

Довідка
про результат розгляду пропозицій громадськості до проєкту містобудівної документації
«ЗМІНИ ДО ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНУ МІСТА УЖГОРОДА»

№	Особа/ орган	Частина проєкту	Зауваження/пропозиції	Спосіб врахування	Обґрунтування
1.	гр. Гайдан Анна Василівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити функціональне призначення території (земельної ділянки з кадастровим номером: 20100000:08:001:0174) - для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
2.	гр. Барагунов Дмитро Володимирович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі пл. Віталія Постолака в місті Ужгород (територія вказана у додатку до листа Б-27 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
3.	гр. Бенько Олег Ігорович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Врахувати необхідність влаштування проїзду до власної земельної ділянки м. Ужгород, вул. Романа Шухевича, 41 з кадастровим номером 2110100000:65:001:0038, через землі комунальної власності в м. Ужгород.	Враховано	Передбачено влаштування проїзду до зем. Ділянки з кадастровим номером 2110100000:65:001:0038 через землі комунальної форми власності. Див. графічну частину документації.
4.	гр. Біцко Денис Вікторович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	На земельній ділянці, розташованій за адресою м. Ужгород, район вул. Будителів, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (територія вказана у додатку до листа Б-26 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Передбачено влаштування закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
5.	гр. Вакарова Мирослава Йосипівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Володимирської в місті Ужгород. (територія вказана у додатку до листа Б-17 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
6.	гр. Вакарова Мирослава Йосипівна	Містобудівна документація “Зміни до	Передбачити багатоквартирну	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови

		генерального плану міста Ужгород”	житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Можайського в місті Ужгород. (територія вказана у додатку до листа Б-18 від 16.01.2025 р.)		(10101.0). Див. графічну частину документації.
7.	гр. Голуб Ольга Іванівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Власну земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:54:001:1869 розташованої за адресою м. Ужгород район вул. Загорської площею 0,0740 га передбачити у багатоквартирну житлову забудову.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
8.	гр. Гряділь Тарас Іванович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Внести відповідні пропозиції щодо конфігурації перехрестя вулиці Золтана Шолтеса та Нандора Плотені.	Враховано	Конфігурації перехрестя вулиці Золтана Шолтеса та Нандора Плотені скоригована. Див. графічну частину документації.
9.	гр. Деметер Олена Олександрівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити у багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Університетської в місті Ужгород. (територія вказана у додатку до листа Б-29 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
10.	гр. Єфіменко Ольга Олександрівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	На земельній ділянці, розташований за адресою м. Ужгород, район вул. Грибоедова, передбачити для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (територія вказана у додатку до листа Є-23 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
11.	гр. Єфіменко Ольга Олександрівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити у багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Сньківської в місті Ужгород. (територія вказана у додатку до листа Є-22 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Внесені зміни в межах кварталу
12.	гр. Карташова Жанна Юріївна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити у багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках (к.н.2110100000:08:001:0141,к.н.2110100000:08:001:0143)за адресою: м. Ужгород, вул. Шумна. 32 А.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.

13.	гр. Ковач Сергій Васильович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Врахувати можливість змін щодо можливої житлово-комерційної забудови (код класифікатора видів цільового призначення землі 02.10) за адресою м. Ужгород, вул. Слов'янська набережна, 13, кадастровий номер 2110100000:16:001:0329.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
14.	гр. Крупчак Мар'яни Олексіївни	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити зміну функціонального призначення окремих територій, а саме ділянки, що знаходиться у власності гр. Крупчак Мар'яни Олексіївни з кадастровим номером 2110100000:54:001:1926 площею 0,1910 га, яка розташована за адресою - м. Ужгород, вул. Загорська, 168-Д/ пров. Травневий, 1 на яких триває нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з б\вбудованими приміщеннями громадського призначення (зміна функціонального призначення з "існуючі відведені земельні ділянки садибної житлової забудови відповідно до ДЗК" на "багатоквартирну житлову забудову".	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
15.	гр. Лейко Єва Павлівна, від імені та в інтересах якої діє захисник (представник) адвокат Качур Олександр Михайлович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Віднести територію, яка обмежена вулицями Руською, Мукачівською та Івана Анкудінова (академіка Отто Шпеника) до територій садибної житлової забудови, із вкраплення окремих елементів установ та підприємств обслуговування населення, а саме кафе, магазинів, перукарень, поверховістю не більше 2 надземних поверхів, висотою не більше 6 метрів, із виходом фасадів до вулиці Мукачівська та Анкудінова (академіка Отто Шпеника).	Враховано частково	Територію передбачено для розміщення територій житлової забудови (10100.0). Див. графічну частину документації.
16.	гр. Лобур Тетяни Іванівни	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках 2110100000:54:001:1838 та 2110100000:54:001:1784 розташованих за адресою м. Ужгород, вул. Загорської.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
17.	гр. Мучичка Євгеній	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	У таблиці 11 "Існуючі зелені насадження загального користування" (ст. 50-51) відсутня Слов'янська набережна. Додати Слов'янську набережну до вказаного переліку.	Враховано	Таблицю 11 "Існуючі зелені насадження загального користування" доопрацьовано. Див. текстову частину.

18.	гр. Петренко Василь Іванович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташований за адресою м. Ужгород, район вул. Тлехаса, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (територія вказана у додатку до листа П-21 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
19.	гр. Петрушин Андрій Євгенійович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташований за адресою м. Ужгород, район вул. Карпатської України, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (територія вказана у додатку до листа П-25 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
20.	гр. Фуглевич Богдан Ігорович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташований за адресою м. Ужгород, район вул. Миколи Бобяка, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (територія вказана у додатку до листа Ф-15 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
21.	гр. Чудлай Павло Володимирович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташований за адресою м. Ужгород, район вул. Тлехаса, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. (територія вказана у додатку до листа Ч-20 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Земельна ділянка знаходиться в межах території багатоквартирної житлової забудови (10101.0) та відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.
22.	гр. Чудлай Павло Володимирович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити у багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Кавказької в місті Ужгород. (Територія вказана у додатку до листа Ч-28 від 16.01.2025 р.)	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
23.	гр. Чудлай Павло Володимирович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити у багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Данила Богуславського (Пестеля) в місті Ужгород (Територія вказана у додатку до листа Ч-24 від 16.01.2025 р.).	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.

24.	Шевченко Марія Степанівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташованій за адресою м. Ужгород, район вул. Анкудінова, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Територія вказана у додатку до листа Ш-19 від 16.01.2025 р.).	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
25.	гр. Шевчук Лілія Петрівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Внести зміни до р-ну Боздош, а саме зробити нормальні назви вулиць та проїздів, (наприклад вул. П. Лінтура починається від вул. Бобяка, потім проїзд перегороджений шлагбаумом від багатоквартирного дому, а потім знову перпендикулярно йде вул. П. Лінтура в обидва боки до Алми та вул. Климпуша.	Враховано	Назви вулиць та проїздів скориговано. Див. графічну частину документації.
26.	гр. Шестак Ярина Олександрівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташованій за адресою м. Ужгород, район вул. Новака, передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Територія вказана у додатку до листа Ш-16 від 16.01.2025 р.).	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
27.	гр. Баранюк Олексій Васильович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Врахувати земельну ділянку за кад. номером 2110100000:02:001:0283 площею 0,0774 га за адресою м. Ужгород, вул. Новака, 19 (приватна власність) для розміщення закладів охорони здоров'я.	Враховано	Передбачено влаштування території закладів охорони здоров'я та соціального захисту (10203.0). Див. графічну частину документації.
28.	гр. Стегура Марія Іллівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Врахувати на земельних ділянках приватної форми власності кад. номер 2110100000:05:001:0102 по вулиці Фединця у місті Ужгород розміщення будівель торгівлі, на зем. ділянці з кад. номером 2110100000:21:001:0512 по вул. М. Заньковецької, 77е у місті Ужгород комерційне використання, на зем. ділянці з кад. номером 2110100000:21:001:0537 по вул. М. Заньковецької 77д комерційне використання, на зем. ділянці з кад. номером 2110100000:01:001:0285 по вул. Мукачівська, 9 для змішаного використання, на зем. ділянці з кад. номером 2110100000:01:001:0284 по вул. Мукачівська, 9 для змішаного використання.	Враховано	Території в яких знаходиться земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:05:001:0102 передбачено для території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Земельні ділянки з кад. номером 2110100000:21:001:0512 та кад. номером 2110100000:21:001:0537 знаходяться в межах територій багатоквартирної житлової забудови (10101.0) та відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва і обслуговування будівель торгівлі. Земельні ділянки з кад номером

					2110100000:01:001:0285 та кад. номером 2110100000:01:001:0284 знаходяться в зоні території житлової забудови (10100.0).
29.	гр. Стегура Олеся Василівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород	Земельні ділянки приватної форми власності з кадастровими номерами 2110100000:31:001:0054 та 2110100000:31:001:0053 по вул. Ерделі у місті Ужгород розглянути можливість для розміщення багатоквартирної житлової забудови.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
30.	гр. Коцур Марія Іванівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород	Враховати земельну ділянку приватної форми власності за адресою вул. 8-Березня, 30В, кад. номер 2110100000:18:001:0166 для комерційних потреб.	Враховано	Земельна ділянка знаходиться в межах території багатоквартирної житлової забудови (10101.0) та відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва і обслуговування будівель торгівлі. Сукупна площа земельних ділянок з усіма видами цільового призначення, визначеними як супутні для відповідного виду функціонального призначення території, не може перевищувати 40 відсотків площі території відповідного виду функціонального призначення в межах однієї функціональної зони.
31.	гр. Гарінець Павло Павлович	Графічна частина документації "Зміни до генерального плану міста Ужгород	Пропонується не переведення території промислової зони колишньої взуттєвої фабрики, Мукачівська 44 під багатоквартирну житлову забудову. Вулиці у мікрорайоні вулиці Швабської не відповідають нормативній ширині вулиць. Інфраструктура району знаходиться в критичному стані. Також багаторічне житлове будівництво є джерелом сильного шуму 6 днів на тиждень. Також пропонується не розміщувати багатоквартирну житлову забудову на початку вулиці Вагерича (землі знесеного табору) та Бічної (зруйнований хлібозавод). Пропонується вищезгадані територія промзони, що стояли закинуті передати під облаштування стоянок автомобілів.	Враховано частково	Відповідні зміни (крім розташування гаражів/стоянок) внесено.

32.	гр. Ковач Сергій Васильович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Врахувати можливість розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код класифікатора видів цільового призначення землі 11.02(кадастровий номер 2110100000:68:001:0266).	Враховано	Територію передбачено для розміщення виробничих підприємств (20100.0). Див. графічну частину документації.
33.	ОСББ “Слов’янський”	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Відобразити земельну ділянку площею 0,30 га під обслуговування багатоквартирного житлового будинку №15 на Слов'янській набережній у м. Ужгороді.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
34.	ТзОВ “АГРОСАДІВНИК”	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Врахувати попередньо видані та затверджені Наказом управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради №40-М від 08.06.2018 року, містобудівні умови і обмеження для проектування об'єкта будівництва “Будівництво багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземними автостоянками на вул. Загорська, 51 у м. Ужгород” (у 5-ти чергах будівництва), із збереженням в них містобудівних умов і обмежень. Оскільки на даний час згідно цих містобудівних умов і обмежень від 10.12.2020 року виданий дозвіл на початок будівельних робіт ІУ013201203554, та споруджено частину проєктованих житлових багатоквартирних будинків. Також, у зв'язку із розподілом земельної ділянки, відповідно до Рішення Ужгородської міської ради XX сесії VIII скликання від 31 травня 2022 року “Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на якій проводилось будівництво 2 черги проєктованих багатоквартирних будинків, є необхідність внесення змін в ці містобудівні умови і обмеження, для можливості закінчення та здачі об'єкта в експлуатацію, та продовження будівництва проєктованого комплексу в цілому.	Враховано	Відповідно до зауваження, у генеральному плані міста враховано попередньо видані та затверджені містобудівні умови і обмеження для проектування об'єкта будівництва на вул. Загорській, 51, з урахуванням факту виданого дозволу на початок будівельних робіт (ІУ013201203554) та частково збудованих багатоквартирних житлових будинків. Разом з тим, внесення змін до містобудівних умов і обмежень виходить за межі компетенції генерального плану, оскільки такі зміни здійснюються відповідно до визначених процедур містобудівного законодавства та рішень уповноважених органів.

35.	Товариства з обмеженою відповідальністю "А-СТОС" (45508564)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Станційної в місті Ужгород (Територія вказана у додатку до листа 24/20.01-10 від 16.01.2025 р.).	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
36.	ТОВ "Другетів"	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити функціональне призначення земельної ділянки приватної форми власності з кад .номером 2110100000:35:001:0028- для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
37.	ТОВ "ДУКАТ-УЖГОРОД" (22101641)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити функціональне призначення земельної ділянки, що перебуває в користування ТОВ "Дукат-Ужгород" на підставі договору оренди "2421 від 04.07.2023 року з кад .номером 2110100000:24:001:0645- для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
38.	ТОВ "ЕЛЕКТРОСІС ТЕМ ГРУП" (45316519)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	На земельній ділянці, розташованій за адресою м. Ужгород, район вул. Собранецької передбачити використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (Територія вказана у додатку до листа 23/20.01-10 від 16.01.2025р.).	Враховано	Передбачено влаштування території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (10205.0). Див. графічну частину документації.
39.	ТОВ "Закарпатська Будівельна Компанія" (43220610)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	У відповідності до виданих Товариству містобудівних умов та обмежень на проектування об'єкта будівництва №42/03-03/23 від 12.07.2023 року (реєстраційний номер МУ01:0604-8450-6137-5959), на підставі яких здійснюється спорудження багатоквартирного житлового будинку та торгово-розважального центру, що не в повній мірі відображено у проекті Внесення змін до генерального плану території. Розглянути можливість віднесення території таких ділянок (за кадастровими номерами 2110100000:54:001:1905, 2110100000:54:001:1906 та 2110100000:54:001:1910, а також навколишні угіддя, до функціональної зони змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови, щоб дозволило спорудження по ній як	Враховано	У відповідності до виданих Товариству містобудівних умов та обмежень на проектування об'єкта будівництва №42/03-03/23 від 12.07.2023 року (реєстраційний номер МУ01:0604-8450-6137-5959), на підставі яких здійснюється спорудження багатоквартирного житлового будинку та торгово-розважального центру, у проекті Внесення змін до генерального плану території враховано відповідні містобудівні рішення. Зокрема, території, визначені кадастровими номерами 2110100000:54:001:1905, 2110100000:54:001:1906, 2110100000:54:001:1910 віднесено до

			багатоквартирних житлових будинків, так і об'єктів обслуговування населення (торгово-розважальних центрів, громадських будівель, закладів ресторанного господарства, фуд-кортів тощо).		територій житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
40.	ТОВ "ЛЕГО-Дрім" (45520665)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Передбачити багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Богомольця в місті Ужгород (Територія вказана у додатку до листа 25/20.01-10 від 16.01.2025 р.).	Не враховано	В генеральному плані залишено зелені насадження загального користування. Під №2.18 культурно-просвітницький центр
41.	ТОВ "Підлипники" (34676314)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Враховати розбіжності між проектом внесення змін до Генерального плану та правовим режимом земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:20:002:0005 згідно Державного земельного кадастру, ДРРП, Договору оренди земельної ділянки.	Враховано	У проекті враховано розбіжності між проектними рішеннями та правовим режимом земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:20:002:0005 відповідно до даних Державного земельного кадастру, ДРРП та умов Договору оренди земельної ділянки.
42.	ТОВ "ЮКРЕЙН ІНВЕСТ ІЗАТЕКС"	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Прийняти до уваги детальний план території обмеженої вулицями Гагаріна, Сергія Мартина, Успенською та Миколи Огарьова, затверджений рішенням XXXVIII сесії Ужгородської міської ради VII скликання від 11 жовтня 2018 року №1296 "Про затвердження містобудівної документації", а саме уточнити призначення будівлі (літ. Б-4), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, буд. 4Б на громадські будівлі.	Враховано	Прийнято до уваги детальний план території, обмеженої вулицями Гагаріна, Сергія Мартина, Успенською та Миколи Огарьова, затверджений рішенням XXXVIII сесії Ужгородської міської ради VII скликання від 11 жовтня 2018 року №1296 "Про затвердження містобудівної документації". Відповідно до цього документа уточнено призначення будівлі (літ. Б-4), розташованої за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, буд. 4Б, визначивши її як громадську будівлю.
43.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Визначити висоту забудови в зонах регулювання забудови, визначених ІАОП м. Ужгород чітко в метрах та поверхах. В першій зоні регулювання обмежитись висотою забудови не вище 20 метрів, на ділянках зі складним рельєфом пропонується приймати висотність будівлі не вище 20 метрів від найвищої точки ділянки. Другу зону забудови обмежити висотністю забудови до 27 метрів та до 7 поверхів (включно).	Не враховано	Матеріали історико-архітектурного опорного плану міста Ужгород є вихідними даними для розроблення проекту внесення змін до генерального плану міста Ужгород. Зазначені в історико-архітектурному опорному плані відомості є підставою для встановлення обмежень у використанні земель та враховуються під час розроблення планувальних рішень. Разом з тим розроблення та-або внесення змін до

					ІАОП міста Ужгород не передбачено завданням на розроблення містобудівної документації та Договором на її розроблення. Внесення змін до історико-архітектурного опорного плану населеного місця генеральним планом населеного пункту не передбачено.
44.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Створити рівновіддалену буферну зону, довжиною 250 метрів, навколо зони регулювання забудови, яка буде обмежувати забудову висотою не вище 9 поверхів (включно) та не вище 35 метрів.	Не враховано	Згідно ЗУ Про охорону культурної спадщини, буферна зона - територія навколо об’єкта всесвітньої спадщини, що забезпечує охорону цілісності та автентичності видатної універсальної цінності цього об’єкта та у межах якої встановлюється відповідний режим використання. З метою забезпечення збереження видатної універсальної цінності об’єктів всесвітньої спадщини навколо них встановлюються буферні зони. Список Межі і режими використання буферної зони об’єкта всесвітньої спадщини визначаються науково-проектною документацією з визначення меж і режимів використання буферної зони, яка складається за результатами проведених досліджень. Генеральний план не є такою документацією.
45.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Залишити садибною житловою забудовою території мікрорайон Великий Гагалов, мікрорайон Доманинці, мікрорайон Компотний, мікрорайон Західний, мікрорайон вздовж вулиці Грушевського, мікрорайон Червениця, мікрорайон Горяни, мікрорайон Шахта, мікрорайон Дравці, мікрорайон Горяни, біля Кар’єру. Проте вздовж основних магістральних вулиць перші лінії ділянок вздовж вулиць, цих кварталів (окрім територій пам’яток, та об’єктів пропонування до пам’яток містобудування місцевого значення) пропоную дозволити квартирне будівництво малоповерхових житлових будинків, та комерційних об’єктів, висотністю до 1 метрів.	Враховано частково	У проекті внесення змін до Генерального плану території мікрорайонів Великий Гагалов, Доманинці, Компотний, Західний, уздовж вулиці Грушевського, Червениця, Горяни, Шахта, Дравці, а також біля Кар’єру передбачено розвиток житлової забудови з можливістю доповнення її об’єктами громадської інфраструктури та іншими видами забудови, що відповідають функціональним особливостям цих територій.

46.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Створення буферних зон змішаної забудови навколо території багатоквартирної забудови.	Не враховано	див. п.43 врахування зауважень.
47.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Парк Боздошський, парк Підзамковий, парк Перемоги (Кірпічка), парк Ботанічний та всі інші парки, сквери та зелені насадження, які затверджені Ужгородською міською радою пропоную чітко виділити к зелені зони загального користування та унеможливлення їх забудови. Проте згідно додатку 60 порядку ведення земельного кадастру, передбачити можливість функціонування там інфраструктури парку, кафе, ресторанів чи подібних установ, проте не виділяти їх громадською зоною, а чітко виділити зоною зелених насаджень загального користування або, землі зелених насаджень ПЗФ (для парків, які внесені до ПЗФ).	Враховано частково	Згідно додатку 60 Порядку ведення державного земельного кадастру зона зелених насаджень загального користування не передбачає в основних та супутніх видах цільового призначення земельних ділянок для влаштування кафе, ресторанів чи подібних установ.
48.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Закриття всіх кладовищ в місті та пропонується перетворення їх на меморіальні парки. Діючі кладовища, де відбуваються поховання воїнів, які загинули за час повномасштабного вторгнення, а захоронення бійців АТО на меморіальному цвинтарі "Алея Слави" створити окремим меморіальним парком і закритим цвинтарем. Обмеження нової забудови навколо кладовищ в центрі міста не є доцільним.	Не враховано	У відповідності до п.3.12 Державні санітарні правила та норми "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона закритих кладовищ (по закінченню кладовищного періоду) до житлових, громадських будівель, установ і зон відпочинку та об'єктів, які прирівняні до них, може бути зменшена: в міських поселеннях до 50 м, у сільських поселеннях до 100 м.
49.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Розмістити на території закритого цвинтаря Калварія - крематорій.	Не враховано	п.3.5. ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона від ... крематорію до житлових і громадських будівель, зон відпочинку, а також колективних садів та городів повинна бути не меншою 300 м, а від території кладовища для поховання урн після кремації до житлових і громадських будівель та об'єктів, що прирівняні до них, має бути не меншою 100 м.

50.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Ліквідувати усі гаражні кооперативи у місті.	Не враховано	Відповідно до статті 15 Закону України «Про власність» (1991) Гаражно-будівельний кооператив — організація, створена громадянами на добровільних засадах з метою забезпечення необхідних умов для зберігання автомобілів, а також для експлуатації і управління гаражами. Діяльність гаражно-будівельного кооперативу регулюється чинним законодавством та статутом кооперативу. Кооператив вважається створеним з моменту реєстрації його статуту. Останній приймається загальними зборами громадян — засновників гаражно-будівельного кооперативу. Гаражі, споруджені гаражно-будівельним кооперативом, належать кооперативу за правом колективної власності.
51.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити суцільну громадську та забудову для обслуговування вздовж всієї існуючої і проектної об’їзної дороги, в межах території міста.	Не враховано	Уздовж існуючої і проектної об’їзної дороги, в межах території міста знаходяться переважно земельні ділянки приватної форми власності, а також ділянки що належать ДП “Ліси України”, що унеможливує їх передбачення під громадську забудову без узгодження із власниками/землекористувачами. Більша частина дороги знаходиться за межею м. Ужгород та вимагає узгодження із суміжними громадами.
52.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Інтегрувати затверджену велоконцепцію в містобудівну документацію та чіткий аналіз скільки % територій потрібно провести благоустрій.	Враховано	Відповідні зміни внесено
53.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального	Демонтаж повітряних магістральних ліній електропередач, та пропозиція відобразити їх у проектному плані підземні.	Не враховано	У відповідності до Таблиці 6.1 ДБН Б.1.1-14:2021 “Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні” Для міського населеного пункту залежно від прогнозованої генпланом чисельності

		плану міста Ужгород”			населення населеного пункту, від 50 до 250 тис. осіб лист Схема інженерного забезпечення території розробляється у М 1:5000 (М 1:10000). У відповідності до п.6.25.7 Схема інженерного забезпечення території Виконується на проектному плані та схемі проектних обмежень у використанні земель. На схемі відображають снуючі та заплановані головні інженерні споруди, магістральні мережі водо-, тепло-, електро-, газопостачання, зливової каналізації та очисні споруди каналізації, місця випуску очищених стічних вод. Усі інші відомості знаходяться у Стратегії просторового розвитку території
54.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Території, що примикають до мікрорайон Великий Гагалов, мікрорайон Доманинці, мікрорайон Компотний, мікрорайон Західний, мікрорайон вздовж вулиці Грушевського, мікрорайон Червениця, мікрорайон Горяни, мікрорайон Шахта, мікрорайон Дравці, мікрорайон Горяни, біля Кар’єру перетворити на змішану забудову, громадську, садибну та квартирну з висотою забудови до 15 метрів.	Не враховано	Питання внесення даних змін на етапі Громадського обговорення є недоцільним. Дане питання необхідно було вносити на етапі формування завдання для розроблення Генерального плану, оскільки зміна забудови із садибної на забудову середньої поверховості вносить значні зміни в розрахунки (кількість автомобілів, інженерні мережі та кількість населення)
55.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити квартирною забудовою та змішаною житловою забудовою, будівництво об’єктів громадського типу вздовж основних магістральних вулиць такими як Собранецька, Університетська, Загорська, Капушанська, А. Палая, Другетів, Доманинська, Минанайська.	Не враховано	Питання внесення даних змін на етапі Громадського обговорення є недоцільним. Дане питання необхідно було вносити на етапі формування завдання для розроблення Генерального плану, оскільки зміна забудови із садибної на забудову середньої поверховості вносить значні зміни в розрахунки (кількість автомобілів, інженерні мережі та кількість населення)
56.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	В складі генерального плану пропоную доповнити його планом зонування території (відповідно до табл. 5 п.4 та табл. 6. п.4 ДБН Б.1.1-14-2021 Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні.	Враховано частково	В ДБН Б.1.1-14-2021 “Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні” відсутня таблиця 5 та таблиця 6. Наявна таблиця 5.1 “Перелік графічних матеріалів комплексного плану” не має відношення до генерального плану

					м.Ужгород. Щодо п.4. “План функціонального зонування території” у таблиці 6.1 інформуємо, що відповідні відомості будуть внесені у відповідності до Ст.18 ЗУ “Про регулювання містобудівної діяльності”.
57.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”, розділ План реалізації містобудівної документації.	У розділі Реалізація містобудівної документації першим пунктом після затвердження внести зміни в Історико-Архітектурний опорний план з розробленням розділу визначення режимів забудови на території історичного ареалу, зон регулювання забудови першої та другої категорії.	Не враховано	У відповідності до п.53 Постанови №926 Межі та режими використання територій пам’яток, зон охорони пам’яток, історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на цих територіях можуть розроблятися як окрема науково-проектна документація у сфері охорони культурної спадщини у складі історико-архітектурного опорного плану і затверджуються відповідним органом охорони культурної спадщини. У розробників відсутня інформація про поділ зон регулювання забудови на першу та другу категорії.
58.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Винести асфальтний завод за межі території міста.	Враховано	У відповідності до ДСП 173-96 виробництво асфальтобетону належить до виробництва будівельної промисловості (Клас I) Санітарно-захисна зона 1000 м. У відповідності до абзацу 2 п.5.5 У тих випадках, коли розрахунками не підтверджується розмір нормативної санітарно-захисної зони або неможлива її організація в конкретних умовах, необхідно приймати рішення про зміну технології виробництва, що передбачає зниження викидів шкідливих речовин в атмосферу, його перепрофілювання або закриття. Розміщення нових підприємств та виробництв I- II класу шкідливості в межах населених пунктів не допускається. ДБН Б.2.2-12:2019
59.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до	Передбачити розвиток промислового району вздовж вулиці Гагаріна з можливістю розширення для підприємств і розширення їх санітарно-захисних зон.	Враховано частково	У відповідності до абзацу 2 п.5.5 ДСП 173-96

		генерального плану міста Ужгород”			У тих випадках, коли розрахунками не підтверджується розмір нормативної санітарно-захисної зони або неможлива її організація в конкретних умовах, необхідно приймати рішення про зміну технології виробництва, що передбачає зниження викидів шкідливих речовин в атмосферу, його перепрофілювання або закриття.
60.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Влаштування набережних вздовж річки Уж.	Враховано	Відповідні зміни внесено
61.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Влаштування набережних без влаштування багаторівневих і швидкісних магістралей, крім території Об’їзної дороги міста.	Враховано	Відповідні зміни внесено
62.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Відображення споруд для регулювання води в річці Уж.	Враховано	Відповідні зміни внесено
63.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Розширення магістральної мережі між різним районами міста та створення вулиць-дублерів.	Враховано частково	Не можливо створити дублюючу мережу для автотранспорту між різними районами міста не порушивши планувальну структуру, характер забудови та інтереси власників земельних ділянок.
64.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”, Схема транспорту	В транспортній схемі створити та вказати зони платного паркінгу.	Враховано	Внесено та відображено.

65.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Розділ Реалізація містобудівної документації на різні періоди.	Враховано	Матеріали доповнено
66.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Оновити проект внесення змін до Генерального плану відповідно до затверджених детальних планів території з 2014 року (більше 100 детальних планів території).	Не враховано	Не правомірною вимога, яка суперечить чинному законодавству. У відповідності до п.1 Ст.19 ЗУ “Про регулювання містобудівної діяльності” - Детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території.
67.	гр. Приходько Євгеній Мирославович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Ігнорувати зауваження та пропозиції громадськості, які не несуть суті та пропонують нічого не будувати, не розвиватись, а все лишити як є.	Враховано	Генеральний план населеного пункту - одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та землевпорядна документація, що визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту.
68.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень»	Генплан розроблено з розрахунком на 107 тис. населення за реалістичним сценарієм і на 120 тис. населення за оптимістичним сценарієм до 2041 року. Все сьогодні в Ужгороді постійно проживає не менше 135 тис. осіб. При цьому Генплан передбачає дуже активне житлове будівництво, яким буде зайнято близько 100 га міської території, при цьому це будівництво супроводжуватиметься скороченням зелених зон. Інженерна інфраструктура залишається на рівні розрахунків потреб 120 тис. населення. Тобто, у близькому майбутньому на місто очікує колапс.	Враховано	Відповідно до “Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення”, затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік

					розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.
69.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про SEO проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень»	Графічні матеріали Генплану виконано без внесення до геоінформаційної системи, що є порушенням постанови КМУ «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» від 2021 року. Це дає можливість міській владі в подальшому продовжувати спекулювати земельними ділянками у місті, відводячи під забудову ті крихти зелених зон загального користування, які залишились.	Частково враховано	Графічні матеріали приводяться у відповідність
70.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про SEO проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень»	Генплан поширюється за межі комунальних земель Ужгородської територіальної громади і зачіпає землі інших землекористувачів, зокрема ДП «Ліси України» та ДПСУ. Це протизаконно і створює у подальшому конфлікт, який може затягнутись судовими тяжбами на роки. В результаті Генплан заздалегідь не має шансів бути виконаним.	Враховано частково	Повноваження органу місцевого самоврядування розповсюджуються виключно на території населеного пункту м.Ужгород у затверджених межах.
71.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про SEO проекту містобудівної документації «Внесення змін до	Генплан не відповідає Стратегії розвитку міста Ужгорода до 2030 року.	Враховано	Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» увійшов в дію 12.10.2018. Стратегія м.Ужгород до 2030 року розроблялася та була затверджена у 2018 році. Дані відкориговано в генеральному плані.

		генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень»			
72.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Розділ 2 Клімат	Не проаналізовані зміни клімату, які сталися в останні 20 років, зокрема тенденції з «хвилями тепла», які напряду впливають на стан здоров'я містян, та надмірних опадів, які спричиняють колапс каналізаційних мереж. Відповідно, висновки про вплив клімату на здоров'я ужгородців є хибними. Не проаналізовано також питання впливу на мікроклімат міста заходів осушення значної частини зволоженої та заболоченої території Ужгорода (зокрема району Чорних озер та території водозбору р. Задолинки) та забудови цих територій.	Враховано частково	На вимогу законодавства у екосистемі за №03-01-4133-24 знаходився ДДП «Внесення змін до Генерального плану міста Ужгорода (завершення робіт)». Серед зауважень та пропозицій від органів, що уповноважені здійснювати консультації у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» відсутня дана оцінка.
73.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень».	Для водопостачання правобережжя Ужгорода пропонується заздалегідь хибна стратегія виведення поверхневого водозбору з експлуатації і забезпечувати цю частину міста за рахунок підземних вод. Усюди в світі підземні запаси прісної води вважаються стратегічними, а для забезпечення населених пунктів питною водою надається перевага поверхневому водозбору. Пропоноване генпланом рішення ставить під загрозу водозабезпечення якісною прісною водою майбутні покоління. Замість того, щоб запропонувати заходи з належного утримання дериваційного каналу (як це працює всюди у світі) та сучасних	Враховано частково	На вимогу законодавства у екосистемі за №03-01-4133-24 знаходився ДДП «Внесення змін до Генерального плану міста Ужгорода (завершення робіт)». Серед зауважень та пропозицій від органів, що уповноважені здійснювати консультації у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» відсутня дана вимога.

			способів очистки води. Пропоноване рішення не можна вважати сталим та екологічним. Однак у звіті про СЕО цьому питанню не приділено жодної уваги, відповідно аналіз відсутній.		
74.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень».	Не проаналізовано загрози від приватної забудови поблизу санітарної зони підземного водозабору «Минай» у с. Коритняни.	Не враховано	Дане дослідження було відсутнє у затвердженій та опублікованій заявці на розроблення Звіту про стратегічну екологічну оцінку. Виходячи з вищезазначеного - додаткове спеціальне дослідження не проводилось.
75.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Розділ 3. Стан повітряного басейну	На стан повітряного басейну м. Ужгорода впливають чотири чинника: 1) географічне розташування міста; 2) автомобільний транспорт; 3) стан озеленення міста; 4) елементи сталої мобільності, які передбачають скорочення викидів в атмосферу від автомобільного транспорту. На перший чинник вплинути неможливо. Однак очікувалось, що генпланом будуть запропоновані рішення стосовно трьох інших чинників. Натомість проблему стабільно забрудненого повітряного басейну м. Ужгорода пропонується вирішувати лише розвантаженням транспортних заторів та ремонтом дорожнього полотна. У звіті про СЕО немає аналізу впливу планованого суттєвого скорочення площ зелених зон у місті і збільшення площ територій, відведених під суцільне покриття бетоном, асфальтом в результаті забудови. При цьому одиниці приватного транспорту лише зростатимуть. Також немає жодного аналізу того, як реалізована концепція сталої мобільності у місті сьогодні та на	Враховано	Дані матеріали суттєво впливають на розрахункові показники. Роботу доповнено.

			<p>скільки відсотків і у якій частині буде реалізовано цю концепцію в результаті генплану. У місті не заплановано жодної велосипедної доріжки, яка б пронизувала місто з усіх боків і дозволяла безпечно проїхати містом на велосипеді містянам, які готові відмовитись від автомобільного транспорту. Одночасно генпланом не передбачено якісних змін у громадському транспорті, зокрема в частині його регулярності. Наприклад, у пояснювальній записці подано неправдиву інформацію про інтервал між автобусами на маршруті «вул. М. Грушевського – Шахтинські дачі» 60 хв. В дійсності цей інтервал складає 1 год. 15 хв., а у вихідні – по 2 год. Відповідно мешканці цього масиву змушені використовувати індивідуальний автотранспорт. Також не проаналізовано, як це вплине на стан повітряного басейну скорочення площ зелених насаджень (маються на увазі території на околицях, які сьогодні представлені заболоченими місцями, пустирищами, заростями, заплавними лісосмугами – це території, які на сьогодні на 100 % вкриті рослинністю. Також прибудинкові території та присадибні ділянки приватних садиб, вкриті зеленими насадженнями. На їхньому місці вже будуються або плануються для побудови будинки). Очевидно, що висновок у звіті про СЕО в цій частині є хибним, оскільки проблема недостатньо проаналізована.</p>		
76.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у	<p>Аспект, який створює високу загрозу для стану атмосферного повітря у місті – це будівництво сміттєспалювального заводу за технологією піролізу. Піроліз – це технологія спалювання без доступу до кисню. В залежності від вибору технології піролізного спалювання сміття, формуватимуться токсичні викиди в атмосферу (завжди) та у водне середовище (не обов'язково), а також утворюватиметься зольний залишок, який також потребуватиме захоронення на полігоні токсичних відходів. Тобто,</p>	Не враховано	Перед будівництвом об'єкту здійснюється процедура оцінки впливу на довкілля, яка здійснюється з дотриманням вимог законодавства про охорону навколишнього природного середовища, з урахуванням стану довкілля в місці, де планується провадити плановану діяльність, екологічних ризиків і прогнозів, перспектив соціально-економічного розвитку регіону, потужності та видів сукупного впливу

		частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Стан повітряного басейну	генпланом пропонується перенести проблему забруднення ґрунтів у атмосферу. Безпека піролізного спалювання ТПВ залежить від системи екологічного контролю на підприємстві та вчасної заміни фільтрів. В нинішніх реаліях до вихлопів автомобільного транспорту буде додано проблему забруднення повітря продуктами піролізного спалювання ТПВ. В умовах повного штилю це стане катастрофою для міста. І це питання взагалі не просто не аналізується, а навіть не згадується у звіті про СЕО. Хоча у розділі 5. Зазначається, що захворювання дихальних органів займають перше місце в Ужгороді і серед дорослих, і серед дітей. Нагадаю, що будівництво сміттєспалювального заводу за технологією піролізу в Ужгороді не передбачено жодним галузевим стратегічним документом, зокрема Регіональним планом управління відходами у Закарпатській області.		(прямого та опосередкованого) на довкілля, у тому числі з урахуванням впливу наявних об'єктів, планованої діяльності та об'єктів, щодо яких отримано рішення про провадження планованої діяльності або розглядається питання про прийняття таких рішень.
77.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Каналізування	Викликає сумнів вказана цифра 99,9 % охоплення каналізаційною системою усього житлового фонду Ужгорода. Принаймні нові мікрорайони садибної забудови (наприклад, «Червениця») каналізованими не були. Також нема каналізації та очисних споруд у житловому масиві підземного водозабору «Горяни». Житловий мікрорайон «Доманинці» також не підключений до каналізаційних мереж міста. Не каналізоване клубне містечко «Шервуд» близько до державного кордону України.	Не враховано	У матеріалах подано проектні показники.
78.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації	Водне середовище. Ландшафтне упорядкування прибережної смуги р. Уж з організацією рекреаційних зон (лугопарки, гідропарки) не можуть вважатись заходом з покращення якості водного середовища, оскільки природна захисна, водорегуляційна та фільтраційна функція цих	Враховано частково	Розробник документації діє на основі чинного законодавства та вихідних даних. Вказаних досліджень розробнику не було надано, проте у м. Ужгород розроблене ТЕО «Будівництво регулюючої споруди на р. Уж, у м. Ужгород (район Боздоського

		<p>«Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Водне середовище</p>	<p>прибережних та заплавних лісосмуг, які сьогодні там існують, буде суттєво знижена. Більше того, ці природні заплавні лісосмуги представлені особливо цінними прибережними оселищами, які захищені міжнародними конвенціями. Сучасні підходи та практики у світі, спрямовані на покращення якості водного середовища та захисту від паводків передбачають відновлення заплавних територій. Ці території мають слугувати для тимчасового обводнення і акумулювання води під час паводків, а не для облаштування зелених зон загального користування з обладнанням спортивних майданчиків чи прогулянкових доріжок. Також вони слугують міграційними екокоридорами для диких тварин, які використовують річку під час кочівель і міграцій. Те саме слід зазначити і для підпірної греблі на р. Уж, яка планується для будівництва у районі Боздоського парку. Планована гребля має на меті сповільнити течію у річці, що спричинить застійні процеси у товщі води якраз у центрі міста. Це негативно вплине на біорізноманіття р. Уж та на якість води у ній. Сьогодні, відповідно до даних пояснювальної записки та наших досліджень відповідає класу II, тобто доброї якості, у деяких місцях – класу III, тобто. Задовільної якості. Такий стан якості води у річці Уж досягається винятково завдяки збереженій течії, що дозволяє добре насичувати воду киснем. Про це є детальні висновки групи дослідників, які працювати на р. Уж протягом 2020-2022 років. Результати відображені у монографії «Біорізноманіття середньої течії р. Уж басейну р. Тиса: сучасний стан та антропогенні впливи» (депозитарій УжНУ https://dspace.uzhnu.edu.ua/jspui/handle/lib/53660). Нічого доброго для якості води Чорних озер також не принесуть плани осушення їх частини та повної забудови по берегову лінію. Не дивлячись на те, що у генплані виділено вузьку прибережно-захисну смугу довкола основного озера, в</p>	<p>парку) закарпатської області» «Спільні заходи з попередження природних катастроф у транскордонному басейні р. Уж», №huskroua/1702/8.1/0005 виконане ПРАТ «Укрводпроект») у 2021 році, а також ряд інших документів щодо затоплення-підтоплення р.Уж.</p>
--	--	--	--	---

			<p>реальності ділянки під садибну забудову розпайовані до краю берегової лінії. У деяких випадках ці ділянки вже й обгороджені і доступу до озера через них немає. Тож реальність і генплан у цій частині розходяться. Отже, можна впевнено сказати, що реалізація генплану призведе до погіршення якості водного середовища у місті Ужгороді. Цей аспект у звіті про СЕО ніяк не висвітлено і не проаналізовано. Навпаки, у звіті про СЕО подана хибна інформація про дійсність.</p> <p>Також у Генплані нехтується вимогами Водного кодексу України і пропонується будівництво нової об'їзної дороги у районі вул. Запорізької по р. Задолинці. Таким протиправним позиціям у містобудівному документі просто не місце. Містобудівний документ не може порушувати чинне законодавство.</p>		
79.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Розділ	<p>Аналіз основних екологічних ризиків, зокрема якості атмосферного повітря та водного середовища, які впливатимуть на здоров'я і комфорт проживання мешканців міста від реалізації генплану, є неадекватним. Причини і деталі описані вище. Ефективна система санітарного очищення території міста має полягати у впровадженні системи сортування ТПВ на контейнері, зокрема харчових відходів, а також окремого збору «садових» відходів для подальшого компостування. В цю схему добре вписується сортувальна лінія на полігоні.</p> <p>Сміттепереробні підприємства мають перспективу у переробці вторсировини. Це як альтернатива сміттєспалюванню, яке пропонується генпланом.</p>	Не враховано	На вимогу законодавства у екосистемі за №03-01-4133-24 знаходився ДДП «Внесення змін до Генерального плану міста Ужгорода (завершення робіт)». Серед зауважень та пропозицій від органів, що уповноважені здійснювати консультації у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» відсутня дана вимога. Додаткова альтернатива з влаштуванням сміттєсортувальної лінії не розглядалася.
80.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до	<p>Графічні схеми генплану виконані без прив'язки до географічної системи координат. На сьогодні існують сумніви того, що фактичні площі об'єктів ПЗФ відповідають вказаним у документі площам. Частина площ парків Боздоський та Підзамковий була відведена під забудову і вже забудована. Також</p>	Не враховано	Матеріали Генерального плану м. Ужгород виконані у відповідності до чинного законодавства, на актуальній на дату заключення договору топо-геодезичній основі, а саме - Містобудівні креслення у системі координат УСК 2000, а землевпорядні у СК-63.

		генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Території та об'єкти ПЗФ	у звіті про СЕО наведена неправдива теза щодо того, що перспектива створення нових об'єктів ПЗФ відсутня. Насправді вже сьогодні на розгляді міської ради лежить подання пакету документів щодо створення об'єкту ПЗФ на Слов'янській набережній «Платанова алея». Такі ж ініціативи існують по інших природних об'єктах у місті.		
81.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Території та об'єкти ПЗФ. Зелені насадження загального користування	Сьогодні у місті зелені зони загального користування складають 98,54 га. Виникає запитання, куди поділися Набережна Слов'янська з платановою алеєю і Набережна Ботанічна? Вказаної площі зелених зон загального користування у місті катастрофічно не вистачає. Не зрозуміло з яких причин генплан розраховано на 120 тис. населення у 2041 році за оптимістичним сценарієм, коли у місті вже на сьогодні проживає не менше 135 тис. населення? Отже, розрахунок необхідних площ зелених насаджень має розраховуватись з потреби 17 м2 (враховуючи потреби внутрішньо-квартального озеленення) на 135 тис. населення. Таким чином дефіцит площ зелених насаджень складає 130,96 га (229,5 га – 98,54 га), а не 105,44 га, як вказано за оптимістичним сценарієм генплану. При цьому генпланом під садібну забудову відведено 290 га вільних площ, зайнятих озелененими територіями, а також 99,43 га – під багатоквартирну забудову, 42,34 га яких – це ті ж вільні території, зайняті сьогодні деревною, чагарниковою та луговою рослинністю. Виникає питання – для чого будувати останні вільні території у місті, які сьогодні слугують джерелом кисню, збереженням опадів та вологи і є природними фільтрами атмосферного повітря, якщо за реалістичним сценарієм генплану у місті до 2041 року буде проживати 107 тис. населення, а за оптимістичним – 120 тис.? Для кого розбудовується весь це житловий фонд	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах" площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року. Відповідно до "Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення", затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік

		<p>ціною зелених насаджень, якщо з демографією у місті, за даними генплану, все так погано? У генплані також пропонується створити «нові» зелені насадження загального користування, загальною площею 133,40 га за рахунок вже існуючих зелених зон міста. Це заплавні території річки, які пропонується перетворити на лугопарки, що є шкідливою ініціативою (деталі описані вище), існуючі цвинтарі, що виглядає цинічно, а також скверів в околицях міста, наприклад, на вулицях Загорська, Оноківська, Університетська. В той же час лівобережжя міста перетворено на бетонні джунглі, де для жодного мешканця не знайдеться належних 6 м2 внутрішньо-квартальної забудови. Прив'язка графічних матеріалів генплану до системи координат та до Гугл мапи дала б можливість чітко бачити стрімке скорочення озелених територій міста та їх забудову. Такий генплан не відповідає Стратегії розвитку міста Ужгорода, де у баченні майбутнього першими словами є «безпечне та комфортне для проживання місто..., центр євроінтеграційних прагнень».</p> <p>У європейських містах, наприклад, Гамбурзі, площі, зайняті зеленими насадженням складають 71,4 % території, у Штудгарті – 69,9 %, у Берліні – 59 %, у Франкфурті на Майні – 58,2 %. Ужгород, у минулому місто-сад, зі своїми 2,59 % зелених насаджень від загальної території виглядає жалюгідно. На жаль цей аспект не проаналізовано у звіті про СЕО, як і не проаналізовано вплив такої ситуації на здоров'я мешканців, особливо у контексті змін клімату та посилення негативних метеорологічних явищ у місті за останні десятиліття, як тривалі «хвилі тепла». Ще один аспект конфлікту відведення площ під багатоквартирну забудову за рахунок зміни цільового призначення полягає в тенденції будувати на ділянках, які раніше були під якимись підприємствами, або на прибудинкових територіях вже існуючої багатоквартирної забудови. Таке будівництво здійснюється без забезпечення нових житлових будинків чи цілих ЖК відповідною прибудинковою</p>	<p>розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.</p>
--	--	---	--

			<p>територією із зеленою зоною обмеженого користування.</p> <p>Для елітних ЖК знайдено рішення, яке полягає у будівництві біля існуючих зелених зон загального користування.</p> <p>Наприклад, Боздоський парк по факту вже став забудованою територією цілого густозаселеного мікрорайону «Боздоський». Середовищем для біорізноманіття залишаються лише найглухіші куточки цього парку. З такою ж стратегією заплановано ЖК на території цегельного заводу біля парку Перемоги, який просто стане забудованою територією елітної забудови. Ця ж участь очікує Ротаріський сквер на Студентській набережній, де планується висотний будинок, а також ботанічний сад УжНУ у Шахтинському лісі, де заплановане елітне багатоквартирне житло по вул. Кримській. По суті, зелені зони загального користування поступово перетворюються на зелені зони обмеженого користування.</p> <p>Важливий також при цьому ступінь рекреаційного навантаження на ці зелені зони, адже в результаті надмірного їх використання вони не виконуватимуть повною мірою свої функції</p>		
82.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна		<p>У контексті затримання та збереження і подальшого використання опадових вод у місті, як захід з адаптації до змін клімату, у генплані також нічого не передбачено, окрім облаштування зливової каналізації там, де її немає. Однак спускання опадів у річку, та ще й в період сильних зливи, лише посилює паводкову небезпеку у місті. В той же час ця вода потрібна для поливу вулиць, газонів, облаштування фонтанів у період спеки. У європейських містах вже давно практикують збирання дощових вод у підземні резервуари з подальшим використанням їх у парках і скверах.</p> <p>Генпланом Ужгорода, нічого, окрім осушення кліматично важливих заболочених ділянок міста та зливової каналізації, не запропоновано. І цей аспект також не проаналізовано звіттом про СЕО</p>	Не враховано	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури для виходу домашніх тварин належить до питань Благоустрою. Питання підтримання чистоти від виходу домашніх тварин - чинними нормами законодавства.

83.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про SEO проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Охорона флори і фауни.	Науковими дослідженнями, які ведуться у місті десятиліття, виявлено ряд видів рослин і тварин різних охоронних категорій, зокрема, занесених до Червоної книги України, Переліку видів тварин, що підлягають особливій охороні на території Закарпатської області та до Додатку II Бернської конвенції. Основні локації цих видів – річка Уж та прибережна її частина, Чорні озера та лісовий масив у районі «Шахта». Ініціативи із забудови району Чорних озер, сповільнення течії річки та підняття рівня води підпірною греблею, а також облаштування у заплаві Ужа лугопарків, гідропарків та іншого, суперечить збереженню ідентифікованих видів, які потребують особливої охорони.	Враховано	Звіт про SEO підлягає доповненню
84.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про SEO проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Розділ 6	Виходячи з вище написаного, наслідки проектного рішення у звіті про SEO не враховані і, відповідно, не проаналізовані. Натомість згадується, що у генплані щодо рекреаційної зони міста враховані рішення раніше виконаного проекту "Схеми комплексного озеленення території міста Ужгорода-2016 рік.", розробленого ДП «Діпромiсто». Треба нагадати, що ця Схема зазнала нищівної критики з боку громадськості у тому ж 2016 році, в результаті чого не була затвердженою сесією міської ради. Цей нюанс також не згадано у звіті про SEO. Як і не згадано, що Ужгород є підписантом Угоди Мерів і має розроблений План дій зі сталого енергетичного розвитку та клімату. Однак жодних кліматичних заходів з адаптації генпланом не передбачено.	Враховано	Звіт про SEO підлягає доповненню
85.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про SEO проекту містобудівної документації «Внесення змін до	В порівнянні з попереднім генпланом 2004 року площа зелених зон у місті зведена до мінімуму і цих площ ні на сьогодні, ні станом на 2041 рік катастрофічно не вистачатиме. Замість збереження існуючих територій, вкритих рослинністю, генпланом пропонується забудова нових міських територій, спів розмірних за площею нинішній площі зелених зон. При цьому у звіті про SEO немає жодного аналізу щільності	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах" площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час

		генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень». Розділ 7	забудови та густоти населення у різних районах міста і як це вплине на здоров'я мешканців та на ті крихітні зелені зони загального користування, які там залишились. Генплан оперує неправдивими даними щодо демографічних характеристик міста. У генплані немає даних щодо будівництва нових шкіл і дитячих садків у районах нової багатоквартирної забудови. Генпланом не передбачено дієвих заходів для покращення якості повітря, навпаки, втрата значних площ зелених зон та будівництво сміттєспалювального заводу за технологією піролізу погіршать ситуацію. Тенденції до погіршення якості водного середовища є реальними у випадку реалізації генплану. Фактично, замість мінімізації екологічних ризиків, генпланом закладені нові екологічні ризики, що не проаналізовано цим звітом про СЕО.		розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року. Відповідно до «Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення», затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.
86.	гр. Станкевич-Волосянчук Оксана Ігорівна	Зауваження до Звіту про СЕО проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород у частині актуалізації вихідних даних та проектних рішень».	Текст звіту про СЕО, а також пояснювальної записки генплану потребує літературного редагування. У текстах постійно використовуються помилкові конструкції «відповідно статистики», «згідно даних» тощо. За нормами української мови потрібно говорити «відповідно до...» або «згідно з...». Документи державного планування мають бути написаними відповідно до норм української мови.	Враховано	В текстову частину документів вносяться відповідні правки.
87.	гр. Біров Олена Михайлівна	Містобудівна	На земельній ділянці, розташованій за адресою м. Ужгород,	Враховано	Територія знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0). Згідно

		документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	район вул. Погорелова, передбачити у генеральному плані міста використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.		Додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва і обслуговування будівель торгівлі.
88.	гр. Бобрик Валентин Олександрович	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Віднести територію, що обмежена вулицями Володимирської, Нововолодимирської, Слов’янської набережної та Василя Гаджеги до проектної багатоквартирної забудови, із окремими елементами (об’єктами), для повсякденного обслуговування населення, в тому числі із можливістю розміщення торгово-розважальних центрів.	Частково враховано	Територія частково знаходиться в зоні території житлової багатоквартирної забудови.
89.	гр. Бобрик Валентин Олександрович	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Розглянути можливість зміни функції (призначення) території існуючого гаражного кооперативу, що розташований в мікрорайоні в межах вулиць Володимирської, Нововолодимирівської, Слов’янської набережної та Василя Гаджеги	Частково враховано	Можливість розглянуто.
90.	гр. Бобрик Валентин Олександрович	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Визнати не ефективним використання відповідної території існуючої садибної забудови.	Частково враховано	Ефективність використання території розраховується відповідно до державних будівельних норм та правил, законодавчих актів України та на основі вихідних даних на розроблення містобудівної документації.
91.	гр. Бобрик Валентин Олександрович	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати перспективу розширення (реконструкції) існуючого навчального закладу, в тому числі для потреб збільшеного населення міста Ужгород.	Враховано	Розрахунок закладів освіти та закладів обслуговування населення приведено у відповідність.
92.	гр. Германська Марія Золтанівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	На земельній ділянці, розташований за адресою м. Ужгород, район вул. Марії Химинець (Достоевського), передбачити у генеральному плані міста використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.	Враховано	Територію віднесено до території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування.
93.	гр. Варцаба Сергій Васильович,	Містобудівна документація “Зміни до	У будівельному паспорті від 08.11.2024 р. В розділі охоронні зони зазначено: інженерні мережі та комунікації для забезпечення потреб об’єкта	Враховано частково	Територія знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0). Згідно Додатку 60 до Порядку ведення державного

	Гісем Марія Мирославівна, Помпель Анастасія Миронівна	генерального плану міста Ужгород”	будівництва спроектувати згідно технічних умов відповідних служб міста з урахуванням вимог додатків И.1 та И.2 та п.7.2.10 та розділу 11 ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій". Відповідно до науково-проектної документації "Історико-архітектурний опорний план м. Ужгород Закарпатської області з визначенням меж і режимів використання зон охорони пам'яток та історичних ареалів" (наказ Міністерства культури України №3 від 06.01.2016) ділянка, на якій планується будівництво житлового будинку знаходиться в зоні регулювання забудови II категорії. Врахувати вимоги п. 13.1.6, п. 13.1.8 ДБН Б.2.2-12:2019 та ст.31 ст.35 розділу VI ЗУ "Про охорону культурної спадщини". Відповідно до вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини" об'єкт будівництва потребує розроблення проектної документації (Відповідно до вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини" об'єкт будівництва потребує розроблення проектної документації (пп.9) п.1 та п.2. пп.4) та б) ст. 6). Архітектурне проектне рішення об'єкта (паспорт опорядження фасаду) погодити в управлінні містобудування та архітектури Ужгородської міської ради (ч. 4 ст. 20 ЗУ "Про регулювання містобудівної діяльності" та ст. 14 Закону України про Архітектурну діяльність) та з органом охорони Ужгородської міської ради.		земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок. Разом з тим згідно Земельного кодексу України включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.
94.	гр. Дербак Анжеліка Петрівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Врахувати, що дана земельна ділянка (по вул. Котловинній, 26 кадастровий номер 2110100000:44:001:0228) знаходиться у приватній власності, на підставі договору купівлі-продажу №138 від 04.02.2015 р. (цільове призначення земельної ділянки – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)).	Враховано	Територія знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0).
95.	гр. Каліновська Оксана Євгенівна	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Внести зміни до проекту та чітко відобразити межі ЗСО НПС «Юність» КП «Водоканал м. Ужгорода» відповідно до вимог законодавства та нормативних документів.	Враховано	Матеріали доповнено наявними матеріалами.

96.	гр. Каліновська Оксана Євгенівна	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Зазначити в містобудівній документації та відобразити в графічній частині існуючу трансформаторну підстанцію, розташовану в дворі по вул. Минайській № 6 та №8.	Враховано	Інженерні об'єкти нанесено на схемі інженерного забезпечення території.
97.	гр. Каліновська Оксана Євгенівна	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Виключити з проектної документації можливість використання території в межах ЗСО насосної станції для будівництва будівель торгівлі чи інших об'єктів, що суперечать чинним санітарно-будівельним нормам.	Частково враховано	Правовий режим використання ЗСО встановлюється у відповідності до ЗУ “ Про правовий режим зон санітарної охорони водних об'єктів”. У межах першої зони ЗСО забороняється: скидання будь-яких стічних вод, а також купання, прання білизни, вилов риби, водопій худоби та інші види водокористування, що впливають на якість води; перебування сторонніх осіб, розміщення житлових та громадських будівель, організація причалів плаваючих засобів, застосування пестицидів, органічних і мінеральних добрив, прокладення трубопроводів, видобування гравію чи піску, проведення днопоглиблювальних та інших будівельно-монтажних робіт, безпосередньо не пов'язаних з експлуатацією, реконструкцією чи розширенням водопровідних споруд та мереж.
98.	гр. Каліновська Оксана Євгенівна	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Актуалізувати назви всіх вулиць міста відповідно до рішень про перейменування, зокрема внести їх у текстові та графічні матеріали проекту.	Враховано	Назви вулиць скориговано відповідно до адресного реєстру міста Ужгород.
99.	гр. Каліновська Оксана Євгенівна	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Перевірити та відкоригувати найменування загальноосвітніх навчальних закладів, враховуючи їх реорганізацію в ліцеї та інші установи.	Враховано	Найменування закладів освіти скориговано.

100.	гр. Каліновська Оксана Євгенівна	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород»	Забезпечити відповідність містобудівної документації чинним даним Державного реєстру речових прав, Єдиного державного реєстру підприємств та організацій та інших офіційних джерел.	Враховано частково	Розроблення містобудівної документації відбувається після відповідно наданого замовником доступу до кадастрів, реєстрів та інформаційних систем в обсязі, необхідному для розроблення містобудівної документації.
101.	гр. Логвінов Павло	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Відобразити у графічних матеріалах існуючу та заплановану велосипедну інфраструктуру відповідно до затвердженої Концепції	Враховано	Велосипедну інфраструктуру відповідно до затвердженої Концепції відображено у графічних матеріалах.
102.	гр. Логвінов Павло	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити в експлікації спеціальні території для облаштування велосипедних доріжок, парковок та інших елементів вело інфраструктури.	Враховано	Дорожньо-транспортну інфраструктуру та мережу доопрацьовано.
103.	гр. Логвінов Павло	Графічні матеріали містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Змінити позначення земельної ділянки за адресою вул. Павла Чубинського, 21 (а, б, в, г), у графічних матеріалах та експлікації з пункту 10.10 «Автотранспортне обслуговування, СТО, шиномонтаж» на пункт 6.4 «Магазин, торгівельний заклад».	Враховано	Територія знаходиться в межах території громадської забудови (10200.0).
104.	гр. Макарова Ірина Юріївна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Передбачити у генеральному плані міста багатоквартирну житлову забудову на земельних ділянках, розташованих у районі вул. Івана Франка в місті Ужгород.	Враховано	Територія частково знаходиться в зоні території житлової багатоквартирної забудови.
105.	гр. Посипанко Сергій Йосипович	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	На земельній ділянці, розташованій за адресою м. Ужгород, район вул. Загорської, передбачити у генеральному плані міста використання для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.		Територія знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0). Згідно Додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок в т.ч. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Разом з тим згідно Земельного кодексу України

					включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.
106.	гр. Чубірко К.І. (колективне звернення)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Залишити територію, на розі вулиць Висока та Кирилівська, садибної забудови і на ній можуть розміщуватись індивідуальні житлові будинки, але при цьому їх кількість не повинна перевищувати 6 будинків, як і передбачено детальним планом території, обмеженої вулицями Міклоша Берчені, Підгірною, Тихою, Далекою та Криничною.	Враховано частково	Містобудівна документація розробляється з врахуванням раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та затверджених проектів, наданих замовником.
107.	Державне підприємство "Добробуд" Закарпатської ОДА	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	При внесенні змін до генерального плану міста Ужгород врахувати зміни цільового призначення земельних ділянок з кадастровим номером 2110100000:55:001:0789, 2110100000:41:001:0600 (код згідно з КВЦПЗ 02.03), 2110100000:50:001:0418, 2110100000:50:001:0417 та земельної ділянки розташованої за адресою м. Ужгород по вул. Насипній (код згідно КВЦПЗ 02.10).	Враховано частково	Територія передбачається для влаштування протипаводкової споруди та кварталу житлової забудови. Відповідні зміни внесено у матеріали генерального плану.
108.	Голова правління ОСББ «Легоцького 17» Шевченко В. М., колективне звернення	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Врахувати зауваження до проекту генерального плану міста Ужгород, зокрема щодо збереження паркової зони перед будинком за адресою вул. Легоцького, 17.	Враховано	Схему зелених насаджень в межах проекту доопрацьовано.
109.	ТОВ «МЗАТЗ» (Бардін Дмитро)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Внести зміни до містобудівної документації, а саме прибрати на території обмеженої вулицями Успенська, Сергія Мартина, Коритнянська садибну житлову забудову у межах 500 м санітарно-захисної зони від індустріального парку "Ужгород".	Враховано частково	Відповідно ст. 114 Земельного кодексу України, санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій

					житлової забудови. У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей. Правовий режим земель санітарно-захисних зон визначається законодавством України. Та згідно з п. 14.11.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розміщення нових підприємств та виробництв I-II класу шкідливості в межах населених пунктів не допускається. Функціональне використання території доопрацьовано.
110.	«Управлінська компанія «Індустріальний парк «Ужгород»» (Оренчак В.В.)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Вилучити з проекту розміщення садибної житлової забудови на території обмеженої вулицями Успенська, Сергія Мартина, Коритнянська, у межах 500 метрової санітарно-захисної зони від території Індустріального парку «Ужгород».	Враховано частково	Відповідно ст. 114 Земельного кодексу України, санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови. У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей. Правовий режим земель санітарно-захисних зон визначається законодавством України. Та згідно з п. 14.11.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розміщення нових підприємств та виробництв I-II класу шкідливості в межах населених пунктів не допускається. Функціональне використання території доопрацьовано.
111.	гр. Туркевич Орест Богданович	Містобудівна документація «Зміни до	Врахувати в районі території, обмеженою вулицями Лозова, Володимира Короленка, Міжгірською, Генерала Лялька та Сріблястої дотримання цільового та	Враховано частково	Територія знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0).

		генерального плану міста Ужгород”	функціонального призначення забудови (садибна забудова). Ареал району Червениця є садибною забудовою з обмеженням висоти забудови у розмірі 11 м.		
112.	гр. Штефаняк Оріся Іванівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Нанести на генплан річку Задолинку, яка відсутня на генплані та згідно листів Закарпатського Басейнового управління має статус річки.	Враховано	Річку Задолинку відображено на графічних матеріалах генерального плану.
113.	гр. Штефаняк Оріся Іванівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Змінити траскторію проєктованої об’їзної дороги для збереження масиву лісопарку, дотримуватись санітарних та захисних зон, а також екологічних норм. Передбачити створення нового парку, а саме лісопарку від аеропорту до річки Задолинку та вулиці Запорізької.	Враховано частково	Парки (гідропарки, лугопарки, лісопарки, парки культури та відпочинку, парки - пам’ятки садово-паркового мистецтва, спортивні, дитячі, історичні, національні, меморіальні та інші) відносяться до об’єктів благоустрою населених пунктів. Зміна цільового призначення особливо цінних земель та земельних лісових ділянок з метою їх використання для цілей, не пов’язаних із веденням лісового господарства, допускається виключно у разі дотримання п.9. статті 20 Земельного кодексу України.
114.	гр. Штефаняк Оріся Іванівна	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Не змінювати цільове призначення земель державної власності для ведення лісового господарства під індивідуальне житлове будівництво на території вулиці Запорізької.	Враховано частково	Зміна цільового призначення особливо цінних земель та земельних лісових ділянок з метою їх використання для цілей, не пов’язаних із веденням лісового господарства, допускається виключно у разі дотримання п.9. статті 20 Земельного кодексу України.
115.	Ужгородський кооператив гаражів «Політ» (Бонемісса Андрій Петрович)	Містобудівна документація “Зміни до генерального плану міста Ужгород”	Не вносити зміни та залишити незмінним призначення земельної ділянки приблизно 6 га під автогаражним кооперативом УКГ «Політ», а саме, «територія транспорту» згідно копії витягу містобудівної документації від 12.02.2024 року № 19/05-06/24 та за призначенням для “гаражного будівництва”.	Враховано частково	Функціональне використання території доопрацьовано. Разом з тим згідно Земельного кодексу України включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов’язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів

					цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.
116.	гр. Тегза Іван Іванович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Врахувати в генеральному плані м. Ужгород цільове призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:01:001:0101 та 2110100000:01:001:0111, які знаходяться по провулку Мостовому №2 та №3 в м. Ужгород	Враховано частково	Функціональне використання щодо розвитку зон громадської забудови території доопрацьовано.
117.	ТОВ «Франківський дім ІФ» (Могорита Василь)	Містобудівна документація «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород», генеральний план (основне креслення)	Внести зміни та віднести земельні ділянки з кадастровими номерами 2110100000:23:001:0112 та 2110100000:23:001:0110, розташовані за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський р-н., м. Ужгород, вул. Капушанська, 170, до території багатоквартирної житлової забудови.	Враховано	Містобудівну документацію розробляється відповідно переліку раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та затверджених проектів, наданих замовником.
118.	гр. Голубка Ганна Степанівна	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Врахувати пропозицію, як власника земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:72:001:0045, яка розташована в м. Ужгород в районі об'їзної дороги щодо визначення її функціонального призначення для потреб торгівлі (комерції).	Враховано	Територію доопрацьовано, використання територій в районі об'їзної дороги скориговано.
119.	гр. Мелкумян Арсен Суренович	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Впорядкувати території в межах кварталу, обмеженого вулицями Бачинського, Другетів, Барчені та пров. Приютським та передбачити можливість багатоквартирної житлової забудови з вбудованими приміщеннями комерційного призначення в районі розташування належних мені земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:33:001:0229, 2110100000:33:003:0223 та 2110100000:33:001:0242.	Враховано	Територія частково знаходиться в зоні території багатоквартирної забудови.
120.	ТОВ «Преміум Буд Інвест» (Тижук В.С.)	Містобудівна документація "Зміни до генерального плану міста Ужгород"	Узгодити та внести в генеральний план міста, схему кільцевої розв'язки по вул. Володимирській, та вул. Анатолія Тегзи.	Враховано	Документ державного планування доопрацьовано.

121.	Директор ТОВ «НСЛ» Кічук Олена	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Віднести територію розташування земельної ділянки за кадастровим номером 2110100000:55:001:1212 до функціональної зони малоповерхової багатоквартирної житлової забудови	Враховано	Територія знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0), що передбачає розміщення в т.ч. багатоквартирного житлового будинку.
122.	ТОВ «Закарпатінвест»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати наміри забудови та зміну цільового призначення земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:34:001:0068; 2110100000:34:001:0077; 2110100000:34:001:0291; 2110100000:34:001:0292 та врахувати детальний план в районі міста, обмеженої вулицями Шумною, Електрозаводською, Івана Айвазовського, Другеті та Івана Панькевича.	Враховано	Містобудівну документацію розробляється відповідно переліку раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та затверджених проєктів, наданих замовником.
123.	гр. Царенко Наталія Ігорівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати наміри забудови та зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:34:001:0067 та врахувати детальний план в районі міста, обмеженої вулицями Шумною, Електрозаводською, Івана Айвазовського, Другеті та Івана Панькевича.	Враховано	Містобудівну документацію розробляється відповідно переліку раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та затверджених проєктів, наданих замовником.
124.	ЖБК «Вікторія»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Забезпечити збереження паркової зони перед будинком Легоцького, 17 у новому генеральному плані міста та врахувати думку громади.	Враховано	Схему зелених насаджень в межах проєкту доопрацьовано.
125.	Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «вул. Володимирська 28 м. Ужгород»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Замість слів «магазин, торгівельний заклад» внести «прибудинкова територія» (територія багатоквартирного будинку на вул. Володимирській, 28)	Враховано	Територію віднесено до багатоквартирної житлової забудови.
126.	гр. Адамов Олександр Віталійович, гр. Барна Василь Ілліч, гр. Полотай Валентина	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельні ділянки перед 1, 2, 3 і 4 під'їздами (будинок на вул. Можайського (Сікорського), 34) відвести для облаштування зелених зон.	Враховано частково	Території зелених зон міста доопрацьовано.

	Володимирівна , гр. Головацька Таміла, гр. Мельник Наталія, гр. Оксана Ок, гр. Осадчук Мар'яна, гр. Савко Ганна Олександрівна				
127.	гр. Адамов Олександр Віталійович, гр. Барна Василь Ілліч, гр. Полотай Валентина Володимирівна , гр. Головацька Таміла, гр. Оксана, гр. Осадчук Мар'яна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Категорично заборонити облаштування вздовж 1 і 2 під'їздів перед будинком 34 дороги загального користування з вул. Можайського (Сікорського) до вул. Героїв 128 бригади.	Враховано частково	Проектування вулиць в межах населених пунктів відбувається згідно ДБН В.2.3- 5:2018.
128.	гр. Адамов Олександр Віталійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельні ділянки перед 3 і 4 під'їздами (будинок на вул. Можайського (Сікорського), 34) відвести (визначити) для облаштування зеленої зони.	Враховано частково	Території зелених зон міста доопрацьовано.
129.	гр. Адамов Олександр Віталійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Категорично заборонити облаштування вздовж 3 і 4 під'їздів перед будинком 34 дороги загального користування з вул. Можайського (Сікорського) до вул. 8-Березня.	Враховано частково	Проектування вулиць в межах населених пунктів відбувається згідно ДБН В.2.3- 5:2018.
130.	ГО «Будь кращим»	Містобудівна документація «Зміни до	В проекті Генерального плану міста Ужгород відсутня (не нанесена на генеральний план) річка Задолинка,	Враховано	Річку Задолинку відображено на графічних матеріалах.

		генерального плану міста Ужгород»	довжина якої (в межах м. Ужгорода) складає 1,4 км, та водозбірний басейн якої складає 3,1 км ² (310 га).		
131.	ГО «Будь кращим»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Проектом Генерального плану міста Ужгород передбачено побудову об'їзної дороги міста Ужгород. При цьому, враховуючи не нанесення на генеральний план м. Ужгорода річки Задолінка, запроєктована об'їзна дорога запроєктована замість річки Задолінка (об'їзна дорога запроєктована безпосередньо по руслу річки Задолінка).	Враховано	Річку Задолінку відображено на графічних матеріалах.
132.	Приватне підприємство «Варош»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	На земельних ділянках для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд 2110100000:67:001:0182 та 2110100000:67:001:0183 по вул. Коритнянській, 4а передбачити зону змішаної, індивідуальної житлової та громадської забудови.	Враховано	Територія віднесена до зони території житлової забудови (10100.0), відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок. Див. графічну частину.
133.	гр. Височанська Уляна Мар'янівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Собранецькою, Василя Докучаєва, Університетською, Вірменською та Керченською зі змінами, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради №1040 від 13.12.2022, відповідно до якого вищевказані земельні ділянки (земельні ділянки з кадастровим номером: 2110100000:29:001:0253 по вул. Собранецькій, 100-102 та 2110100000:29:001:0206 по вул. Собранецькій, 104) розташовані в зоні ПЖ-5 проектована змішана багатоквартирна та громадська забудова.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
134.	гр. Височанська Уляна Мар'янівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Взяти до уваги містобудівні умови та обмеження земельної ділянки МУ01:2978-8062-1777-0026 №19/03-03/24 від 22.02.2024., згідно з яким наразі ведуться будівельні роботи.	Враховано	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником доступу до кадастрів, реєстрів та інформаційних систем в обсязі, необхідному для розроблення містобудівної документації.
135.	Владика Теодор, ВС єпархіальний єпископ Мукачівської греко-	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Внести до генплану м. Ужгорода храми та каплиці греко-католицьких релігійних громад за наступними адресами: 1. Управління Мукачівської греко-католицької єпархії – м. Ужгород, вул. Закарпатська, 18 2. Резиденція греко-католицьких єпископів – м. Ужгород, площа Андрія Бачинського, 1	Враховано	Приведено у відповідність.

католицької єпархії		<p>3. Ужгородський греко-католицький Хрестовоздвиженський Кафедральний Собор – м. Ужгород, площа Андрія Бачинського, 1</p> <p>4. Греко-католицька парафія Покрови Пресвятої Богородиці Горянська Ротонда – м. Ужгород, провулок, Музейний, б/н</p> <p>5. Греко-католицький храм Божого Милосердя – вул. Осипенка, 14</p> <p>6. Греко-католицький монастир Святого Василя Великого сестер Чину Святого Василя Великого Провінції Пресвятої Тройці – м. Ужгород, провулок сестер Василянок, 1</p> <p>7. Греко-католицький монастир Сестер Служебниць Непорочної Діви Марії – м. Ужгород, вул. Малинова, 15</p> <p>8. Греко-католицька парафія Різдва Івана Хрестителя – м. Ужгород, вул. Богатирська, 67</p> <p>9. Греко-католицька парафія Введення в Храм Пресвятої Богородиці – м. Ужгород, вул. Тельмана, б/н</p> <p>10. Греко-католицька парафія Благовіщення Пресвятої Богородиці – м. Ужгород, вул. Перемоги, б/н</p> <p>11. Греко-католицька парафія Святого Архистратига Михаїла – м. Ужгород, вул. Докучаєва, 27</p> <p>12. Греко-католицька парафія Марія-Повчанської Ікони Божої Матері – м. Ужгород, вул. Заньковецької, 9а</p> <p>13. Греко-католицька парафія Пресвятої Трійці – м. Ужгород, вул. Богомольця, 15а</p> <p>14. Греко-католицький монастир Стрітіння Господнього братів капуцинів – м. Ужгород, вул. Легоцького, 44а</p> <p>15. Греко-католицька парафія Різдва Пресвятої Богородиці м. Ужгород, вул. Жатковича, 1</p> <p>16. Греко-католицька парафія Святих Володимира і Ольги «Катехитичний центр» – м. Ужгород, вул. Володимирська, 76</p> <p>17. Греко-католицька парафія Свято-Преображенська ГНІХ – м. Ужгород, вул. Цегольнянська, 1</p> <p>18. Греко-католицька парафія Святого Великомученика Георгія Побідоносця – м. Ужгород, вул. Срібляста, 17</p> <p>19. Греко-католицька парафія Священномученика Йосафата і Всіх Святих – м. Ужгород, вул. Берчені, б/н (біля кардіоцентру)</p>		
---------------------	--	--	--	--

			20.Греко-католицька Каплиця парафії священномученика Целителя Пантелеймона (при дитячій лікарні) – м. Ужгород, вул. Ракоці 21.Греко-католицька парафія Успіння Пресвятої Богородиці – м. Ужгород, вул. Стародоманинська, 2.		
136.	гр. Гаджега Олександр Васильович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Василя Докучаєва, Собранецькою, Олександра Грибоедова до центральної міської клінічної лікарні, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 993 від 08.02.2018 р., відповідно до якого вищевказана земельна ділянка (земельна ділянка з кадастровим номером: 2110100000:44:002:0056) розташована в зоні Ж-3 змішаної багатоквартирної та громадської забудови.	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
137.	гр. Гаджега Олександр Васильович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Взяти до уваги містобудівні умови та обмеження земельної ділянки МУ01:6144-3005-1342-9354 № 142/03-03/23 від 17.11.2023 р. на нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення по вул. Собранецькій, 130 в м. Ужгороді.	Враховано	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником доступу до кадастрів, реєстрів та інформаційних систем в обсязі, необхідному для розроблення містобудівної документації.
138.	гр. Голуб Марта Олександрівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Собранецькою, Василя Докучаєва, Університетською, Вірменською та Керченською, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 1040 від 13.12.2022 р., відповідно до якого вищевказані земельні ділянки (земельні ділянки з кадастровим номером: 2110100000:29:001:0326 та 2110100000:29:001:0102) розташовані в зоні ПЖ-5 проєктована змішана багатоквартирна та громадська забудова.	Враховано частково	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником переліку раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та незатверджених проєктів.
139.	ТОВ «КІЧ Девелопер»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Іспанською, Собранецькою, Закарпатською та територією аеропорту, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 1984 від 04.06.2020 р., відповідно до якого вищевказана земельна ділянка (земельна ділянка з кадастровим номером: 2110100000:50:002:00008) розташована в зоні Ж-5 змішаної багатоквартирної та садибної житлової і громадської забудови.	Враховано частково	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником переліку раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та незатверджених проєктів.

140.	ТОВ «КІЧ Девелопер»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Взяти до уваги містобудівні умови та обмеження земельної ділянки МУ01:4733-5544-4420-7617 № 151/03-03/24 від 24.07.2024 р. на нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення по вул. Собранецькій, 115 А в м. Ужгороді.	Враховано частково	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником доступу до кадастрів, реєстрів та інформаційних систем в обсязі, необхідному для розроблення містобудівної документації.
141.	ТОВ «Управлінська компанія «Індустріальний парк «Ужгород»	Основне креслення Генерального плану	Вилучити з проекту розміщення садибної житлової забудови на території обмеженої вулицями Успенська, Сергія Мартина, Коритнянська, у межах 500 метрової санітарно-захисної зони від території Індустріального парку «Ужгород».	Враховано частково	Відповідно ст. 114 Земельного кодексу України, санітарно-захисні зони створюються навколо об'єктів, які є джерелами виділення шкідливих речовин, запахів, підвищених рівнів шуму, вібрації, ультразвукових і електромагнітних хвиль, електронних полів, іонізуючих випромінювань тощо, з метою відокремлення таких об'єктів від територій житлової забудови. У межах санітарно-захисних зон забороняється будівництво житлових об'єктів, об'єктів соціальної інфраструктури та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей. Правовий режим земель санітарно-захисних зон визначається законодавством України. Та згідно з п. 14.11.2 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розміщення нових підприємств та виробництв I-II класу шкідливості в межах населених пунктів не допускається. Функціональне використання території доопрацьовано. Зони індустріального парку пропонується зменшити до 300м.
142.	ТОВ «КІЧ Девелопер»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити в кварталі, обмеженому вулицями Івана Чендея, Навої, Київською набережною до території Закарпатського облмуздрамтеатру (зокрема, земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:02:001:0214) зону змішаної багатоквартирної житлової та громадської забудови, а	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.

			також зону закладів освіти на території Ужгородського ліцею №5.		
143.	Мешканці вулиці Запорізької в м. Ужгород та Члени Обслуговуючого кооперативу «ГАЛАГУРА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Включити (нанести) в Генеральний план міста Ужгород річку Задолинка.	Враховано	Річку Задолинку відображено на графічних матеріалах.
144.	Мешканці вулиці Запорізької в м. Ужгород та Члени Обслуговуючого кооперативу «ГАЛАГУРА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Включити обмеження у використанні земель пов'язані із р. Задолинкою, в тому числі межі та правові режими територій і об'єктів земель водного фонду, прибережних захисних смуг, водоохоронних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель.	Враховано	Обмеження у використанні земель встановлені планом обмежень у використанні земель, документ доопрацьовано.
145.	Мешканці вулиці Запорізької в м. Ужгород та Члени Обслуговуючого кооперативу «ГАЛАГУРА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Виключити з проекту Генерального плану міста Ужгород побудову об'їзної дороги міста Ужгород паралельно вулиці Запорізькій.	Враховано частково	Об'їзду дорогу міста Ужгород скориговано.
146.	Мешканці вулиці Запорізької в м. Ужгород та Члени Обслуговуючого кооперативу «ГАЛАГУРА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Внести зміни в проект Генерального плану міста Ужгород в частині уточнення меж земель лісового фонду та земель під індивідуальну забудову в районі вулиці Запорізької.	Враховано частково	Планування вулиць та доріг населених пунктів відбувається відповідно до ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів.
147.	гр. Костів Світлана Михайлівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Підградською, Електрозаводською, Івана Панькевича, Івана Айвазовського, Другетів, Насипною та річкою Уж, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 1491 від 12.10.2023 р., відповідно до якого вищевказані земельні ділянки	Враховано	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником переліку раніше розробленої містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної

			(земельні ділянки з кадастровим номером: 2110100000:34:001:0232, 2110100000:34:001:0351 та 2110100000:34:001:0352) розташовані в зоні Ж-5 змішана громадська і житлова забудова.		містобудівної документації та незатверджених проєктів.
148.	гр. Крупчак Мар'яна Олексіївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити зміну функціонального призначення окремих територій, а саме земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:54:001:1926 площею 0,1910 га, яка розташована за адресою – м. Ужгород вул. Загорська, 168-Д/ пров. Травневий, 1, на яких триває нове будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення. З метою забезпечення раціонального землекористування, планування розвитку територій, що відповідає сучасним потребам мешканців, передбачити зміну функціонального призначення вищезгаданої території з «існуючі відведені земельні ділянки садибної житлової забудови відповідно до ДЗК» на «багатоквартирну житлову забудову».	Враховано	Територію передбачено для розміщення територій житлової забудови. Див. графічну частину документації.
149.	гр. Леник Єва Аладарівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити зміну функціонального призначення окремих територій, а саме земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:09:001:0063 площею 0,0563 га, яка розташована за адресою м. Ужгород вул. Підгарська, 2 з «садибної житлової забудови» на «багатоквартирну житлову забудову», що дозволить в подальшому замінити цільове призначення земельної ділянки з «для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку)» на «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури».	Враховано	Територію передбачено для розміщення територій житлової забудови. Див. графічну частину документації.
150.	гр. Лукіячук Валентина Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Встановити на земельній ділянці за адресою: м. Ужгород, вул. Волошина, 45 (кадастровий номер 2110100000:07:001:0126) цільове призначення: «Землі змішаної житлової та громадської забудови»	Враховано	Територію передбачено для розміщення територій житлової забудови. Див. графічну частину документації.

151.	Голова ОСББ «Брацайків 1», Оксана Будинська	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	На поданому генплані ОСББ «Брацайків 1» разом з прилеглою територією, яке знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. Братів Брацайків, буд. 1, позначено червоним кольором, як установа. Прохання виправити цю помилку і позначити в колір багатоквартирної житлової забудови.	Враховано	Територію ОСББ «Брацайків 1» разом з прилеглою територією, яке знаходиться за адресою: м. Ужгород, вул. Братів Брацайків, буд. 1 скориговано.
152.	ТОВ «МОНОЛІТЕК СТРАБУД»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Товариством, як девелопером, запланована забудова земельних угідь площею 0,3126 га, які розташовані під нерухомістю за адресою: Закарпатська область, місто Ужгород, вулиця Кошицька, №№ 30 «Г», 30 «Д», 30 «Ж», 30 «К» та 30 «Л». На цей момент, відповідна територія, згідно опублікованого проекту містобудівної документації, визначена для потреб установ та підприємств обслуговування. Слід віднести цю територію до функціональної зони багатоквартирної житлової забудови.	Враховано	Територію передбачено для розміщення територій житлової забудови. Див. графічну частину документації.
153.	гр. Савко Ганна Олександрівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Категорично заборонити облаштування дороги загального користування вздовж 1 і 2 під'їздів будинку 34, яка з'єднуватиме вул. Можайського (Сікорського) з вул. 8-Березня.	Враховано	Територію доопрацьовано.
154.	ПП «Граніт-3000»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Прохання передбачити земельну ділянку 2110100000:02:001:0260 у власності Ужгородської міської ради, яку орендує ПП «Граніт-3000» по вул. Бічна 5 згідно ДПТ під багатоквартирну житлову забудову.	Враховано	Територію передбачено для розміщення територій багатоквартирної житлової забудови. Див. графічну частину документації.
155.	Владика Теодор, ВС єпархіальний єпископ Мукачівської греко-католицької єпархії	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:16:001:0197, площею 0,0264 га, яка знаходиться у м. Ужгород, вул. Перемоги б/н, змінити цільове призначення з 03.15 (для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) на 03.04 (для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій).	Враховано	Земельна ділянка знаходиться в зоні території закладів культури та дозвілля.
156.	ТОВ «КІЧ Девелопер»	Містобудівна документація «Зміни до	На земельних ділянках 2110100000:20:001:0016 по вул. 8 Березня, 46 та 2110100000:20:001:0126 по вул. 8 Березня, 52 в м. Ужгороді розташовані колишні	Враховано частково	Розроблення містобудівної документації відбувається відповідно наданого замовником переліку раніше розробленої

		генерального плану міста Ужгород»	автозаправні станції. Врахувати, що інвестиційні плани Товариства пов'язані з будівництвом на цій земельній ділянці багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями комерційного призначення, о дозволить оптимально використати як ці території, так і суміжні землі, які наразі знаходяться в санітарно-захисній (охоронній) зоні та винести пожежонебезпечні об'єкти за межі кварталу житлової забудови.		містобудівної документації для відповідної території, в тому числі актуальної містобудівної документації та незатверджених проєктів.
157.	гр. Туркевич Орест Богданович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Функціональне призначення (зонування) території, обмеженої вулицями Генерала Лялька, Тячівською та Степана Ключарука у місті Ужгороді (земельна ділянка на вул. Тячівській, 15) запроєктувати (визначити) для садибної житлової забудови Ж-1.	Враховано	Територія знаходиться в межах територій житлової садибної забудови.
158.	ДВНЗ «Ужгородський національний університет»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельна ділянка площею 0,6514 га, кадастровий номер: 2110100000:10:002:0198, о розташована в м. Ужгород, вулиця Мукачівська, 25, позначена як територія багатоквартирної забудови, номер експлікації 23. Оскільки це ділянка державної власності Державного вищого навчального закладу «Ужгородський Національний університет», прохання повернути територію університету.	Враховано	Території освітніх закладів впорядковано.
159.	гр. Балог Тетяна Юріївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Перевести власну земельну ділянку 2110100000:62:001:0037 по вул. Дворжака, 46 в м. Ужгород під багатофункціональну будівлю з вбудованими об'єктами комерційного призначення (ділянка прилягає до ділянки багатоквартирної забудови по вул. Тельмана)	Враховано	Територію передбачено для розміщення багатофункціональних центрів (10206.0). Див. графічну частину документації.
160.	гр. Батрух Ірина Євгенівна, гр. Дербаль Жужанна Юріївна, гр. Рубіш Василь Васильович, гр. Скаловці Ірина	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відновити зелену зону на прибудинковій території будинку №7 по вулиці Фредеріка Шопена. Зелена зона, що має бути відновлена в генеральному плані міста, нанесена зеленим кольором у формі букви «Г» на схемі біля буд. №7, 9 та 15.	Враховано	Зелену зону на прибудинковій території будинку №7 по вулиці Фредеріка Шопена відображено.
161.	гр. Батрух Ірина	Містобудівна документація	Відновити та впорядкувати частину зеленої зони та відновити металічну огорожу біля буд. №7 по вул. Ф.	Враховано частково	Зелену зону відображено. Проте завдання адміністративного характеру (такі як

	Євгенівна, гр. Дербаль Жужанна Юрійвна, гр. Рубіш Василь Васильович, гр. Скаловці Ірина	«Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Шопена, що відмежовувала зелену зону від наявного провулку який поєднує вулицю Мукачівську та Ф. Тихого.		відновлення огорожі та фізичне озеленення територій) не належить до компетенцій розроблення генерального плану.
162.	гр. Батрух Ірина Євгенівна, гр. Дербаль Жужанна Юрійвна, гр. Рубіш Василь Васильович, гр. Скаловці Ірина	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Надати статус Сквера (рекреаційної зони для відпочинку та оздоровлення мешканців) відновленій в генеральному плані зеленій зоні та іншим зеленим зонам по вулиці Фредеріка Шопена відповідно до перспективної схеми озеленення м. Ужгорода задля упередження зазіхань на ці території з боку промислових чи інших підприємств в майбутньому.	Враховано	Перелік зелених зон, відображених у генеральному плані, доопрацьовано.
163.	гр. Біров Данило Данилович, гр. Біров Ніна Іванівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Виключити з проекту містобудівної документації «Зміни до генерального плану міста Ужгорода» положень про продовження вулиці Івана Франка до вулиці Собранецької (перехрестя з вулицею Грибоедова), з будівництвом тунелю під Ужгородським аеропортом.	Враховано	Проектне рішення щодо продовження вулиці Івана Франка до вулиці Собранецької (перехрестя з вулицею Грибоедова), з будівництвом тунелю під Ужгородським аеропортом виключено із положень проекту генерального плану.
164.	гр. Біровчак Іван Юрійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Передбачити на земельній ділянці 2110100000:68:001:0270 за адресою: м. Ужгород в районі об'їзної дороги зону громадської забудови. Згідно з містобудівної документації ділянка знаходиться в зоні індивідуальної житлової забудови. Межує із землями промисловості, що знаходяться в Баранинській ОТГ та потратила в їх санітарно-захисну зону, що унеможлиблює її використання за чинним цільовим призначенням, яке передбачено містобудівною документацією. Також на частині земельної ділянки запроєктована зелена зона, що також не відповідає фактичному її використанню.	Враховано	Земельна ділянка аз кадастровим номером 2110100000:68:001:0270 віднесено до територій громадської забудови (10200.0). Див. графічну частину документації.
165.	гр. Височанська У. М.	Містобудівна документація «Зміни до генерального	ТОВ «Е11ЕВЕН» є власником земельної ділянки 2110100000:24:001:0470 та торгової будівлі по вул. Миколи Бобяка в м. Ужгороді. Передбачити на цих землях зону громадської забудови для подальшої експлуатації, та, за необхідності, реконструкції об'єкту.	Враховано	Земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:24:001:0470 віднесено до територій громадської забудови (10200.0). Див. графічну частину документації.

		плану міста Ужгород»			
166.	гр. Плиска М. П, гр. Гецько О. Ю. (колективне звернення)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Не змінювати функціональне призначення території земельних ділянок сусідів Тарасенко М.І. та Домище Ю.В., цільове використання яких для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастрові номери ділянок 2110100000:54:001:1866; 2110100000:54:001:1867; 2110100000:54:001:1865; 2110100000:54:001:1781), на території установ та підприємств обслуговування.	Враховано частково	Територія до якої віднесено земельні ділянки з кадастровими номерами 2110100000:54:001:1866; 2110100000:54:001:1867; 2110100000:54:001:1865; 2110100000:54:001:1781 віднесена до зони житлової забудови (10100.0). Разом з тим згідно Земельного кодексу України включення земельної ділянки із визначеним видом цільового призначення до меж функціональної зони не тягне за собою обов'язковості зміни виду її цільового призначення незалежно від того, чи належить цей вид до переліку видів цільового призначення, визначення яких є можливим у межах такої зони.
167.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	На території існуючої садибної житлової забудови в межах вулиць Північної, Великокам'яної, Красною та межі міста, що включають також вулиці Акацій, Угорську, Симона Петлюри, Кримську, змінити запроєктоване функціональне призначення території під порядковим номером 17 згідно з таблицею 2 «Площадки нового багатоквартирного будівництва у м. Ужгород на розрахунковий строк» площею 1,125 га із запроєктованою поверховістю 4 поверхи, щільністю забудови 6700 м ² /га, площею забудови 7,5 тис. м ² та проектною кількістю квартир згідно з проектною документацією PD01:1031- 6397-3127-5440, доступною на електронному ресурсі «Реєстр будівельної діяльності» на функціональне призначення садибної житлової забудови Ж-1, зберігши його згідно з існуючим за чинним генеральним планом м. Ужгорода 2004 року. (Виключити територію вулиці Кримської з переліку запропонованої зміни цільового призначення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0600)).	Не враховано	Територія передбачена для розміщення житлової забудови середньої поверховості.
168.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація	Привести у відповідність до вимог української граматики назву таблиці 2 у Пояснювальній записці	Враховано	Грамотичні невідповідності скориговано.

		«Зміни до генерального плану міста Ужгород»	«Основні положення», а саме - «Майданчики нового багатоквартирного будівництва у м. Ужгороді на розрахунковий період»		
169.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відкоригувати відповідність назв вулиць кварталу у різних схемах графічної частини проєкту «Внесення змін до генерального плану м. Ужгорода»	Враховано	Назви вулиць кварталу у різних схемах графічної частини проєкту «Внесення змін до генерального плану м. Ужгорода» скориговано.
170.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В межах території аеропорту «Ужгород» поширити обмеження (регулювання забудови) щодо граничної висоти об'єктів на приаеродромній території (передбачає її погодження з Державною авіаційною службою України) на територію на північ від злітно-посадкової смуги аеродрому «Ужгород» в межах вулиць Верховинської, Лозової, Володимира Короленка, провулку Панорамного та межі міста до вулиці Тімірязєва	Враховано частково	У відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужба СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ
171.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Враховуючи поширення санітарно-захисної зони від об'єкту критичної інфраструктури Укрчастотнагляд на значну площу територій в межах вулиць Північної, Угорської, Акацій та Кримської, внести зміни до текстової (Основні положення) та графічних частин, зокрема зонування (Основне креслення) щодо функціонального призначення відповідних територій.	Враховано	Документацією доопрацьовано.
172.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	У зв'язку із неможливістю реалізації на місцевості плану розширення проїзної частини вулиць Великокам'яної та Північної з боку вулиці Нандора Плотені із забезпеченням тротуарів для пішоходів як необхідної складової автомобільної дороги внести зміни до графічної та текстової частин проєкту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород» щодо забезпечення кварталу вулиць Північна, Великокам'яна, Акацій, Угорська, належною дорожньою інфраструктурою із шириною дорожнього покриття не менше 10 м.	Враховано	Червоні лінії вулиць Великокам'яної та Північної з боку вулиці Плотені встановлено шириною 10м.
173.	гр. Ціцей Ольга Василівна	Містобудівна документація «Зміни до	Запроєктувати збільшення площі територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного

		генерального плану міста Ужгород»	призначення) не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року в межах пішої доступності від кварталів багатоквартирної житлової забудови та історичного ареалу міста Ужгорода за рахунок запропонованих розробником цієї містобудівної документації перетворень на місцевості, зокрема знесення застарілого житлового фонду (аркуші 34-35 Основних положень), в основному дисонуючої із традиційною забудови історичного населеного місця, та зміни цільового призначення таких земельних ділянок із обов'язковим збереженням традиційного характеру забудови в межах історичного ареалу.		призначення в містах та інших населених пунктах” площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року.
174.	ТОВ «ТИСА - ЕНЕРДЖІ ГРУП»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	ТОВ «ТИСА - ЕНЕРДЖІ ГРУП» є власником земельної ділянки 2110100000:08:001:0135 по вул. Другетів, 96. Врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Другетів, Шумною, Іоникія Базиловича, Устима Кармелюка, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 1905 від 08.08.2024, відповідно до якого вищевказана земельна ділянка розташована в зоні Ж-3 проєктована змішана багатоквартирна житлова забудова та громадська забудова.	Враховано	Земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:08:001:0135 віднесено до територій багатоквартирної житлової забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
175.	ГО «За активне життя»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Прошу передбачити територію земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:56:001:0291 в проєктних матеріалах, що це територія спортивного призначення (територія культурних та спортивних зон) а саме «Будівництво споруд в легких конструкціях для обслуговування об'єкту фізичної культури (мототрек, система поливу траси мототреку)», за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, Ужгородська територіальна громада, місто Ужгород, вулиця Соколина 26 з всією необхідною інфраструктурою для обслуговування даної зони.	Враховано	Земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:56:001:0291 віднесено до території спортивних закладів (10207.0). Див. графічну частину документації.
176.	гр. Ковальова Вікторія, гр. Химич Ольга	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста	З метою дотримання екологічних норм мешканці будинку 34 за вул. Можайського (Сікорського) просять земельні ділянки перед 1, 2, 3 і 4 під'їздами відвести для облаштування зелених зон.	Враховано	Територію доопрацьовано.

		Ужгород», Звіт SEO			
177.	гр. Ковальова Вікторія	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт SEO	Наскільки це можливо, зменшити будівничу діяльність (стосовно спорудження нових будівель та доріг) в районі вул. Можайського (Сікорського) 34.	Не враховано	Генеральний план населеного пункту, призначений для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту. Адміністративні рішення щодо зменшення будівельної діяльності не відносяться до компетенцій генерального плану населеного пункту.
178.	гр. Химич Ольга	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Заборонити облаштування вздовж 1 і 2 під'їздів перед будинком по вул. Можайського 34 дороги загального користування з вул. Можайського (Сікорського) до вул. 8-Березня.	Враховано	Територію доопрацьовано.
179.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Проти зміни функціонального призначення земель зелених насаджень загального користування площею 1,1 га території в межах колишнього ВАТ «Будівельні матеріали» відповідно до матеріалів генерального плану м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року, що за даними ДЗК наразі включено до площі земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:18:001:0222 загальною площею 1,504 га комунальної власності з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15), територія, позначена на Основному кресленні поз. 16 (вул. 8 Березня - вул. Минайська, поверховістю 3-7 поверхів, щільністю 7900 м2 /га та 12900 м2 забудови на 180 квартир, середня чисельність населення 540 осіб). Змінити запроєктоване функціональне призначення території поз. 16 на «території зелених насаджень загального користування» в частині щонайменше площі 1,1 га.	Враховано	Функціональне призначення змінено.
	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Відповідно до статті 4 ЗУ «Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах органи місцевого самоврядування при прийнятті рішень про розроблення містобудівної	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах" площу територій земель зелених

			документації та її затвердженні передбачають збереження та розширення не менше ніж на п'ять відсотків площ земельних ділянок рекреаційного призначення.		насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року. Відповідно до “Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення”, затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.
180.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Проти запланованої проектом змін генплану зміни цільового призначення земельної ділянки під об'єктом з позначенням 10.9 (територія, обмежена площею Кирила і Мефодія, вул. Марії Заньковецької, 8 Березня та Минайською)	Враховано	Зміни внесено
181.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	На території кварталу навколо озера #Кірпічка, позначений як «реконструкція садибної забудови», забезпечити ґрунтову дорогу (проїзд) для в'їзду на території парку #Кірпічка (парк Перемоги) з функціональним призначенням землі загального користування (проїзд).	Враховано	Проїзд для в'їзду на території парку Кірпічка (парк Перемоги) запроєктовано.
182.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Через відсутність реальної оцінки наслідків реалізації запропонованих змін до генплану та відсутність нових, створених після 2025 року територій рекреаційного призначення (оскільки запропоновані території для	Враховано	Відповідно до “Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення”, затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами,

	(Ініціативна група Кірпічка)		<p>рекреації на землях заплавл у західній частині вздовж русла р. Уж та навколо радванського кар'єру уже існують, вони не є створеними внаслідок містобудівної діяльності з вивільненням територій іншого цільового призначення, а зміна статусу територій не призводить до створення земель зелених насаджень, а лише до їх юридичного оформлення), вказаний проєкт не відповідає ряду законодавчих актів у сфері містобудівної діяльності, зокрема державним будівельним нормам, а, отже, не може задовольнити вимоги зростаючої кількості населення. Розрахункова чисельність до 2041 року 107 тис. осіб є очевидно штучно заниженою.</p> <p>Такі дані щодо чисельності населення не узгоджуються із планом «реконструкції житлових кварталів садибної забудови» та з площею багатоквартирної та громадської забудов, що запроектовані в містобудівній документації «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород».</p>		<p>затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90</p> <p>Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження.</p> <p>Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.</p>
183.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проєкту змін до генплану	Відмовитися від планів регулювання русла р. Уж в межах парку «Боздоський», об'єкту ПЗФ, шляхом встановлення гідротехнічних споруд, передбачити територію т.зв. каналу для саморегуляції та самовідновлення угідь.	Не враховано	Вказаних досліджень розробнику не було надано, проте у м. Ужгород розроблене ТЕО «Будівництво регулюючої споруди на р. Уж, у м. Ужгород (район Боздоського парку) закарпатської області» «Спільні заходи з попередження природних катастроф у транскордонному басейні р. Уж», №huskroua/1702/8.1/0005 виконане ПРАТ «Укрводпроєкт») у 2021 році, а також ряд інших документів щодо затоплення-підтоплення р. Уж.
184.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проєкту змін до генплану	Змінами до чинного генплану пропонується зміна ключових територій екомережі парку «Боздоський» на території нижчої якості, що неприпустимо. Тому пропонуємо зменшити територію забудови, передбачену проєктом, зокрема громадської, комерційної, в межах ПЗФ «Парк «Боздоський».	Враховано	Площу комерційних та громадських об'єктів в межах парку «Боздоський» зменшено. Див. графічну частину документації.
185.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проєкту змін до генплану	Передбачити території для гаражів та стоянок підприємства муніципального транспорту (територія, обмежена площею Кирила і Мефодія, вул. Марії Заньковецької, 8 Березня та Минайською)	Враховано	Передбачено території для гаражів та стоянок в межах території. Яка обмежена площею Кирила і Мефодія, вул. Марії Заньковецької, 8 Березня та Минайською.

186.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Передбачити розширення території для очисних споруд з метою збільшення їх потужності (територія, обмежена площею Кирила і Мефодія, вул. Марії Заньковецької, 8 Березня та Минайською)	Враховано	Територію очисних споруд розширимо в межах допустимих показників.
187.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Змінити умовні позначення із точним зазначенням нових об'єктів культури, освіти (школи, дитячі садки) та охорони здоров'я, замінивши невизначені позначення типу «підприємства обслуговування».	Враховано	Експлікацію будівель та споруд доопрацьовано.
188.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Графічна та текстова частина проекту змін до генплану	Відкоригувати і привести у відповідність назви вулиць у різних схемах графічної частини проекту.	Враховано	Назви вулиць приведено у відповідність.
189.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Звіт СЕО	Проведена стратегічна екологічна оцінка не містить оцінки впливу на довкілля через проєктовану зміну функціонального призначення території, зокрема інтервенцію багатоквартирної забудови в території садибної житлової забудови, а також через зменшення площ земель зелених насаджень загального користування.	Враховано	Звіт про стратегічну екологічну оцінку приведено у відповідність.
190.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Звіт СЕО	У звіті не оцінено, що щільна забудова через знаходження території планованого парку (землі рекреаційного призначення) в улоговині впливатиме на утворення смогу в зимовий період, оскільки гази від спалювання природного газу, яким опалюються ЗОШ №12 та ЗОШ №15, а також спорткомплекс «Юність», інші громадські будівлі в безпосередній близькості до території парку, осідатиме саме в улоговині. Досі це забруднене повітря має можливість розвіюватися. Якщо закрити проєктованими багатоповерхівками територію над озером, то смог буде накопичуватися в улоговині даного рельєфу і парк втратить свою рекреаційну здатність.	Враховано	Звіт про стратегічну екологічну оцінку приведено у відповідність.
191.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Звіт СЕО	Звіт не містить реальної оцінки в ближній, середній та віддаленій перспективі зміни функціонального призначення вільних від забудови територій та територій садибної житлової забудови для багатоквартирного житлового будівництва.	Враховано	Звіт про стратегічну екологічну оцінку приведено у відповідність.

192.	гр. Майстренко Наталія Миколаївна (Ініціативна група Кірпічка)	Звіт СЕО	Звіт не вирішує питань забезпечення санітарно-гігієнічних норм проживання у запропонованій зміні стратегії розвитку м. Ужгорода в бік урбанізації та заспамянення його територій, зокрема вільним від забудови, багатоквартирним будівництвом.	Враховано	Звіт про стратегічну екологічну оцінку приведено у відповідність.
193.	гр. Комарницький Олег Мар'янович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є власником земельних ділянок 2110100000:08:002:0109 та 2110100000:08:001:0137 по вул. Другетів, 96 в м. Ужгороді. Просить врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Другетів, Шумною, Іонакія Базиловича, Устима Кармелюка, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 1905 від 08.08.2024, відповідно до якого вищевказані земельні ділянки розташовані в зоні Ж-3 проєктована змішана багатоквартирна житлова забудова та громадська забудова.	Враховано	Земельні ділянки з кадастровими номерами 2110100000:08:002:0109 та 2110100000:08:001:0137 віднесено до території житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
194.	гр. Кополовець Діана Петрівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є власницею земельної ділянки 2110100000:20:001:0212 та житлового будинку садибного типу з вбудованими приміщеннями медичного призначення по вул. Минайській, 50 в м. Ужгороді. Проте майбутніми намірами є проведення реконструкції під медичний заклад. Просить передбачити змішану забудову (в т.ч. громадського та медичного призначення) вздовж вул. Минайської, що дозволить винести садибну житлову забудову від магістральної вулиці та більш доцільно використати території.	Враховано	Земельна ділянка знаходиться в межах території житлової забудови (10100.0) та відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва і обслуговування будівель торгівлі та для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги
195.	гр. Коципак Микола Олексійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є землекористувачем земельної ділянки з кадастровим номером 2110100000:56:001:0063. Прохання віднести територію, по якій розміщена земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:56:001:0063, до проєктної багатоквартирної житлової забудови, із окремими елементами (об'єктами), для повсякденного обслуговування населення.	Враховано	Земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:56:001:0063 знаходиться в межах території багатоквартирної житлової забудови (10101.0)
196.	гр. Коципак Микола Олексійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є власником земельної ділянки за кадастровим номером 2110100000:24:001:0604. Прохання віднести територію, по якій розміщена земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:24:001:0604, до придатної для розміщення установ та підприємств побутового обслуговування населення.	Враховано	Земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:24:001:0604 знаходиться в межах території житлової забудови (10100.0) та відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види

					цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.
197.	гр. Коципак Микола Олексійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є співвласником земельної ділянки за кадастровим номером 2110100000:51:003:0035. Прохання віднести територію, по якій розміщена земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:51:003:0035, до придатної для розміщення установ та підприємств побутового обслуговування населення.	Враховано	Земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:51:003:0035 знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0) та відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок, в т.ч. для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування.
198.	гр. Курах Надія Михайлівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Прошу врахувати мої наміри забудови власної земельної ділянки з кадастровим номером: 2110100000:41:001:0501, за адресою Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Стрільнична, буд. 34, під житлову забудову. Згідно Додатку 60 до Порядку ведення Державного земельного кадастру (Класифікатор видів функціонального призначення територій та їх співвідношення з видами цільового призначення земельних ділянок), код виду функціонального призначення території 10100.0 - території житлової забудови.	Враховано	Земельна ділянка за кадастровим номером 2110100000:41:001:0501 знаходиться в межах територій житлової забудови (10100.0).
199.	Майстренко Наталія Миколаївна, гр. Куштан Віктор Михайлович, гр. гр. Йовній Іванна Михайлівна (Монастир Сестер Василянок)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В проєкті змін до генерального плану міста Ужгорода (Основне креслення) на території існуючої садибної житлової забудови в межах вулиць Мальовнича, Нандора Плотені та Харківської змінити запроєктоване функціональне призначення ділянки території під порядковим номером 6 згідно з таблицею 2 «Площадки нового багатоквартирного будівництва у м. Ужгород на розрахунковий строк» приблизною площею 3,00 га із запроєктованою поверховістю 5-7 поверхів, щільністю забудови 8800 м ² /га, площею забудови 26,4 тис. м ² та проєктною кількістю квартир - 380, на функціональне призначення садибної житлової забудови Ж-1, зберігши його згідно з існуючим.	Враховано	Територію віднесено до межах територій житлової забудови (10100.0)
200.	Майстренко Наталія	Пояснювальна записка	Привести у відповідність до вимог української граматики назву таблиці 2 у Пояснювальній записці	Враховано	Приведено у відповідність.

	Миколаївна, гр. Куштан Віктор Михайлович, гр. гр. Йовній Іванна Михайлівна (Монастир Сестер Василянок)		«Основні положення», а саме - «Майданчики нового багатоквартирного будівництва у м. Ужгороді на розрахунковий період».		
201.	Майстренко Наталія Миколаївна, гр. Куштан Віктор Михайлович, гр. , гр. Йовній Іванна Михайлівна (Монастир Сестер Василянок)	Графічна частина проекту змін до генерального плану «Схема інженерного обладнання території. Водопостачання та каналізація»	Передбачити забезпечення вулиці Нандора Плотені відрізком міської самопливної каналізації У випадку відсутності міської самопливної каналізації передбачити каналізування садиб кварталу вулиці Нандора Плотені, провулків Адольфа Лібшера та Вербного використанням локальних очисних споруд (Додаток відсутній).	Враховано	Влаштування міської самопливної каналізації запроєктовано.
202.	Майстренко Наталія Миколаївна, Гр. Куштан Віктор Михайлович, гр. а, гр. Йовній Іванна Михайлівна (Монастир Сестер Василянок)	Текстова та графічна частина містобудівної документації	Враховати інтереси власників земельних ділянок, через які запроєктовано прокласти продовження вулиці Нандора Плотені до перетину з вулицею Теодора Ромжі.	Враховано	Документ доопрацьовано.
203.	Майстренко Наталія Миколаївна, гр. Куштан Віктор Михайлович, гр. гр. Йовній Іванна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Для забезпечення безперебійної та ефективної роботи міжнародного аеропорту «Ужгород» перенести лінію регулювання забудови по граничній висоті в межах приаеродромної території з урахуванням перевищення 45 м і вище відносно перевищення аеродрому (абсолютна позначка аеродрому «Ужгород» складає 117 м в БСВ) на всій території перевищення навколо злітно-посадкової смуги, зокрема між злітно-посадковою	Враховано частково	У відповідності до Наказу Державіаслужби №201 від 17.03.2006р. СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ

	Михайлівна (Монастир Сестер Василянок)		смугою та територією, обмеженою вулицями Верховинською, Лозовою, Володимира Короленка, провулком Панорамним та межею міста до вулиці Тімірязєва (Додаток відсутній).		
204.	Майстренко Наталія Миколаївна, гр. Куштан Віктор Михайлович, гр. гр. Йовній Іванна Михайлівна (Монастир Сестер Василянок)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити збільшення на 5 відсотків площ територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) у порівнянні з площами таких територій у чинному генеральному плані міста Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року саме в пішій доступності від кварталів багатоквартирної житлової забудови та історичного ареалу міста.	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах" площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року.
205.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Генплан не повинен передбачати зон громадської, багатоквартирної, багатоповерхової, змішаної та блокованої забудови в районі вулиць Ерделі, Героїв та Шота Руставелі - виключно зону індивідуальної садибної житлової забудови, а також зелені зони загального користування та вулиці загального користування. Зрозуміло, за винятком вже фактично існуючих багатоквартирного будинку по вул. Ерделі (принагідно звертаємо увагу на неприпустимість передбаченого проектом Генплану продовження багатоквартирного будівництва поруч з цим вже існуючим 5-поверховим будинком чи іншого розширення цієї зони забудови), молитовного будинком «Свідків Єгови» поруч з ним та самого кладовища.	Враховано	Документ доопрацьовано.
206.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Не допускати перетворення вулиці Шота Руставелі на транзитну (залишити її тупиковою з тупиком наверху, в районі кладовища).	Враховано	Вулиця Шота Руставелі - тупикова.
207.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до	Генплан повинен передбачати повне збереження зеленої зони загального користування (з її розширенням) та можливості проїзду по вулиці загального користування	Не враховано	Генеральний план населеного пункту визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови та іншого

		генерального плану міста Ужгород»	у місці, де незаконно відведені та незаконно продані у приватну власність дві земельні ділянки ПП Хрістенко Людмилі Олександрівні – кадастрові номери: 2110100000:31:001:0053 та 2110100000:31:001:0054. Судова справа з приводу недійсності рішень та договорів Ужгородської міської Ради щодо приватизації цих ділянок розглядається Ужгородським міськрайонним судом (справа №308/6913/17-ц) – просимо міську Раду підтримати позицію позивача, з якою солідарні всі мешканці вулиць Героїв та Шота Руставелі, а також вжити зі свого боку заходів до повернення незаконно проданих у приватну власність ділянок до їх комунальної власності територіальної громади міста Ужгорода та забезпечення недопущення приватизації у майбутньому.		використання території населеного пункту. Розроблення генерального плану здійснюється відповідно до містобудівного законодавства та з урахуванням чинного землекористування на момент проектування. Питання правомірності набуття у власність окремих земельних ділянок та судові процеси, пов'язані з цим, виходять за межі компетенції розробника містобудівної документації та є предметом розгляду відповідних органів.
208.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Враховуючи, що меморіальне кладовище «Пагорб Слави» є діючим (не закривалося і на ньому продовжуються захоронення військовослужбовців), необхідно суворо дотриматися вимог ст. 114 ЗК України, Додатку №4 до Державних санітарних правил планування і забудови: населених пунктів (затв. наказом МОЗ України № 173 від 19.06.96 р., розділ «Санітарно-технічні споруди та установки комунального призначення», клас III) та п. 3.5. Державних санітарних норм та правил 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (затв. постановою Головного державного санітарного лікаря України №28 від 01.07.99 р.) щодо визначення меж санітарно-захисної зони від території меморіального кладовища «Пагорб Слави» до нових житлових і громадських будівель у розмірі не менше 300 м де нове будівництво повинно бути заборонено (лише реконструкція існуючої забудови).	Враховано частково	У відповідності до п.3.12 Державні санітарні правила та норми "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона закритих кладовищ (по закінченню кладовищного періоду) до житлових, громадських будівель, установ і зон відпочинку та об'єктів, які прирівняні до них, може бути зменшена: в міських поселеннях до 50 м, у сільських поселеннях до 100 м.
209.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Враховуючи незначну відстань до житлових будинків мешканців району (вулиць Тиха, Ерделі, Героїв, Шота Руставелі), що порушує вищевказані приписи чинного законодавства слід також передбачити у Генплані обмеження (припинення) розширення фактичної території кладовища «Кальварія» (нові захоронення на	Враховано частково	У відповідності до п.3.12 Державні санітарні правила та норми "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона закритих кладовищ (по закінченню

			«викуплених раніше ділянках»), а саме: сектору старих захоронень праворуч від алеї, що веде до «Пагорбу Слави», а також обмежити поховання: військовослужбовців існуючою ділянкою справа від алеї, що веде на Пагорб Слави (нова ділянка. кладовища «Пагорб Слави», а ліву частину, поруч з молитовним будинком «Свідків Єгови» вважати зеленою зоною і не допускати розширення на неї військового кладовища та відповідних захоронень).		кладовищного періоду) до житлових, громадських будівель, установ і зон відпочинку та об'єктів, які прирівняні до них, може бути зменшена: в міських поселеннях до 50 м, у сільських поселеннях до 100 м.
210.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Забезпечити зазначення належного статусу місць захоронень «Кальварія» (закрите, з правом підзахоронення родичів в існуючі могили за дозволом виконавчих органів місцевого самоврядування) та діюче кладовище «Пагорб Слави» (кілька ділянок, в т. ч на самому Пагорбі Слави і на правій частині від алеї, що веде до Пагорбу Слави). Не допускати умисної підміни назви «кладовище» назвами «меморіальний парк», «Алея Героїв», «Алея Слави» тощо з метою зменшення або взагалі уникнення встановлення санітарно-захисних зон.	Враховано частково	У відповідності до п.3.12 Державні санітарні правила та норми "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона закритих кладовищ (по закінченню кладовищного періоду) до житлових, громадських будівель, установ і зон відпочинку та об'єктів, які прирівняні до них, може бути зменшена: в міських поселеннях до 50 м, у сільських поселеннях до 100 м.
211.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити вирішення питання організації нового кладовища у м. Ужгороді (не центральній частині міста); замість меморіального парку по вул. Капушанській (старе кладовище, де мають місце захоронення січових стрільців) організувати там військове кладовище та продовжити там захоронення загиблих військовослужбовців, аби припинити захоплення з цією метою зелених зон району вул. Героїв. Передбачити виділення ділянки на околиці міста або в екологічно проблемній промисловій частині міста для організації крематорію і колумбарію, оскільки обмеженість міста державним кордоном та територіями суміжних ОТГ (які відмовилися від приєднання до міської територіальної громади), а також переповненість існуючих кладовищ не дають можливості вирішити загострену проблему відсутності місць для поховання людей шляхом необмеженого розширення кладовищ чи безпроблемної організації нових.	Враховано частково	п.3.5. ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона від кладовища традиційного поховання чи крематорію до житлових і громадських будівель, зон відпочинку, а також колективних садів та городів повинна бути не меншою 300 м, а від території кладовища для поховання урн після кремації до житлових і громадських будівель та об'єктів, що прирівняні до них, має бути не меншою 100 м.

212.	гр. Логойда Володимир Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити обов'язкове скасування/зміну наявних детальних планів територій у м. Ужгороді у зв'язку із затвердженням нової редакції Генплану (для приведення у відповідність до новоприйнятої редакції Генерального плану міста, що є нормативним актом вищої відносно детальних планів юридичної сили).	Не враховано	Скасування або внесення змін до раніше затверджених детальних планів територій належить до компетенції органів місцевого самоврядування. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
213.	гр. Левицький Роберт Йосипович (ЕКО)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт SEO	Включити (нанести) в Генеральний план міста Ужгород річку Задолинка.	Враховано	Річку Задолинку відображено на графічних матеріалах.
214.	гр. Левицький Роберт Йосипович (ЕКО)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт SEO	Включити обмеження у використанні земель пов'язані із р. Задолинкою, в тому числі межі та правові режими територій і об'єктів земель водного фонду, прибережних захисних смуг, водоохоронних зон, інших охоронних зон, зон санітарної охорони, санітарно-захисних зон і зон особливого режиму використання земель.	Враховано	Обмеження у використанні земель встановлені планом обмежень у використанні земель, документ доопрацьовано.
215.	гр. Левицький Роберт Йосипович (ЕКО)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт SEO	Виключити із проекту Генерального плану міста Ужгород побудову об'їзної дороги (вулиці Проектної №2) міста Ужгород паралельно вулиці Запорізькій.	Враховано частково	Планування вулиць та доріг населених пунктів відбувається відповідно до ДБН В.2.3-5:2018 Вулиці та дороги населених пунктів.
216.	гр. Левицький Роберт Йосипович (ЕКО)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт SEO	Внести зміни в проект Генерального плану міста Ужгород в частині уточнення меж земель лісового фонду та земель під індивідуальну забудову в районі вулиці Запорізької.	Враховано	Межі уточнено згідно даних державного земельного кадастру.

217.	гр. Левицький Роберт Йосипович (ЕКО)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Привести проект містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород» у відповідність до вимог «Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» що затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926.	Враховано частково	Документація розроблена у відповідності до ДБН Б.1.1-14:2021 “Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні” у відповідності до укладеного договору на надання послуг та технічного завдання.
218.	гр. Левицький Роберт Йосипович (ЕКО)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Привести розрахунки Генерального плану міста Ужгород у потребах інженерної, соціальної, зеленої інфраструктури міста, тощо, у відповідність до актуальних демографічних даних, які враховують реалії сьогодення.	Враховано	Дані щодо потребах інженерної, соціальної, зеленої інфраструктури міста уточнено.
219.	гр. Маєрчик Наталя Михайлівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельну ділянку приватної форми власності з кадастровим номером 2110100000:52:001:0228, яка знаходиться по вулиці Загорській пл. 0,0965 га. вказати як територію змішаного та громадського цільового використання.	Враховано	Територію віднесено до громадської забудови (10200.0).
220.	Мешканці вулиці Глибокої-Кошицької	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	В районі вулиці Кошицької, замість рекреаційної зони озеленених територій загального користування, яка була передбачена генеральним планом м. Ужгорода від 2004 року та планом зонування території від 2014 року, передбачено багатоквартирну забудову, зокрема на земельній ділянці із кадастровим номером 2110100000:31:001:0369. Передбачити на земельній ділянці із кадастровим номером 2110100000:31:001:0369 рекреаційну зону озеленених територій загального користування.	Враховано	Прохання долучити Витяг на право власності на земельну ділянку із зазначеним кадастровим номером, а також Нотаріальну згоду на зміну цільового призначення.
221.	гр. Михалчич Крістіна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є власником земельних ділянок з кадастровими номерами: 2110100000:21:001:0491 та 2110100000:21:001:0490 (територія, обмежена вул. М. Грушевського, М. Заньковецької, В. Погорелова, Капушанська). Проектом містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгород» передбачено облаштування дороги через ці земельні ділянки. Дані проектні рішення накладуть суттєві обмеження у використанні та освоєнні цих земельних	Враховано	Документ скориговано.

			ділянок. Прохання переглянути зазначені проектні рішення.		
222.	гр. Орос Василь Васильович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити вздовж вул. Карпатської України (Гагаріна) від залізничної колії до вул. Артилерійської, змішану житлову забудову середньої поверховості та громадську забудову (розташування багатоквартирних житлових будинків, супутніх об'єктів повсякденного обслуговування, садибних та громадських об'єктів) замість садибної забудови (реконструкції садибної забудови).	Враховано	Вздовж вул. Карпатської України (Гагаріна) від залізничної колії до вул. Артилерійської передбачено багатоквартирну житлову забудову (10101.0).
223.	гр. Орос Василь Васильович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити вздовж вул. Карпатської України (Гагаріна), від залізничної колії до вул. Артилерійської, червоні лінії вздовж вулиці завширшки 18 метрів, та визначити лінії регулювання забудови на рівні червоних ліній.	Враховано частково	Ширина поперечного профілю вулиць в межах населених пунктів визначаються згідно ДБН В.2.3-5:2018. Лінії регулювання забудови - визначені в містобудівній документації межі розташування будинків і споруд відносно червоних ліній, меж окремих земельних ділянок, природних меж та інших територій.
224.	гр. Орос Василь Васильович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити вздовж вул. Артилерійської червоні лінії вздовж вулиці завширшки 12 метрів, та визначити лінії регулювання забудови на рівні червоних ліній.	Враховано частково	Ширина поперечного профілю вулиць в межах населених пунктів визначаються згідно ДБН В.2.3-5:2018. Лінії регулювання забудови - визначені в містобудівній документації межі розташування будинків і споруд відносно червоних ліній, меж окремих земельних ділянок, природних меж та інших територій.
225.	ОСББ «Гвардійська 51»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Прохання перенести проєктовану вул. Національної Гвардії (Гвардійська) в межах вул. Георгієва та Вишнева через гаражний кооператив «Політ», оскільки згідно ГП вона проходить через подвір'я багатоквартирних житлових будинків.	Враховано	Проектовану вул. Національної Гвардії (Гвардійська) скориговано.
226.	ОСББ «Можайського, 34» (68 осіб)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Функціональне, призначення території усіх земельних ділянок вулиці Олександра Можайського (Ігоря Сікорського) на відрізку перетину з вулицею Генерала Свободи до перетину з вулицею 8 Березня (нині — вул. Героїв 128-ої Бригади) в межах м. Ужгорода визначити як території зелених насаджень спеціального призначення (земельні ділянки перед 1, 2, 3 і 4 під'їздами відвести (визначити) для облаштування	Не враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.

			зелених зон (код виду цільового призначення згідно з Класифікатором 11.07 (територія вказана у додатку (схема №2) до листа 65/20.01-10 від 03.02.2025 р.)		
227.	ОСББ «Можайського, 34» (68 осіб)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Функціональне призначення території, за рахунок якої сформовано земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:20:001:0005 площею 0, 4000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (код 03.15) визначити як території зелених насаджень спеціального призначення з основним видом цільового призначення код за Класифікатором 11.07. (територія вказана у додатку (схема №1) до листа 65/20.01-10 від 03.02.2025 р.)	Враховано частково	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.
228.	ОСББ «Можайського, 34» (68 осіб)	Графічна частина проекту «Основне креслення», Схема вулично-дорожньої мережі	Видалити в графічній частині проекту «Основне креслення» та в Схемі вулично-дорожньої мережі позначення «житлова вулиця» біля під'їздів №1 та №2 будинку №34 по вул. Олександра Можайського (Ігоря Сікорського) (територія вказана у додатку (схема №3) до листа 65/20.01-10 від 03.02.2025 р.).	Враховано	Зміни в транспортну модель міста внесено.
229.	ОСББ «Можайського, 34» (68 осіб)	Схема існуючих планувальних обмежень та інженерно-будівельної оцінки території Схема проектних планувальних обмежень	Нанести на Схемі існуючих планувальних обмежень та інженерно-будівельної оцінки територій, а також на Схемі проектних планувальних обмежень санітарно-захисну зону навколо об'єкта газорозподільної системи (ГРП) по вул. Генерала Свободи, біля будівлі №9 «б» та санітарно-захисну зону навколо мережі енергопостачання ТП-1 біля будинку №9 по вул. Генерала Свободи (територія вказана у додатку (схема №4-5) до листа 65/20.01-10 від 03.02.2025 р.).	Враховано	Документ доопрацьовано.
230.	ОСББ «Можайського, 34» (68 осіб)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Скасувати позначку 6.4 (магазин, торгівельний заклад) біля буд. 9 «б» по вул. Генерала Свободи в межах санітарно-захисної зони ГРП (територія вказана у додатку (схема №1) до листа 65/20.01-10 від 03.02.2025 р.).	Враховано	Позначку 6.4 (магазин, торгівельний заклад) біля буд. 9 «б» по вул. Генерала Свободи в межах санітарно-захисної зони ГРП зредаговано.
231.	ОСББ «Можайського, 34» (68 осіб)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Визначити територію об'єкту за адресою м. Ужгород, вул. Генерала Свободи, 9 «б» як територію комунальних підприємств (територія вказана у додатку (схема №1) до листа 65/20.01-10 від 03.02.2025 р.).	Не враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.

232.	ОСББ «Можайського, 34»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Розробити Схему зонування території міста Ужгорода (зонінг) як окремої складової генерального плану.	Враховано	план зонування території (зонінг) - документація, є складовою генерального плану населеного пункту і визначає умови та обмеження використання території у межах визначених функціональних зон. Лист функціонального зонування включено до Генерального плану м. Ужгород
233.	гр. Попович Інна Іванівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Віднести власну земельну ділянку з кадастровим номером: 2110100000:54:001:0034, за адресою Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Щедра, буд. 146, до територій транспортних зон.	Враховано	Земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:54:001:0034 віднесена до зони території транспортних підприємств (20602.0).
234.	ПП «Мода Люкс»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Визначити земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:65:001:0122, пл. 0,1000 га по вул. Ю. Гагаріна, як територію змішаного та багатофункціонального використання.	Враховано	Земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:65:001:0122 віднесена до зони території житлової забудови (10100.0), відповідно до додатку 60 до Порядку ведення державного земельного кадастру може передбачати супутні види цільового призначення земельних ділянок.
235.	гр. Прищечук Микола Михайлович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Запроєктувати (визначити) функціональне призначення (зонування) території, обмеженої вулицями Генерала Лялька, Тячівською та Степана Клочарука у місті Ужгороді для садибної житлової забудови Ж-1.	Враховано	Територія віднесена до зони території житлової забудови (10100.0).
236.	гр. П'янков Ігор Станіславович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Віднести територію, по якій розміщені земельні ділянки (приватної власності) за кадастровими номерами: 2110100000:54:001:0018, 2110100000:54:001:0019, 2110100000:54:001:0020, 2110100000:54:001:0021, 2110100000:54:001:1766 та 2110100000:54:001:1875 (в межах вулиць Загорська та Миколи Боб'яка), до проектної багатоквартирної житлової забудови, із окремими елементами (об'єктами), для повсякденного обслуговування населення, в тому числі із можливістю розміщення торгово-розважальних центрів тощо.	Враховано	Земельні ділянки за кадастровими номерами: 2110100000:54:001:0018, 2110100000:54:001:0019, 2110100000:54:001:0020, 2110100000:54:001:0021, 2110100000:54:001:1766 та 2110100000:54:001:1875 віднесена до зони території житлової багатоквартирної збудови (10101.0).
237.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану	Не передбачено Контрольно-пропускного пункту (КПП) у районі вул. Ярослава Мудрого по вул. Олеся Гончара (тупик) до населеного пункту Загор Словаччина, вихід	Враховано	Документ державного планування доопрацьовано.

		«Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	на швидкісну дорогу Даніца автобан. Пропонує синхронізувати Проект Генерального плану Ужгорода з Уземним планом Кошицького самосплавного краю.		
238.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	У районі посадкової смуги аеропорту зміна цільового призначення земельних ділянок та розміщення садибної житлової забудови зменшить статус аеропорту (для прийому малих повітряних суден). Пропонує зберегти функціонування міжнародного аеропорту "Ужгород", його параметри, доопрацювати креслення врахуванням Стратегії розвитку Закарпатської області на період до 2027 року, а також врахувати те, що він виконує функції Державної служби України з надзвичайних ситуацій (ДСНС).	Враховано	Документ державного планування доопрацьовано у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужба СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ
239.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	На земельних ділянках у зоні радарів аеропорту розміщено садибну житлову забудову. Пропонує прибрати з цих ділянок забудову.	Враховано	Відповідні зміни внесено в матеріали генерального плану
240.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	У районі між вул. Собранецькою, (буд. № 173А та № 173Б), кордоном, злітно-посадковою смугою, рестораном «Кантрі» та «Ведмежою Берлогою» передбачено садибну та багатоквартирну житлову забудову на території Ужгородського лісгоспу (ділянки, де ростуть багаторічні дуби). Пропонує прибрати садибну та багатоквартирну житлову забудову з лісу. Узгодити з Ужгородським лісгоспом, з яким не погоджено це розміщення.	Враховано	Відповідні зміни внесено в матеріали генерального плану
241.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	По вул. Буковій, яка знаходиться у лісі, легалізуються власниками існуючої садибної житлової забудови захоплені ділянки території лісу, а також на території лісу передбачено розміщення спортивних споруд. Пропонує залишити територію лісу не порушеною.	Не враховано	Згідно матеріалів Публічної кадастрової карти зазначені земельні ділянки не накладаються на землі ДП «Ліси України»
242.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану	У районі вул. Стефаніка по вул. Марка Черемшини у зоні садибної житлової забудови передбачено будівництво установ і підприємств обслуговування.	Враховано частково	У зоні садибної житлової забудови скориговано розміщення установ і підприємств обслуговування.

		«Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	Пропонує прибрати на цій ділянці по вул. Марка Черемшини розміщення установ і підприємств обслуговування.		
243.	гр. Романець Марія Іванівна	Основне креслення генплану «Внесення змін до генерального плану м. Ужгород»	У районі вул. Стефаніка у зоні садибної житлової забудови передбачено розміщення багатоквартирної житлової забудови, що не відповідає законодавству України. Пропонує прибрати багатоквартирну житлову забудову із зони садибної житлової забудови.	Враховано	Матеріали доповнено
244.	гр. Сентімей Василь Васильович (колективне звернення)	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Територію навколо вул. Букова та мікрорайону «Червиниця», що в м. Ужгород, залишити тільки для садибної житлової забудови з обмеженням висотної до 12 м. та відобразити в проектних матеріалах внесення змін до генерального плану м. Ужгород..	Враховано	Матеріали доповнено
245.	Мешканці будинку № 27 по вул. Минайська (колективне звернення)	Основне креслення генерального плану м. Ужгорода	У межах кварталу вул. Минайська, Героїв Крут, В. Комендаря та Полонинська наявна не діюча пекарня під №7.12. У існуючому стані там розташована прибудинкова територія (футбольне поле, волейбольний майданчик, дитячі майданчики), яка обслуговує сусідні 9 поверхові будинки №23, 25, 29. Прохання віднести цю територію до зелених зон.	Враховано	Територію віднесено до зелені насадження загального користування (40301.0).
246.	СМП «Вояж»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	СМП «ВОЯЖ» є власником квартир та будівлі в цілому за адресою пл. Шандора Петефі 2 та 2а, які знаходяться на земельні ділянці 2110100000:01:101:0376, пл. 0,0789 га., а також земельними ділянками розміщеними поряд 2110100000:01:001:0365, площею 0,0082 га. 2110100000:01:001:0362, площею 0,0200 га. 2110100000:001:0364, площею 0,0040 га. 2110100000:01:001:0363, площею 0,0169 га. Прохання вказати ці території, як територію для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.	Враховано	Територію до складу якої входять земельні ділянки з кад. номерами 2110100000:01:101:0376, 2110100000:01:001:0365, 2110100000:01:001:0362, 2110100000:01:001:0364, 2110100000:01:001:0363 віднесено до території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
247.	ТОВ «КІЧ Девелопер»	Містобудівна документація «Зміни до	ТОВ «КІЧ Девелопер» є власником земельної ділянки 2110100000:08:002:0037 по вул. Другетів, 96.	Враховано	Територію до складу якої входять земельна ділянка з кад. номером 2110100000:08:002:0037 віднесено до

		генерального плану міста Ужгород»	Прохання врахувати детальний план території, обмеженої вулицями Другетів, Шумною, Іонакія Базилевича, Устима Кармелюка, затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради № 1905 від 08.08.2024, відповідно до якого вищевказана земельна ділянка розташована в зоні Ж-3 проєктована змішана багатоквартирна житлова забудова та громадська забудова.		території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
248.	ТОВ «Тисова Алея»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Врахувати «Детальний план території обмеженої вулицями Болгарською, Успенською, Сергія Мартина та ЛЕП», затверджений рішенням 1 сесії Ужгородської, міської ради VII скликання від 23 липня 2020 року №2061 «Про затвердження детального плану території, обмеженого вулицями Болгарською, Успенською, Сергія Мартина та ЛЕП» та Витяг № НВ-3500858132024 від 17.12.2024. А саме, віднести земельну ділянку кадастровий номер 2110100000:67:001:0281 із цільовим призначенням «Землі житлової та громадської забудови, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» до відповідної території.	Враховано	Зміни внесено
249.	ТОВ «САТЕКС-ЛОГІСТІКС»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Врахувати «Детальний план території обмеженої вулицями Юрія Гагаріна, Сергія Мартина, Успенською та Миколи Огарьова», затверджений рішенням XXVIII сесії Ужгородської міської ради VII скликання від 11 жовтня 2018 року № 1296 «Про затвердження містобудівної документації». А саме, віднести будівлю (літ. Б-4), яка розташована за адресою: Закарпатська область, Ужгородський район, м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, буд. 4Б, та яка позначена №9 на викопіюванні з містобудівної документації, що додається до вищевказаного рішення, до - Громадські будівлі (територія вказана у додатку до листа 04/02-2025 від 03.02.2025 р.).	Враховано	Територію віднесено до території території громадської забудови (10200.0).
250.	ТОВ «МСМБУД»	Містобудівна документація «Зміни до генерального	23.07.2020 року Ужгородською міською радою було затверджено зміни в детальний план території міста №2052, обмеженими вул. Берчені, вул. Підгірна, вул. Тиха, вул. Далека, вул. Кринична на яких знаходяться земельні ділянки кадастровими номерами	Враховано	Матеріали генерального плану доповнено.

		плану міста Ужгород»	2110100000:31:001:0459 пл. 0,4781 га; 2110100000:31:001:0460 пл. 0,1000га; 2110100000:31:001:0458 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0457 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0456 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0455 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0454 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0453 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0452 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0451 пл. 0,1000 га; 2110100000:31:001:0450 пл. 0,1000 га. В генеральному плані не враховані дані зміни. Прохання внести зміни затверджені в детальному плані №2052, в генеральний план м. Ужгород.		
251.	ТОВ «Ужгородтеплоенерго»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати нижче згадані земельні ділянки за відповідним цільовим призначенням, зі зміною конфігурації територіальної зони культурно-історичної спадщини. Кадастровий номер 2110100000:62:001:0041, площею 0,120га 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. розташованою за адресою м. Ужгород, вул. Палая Андрія, б/н (вул. Тельмана, б/н). Кадастровий номер 2110100000:62:001:0455, площею 0,200га 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури розташованою за адресою м. Ужгород, вул. Палая Андрія, б/н (вул. Тельмана, б/н). Земельні ділянки є у користуванні ТОВ «УЖГОРОДТЕПЛОЕНЕРГО».	Враховано	Територію до складу якої входять земельні ділянки з кад. номерами 2110100000:62:001:0041, 2110100000:62:001:0455, віднесено до території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
252.	ТОВ «Уж-Пілігрим»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врахувати те, що об'єкт ТОВ «Уж-Пілігрим», а саме АЗС по вул. Собранецька 212 в м. Ужгород, віднесена до категорії об'єктів підвищеної небезпеки. Прохання відобразити в проектних матеріалах внесення змін до генерального плану м. Ужгород вказану пропозицію.	Враховано	Територію АЗС по вул. Собранецька 212 відображена на графічній частині містобудівної документації.
253.	ТОВ «Ужгородтеплоенерго»		Врахувати нижче згадані земельні ділянки за відповідним цільовим призначенням.	Враховано	Територію до складу якої входять земельні ділянки з кад. номерами 2110100000:39:001:0341,

			<p>Кадастровий номер 2110100000:39:001:0341, площею 0,097га 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури розташованою за адресом м. Ужгород, вул. Олега Куцина, 56. (вул. Тімірязєва, 56). Кадастровий номер 2110100000:39:001:0071, площею 0,115га 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку. розташованою за адресом м. Ужгород, вул. Олега Куцина б/н. (вул. Тімірязєва, б/н). Земельні ділянки є у власності ТОВ «УЖГОРОДТЕПЛОЕНЕРГО».</p>		2110100000:39:001:0071, віднесено до території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
254.	гр. Ференцюк Микола Васильович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	<p>Обмежити висоту забудови вздовж вул. Кошицька не вище 4-ох поверхів і 15 м, виходячи з положень історико-архітектурного опорного плану м. Ужгород, прилеглої забудови та загальної композиції міста на складному рельєфі. Варто зауважити, що відмітка висотою в 15 м береться від найнижчої точки земельної ділянки на якій проектується об'єкт. Рішення щодо фасадних рішень просимо узгоджувати з архітектурно-містобудівною радою міста Ужгород.</p>	Враховано частково	<p>(Висота) Блакитні лінії встановлюються розрахунково, у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужби</p> <p>“СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ”, а також Регламентів прописаних у Зонінгу та історико-архітектурному опорному плані міста.</p>
255.	ПП «Ролло-Пласт»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	<p>Земельну ділянку 2110100000:20:001:0353 (приватна власність) по вул. 8 Березня, 46Д та об'єкту, який знаходиться на зазначеній ділянці врахувати детальний план території по вул. 8 Березня в районі місця знаходження земельної ділянки, яка перебуває у власності ПП «Ролло-Пласт», відповідно до якого вищевказана земельна ділянка розташована в зоні Ж-5 проєктована змішана багатоквартирна та громадська забудова.</p>	Враховано	<p>Територію до складу якої входять земельна ділянка з кад. номерами 2110100000:20:001:0353 віднесено до території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).</p>
256.	гр. Шабанова Т. Д.	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	<p>Не вносити до нового генерального плану міста Ужгорода гаражну забудову та паркінг за адресою вул. Богомольця б/н (кадастровий номер 2110100000:22:001:0135). Гаражі повинні бути демонтовані, повинна бути відновлена зелена зона, а сама ділянка має повернутися у власність громади.</p>	Не враховано	<p>Відповідно до статті 15 Закону України «Про власність» (1991) Гаражно-будівельний кооператив — організація, створена громадянами на добровільних засадах з метою забезпечення необхідних умов для зберігання автомобілів, а також для експлуатації і управління гаражами. Діяльність гаражно-</p>

					будівельного кооперативу регулюється чинним законодавством та статутом кооперативу. Кооператив вважається створеним з моменту реєстрації його статуту. Останній приймається загальними зборами громадян — засновників гаражно-будівельного кооперативу. Гаражі, споруджені гаражно-будівельним кооперативом, належать кооперативу за правом колективної власності.
257.	СМП «Вояж»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Не вказано територію на яких знаходиться майно та земельні ділянки з кадастровими номерами 2110100000:01:001:0100 пл. 0,0064 га, 2110100000:01:001:0377 пл. 0,005 га та не визначено їх цільове та функціональне призначення. Прохання вказати дану територію з функціональним її призначенням комерційної діяльності.	Враховано	Територію до складу якої входять земельних ділянок з кад. номерами 2110100000:01:001:0100, 2110100000:01:001:0377 віднесено до території громадської забудови (10200.0).
258.	гр. Шляхта Павла Івановича	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельна ділянка з кадастровим номером 2110100000:61:001:0376 знаходиться у приватній власності гр. Шляхта та має цільове призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, яка межує з трьох сторін з приватними земельними ділянками, в тому числі сільськогосподарського призначення. Прохання про внесення змін до Детального плану території, обмеженої вулицями Марка Черемшини, Мистецькою, Василя Стефаніка, Степанівською та Об'їзною дорогою, затвердженого рішенням № 83 від 02.02.2021 (II сесія VII скликання) з урахуванням схеми намірів забудови (додається у додатку до листа). Наявний детальний план не враховує моїх інтересів та грубо порушує мої права вільно користуватися моєю земельною ділянкою, не дає можливості побудувати житловий будинок на ділянці, а також не враховує жодного проїзду (вільного доступу) до моєї ділянки зі сторони вулиці М. Черемшини.	Враховано	Документ державного планування доопрацьовано.
259.	гр. Яковлева Олена Олександрівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального	Затвердити на земельних ділянках, що знаходяться по вул. Загорській, із кадастровим номером 2110100000:52:001:0558 загальною площею 0,4932 га та з кадастровим номером 2110100000:52:001:0540	Враховано	Територію до складу якої входять земельні ділянки з кад. номерами 2110100000:52:001:0558 та 2110100000:52:001:0540 віднесено до

		плану міста Ужгород»	загальною площею 0,0028 га, цільове призначення «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури» (Ж 3)		території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
260.	гр. Якіма Євгеній	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Є власником земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:51:001:0852, 2110100000:51:001:0853, 2110100000:51:001:0776, які знаходяться в районі вулиці Національної Гвардії. Цільове призначення вказаних земельних ділянок: для будівництва індивідуальних гаражів. Згідно проєкту містобудівної документації «Зміни до генерального плану міста Ужгорода» безпосередньо в місці знаходження вищевказаних земельних ділянок, які перебувають у приватній власності, запроєктовано проходження дороги загального користування (вул. Гвардійської). Прохання передбачити проходження дороги загального користування (вул. Гвардійської) поза межами ділянок, які перебувають у моїй приватній власності.	Враховано	Матеріали змінено.
261.	гр. Мучичка Євгенія Юріївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	У генеральному плані не враховано приріст кількості населення міста за рахунок внутрішньо переміщених осіб. Лише за офіційними даними кількість мешканців станом на 2022р. складала 135тис. осіб. У генплані розрахункові кількості населення значно занижені (107 тис. реалістичний, 120 тис. - оптимістичний показник на 2041р.). Всі розрахунки, які робилися на основі занижених показників, не відображають реальну ситуацію. Нові дитячі садочки (9 шт.) і школи (2 шт.) заплановані до 2041 р., критично потрібні на сьогодні, а не через 15 років, як зазначено у Генеральному плані.	Враховано	Відповідно до «Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення», затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.
262.	гр. Мучичка Євгенія Юріївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального	У таб. №10 "Загальна відомість інвентаризації спортивних об'єктів та споруд м. Ужгород" на с. 30 описаний існуючий стан не відповідає дійсності.	Враховано	Приведено у відповідність.

		плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Вважаю, що автор взагалі не інспектував внесені майданчики з тренажерним обладнанням. До прикладу, територія біля ліцею № 12, де з 12 тренажерів на сьогодні присутня половина, та і ті - у неналежному стані. Пропоную їх систематично оглядати і ремонтувати, бо станом на зараз замість користі вони несуть реальну загрозу життю і здоров'ю дітей.		
263.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Внести нові назви вулиць відповідно до прийнятих рішень про перейменування вулиць.	Враховано	Приведено у відповідність.
264.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	У основному кресленні не відображено зменшення площі зелених зон, яке фактично має місце. Наприклад, у сквері на пл. Кирила і Мефодія, де будівництво збірно-розбірної конструкції вилізло на зелену зону, частину якої знищено залитим бетоном. До переліку зелених зон не включено Слов'янську набережну. Це одна з найбільших зелених зон міста. Прошу внести її у описову частину і на креслення.	Враховано	Зелені зони скориговано. Слов'янську набережну долучено.
265.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	На якість повітря негативний вплив чинитиме також сміттєспаловальний завод, який заплановано збудувати на околицях міста. Роками не вирішується питання ремонту доріг у якісну сторону, що недостатньою мірою відображено у документі. Це безпосередньо впливає на підвищення загазованості повітря. Не згадано про сучасну дорожню техніку для прибирання вулиць. На сьогодні техніка і інвентар, яким користуються працівники КП КШЕП, у поганому стані.	Враховано	Звіт СЕО доопрацьовано.
266.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Не зрозуміло, яка економічна доцільність будівництва греблі в районі Боздоського парку. Вона забезпечить електроенергією винятково стадіон Авангард, але проблем згенерує значно більше, зокрема – негативно вплине на природне русло Ужа, його біорізноманіття та на клімат міста. Вважаю проект такого будівництва та витрату коштів з міського бюджету недоцільною.	Не враховано	Вказаних досліджень розробнику не було надано, проте у м. Ужгород розроблене ТЕО «Будівництво регулюючої споруди на р. Уж, у м. Ужгород (район Боздоського парку) закарпатської області» «Спільні заходи з попередження природних

			Питання, на яке не знайшла відповіді - як відбуватиметься управління величезною кількістю побутових відходів, якими річку забруднюють жителі гірських громад?		катастроф у транскордонному басейні р. Уж», №huskroua/1702/8.1/0005 виконане ПРАТ «Укрводпроект») у 2021 році, а також ряд інших документів щодо затоплення-підтоплення р.Уж.
267.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Реорганізація старого кладовища по вул. Капушанській у меморіальний парк вкрай невіддалено рішення. Вважаю, що оптимальним варіантом є приведення кладовища до ладу та систематичне підтримання його у порядку коштом міського бюджету.	Враховано частково	У відповідності до п.3.12 Державні санітарні правила та норми "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона закритих кладовищ (по закінченню кладовищного періоду) до житлових, громадських будівель, установ і зон відпочинку та об'єктів, які прирівняні до них, може бути зменшена: в міських поселеннях до 50 м, у сільських поселеннях до 100 м.
268.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	Проти будівлі торговельного закладу (6.4) на прибудинковій території багатоквартирного будинку за адресою вул. Володимирська, 28. Пропоную капітально відремонтувати дорожнє покриття на ділянці Володимирської від новобуду «Макдональдса» і до ДНЗ «Веселка», а також розблокувати проїзд через Соляний провулок та провулок Зв'язківців, який громадяни, що там проживають, з невідомих причин заблокували ґрунтовими насипами та шлагбаумом.	Частково враховано	Ремонт дорожнього покриття та розблокування проїздів відноситься до компетенції органів місцевого самоврядування. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
269.	гр. Мучичка Євгенія Юрїївна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород», Звіт СЕО	У розділі «Санітарне очищення територій» відсутня інформація щодо боротьби з собачими екскрементами на газонах, узбіччях пішохідних доріжок та майданчиках, де гуляють діти. Жодного слова про те, як спонукати господарів собак прибирати за своїми улюбленцями. Спостерігаю на вулицях значне збільшення кількості містян, що вигулюють псів і лише невелика їх кількість (за моїми спостереженнями біля 1%) прибирає за своїм улюбленцем. В документах згадується про ТПВ, але місто практично потопає у собачих екскрементах.	Не враховано	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури для вигулу домашніх тварин належить до питань Благоустрою. Питання підтримання чистоти від вигулювання домашніх тварин - чинними нормами законодавства.

			<p>Водночас незрозуміло, чому питання поводження з бездомними тваринами розкрито саме у контексті санітарного очищення території. Формулювання «кремація тварин», (замість «кремація загиблих тварин» чи т.п.) є абсолютно некоректною. У мене особисто після прочитання цього матеріалу склалося враження, що тварин, які потрапляють у притулок, чекає лише одна перспектива крематорій.</p> <p>Пропоную питання безпритульних тварин винести у окремому розділі, надати аналітику, визначити, яка кількість потрапляє щосезону на вулиці, як гуманним чином місто запобігатиме цьому у відповідності до чинного закону №2351.</p>		
270.	гр. Білоног Дзвенислава Осипівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	<p>У основному кресленні генерального плану Ужгорода зазначено, що в дворі між буд. №149, 151, 153 та 155 вул. Капушанської, немає зеленої зони, яка там по факту є.</p> <p>Така ж ситуація по інших дворах. Прохання відобразити у кресленні зелені зони у всіх дворах.</p>	Враховано	Зелені насадження відображено на основному кресленні.
271.	гр. Білоног Дзвенислава Осипівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	<p>На ділянці на вул. Легоцького (за ТЦ «ТОКІО») згідно креслення запланована комерційна забудова. По факту на сьогодні там зелена зона, на якій ростуть сакури.</p> <p>Пропоную залишити цю ділянку винятково зеленою зоною, адже вулиця має велике навантаження автотранспорту і дерева на ній критично потрібні для поглинання шуму, пилу та очищення повітря.</p> <p>Доцільності у нових комерційних об'єктах немає (ділянка зазначена на схемі у листі)</p>	Враховано частково	Згідно дотаку 60 до ведення державного земельного кадастру території громадської забудови передбачають в тому числі цільове використання ділянок для загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування.
272.	гр. Білоног Дзвенислава Осипівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	<p>По обидва боки вул. Легоцького (в напрямку від ТЦ «ТОКІО» до ЖК «PARKLAND») також знаходиться зелена зона. Прохання відобразити це у основному кресленні Генерального плану (ділянка зазначена на схемі у листі).</p>	Враховано	Об'єкти озеленення скориговано та відображено на генеральному плані міста.
273.	гр. Білоног Дзвенислава Осипівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	<p>Квартал між вул. Капушанською, В. Чорновола, Легоцького та Тлехаса проілюстрований без жодного озеленення, що не відповідає дійсності. Також на місці теперішнього поля для прогулянок жителів, скорочення шляху додому, ігор дітей просто неба та вигулу домашніх улюбленців запроєктовано багатоквартирну</p>	Враховано	Об'єкти озеленення скориговано та відображено на генеральному плані міста.

			забудову (№10). Прохання залишити та облагородити наявну зелену зону для цього кварталу, або на її місці побудувати освітній заклад (ділянка зазначена на схемі у листі).		
274.	гр. Білоног Дзвенислава Осипівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	У документі 09-47-47 стор. 50 зазначено «Подальша перспектива створення об'єктів ПЗФ. Проводиться відповідно до наукового обґрунтування щодо створення нових об'єктів ПЗФ за погодженням Міської ради. За існуючим станом дана перспектива відсутня.» Зауваження: дане твердження не відповідає дійсності, адже станом на сьогодні триває процес над присвоєнням охоронного статусу об'єкту «Платанова алея» вздовж Слов'янської наб.. Передумовою цього є Колективне звернення мешканців міста, звернення депутата обласної ради Дениса Мана та рішення сесії міської ради від березня 2024 року. Прохання відобразити цю дійсність у документації.	Враховано	Приведено у відповідність.
275.	гр. Білоног Дзвенислава Осипівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Окремого конструктивного рішення та розділу потребує питання догляду та опіки міста за вуличними тваринами. У описовій частині не зазначено актуального стану щодо цього питання. Яка кількість тварин, яких видів, скільки з них було вакциновано, стерилізовано, чи є наміри збільшити потужності КП «Центр поводження з тваринами» для опіки над більшою кількістю тварин. Як проводитиметься робота із власниками тварин по запобіганню множення нових приплодів, які згодом опиняються на вулицях. Наріжним аспектом є гуманне ставлення до всіх тварин у відповідності до чинного законодавства.	Не враховано	Питання догляду та опіки міста за вуличними тваринами відноситься до компетенції органів місцевого самоврядування. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста.
276.	ТОВ «ГРІНБУД Ужгород»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Є власником земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:09:001:0022, 2110100000:09:001:0062, 2110100000:09:001:0005. Прохання віднести дані території по провулку Ботанічний Сад під багатоквартирну житлову забудову.	Враховано	Територію віднесено до території житлової багатоквартирної забудови (10101.0).
277.	ТОВ «ЕКОБУД Ужгород»	Містобудівна документація «Зміни до генерального	У відповідності до рішення XLV сесії VIII скликання Ужгородської міської ради від 12.10.2023 року №1491 затверджено містобудівну документацію – детальний план території, обмеженої вулицями Підградською, Електрозаводською, Івана Панькевича, Івана	Враховано	Згідно додатку 60 до ведення державного земельного кадастру території житлової забудови передбачають в тому числі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

		плану міста Ужгород»	Айвазовського, Насипною та річкою Уж, у відповідності до якого визначено території змішаної (багатоквартирної забудови) в районі вул. Панькевича, зокрема будинковолондін №29 та 31. ТОВ «ЕКОБУД Ужгород» є власником земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:35:001:0178 площа 00682 га; 2110100000:35:001:0261, площа 0.04 га. Враховуючи вищевикладене, прохання внести території до змішаної (багатоквартирної забудови) в районі вул. Панькевича.		
278.	ТОВ «РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	У відповідності до рішення XLV сесії VIII скликання Ужгородської міської ради від 12.10.2023 року №1491 затверджено містобудівну документацію - детальний план території, обмеженої вулицями Підградською, Електрозаводською, Івана Панькевича, Івана Айвазовського, Насипною та річкою Уж, у відповідності до якого погоджено розміщення мікро ГЕС на дериваційному каналі м. Ужгород в районі дериваційного каналу. ТОВ «РІАЛ ЕСТЕЙТ ГРУП ЛТД» є користувачем (орендарем) земельних ділянок з кадастровими номерами 2110100000:71:001:0007 площа 0,1803 га; 2110100000:71:001:0008, площа 0.0648 га; 2110100000:34:001:0339 площа 0.0467 га. (цільове призначення земельної ділянки: категорія 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електроенергії). Прохання внести коригування до проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану міста Ужгорода» в частині вказання розміщення мікро ГЕС на дериваційному каналі м. Ужгород.	Враховано	Відповідні зміни внесено у матеріали генерального плану.
279.	ТОВ «Цегельний завод №1»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Визначити земельну ділянку з кадастровим номером 2110100000:51:001:0737, пл. 1,4500 га по вул. Загорській та власне майно, як територію для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.	Враховано	Згідно дотаку 60 до ведення державного земельного кадастру території житлової забудови передбачають в тому числі для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.

280.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В основу базових розрахунків територіальних потреб лягають прогнози поступового зменшення кількості населення до 2041 року аж до 107,3 тис., тобто, не враховано факт вимушеного переміщення осіб після повномасштабного вторгнення 24 лютого 2022 року. Вихідна інформація, що подана станом на 01.01.2023 рік, не відображає реально картини. За даними міського голови станом на лютий 2024 року населення Ужгорода зросло на 35%. Відтак всі нормативні розрахунки є недійсними.	Враховано	Показники приросту населення перераховано та приведено у відповідність.
281.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Розробці даного генплану не передувало коригування і затвердження нового історико-архітектурного опорного плану, який містить ряд критичних помилок, що дає можливість для маніпуляцій в зоні регулювання забудови 1-ї категорії (зона суворого регулювання), а також на охоронних територіях пам'яток, на самих пам'ятках.	Не враховано	Вихідними даними для розроблення Генерального Плану м. Ужгорода у тому числі є матеріали ІАОП м. Ужгород затвердженого Наказом Міністерства культури України №3 від 06.01.2016р «Про затвердження науково-проектної документації щодо визначення меж та режимів використання зон охорони пам'яток та історичного ареалу м. Ужгород»
282.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Детальні плани територій (ДТП), розроблені та затверджені всупереч діючого на той час генплану 2004 року, є сумнівними, і даний генплан є спробою їх узаконити. Згідно з чинним законодавством ДТП мають деталізувати положення генерального плану населеного пункту, а не навпаки генеральний план не може розроблятися на основі сумнівних ДТП.	Враховано	У відповідності до п.1 Ст.19 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» - Детальний план території деталізує положення генерального плану населеного пункту або комплексного плану та визначає планувальну організацію і розвиток частини території населеного пункту або території за його межами без зміни функціонального призначення цієї території.
283.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В нових державних будівельних нормах (ДБН) введено поняття «блакитні лінії» обмеження, які регулюють силует і висотність забудови та сприяють збереженню гармонійного вигляду міста. Блакитними лініями із вказанням граничної висоти будівель у метрах окреслюють окремі квартали та ділянки. Серед графічних матеріалів проекту нового генплану позначення блакитних ліній відсутні.	Враховано частково	Блакитні лінії встановлюються розрахунково, у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужби «СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ», а також Регламентів прописаних у Зонінгу та Історико-архітектурному опорному плані міста.

284.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутня «Схема містобудівних обмежень забудови», на якій мали б бути показані блакитні, зелені та жовті лінії забудови.	Враховано частково	Усі зазначені обмеження визначаються розрахунково - у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужби “СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ”, а також Регламентів прописаних у Зонінгу та Історико-архітектурному опорному плані міста; ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій"; ДБН В.1.2-4:2019 ІТЗ і ЦЗ
285.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутній регуляторний механізм забудови міста - «План червоних ліній». Пропозиція його відкоригувати означає, що в плані його не буде, що спричинить ускладнення і поле для маніпуляцій при видачі містобудівних умов та обмежень відношення проєктованої забудови до червоних ліній.	Враховано	Червоні лінії - визначені в містобудівній документації щодо пунктів геодезичної мережі межі існуючих та запроектованих вулиць, доріг, майданів, які розділяють території забудови та території іншого призначення. Документ доопрацьовано.
286.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В розділі «Планувальна організація території» є пункт про зміни цільового призначення існуючої садибної забудови під багатоквартирну забудову, що суперечить характеру міста Ужгород і може спричинити колапс в існуючій інфраструктурі.	Враховано	Функціональне використання території доопрацьовано.
287.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутній точний аналіз і розрахунок потреб міста в прогнозований період щодо дефіциту місць в закладах шкільної освіти.	Враховано	Приведено у відповідність розрахунок на прогнозований період.
288.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Заклади культури та мистецтва, культурно-видовищні та дозвіллеві проігноровані повністю. Це не аналіз, а свідомо спроба призвести до культурної деградації населення.	Враховано частково	Заклади культури та мистецтва, культурно-видовищні та дозвіллеві заклади доопрацьовано.
289.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального	В розділі «Фізкультурно-оздоровчі і спортивні споруди» навіть при умовному аналізі, що наведений в документації до генплану, не враховано потреб міста.	Враховано частково	Потреби перераховано та внесено відповідні зміни.

		плану міста Ужгород»			
290.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Проект генерального плану містить позначення зони регулювання забудови 1-ї категорії згідно з діючим ІАОП. Однак в тексті пояснювальної записки ІАОП в розділі 4.2.5.2 «Режими використання в межах зони регулювання забудови 1-ї категорії (регулювання суворого режиму)» міститься технічна одруківка: абзац, що стосується обмеження висотності забудови, перенесено з розділу 4.2.5.4, що стосується зони регулювання забудови 2-ї категорії. Відтак дані обмеження та режими використання не виконують свою функцію і в свою чергу зафіксовані в проекті нового генплану. Вимагаємо спочатку відкоригувати та затвердити ІАОП, а потім відповідні зміни внести в генплан. Ігнорування даної проблеми приводить до зловживань забудовниками та посадовими особами.	Враховано частково	ІАОП м. Ужгород затвердженого Наказом Міністерства культури України №3 від 06.01.2016р «Про затвердження науково-проектної документації щодо визначення меж та режимів використання зон охорони пам'яток та історичного ареалу м. Ужгород» Разом з тим розроблення та-або внесення змін до ІАОП міста Ужгород не передбачено завданням на розроблення містобудівної документації та Договором на її розроблення. Проте, зауваження буде враховано при внесенні змін до ІАОП міста Ужгород, в рамках окремого процесу розроблення даного документа.
291.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проєктної території установ і підприємств обслуговування на розі вулиці Швабської та проспекту Свободи, що обмежена вулицею Вузькою та будинком за адресою пр. Свободи, 49, оскільки це сьогодні зелена зона.	Враховано частково	Матеріали доповнено
292.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проєктної території установ і підприємств обслуговування між хідником та будинком за адресою. пр. Свободи, 51, оскільки це сьогодні зелена зона.	Враховано частково	Матеріали доповнено
293.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проєктної території установ і підприємств обслуговування внутрішньоквартальної території на початку вулиці Волошина (позаду будинку за адресою вул. Волошина, 2), оскільки це сьогодні зелена зона.	Враховано частково	Матеріали доповнено
294.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального	Видалити з основного креслення позначення проєктної території багатоквартирної житлової забудови під номером 13, позначеної як «вул. Собранецька вул. Франтішека Крупки (Ломоносова)», насправді це вул.	Враховано частково	Матеріали доповнено

		плану міста Ужгород»	Собранецька - вул. Гойди - вул. Ракоці, оскільки це сьогодні прибудинкова територія існуючих житлових будинків та територія комплексної охоронної зони правобережної частини Ужгорода в межах історичного ареалу.		
295.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проєктної території установ і підприємств обслуговування на прибережній зеленій зоні поруч зі стадіоном «Авангард», оскільки це територія заплави річки Уж і водоохоронна зона.	Не враховано	На всю річку Уж в межах адміністративної межі міста Ужгород розроблений ряд ТЕО та проєктів щодо підтоплення та затоплення. Усі надані матеріали враховані при розробці генерального плану.
296.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення греблі та гідротехнічної споруди в районі підвісного мосту, що з'єднує вулицю Гленца із парком Боздош, оскільки підняття води в річці Уж, сповільнення її течії та замулення негативно вплине на екологічну ситуацію та біорізноманіття.	Не враховано	Вказаних досліджень розробнику не було надано, проте у м. Ужгород розроблене ТЕО «Будівництво регулюючої споруди на р. Уж, у м. Ужгород (район Боздоського парку) закарпатської області» «Спільні заходи з попередження природних катастроф у транскордонному басейні р. Уж», №huskroua/1702/8.1/0005 виконане ПРАТ «Укрводпроект») у 2021 році, а також ряд інших документів щодо затоплення-підтоплення р.Уж.
297.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення будівлі на Студентській набережній за адресою вул. Закарпатська, 1д як існуючої. Оскільки будівництво лише розпочалося і будівля не введена в експлуатацію. Також Міністерство культури та інформаційної політики України (МКІП) відмовило забудовнику у погодженні проєктної документації на об'єкт «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом по вул. Закарпатська, б.1 «д» в м. Ужгород Закарпатської області». Отже будівництво даного об'єкта ведеться незаконно.	Не враховано	вул. Закарпатська 1 «д» знаходиться за межею історичного ареалу м. Ужгород у зоні регулювання забудови тому погодження МКІП є не обов'язковим у відповідності до Ст.6 ЗУ «Про охорону культурної спадщини». Також МКІП не являється органом, що надає/не надає дозвіл на початок ведення будівельних робіт.
298.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проєктного пішохідного мосту через річку Уж по осі площі Народної.	Враховано	Зміни внесено

299.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення запланованої реконструкції (розширення) існуючого транспортного мосту через річку Уж (міст Масарика).	Враховано	Зміни внесено
300.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення меморіальних парків по вул. Капушанській та по вул. Олега Куцина (колишня вул. Климента Тімірязєва). Повернути об'єктам позначення кладовищ.	Враховано частково	Документ державного планування доопрацьовано.
301.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проектних територій багатоквартирної житлової забудови та проектних територій реконструкції кварталів садибної забудови по вул. Високій, вул. Кирилівській, вул. Ірини Невицької. Зазначені території є малоповерховою садибною забудовою та розташовані в межах зони регулювання забудови 1-ї категорії (зона суворого регулювання) згідно ІАОП. Згідно з режимами використання в межах цієї зони заборонено будівництво, які порушують структуру та характер історично сформованого середовища забудови та перевищують її висотність.	Враховано частково	Матеріали історико-архітектурного опорного плану міста Ужгород є вихідними даними для розроблення проекту внесення змін до генерального плану міста Ужгород. Зазначені в історико-архітектурному опорному плані відомості є підставою для встановлення обмежень у використанні земель та враховуються під час розроблення планувальних рішень. Разом з тим розроблення та-або внесення змін до ІАОП міста Ужгород не передбачено завданням на розроблення містобудівної документації та Договором на її розроблення. Внесення змін до історико-архітектурного опорного плану населеного місця генеральним планом населеного пункту не передбачено.
302.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити з основного креслення позначення проектних територій реконструкції кварталів садибної забудови по вул. Кошицькій. Зазначені території є малоповерховою садибною забудовою та розташовані в межах зони регулювання забудови 1-ї категорії (зона суворого регулювання) згідно ІАОП. Згідно з режимами використання в межах цієї зони заборонено будівництво, які порушують структуру та характер історично сформованого середовища забудови та перевищують її висотність.	Відхилено	Матеріали історико-архітектурного опорного плану міста Ужгород є вихідними даними для розроблення проекту внесення змін до генерального плану міста Ужгород. Зазначені в історико-архітектурному опорному плані відомості є підставою для встановлення обмежень у використанні земель та враховуються під час розроблення планувальних рішень. Разом з тим розроблення та-або внесення змін до ІАОП міста Ужгород не передбачено

					завданням на розроблення містобудівної документації та Договором на її розроблення. Внесення змін до історико-архітектурного опорного плану населеного місця генеральним планом населеного пункту не передбачено.
303.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити зі схеми вуличної дорожньої мережі позначення магістральної вулиці, що перетинає існуючий сквер на площі Лаборця та загрожує існуючим зеленим насадженням.	Не враховано	Дана зміна вносить значні корективи в схему транспорту та призведе до викривлення результатів.
304.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Видалити зі схеми вуличної дорожньої мережі позначення проєктованих вулиць (зокрема проєктованої вул. Закарпатської) та нової транспортної розв'язки навколо Ротарійського скверу, оскільки це суперечить чинному ІАОП та Закону про охорону культурної спадщини.	Не враховано	вул. Закарпатська знаходиться в межі історичного ареалу м. Ужгород у зоні регулювання забудови тому погодження МКІП є не обов'язковим у відповідності до Ст.6 ЗУ «Про охорону культурної спадщини».
305.	ГО «Ужгородський модернізм»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Додати графічний план із блакитними лініями та вказаним обмеженням висотності забудови у метрах.	Враховано Частково	(Висота) Блакитні лінії встановлюються розрахунково, у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужби «СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ», а також Регламентів прописаних у Зонінгу та Історико-архітектурному опорному плані міста.
306.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Розрахункова (фактична) чисельність населення міста використана згідно з даними до повномасштабного вторгнення, відтак не відповідає дійсності (збільшення чисельності населення за рахунок ВПО), що тягне за собою неадекватну прогнозовану цифру та розрахунки (наприклад, площі зелених насаджень, стічні води, кількість автомобілів тощо). Потребує приведення до реальних фактичних показників.	Враховано	Відповідно до «Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення», затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження.

					Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники приведено у відповідність.
307.	ГО «ФОРЗА»	Звіт СЕО	СЕО пропрацьований недостатньою мірою в частині питань озеленення, заходів з покращення якості повітря, адаптації до та пом'якшення процесів зміни клімату. Не враховує оцінку вразливості до зміни клімату м. Ужгород.	Не враховано	На вимогу законодавства у екосистемі за №03-01-4133-24 знаходився ДДП «Внесення змін до Генерального плану міста Ужгорода (завершення робіт)». Серед зауважень та пропозицій від органів, що уповноважені здійснювати консультації у порядку, передбаченому статтями 12 та 13 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку” відсутня дана оцінка.
308.	ГО «ФОРЗА»	Звіт СЕО	Не пропрацьований в СЕО розділ транспорту, зокрема щодо мережі велосипедних, пішохідних шляхів, заходів з розвантаження центру міста та найбільш загазованих частин міста.	Враховано частково	Інформація про мережу велодоріжок не входить у Звіт про СЕО. Інформація про мережу велодоріжок була внесена в Генеральний план м. Ужгород.
309.	ГО «ФОРЗА»	Звіт СЕО	Відсутнє в СЕО висвітлення зв'язку та узгодженості генерального плану зі Стратегією розвитку ужгородської міської територіальної громади до 2030 року (проектним або затвердженим документом).	Враховано частково	Закон України “Про стратегічну екологічну оцінку” ввійшов в дію 12.10.2018. Стратегія м. Ужгород до 2030 року розроблялася та була затверджена у 2018 році. Дані відкориговано в генеральному плані.
310.	ГО «ФОРЗА»	Звіт СЕО	Не висвітлений в СЕО зв'язок між генеральним планом та «Схемою комплексного озеленення території міста Ужгорода» (розробленим у 2016 році), крім слова «враховано» (ст. 39 пояснювальної записки).	Враховано	Звіт приведено у відповідність
311.	ГО «ФОРЗА»	Звіт СЕО	Не висвітлений в СЕО зв'язок між генеральним планом та Планом сталої міської мобільності (затверджений рішенням сесії Ужгородської міської ради VIII скликання 28.03.2024р.).	Враховано частково	Закон України “Про стратегічну екологічну оцінку” увійшов в дію 12.10.2018. План було затверджено у 2024 році. Дані відкориговано в генеральному плані.
312.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Планувальна організація території не враховує існуючі та проєктовані центри тяжіння. Транспортні потоки, потребу в житловому фонді та громадських місцях варто планувати відповідно до цього.	Не враховано	Планувальна організація території враховує існуючі та проєктовані центри тяжіння. Транспортні потоки, потребу в житловому фонді та громадських місцях визначено у відповідності до діючих норм.
313.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального	Логіка житлової забудови відштовхується від наявності вільних ділянок, а не від логіки проєктування розвитку міста.	Не враховано	Статтею 78 Земельного кодексу визначено, що право власності на землю – це право володіти, користуватися і розпоряджатися земельними ділянками.

		плану міста Ужгород»			У відповідності до Постанови №926 генеральний план є одночасно містобудівною документацією та документацією із землеустрою, що передбачає реєстраційні дії в процесі затвердження. Земля в Україні може перебувати у приватній, комунальній та державній власності. Пропозицій щодо змін приватних ділянок - не поступало.
314.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В матеріалах генерального плану місцями використано старі назви вулиць та інших локацій міста.	Враховано	Дані оновлено в генеральному плані
315.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	На схемі 09-57-53 відсутня планована велосипедна мережа.	Враховано	Матеріали генерального плану доповнено велосипедною мережею згідно затвердженої схеми.
316.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутня карта-схема існуючих та проєктованих зелених насаджень.	Враховано частково	Виконано за окремим розрахунком з урахуванням відповідних кореспонденцій, визначених у генеральному плані
317.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутні порівняльні карти-схеми існуючої та пропонованої забудови, зелених насаджень, транспортного сполучення тощо.	Враховано частково	Виконано за окремим розрахунком з урахуванням відповідних кореспонденцій, визначених у генеральному плані
318.	ГО «ФОРЗА»	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відобразити проєкт «Схеми комплексного озеленення, 2016 р.», який містить всі об'єкти озеленення - зелені зони, сквери, лінійні насадження і т.п., у основному креслені генплану та додати до матеріалів як окрему Схему.	Враховано	Схему зелених насаджень доопрацьовано

319.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_CEO_1	Стор. 25: зазначено: «недостатні площі зелених зон міста, що виконують роль екологічного каркасу, формують сприятливий міський мікроклімат», проте на стор. 26 не прописано адекватних заходів в частині транспорту, які справді сприяли б зменшенню забруднення повітря. Збільшення транспортної мережі і розосередження автомобілів, можливо, дасть короточасний ефект, але в межах усього міста не вирішує проблеми. Звертаємо вашу увагу, що розвиток мережі велошляхів, пішохідних шляхів та громадських місць відпочинку, поряд з обмеженнями для бензинових/ газових авто в місті, регулюванням важкого вантажного автотранспорту, заміною старих автобусів на нові та електричні та інші заходи, мали б більше очікуваного ефекту. Вимагаємо доопрацювати цю частину і прорахувати ефективність вищезазначених та інших рішень розвантаження транспортної мережі від приватних автомобілів та включити їх у генеральний план.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
320.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_CEO_1	Стор. 45-46 і далі: зазначається, що найбільшою екологічною проблемою є забруднення повітря, а найбільшою проблемою здоров'я людей - респіраторні захворювання. Проте в переліку заходів відсутня належна увага СТВОРЕННЮ нових зелених насаджень, достатніх за площею та рівномірно поширених на території міста, що забезпечуватиме уловлювання шкідливих речовин та пилу з повітря і тим самим знижуватиме рівень забруднення повітря, і, відповідно, позитивно впливатиме на здоров'я мешканців. Вимагаємо доопрацювати цю частину і прорахувати ефективність вищезазначених та інших рішень зменшення забруднення повітря шкідливими речовинами та пилом та включити їх у генеральний план.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
321.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_CEO_1	Стор. 51: просимо додати в таблицю Слов'янську набережну та врахувати в генеральному плані той факт, що вона є проєктним об'єктом ПЗФ місцевого значення "Платанова алея". Крім цього, в таблиці зазначені 2 зелені зони навколо будівлі ОВА, в той час, як там знаходяться 4 відокремлені зелені зони (парк Св.	Враховано	Матеріали доповнено.

			Тетяни, парк Малий Галагов, сквер за пам'ятником Тарасу Шевченку, сквер перед головним входом в ОДА), прохання включити ВСІ зелені зони міста до наразі неповного переліку.		
322.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_SEO_1	Стор. 59-60: вимагаємо доопрацювати і прорахувати ефективність рішень для зменшення рівня респіраторних захворювань, у тому числі завдяки створенню нових зелених зон в достатній кількості, площі та з рівномірним розташуванням на території міста.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
323.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_SEO_1	Стор. 66: вимагаємо доопрацювати розділ Велосипедна інфраструктура відповідно до затвердженої міською радою Концепції розвитку велоінфраструктури міста та Плану сталої міської мобільності міста Ужгород, в якому передбачено створення транспортно-пересадкових вузлів.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
324.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_SEO_1	Стор. 88: вимагаємо включити в розділ 6 таблиці інформацію про велосипедні шляхи у місті.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована.

					Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
325.	ГО «ФОРЗА»	09-47-47_Ужгород_2023_SEO_1	Стор. 91 і далі: вимагаємо доопрацювати розділ про містобудівні заходи щодо поліпшення стану довкілля в частині заходів з розбудови веломережі та інших рішень Плану сталої міської мобільності міста Ужгород та відповідно до змін, пов'язаних з рішеннями щодо створення нових зелених зон на території міста.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
326.	ГО «ФОРЗА»	09-54-51_Ужгород_2023_ГП	Стор. 39-40: Жодних посилань на Концепцію розвитку велоінфраструктури міста, схваленою сесією Ужгородської міської ради. Вимагаємо врахувати напрацювання актуальних Концепції розвитку велоінфраструктури міста та Плану сталої міської мобільності м. Ужгород.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. “Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні” усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення “вимога”, тому дана “вимога” не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції (зауваження) відповідно до чинного законодавства.
327.	ГО «ФОРЗА»	09-54-51_Ужгород_2023_ГП	Стор. 124: Прохання додати конкретику щодо реалізації даного пункту, бо формулювання "з можливими проїздами і велодоріжками" розмите і неконкретне.	Враховано частково	Матеріали генерального плану доповнено велосипедною мережею згідно затвердженої схеми.
328.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 10: в таблиці в п. 15 не вказано вулицю розташування ділянки.	Враховано	Зміни внесено
329.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 12: в таблиці передостанній рядок «3.Вибірково» просимо додати інформацію про місце розташування ділянок.	Враховано	Зміни внесено

330.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор.15: відсутній аналіз ситуації із забезпеченістю міста загальноосвітніми школами, у тому числі з огляду на концентрацію місць проживання жителів, просимо доопрацювати.	Враховано	Зміни внесено в Стратегію розвитку
331.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор.16: повністю проігнорована потреба жителів у фізкультурно-оздоровчих об'єктах, посилаючись на "відсутність" вільних ділянок. Вимагаємо переглянути це питання і запропонувати ділянки для розміщення спортивних майданчиків, басейну/ів тощо.	Враховано	Зміни внесено в Стратегію розвитку
332.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 19-20: в таблиці відсутні 2 зелені зони навколо будівлі ОВА; в п.35 відсутня Слов'янська набережна, просимо виправити.	Враховано	Матеріали доповнено.
333.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 21: в таблиці відсутня Слов'янська набережна, просимо виправити.	Враховано	Виправлено
334.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 23: механічний повтор двох останніх абзаців.	Враховано	технічна помилка
335.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор.39: прохання описати детальніше, що саме було враховано зі "Схеми комплексного озеленення території міста Ужгорода".	Враховано	Матеріали доповнено.
336.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор.41: прохання в тексті основних положень додати таблицю із зазначенням місця розташування зелених зон, зазначених в останньому пункті переліку на тор.41.	Враховано	Матеріали доповнено.
337.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 42: прохання доповнити таблицю колонкою з роз'ясненням і розбивкою вибуття категорій земель, тобто на що саме будуть переведені "вибулі" землі.	Враховано частково	Матеріали доповнено.
338.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 43: вимагаємо доопрацювати розділ 10. Транспортна інфраструктура відповідно до рішень, визначених у Плані сталої міської мобільності міста Ужгород та Концепції розвитку Велоінфраструктури.	Не враховано	У відповідності до Постанови № 555 від 25 травня 2011 р. "Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні" усі пропозиції (зауваження) та запитання заносяться (додаються) до протоколу. В Постанові відсутня форма звернення "вимога", тому дана "вимога" не може бути врахована. Заявнику необхідно було подати пропозиції

					(зауваження) відповідно до чинного законодавства.
339.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 49: просимо виправити термін «особами з особливими потребами» на коректний: «особами з інвалідністю».	Враховано	Застарілу термінологію відкореговано
340.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 51: прохання врахувати усі етапи Концепції розвитку велоінфраструктури міста, а не тільки 2-й етап Концепція (Формування первинної мережі веломаршрутів), як це є наразі.	Враховано	Матеріали генерального плану доповнено велосипедною мережею згідно затвердженої схеми.
341.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор. 54: Прохання врахувати План сталої міської мобільності, затверджений міською радою (починаючи з стор. 79), зокрема детального опису транспортно-пересадкових вузлів.	Враховано	Матеріали доповнено.
342.	ГО «ФОРЗА»	09-49-31_Ужгород_2023_ОП	Стор.56: просимо розглянути можливість рішення щодо розширення пішохідної (потенційно велосипедної) частини Студентської набережної.	Враховано	Перерахунок здійснено. Матеріали відкориговано.
343.	ГО «ФОРЗА»	09-58-36_Внесення_змін_до_генерального_плану_м._Ужгород_2023-4	Вул. Грушевського (непарна сторона вулиці) від перетину вул. Минайська до перетину вул. Героїв 128-ї бригади на мапі відсутні зелені насадження вздовж дороги. Прохання врахувати та виправити.	Враховано	Матеріали доповнено.
344.	ГО «ФОРЗА»	09-58-36_Внесення_змін_до_генерального_плану_м._Ужгород_2023-4	Вул. Грушевського (непарна сторона вулиці) від перетину вул. Героїв 128-ї бригади до перетину вул. М. Заньковецької на мапі відсутні зелені насадження вздовж дороги. Прохання врахувати та виправити.	Враховано	Матеріали доповнено.
345.	ГО «ФОРЗА»	09-58-36_Внесення_змін_до_генерального_плану_м._Ужгород_2023-4	За адресою вул. Героїв 128-ї бригади, 17 у дворі відсутній спортивний майданчик. Прохання додати на мапу.	Враховано	Матеріали доповнено.
346.	ГО «ФОРЗА»	09-58-36_Внесення_змін_до_генерального_плану_м._Ужгород_2023-4	У дворах по всій мапі відсутні зелені насадження, хоча в більшості дворів вони є. Прохання врахувати виправити.	Враховано	Матеріали доповнено.
347.	ГО «ФОРЗА»	09-58-36_Внесення_змін_до_генерального	Вул. Героїв 128-ї бригади, 20 згідно з мапою діючого генплану присутня зелена зона. На проектній мапі	Враховано	Матеріали виправлено.

		о_плану_м._Ужг род_2023-4	відсутня зелена зона. Знімки мап додаються. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).		
348.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Вул. Героїв 128-ї бригади дорога нанесена неправильно (не там, де потрібно). Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Враховано	Матеріали виправлено.
349.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Проспект Свободи вздовж всього проспекту відсутні зелені насадження на мапі. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Враховано	Матеріали виправлено.
350.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Згідно з Планом сталої міської мобільності затверджений міською радою відрізок від вул. Гошовського до пл. Корятовича має бути пішохідною зоною з проїздом громадського транспорту. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Враховано	Відповідні зміни внесено.
351.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Вул. Василя Комендаря не врахована як магістральна альтернатива вул. Минайській. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Враховано	Матеріали виправлено.
352.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Вул. М. Заньковецької поряд з будинками 3, 5, 7, 9 відсутні зелені зони, а по факту вони присутні. На діючому генплані відсутні позначення щодо належності до територій установ та підприємств обслуговування. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Враховано	Матеріали доповнено.
353.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Парк Боздоський дві ділянки виділені червоним, хоча це має бути зелена зона парку. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Враховано	Матеріали доповнено.
354.	ГО «ФОРЗА»	09-58- 36_Внесення_змі н_до_генерально о_плану_м._Ужг род_2023-4	Відповідно до існуючого генплану зелені насадження спецпризначення в своїй більшості стали зеленими насадженнями загального користування. Прохання врахувати та виправити (у листі додається схема).	Не враховано	Коректніше використовувати термін “Зелені насадження загального користування”.

355.	гр. Бабинець Юрій Юрійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відновити зелену зону на прибудинковій території будинку №7 по вулиці Фредеріка Шопена. Зелена зона, що має бути відновлена в генеральному плані міста, нанесена зеленим кольором у формі букви «Г» на схемі біля буд. №7, 9 та 15.	Враховано	Зелену зону на прибудинковій території будинку №7 по вулиці Фредеріка Шопена відображено.
356.	гр. Бабинець Юрій Юрійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відновити та впорядкувати частину зеленої зони та відновити металічну огорожу біля буд. №7 по вул. Ф. Шопена, що відмежовувала зелену зону від наявного провулку який поєднує вулицю Мукачівську та Ф. Тихого.	Враховано частково	Зелену зону відображено. Проте завдання адміністративного характеру (такі як відновлення огорожі та фізичне озеленення території) не належить до компетенцій розроблення генерального плану.
357.	гр. Бабинець Юрій Юрійович	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Надати статус сквера (рекреаційної зони для відпочинку та оздоровлення мешканців) відновленій в генеральному плані зеленій зоні та іншим зеленим зонам по вулиці Фредеріка Шопена відповідно до перспективної схеми озеленення м. Ужгорода задля упередження зазіхань на ці території з боку промислових чи інших підприємств в майбутньому.	Враховано	Перелік зелених зон, відображених у генеральному плані, доопрацьовано.
358.	гр. Мельник Наталія	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Згідно “обіцяного мером” по вулиці Можайського перед будинком 34 влаштувати зелену зону.	Враховано	Матеріали генерального плану доповнено. Територію віднесено до зелені насадження загального користування (40301.0).
359.	гр. Полтавцева Тетяна Вікторівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Обмежити поверховість по вулиці Льва Толстого (Івана Чендея) з забезпеченням висоти забудови не вище 16 поверхів, і 55 метрів.	Враховано частково	Висотність забудови вираховується на основі регламентів. Блакитні лінії встановлюються розрахунково, у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужби “СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ”, а також регламентів прописаних у Зонінгу та Історико-архітектурному опорному плані міста.
360.	гр. Полтавцева Тетяна Вікторівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального	Затвердити, в містобудівній документації, і відобразити це в графічних матеріалах, що площа Боздошського парку повинна бути не менше ніж 45 га.	Не враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених

		плану міста Ужгород»			пунктах” площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року. Відповідно до “Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення”, затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники та відсоток озеленення приведено у відповідність.
361.	гр. Полтавцева Тетяна Вікторівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити облаштування в проекті генерального плану Паркової набережної з пішохідною смугою та велодоріжкою, без можливості транзитного проїзду автомобілями.	Враховано	Матеріали генерального плану доповнено
362.	гр. Маєрчик Маріанна Василівна	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Земельні ділянки з кадастровими номерами 2110100000:29:001:0148 п. 0,900 га; 2110100000:29:001:0149 пл. 0,900 га; 211001000000:30:001:0104 пл., 0,00869 га; 2110100000:30:001:0103 пл. 0,0588 га віднеси для розміщення багатоквартирної житлової забудови з	Враховано	Територію передбачено для розміщення житлової багатоквартирної забудови (10101.0). Див. графічну частину документації.

			об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.		
363.	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Дотримуватись зонування та висотних обмежень, щоб гармонійно інтегрувати нові будівлі у міський простір, а також посилити контроль за реконструкцією історичних будівель.	Враховано частково	Блакитні лінії встановлюються розрахунково, у відповідності до Наказу № 201 від 17.03.2006р. Державіаслужби “СЕРТИФІКАЦІЙНІ ВИМОГИ ДО ЦИВІЛЬНИХ АЕРОДРОМІВ УКРАЇНИ”, а також регламентів прописаних у Зонінгу та Історико-архітектурному опорному плані міста.
364.	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Створення нових транспортних розв'язок та покращення логістики.	Враховано частково	Відповідно до “Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення”, затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Проект розвитку дорожньо-транспортної мережі скореговано у відповідності до нових розрахунків.
365.	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Створення комунального автобусного підприємства.	Не враховано	Створення комунальних підприємств відноситься до компетенції органів місцевого самоврядування. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що

					здійснюється відповідними уповноваженими органами.
366.	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Створення нових парків та скверів, а також підтримувати існуючі. Висаджувати не лише молоді дерева, а й більш зрілі, які швидше даватимуть тінь, прохолоду та чисте повітря. Суворо контролювати забудову, щоб запобігти знищенню зелених насаджень, а також повернути дерева на ті вулиці, де вони росли раніше, відновлюючи природний баланс міського простору.	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах" площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року. Відповідно до "Методики проведення розрахунків (оцінок) чисельності населення", затверджена наказом Держстату від 25.12.2014 №402, зі змінами, затвердженими наказом Держстату Від 21.02.2023 №90 Підходи до розрахунку (оцінки) загальної чисельності населення є однаковими для категорій наявного і постійного населення, а також для всіх розрізів. Основою розрахунку (оцінки) вікового складу населення є розподіл населення, а також кількості померлих, прибулих та вибулих за роком народження. Розрахунок проведено станом на рік розробки документу. Демографічні показники та відсоток озеленення приведено у відповідність.
367.	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Впровадити припідняті пішохідні переходи, делініатори, розширення тротуарів і лімітування швидкості в центральних районах.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність

					інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
368.	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Впровадити виступи тротуарів у стратегічних місцях для збільшення видимості пішохідних переходів та недопущення хаотичного паркування автомобілів.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
369.	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Впровадити оновлення дорожньої розмітки у критичних точках, створення острівців безпеки та кільцевих розв'язок, що підвищить безпеку без значних бюджетних витрат.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
370.	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Впровадити унормування місць для безоплатного паркування.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. У генеральному плані вказані місця пропонувані платних парковок. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.

371.	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Нові громадські простори та транспортні засоби мають бути доступними для всіх громадян. Тротуари мають бути на одному рівні з проїжджою частиною в місцях пішохідних переходів, з плавним з'їздами без різких перепадів.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
372.	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Автобусні зупинки мають бути продуманими, комфортними та уніфікованими за стандартами. Вони повинні забезпечувати захист від негоди, мати зручні лавки, освітлення та доступну інформацію про маршрути громадського транспорту.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
373.	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Місця де доцільніше і безпечніше було б будувати кільцеву розв'язку: https://maps.app.goo.gl/gEQ4EXx2aTIGW19 https://maps.app.g00.gl/KQeWikmptGRES8WH9 ' https://maps.app.goo.glv6ZS5qCh1j9q2sZP6 https://maps.app.g0o.gl/fPe73AKsjs8LcNp76 https://maps.app.goo.gl/N43tZCsRYd3FbXf58 https://maps.app.goo.gl/RqEz12nuBGITVCX29 https://maps.app.g00.gl/7GP5rgb2yvUBQIS4A https://maps.app.g00.g1/47zM6EQcVnkbQsHo8 https://maps.app.goo.gl/UgIMKXXLsOUJACRYA https://maps.app.g00.gl/VE2PXBpwmI94RhUX7 https://maps.app.goo.gl/jerFyZIPsHiKD2P6A https://maps.app.goo.gl/myQeIMRE3zRbJEWS https://maps.app.g0o.gl/mxRXyQ5xqCkuCACAS https://maps.app.goo.gl/iNFsSgoeaMgormYX6 .	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м.Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
374.	veпоооооооm	Містобудівна документація	Кільцева розв'язка у вигляді цифри 8 (для місць, де світлофори можна прибрати, а кільце не підходить)	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної

		«Зміни до генерального плану міста Ужгород»	https://maps.app.g00.gl/cxXVSyVMBS26B3DU6 https://maps.app.g00.gl/J7SSw3kmhEw7dNac7 https://maps.app.goo.gl/fziNZLIUMuMSeiSW6		мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності - відкориговано.
375.	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Виступ тротуару (bulb-outs) https://maps.app.g00.gl/LGnCKozYbsW8v2mQ6 https://maps.app.g0o.gl/H2stZWAKRILUS9L3A https://maps.app.g00.gl/B61HDAIQqQdXn6wn7 https://maps.app.goo.gl/AZdAS3INUvoTstMN9 https://maps.app.goo.gl/nsQZUf9nKsdqnzVd7 https://maps.app.g0o.gl/9DfX_oxeb2a5PPL2xX7 https://maps.app.g0o.gl/xNXfL_FL2CHkc55Bx7 https://maps.app.goo.gl/syvpC874BN1FFzLr5 https://maps.app.goo.gl/GVw67N4TPTCEQyYUS https://maps.app.goo.gl/sIKGVIEQFGVks6RR9 https://maps.app.goo.g/xNxuBSXNS1BkGjyV6	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності - відкориговано.
376	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Зміна напрямків руху на двохсторонній напрямок https://maps.app.g00.gl/RoINNLY_nwH2BUSKi6 https://maps.app.goo.gl/vC20TAgjsFviHIXNG https://maps.app.goo.gl/er7a2KSD1HGECsXA9	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
377	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутній або жахливий стан тротуару https://maps.app.800.gl/AucUQDSXx2T4qWSG https://maps.app.goo.gl/7ge_PV_BE2Z8Q616459 https://maps.app.goo.gliCpvNleamDyZfvVig https://maps.app.g0o.gl/CX_BhakPkmROJLnWE https://maps.app.goo.gl/3C3h7ps2b6_VALBEN https://maps.app.goo.gl/KrzD6AJy_2eFLOA7IY https://maps.app.goo.gliSCAIynXK7qP_236	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
378	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Завузький тротуар https://maps.app.goo.gl/VhBmjBhwmVV_VuxUG9 https://maps.app.goo.gl/MVBIXHnQXz5TSUA https://maps.app.goo.gl/foeSDoXvZj2vidya6	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність

					інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
379	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Відсутність пішохідних переходів, або в наявні один, чи декілька https://maps.app.goo.gl/J4ez1eArSMSAT(pj6 https://maps.app.goo.gl/L.S0j28sMZaB4Nn9J8 hups://maps.app.goo.gl/kZa9PgXkmCX6DUBG9 https://maps.app.goo.gl/Ryuc6Ynm1jeTSEIAA	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
380	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Підняття пішохідного переходу з додаванням острівця безпеки допоможе зменшити швидкість руху транспорту та підвищити безпеку пішоходів. https://maps.app.goo.gl/uV6uNz9taC51DKL6 https://maps.app.goo.gl/vKAUScmZ465eqYhS7 https://maps.app.goo.gl/416diVHSxuPM6Pt7 https://maps.app.goo.gl/Xu7pCR1540k67MiYA https://maps.app.goo.gl/BmFazHYcALyoqZcX8 https://maps.app.goo.gl/ISp9v4yNnkp2Nkwa7 https://maps.app.goo.gl/Zre9BagdAueWPDHZ6 hups://maps.app.goo.gl/cAU699i8jaf3R3mLI	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
381	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В цьому місці доцільніше від вулиці Коритнянської робити пряму вулицю, аж до Ужгородської митниці терміналу і далі під міст на розв'язку. https://maps.app.goo.gl/uC5LRcTzrWqjWbSR7	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
382	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Нова розв'язка також дозволяє перевести транзитний трафік від вокзалу. https://maps.app.goo.gl/rojFT3X1MfPc9Auv7	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
383	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Кільцева розв'язка має право на існування, але потребує розширення та постійного облаштування, Також не має сенсу під транспортним мостом створювати нову розв'язку, якщо це кільце впорається з трафіком. Краще в цій зоні облаштувати прохід та продовжити пішохідну зону в сторону заводу «Модуль».	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.

384	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Не забудовувати парк.	Враховано	У відповідності до статті 4 ЗУ "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах" площу територій земель зелених насаджень загального користування (земельні ділянки рекреаційного, природно-заповідного призначення) під час розроблення проекту внесення змін до генерального плану розраховано не менше, ніж на 5 відсотків від передбачених у чинному генеральному плані м. Ужгорода (коригування окремих розділів) 2004 року.
385	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Побудувати рибохід, який дозволить риbam без проблем підніматися вверх за течією. До того ж, ці дві ідеї можна поєднати: рибохід може стати не тільки функціональним елементом для природи, а й цікавим спортивним об'єктом, де на порогах можна тренуватися на каяках.	Не враховано	У наданих вихідних даних відсутня інформація щодо необхідності вказаної інженерної споруди. Також дана інформація відсутня і у наданих звітах та програмах розвитку.
386	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Незрозуміло, чому саме в цьому місці планується кільцева розв'язка, якщо в планах є об'їзна дорога. Заплановане кільце на цьому місці https://maps.app.goo.gl/otiLueCipyDL2Gpv5 Змістити сюди https://maps.app.goo.gl/prwtdCqYJb7Dy6246	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
387	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Забезпечити загальний доступ до озера, а не закрити його приватними територіями	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
388	veпоооооооm	Містобудівна документація «Зміни до генерального	Хорошим рішенням буде прибрання світлофорів з кругових розв'язок, а самі переходи припідняти, Якщо ні то тоді такі місця можна облаштувати кнопкою для світлофора.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.

		плану міста Ужгород»			
389	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	З вулиці Сечені на Капушанську, також було б добре мати проїзд, але залишається питання, чи можна домовитись з власником ділянки для реалізації цього плану.	Враховано частково	Питання поливу газонів, а також створення інфраструктури належить до питань Благоустрою та організації управління містом. Генеральний план визначає стратегічні напрямки розвитку міста, а його реалізація, у тому числі приведення у відповідність інших містобудівних документів, є адміністративною процедурою, що здійснюється відповідними уповноваженими органами.
390	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	На проспекті не всюди є знаки пішохідного переходу, що ускладнює орієнтацію водіїв і створює небезпеку для пішоходів.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
391	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Зупинку на вулиці Заньковецької доцільно перенести та облаштувати для неї карман.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
392	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Аеропорт' краще зберегти для малої авіації, гелікоптерів і в майбутньому забезпечувати авіасполучення з містечками Європи. Повноцінний великий аеропорт доцільніше розмістити в Мукачеві.	Враховано	Дані пропозиції вирішуються на рівні ОВА та КМУ та не є питаннями генерального плану.
393	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	В майбутньому з боку міста Кошице, з району біля Глівіце, очікується розвиток автобану в напрямку України. Оптимальніше було б, щоб цей маршрут пролягав приблизно посередині між Чопом і Ужгородом, а не проходив через саме місто.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
394	vepo0000om	Містобудівна документація «Зміни до	Неприйнятними та незрозумілими є будь-які дії щодо старого цвинтаря на Капушанській. Сподіваюся, що ця	Враховано	У відповідності до п.3.12 Державні санітарні правила та норми "Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання

		генерального плану міста Ужгород»	тема більше не буде підніматися. Облагородження території - так, але жодних парків чи забудови.		кладовищ в населених пунктах України" ДСанПіН 2.2.2.028-99 Санітарно-захисна зона закритих кладовищ (по закінченню кладовищного періоду) до житлових, громадських будівель, установ і зон відпочинку та об'єктів, які прирівняні до них, може бути зменшена: в міських поселеннях до 50 м, у сільських поселеннях до 100 м.
395	vepoooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Заборонити повороти з Собранецької на Фединця і навпаки, щоб не затримувати рух,	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
396	vepoooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Світлофор на Митній виглядає зайвим, оскільки лише ускладнює рух. Варто переглянути доцільність його існування або замінити на альтернативні рішення для регулювання трафіку.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
397	vepoooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Нанесення вафельної розмітки на перехрестях доріг допоможе забезпечити чітке визначення зони, де транспортні засоби не повинні зупинятись, аби не блокувати рух.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
398	vepoooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Змінити в'їзд на заправку з поверненням на круг Капушанського.	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
399	vepoooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Оцінити екологічні та містобудівні наслідки прокладання дороги з району Червениця до траси, щоб уникнути хаотичної забудови або погіршення умов проживання в цьому районі.	Враховано	Відповідні зміни внесено у генеральний план.

400	veпooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Облаштувати як автовокзал та автостанцію, створивши важливий транспортний вузол. Локація https://maps.app.goo.gl/f4zZBrHcUzbwKQRZ9	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
401	veпooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Врегулювати прокладання дороги через сквер, оскільки існує кругова розв'язка. https://maps.app.goo.gl/dEJZMRuDnqeA8LFr5	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
402	veпooooom	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Спрямувати транспортний потік на кільцеву дорогу замість Прокладання дороги біля Ротарі-парку ,	Враховано частково	Пропозиції буде враховано при коригування розрахунків із транспортної мобільності у м. Ужгород, а в разі відповідності відкориговано.
403	гр. Чубарев О.О.	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	Передбачити багатоквартирну житлову забудову по вулиці Закарпатська 26а, що передбачено детальним планом території.	Враховано	Земельна ділянка по вулиці Закарпатська 26а знаходиться в межах територій багатоквартирної житлової забудови (10101.0)
404	Громадські слухання відповідно до Протоколу від 07.02.2025	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	«Відхилення запропонованого проекту містобудівної документації «Внесення змін до генерального плану м. Ужгорода» та розроблення нового, на основі актуальних вихідних даних, завдання на проектування на основі Стратегії розвитку міста «Ужгорода-2030» та оновленого історико-архітектурного опорного плану м. Ужгорода.»	Не враховано	Вихідні дані для розроблення містобудівної документації оновлювались станом на 01.01.2023. Відповідно до діючих ДБН термін розроблення містобудівної документації в межах 24 місяці і більше є допустимим для даного виду містобудівної документації. Крім цього, завдання та умови розроблення містобудівної документації обумовлені та визначені письмовим Договором, укладеним між замовником та розробником документації. Умови договору є обов'язковими для виконання сторонами та мають визначену процедуру внесення змін узгоджених умов Договору. Одностороння зміна умов Договору або відмова від виконання не

					<p>допускається. Робота по розробленню представленої містобудівної документації розпочалась у квітні 2028 року. Закон України “Про стратегічну екологічну оцінку” вступив в дію 12.10.2018.</p> <p>«Стратегія розвитку міста «Ужгород- 2030 » у 2018 тільки розроблялась і не була затверджена на момент укладення договору про розроблення містобудівної документації та формування завдань на проектування. Оновлений документ «Стратегія розвитку міста «Ужгород-2030», на який посилаються у зауваженнях, які подані під час громадських слухань, затверджено у 2024 році (на завершальній стадії розроблення містобудівної документації). Матеріали Стратегії розвитку міста «Ужгород-2030» носять рекомендаційний характер.</p> <p>Історико-архітектурний опорний план м. Ужгород Закарпатської області з визначенням меж і режимів використання зон охорони пам’яток та історичних ареалів, який затверджено Наказом Міністерства України № 3 від 06.01.2016 р. є вихідними даними для розроблення проекту внесення змін до генерального плану міста Ужгород. Завданням на розроблення містобудівної документації та Договором на її розроблення не передбачено розроблення та/або внесення змін до ІАОП міста Ужгород. У відповідності до п.53 Постанови КМУ №926 межі та режими використання територій пам’яток, зон охорони пам’яток, історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на цих територіях можуть розроблятися як окрема науково-проектна документація у сфері охорони культурної спадщини у складі історико-архітектурного опорного плану і</p>
--	--	--	--	--	--

					<p>затверджуватись відповідним органом охорони культурної спадщини. Стосовно розроблення даних документів, Ужгородською міською радою вже прийняті відповідні рішення.</p> <p>Матеріали, на підставі яких здійснюється розроблення містобудівної документації доповнено поданими та врахованими пропозиціями (зауваженнями) отриманими під час здійснення процедури громадського обговорення, яка пройшла у 2024 році - початок 2025, у відповідності до вимог ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», Постанови КМУ від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», Постанови КМУ від 25.11.2011 №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проектів містобудівної документації на місцевому рівні».</p>
405	Громадські слухання відповідно до Протоколу від 07.02.2025	Містобудівна документація «Зміни до генерального плану міста Ужгород»	«Передача пропозицій (зауважень), які надійшли під час процедури громадського обговорення, а також під час громадських слухань в період з 23.12.2024 по 07.02.2025 включно, розробнику проекту містобудівної документації ДП «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто».	Враховано	Пропозиції (зауваження), які надійшли під час процедури громадського обговорення в період з 23.12.2024 по 07.02.2025 передано розробнику в повному обсязі. Пропозиції (зауваження), що не суперечать нормативно-правовим актам і будівельним нормам, враховані, на підставі чого проект містобудівної документації буде відкориговано.

Дана довідка є узагальненням результату спільного розгляду пропозицій (зауважень), які надійшли під час процедури громадського обговорення проекту містобудівної документації «Зміни до генерального плану міста Ужгорода», Замовником – Управлінням містобудування та архітектури Ужгородської міської ради та Розробником - ДП «Український державний науково-дослідний інститут проектування міст «Діпромісто».