

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку

за місцезнаходженням: м. Ужгород, вулиця Олександра Довженка, 6

м. Ужгород

«20» січня 2025 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 7 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 1035м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 7 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 819,56 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Про визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов Договору з управителем;
3. Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.
4. Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Григорук Григорук
Григорук Григорук
Григорук Григорук

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного № 1: Обрання голови та секретаря зборів.
 Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати головою зборів Тришю Оленою Валентинівною,
 Секретарем зборів Клиш Наталією Іванівною
 Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ і/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1	96,				<i>Клиш</i>	
2	2	76				<i>Триш</i>	
3	3	146,6				<i>Триш</i>	
4	4	99,41				<i>Триш</i>	
5	5	261,-				<i>Триш</i>	
6	6	98,0				<i>Клиш</i>	
7	7	42,0				<i>Клиш</i>	

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 819,56 м²;
 «проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
 «утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято
 Обрано головою зборів Тришю Оленою Валентинівною
 Секретарем зборів Клиш Наталією Іванівною

Голова зборів Триш О.В.
 Секретар зборів Клиш Н.І.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Триш О.В. | Клиш Н.І.
Клиш Наталія Іванівна | Триш Олена Валентинівна

Питання порядку денного № 2: Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов договору з управителем

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем багатоквартирного житлового будинку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕРВІС ПЛЮС УЖГОРОД» (код ЄДРПОУ 45557009) та затвердити умови Договору з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ п/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1	96,				<i>Real</i>	
2	2	76					
3	3	146,6				<i>St</i>	
4	4	99,46				<i>St</i>	
5	5	261,3				<i>St</i>	
6	6	98,0				<i>St</i>	
7	7	42,2				<i>St</i>	

Підсумки голосування (за умови, якщо подавалися голоси, подані на зборах співвласників, та голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 819,56 м²;
 «проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
 «утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення _____ . Визначити управителем багатоквартирного житлового будинку ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕРВІС ПЛЮС УЖГОРОД» (код ЄДРПОУ 45557009) та затвердити умови Договору з управителем.

Голова зборів *Григорів Олександр*
 Секретар зборів *Клименко Світлана*

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Григорів О.А.
Клименко С.І.
Бабичук О.В.

Питання порядку денного №3: Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1	96,0	Власник			Реш	
2	2	76				К	
3	3	146,6					
4	4	99,46					
5	5	261,3					
6	6	98,0	власник	власності	0	Евоб	

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Примітка: Реш, К, Евоб

питання порядку денного №3: Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ п/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
7	7	42					

Підсумок голосування співвласників, і голосів отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

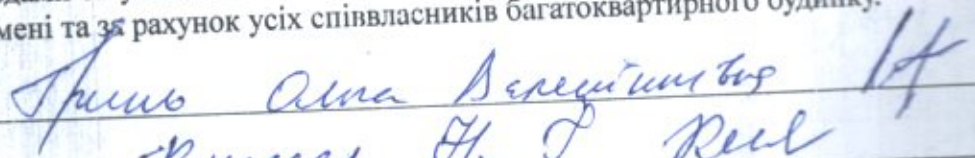
«за» - 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 819,56 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

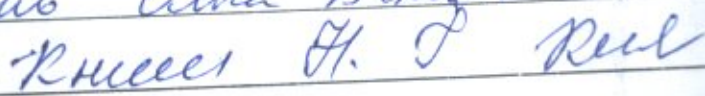
«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

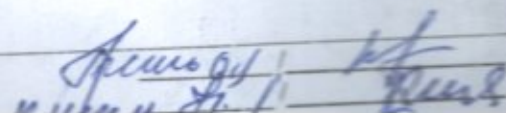
Рішення прийнято. Прийняти рішення про вибір колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та уповноважити управителя на заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

Голова зборів



Секретар зборів





Питання порядку денного № 4: Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Григор'юк Ольга Іванівна кв. № 3

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	1	96,				<i>[Signature]</i>	
2	2	81				<i>[Signature]</i>	
3	3	1466				<i>[Signature]</i>	
4	4	Плак Мис				<i>[Signature]</i>	
5	5	261				<i>[Signature]</i>	
6	6	98,0	Владиславович	власності	0	<i>[Signature]</i>	

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

[Signatures]
 Григор'юк О.І.
 Коваленко А.А.
 Коваленко А.А.

питання порядку денного № 4: Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Триш Ольга Валентинівна

кв. № 3

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)
7		42,2				<i>Борн</i>

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 7 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 819,56 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Триш Ольга Валентинівна

кв. № 3

Голова зборів

Триш Ольга Валентинівна

Секретар зборів

Клименко А. І.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Триш О.В. | Клименко А.І. | [Signature]