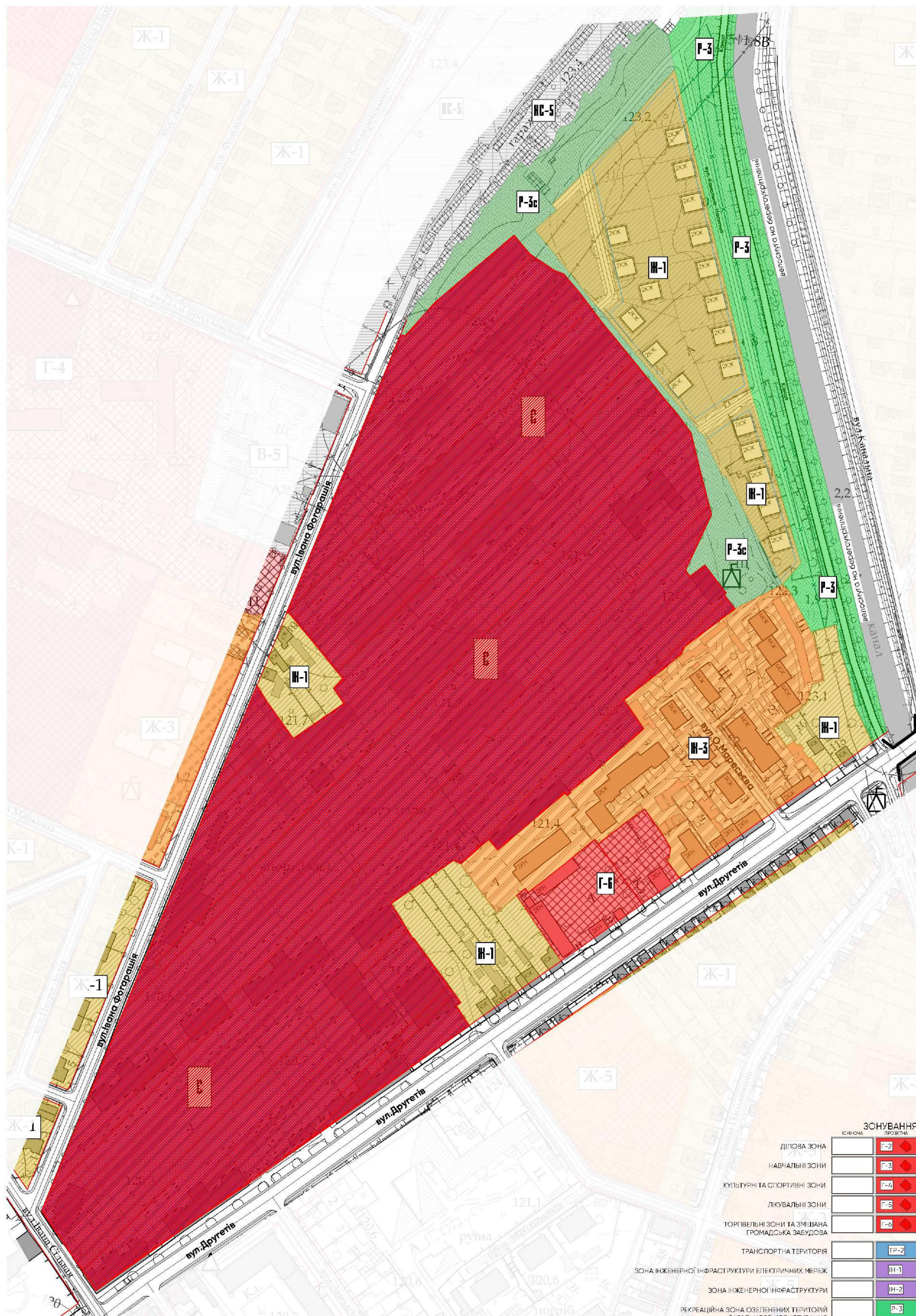
масштаб 1:2000

ПН



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРОЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНИТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	



ЗОНУВАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ДІЛОВА ЗОНА	
НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ	
КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ	
ЛЮБВАЛЬНІ ЗОНИ	
ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ ТА ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ЕЛЕКТРИЧНИХ МЕРЕЖ	
ЗОНА ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
РЕКРЕАЦІЙНА ЗОНА ОЗЕЛЕНЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
КОМПЛЕКСНО-САДИБНА ЗОНА	
САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
САДИБНА ЖИТЛОВА ЗВЛОКОВАНА ЗАБУДОВА	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВІСТІ від 4 поверхів	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВІСТІ від 4 до 8 поверхів	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВІСТІ від 8 до 12 поверхів	
БАГАТОПОВЕРХОВА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ОБМЕЖЕНОЇ ПОВЕРХОВІСТІ більше 12 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА/САДИБНА ТА БАГАТОКАРТИННА	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА/САДИБНА ТА БАГАТОКАРТИННА обмеженої поверховості від 4 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА/САДИБНА ТА БАГАТОКАРТИННА обмеженої поверховості від 4 до 8 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА/САДИБНА ТА БАГАТОКАРТИННА обмеженої поверховості від 8 до 12 поверхів	
ЗМІШАНА ГРОМАДСЬКА І ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА/САДИБНА ТА БАГАТОКАРТИННА обмеженої поверховості більше 12 поверхів	

61-Марсєва (новий детальний план) / грудень 2024

Детальний план території, обмеженої вулицями Івана Сільва, Івана Фогарашів, Канальна-Насипна та Друга

СТАДА: Арх. 60.3, Арх. 5

Архітектор: Приходько Євгеній Миколайович

Зона: не позначено

Підпис: ДПТ

Ім'я: не позначено

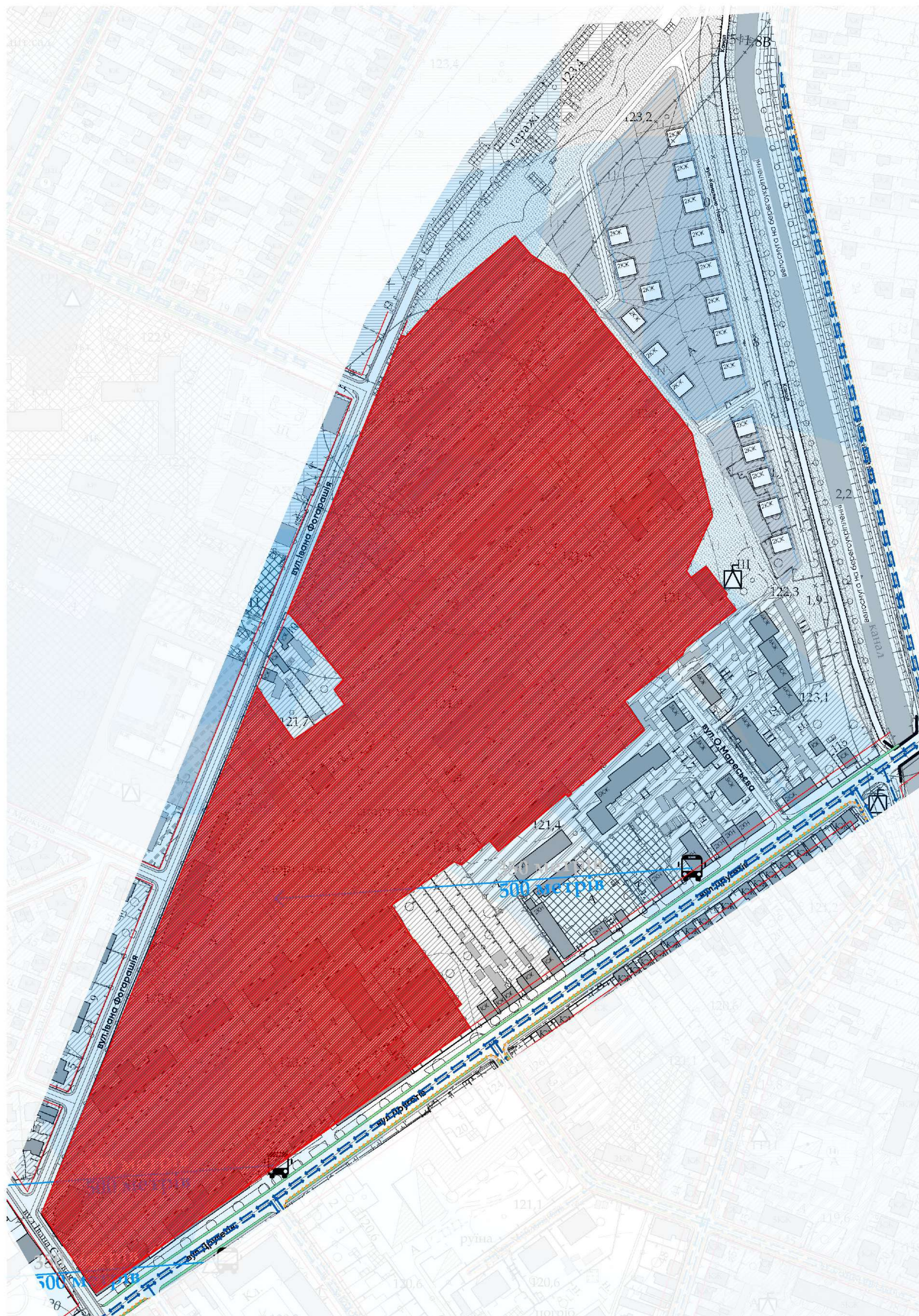
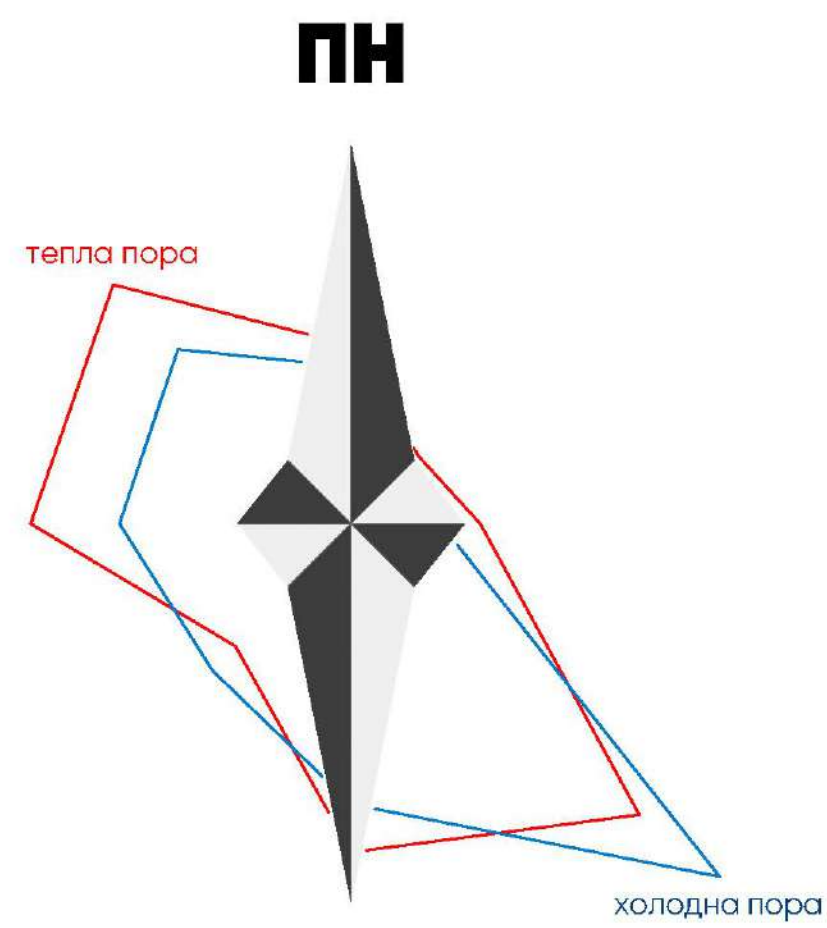


УЖГОРОД

детальний план території



Схема транспортної мобільності та інфраструктури масштаб 1:2000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЯ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ	
ЖИТЛОВІ БУДИНКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРІЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ	
СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ	

Зона: № 100/00000
Підпис: ДІТТ
№: 614/2024

61-Марсєва /новий детальний план/ грудень 2024				
Детальний план території, обмеженої вулицями Івана Сільва, Івана Фогарашів, Канальєво-Насипне та Другеї				
Знак	Дата	Стадя	Архш.	Архш.В
ІАУ	2024	ДІТТ	614	5
Архитектор	Схема транспортної мобільності та інфраструктури, План червоних ліній, Краєзнавчі та історико-культурні пам'ятники		Архітектор Приходько Євгеній Миколайович	



УЖГОРОД

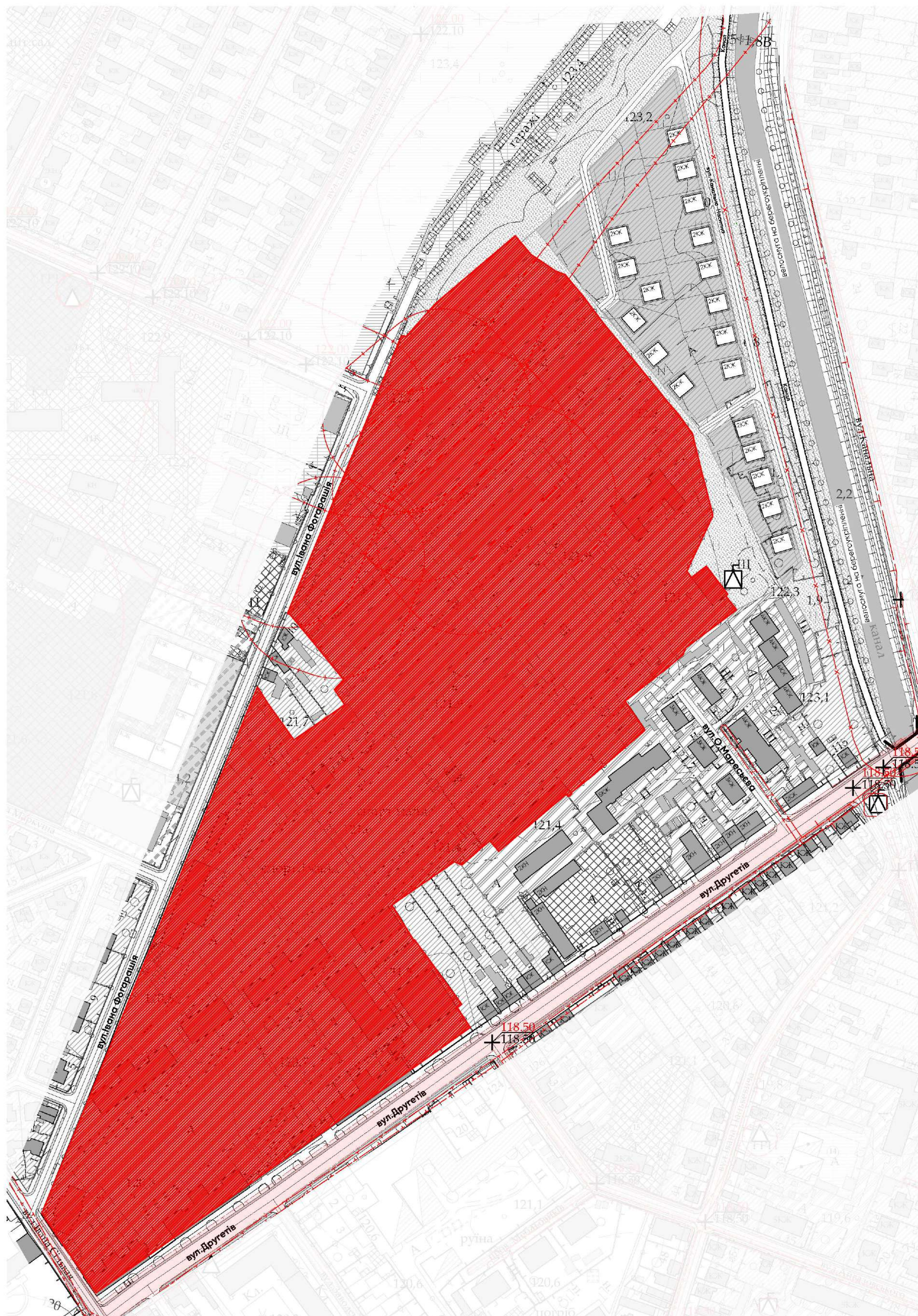
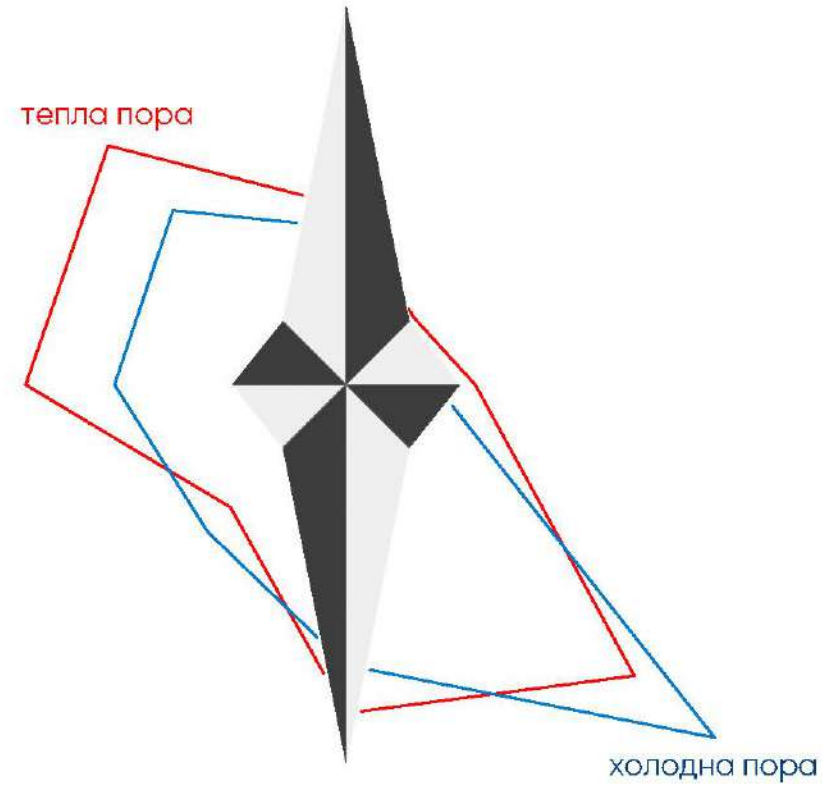
детальний план території



ПН

Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування

масштаб 1:2000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖІ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
МЕЖА ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУВАННЯ	
ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ПРИЗНАЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ЖИТЛОВОЇ БАГАТОПОВЕРХОВОЇ ЗАБУДОВИ	
ТЕРИТОРІЯ ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ	
ТРАНСПОРТНА ТЕРИТОРІЯ	
ТЕРИТОРІЇ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ	
ТЕРИТОРІЯ ОЗЕЛЕНЕННЯ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	
ПОКРИТТЯ ПОВЕРХНІ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВОДНІ ПОВЕРХНІ	
ОЗЕЛЕНЕННЯ	
БУДІВЛІ І СПОРУДИ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ	
ЖИТЛОВІ БУДІВКИ (ВЕДЕТЬСЯ БУДІВНИЦТВО)	
НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ	
ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	
ОГОРОЖІ	
ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ВУЛИЦЯ РАЙОННОГО ЗНАЧЕННЯ	
ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ	
ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	
ТРОТУАРИ	
ВЕЛОДОРІЖКИ	
ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
КОМПЛЕКСНА ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦЯ (КТП)	
ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ	
ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП)	
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА	
ОХОРОННА ЗОНА ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ	
ВОДООХОРОННА ЗОНА	
ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ	
ІСНУЮЧА	ПРОЕКТНА
ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ	
ДИТЯЧІ МАЙДАНЧИКИ	
СПОРТИВНІ МАЙДАНЧИКИ	

Зона: 18-01/01-01
Підпис: ДІДІТ
Ім'я: КОСОВО

61-Маршала (новий детальний план) / грудень 2024				
Детальний план території, обмеженої вулицями Івана Сільва, Івана Фогарашів, Канальєво-Насипного та Другого				
Знак	Дата	Стадія	Архив	Архив
ІАУ	2024	ДПТ	615	5
Схема інженерного забезпечення території, схема благоустрою території та вертикального планування.		Архітектор Приходько Євгеній Мирошлавович		