

ПРОТОКОЛ
зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: м.Ужгород, вулиця Корзо, 10

м. Ужгород

«03» Березня 2025 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 8 осіб.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 547,16 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 8 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 547,16 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості _____ осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею _____ м² (заповнюється в разі проведення письмового опитування).

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Обрання голови та секретаря зборів.
2. Про визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов Договору з управителем;
3. Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.
4. Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол


Тарасюк М.Б.
Томоки А.А.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного № 1: Обрання голови та секретаря зборів.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрати головою зборів Тарасу Марину Васильову,
 Секретарем зборів Томасі Маріанне Іванівні

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 347,16 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято
 Обрано головою зборів Тарасу Марину Васильову
 Секретарем зборів Томасі Маріанне Іванівні

Голова зборів Тарасу Марину Васильову
 Секретар зборів Томасі Маріанне Іванівні

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Тарасу Марина Васильову
Томасі Маріанне Іванівні

Питання порядку денного № 2: Визначення управителя багатоквартирного житлового будинку та затвердження умов договору з управителем

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Визначити управителем багатоквартирного житлового будинку **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕРВІС ПЛЮС УЖГОРОД»** (код ЄДРПОУ 45557009) та затвердити умови Договору з управителем.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» – 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 547,16 м²;
 «проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;
 «утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято. Визначити управителем багатоквартирного житлового будинку **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ «СЕРВІС ПЛЮС УЖГОРОД»** (код ЄДРПОУ 45557009) та затвердити умови Договору з управителем.

Голова зборів Тарас Марин Володимир
 Секретар зборів Голова Маріам Рашка

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Голова Маріам Рашка

Питання порядку денного №3: Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердження колективної моделі організації договірних відносин з виконавцем комунальної послуги поводження з побутовими відходами та визначення повноважень управителя щодо заключення договору з постачальником цієї послуги від імені та за рахунок усіх співвласників багатоквартирного будинку.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
-------	-----------------------------------	--	---	---	--	------------------------------------	----------

примітки 66/2

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол

Горубейко
8/8 29.07.09р

8с
[Signature]

6576/40

[Signature]
Толікоєв М. А.

Питання порядку денного № 4: Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Тараду Марину Іванівну

кв. № 101

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Прим.

1010001/10

Питання порядку денного № 4: Про обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Тараса Марини Кошталес

кв.№ 1, 2

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
8							

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

«за» - 8 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 347,16 м²;

«проти» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м²;

«утримався» - 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 0 м².

Рішення прийнято. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників для укладання, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням та для подання протоколу загальних зборів на зберігання до виконавчого комітету міської ради.

Тараса Марини Кошталес

кв.№ 1, 2

Голова зборів

Тараса Марини Кошталес

Секретар зборів

Бондарі Маріанна Кошталес

Підписи, прізвища, ініціали осіб, що склали протокол:

Тараса Марини Кошталес
Бондарі Маріанна Кошталес