

ПРОТОКОЛ

громадських слухань проєкту містобудівної документації

«Внесення змін до детального плану території, обмеженої вул. Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою»

10 квітня 2025 року

м. Ужгород

15:00

(приміщення малої зали Ужгородської міської ради)

ПРИСУТНІ:

Зареєстровані учасники громадських слухань у кількості 27 осіб від громадськості (згідно зі списком який є невід'ємним додатком до протоколу), а також представники замовника містобудівної документації :

- головуючий на засіданні— начальник управління містобудування та архітектури, головний архітектор міста Боршовський О.І.;
- секретар засідання— заступник начальника управління містобудування та архітектури, начальник відділу організаційно-правової роботи Полтавцева Т.В.

Посадові особи органів місцевого самоврядування та представник розробника містобудівної документації.

СЛУХАЛИ:

Боршовського О.І., який доповів, що фактично відбувається продовження засідання громадських слухань, які проводились 24.10.2023 та за результатами якого проєкт містобудівної документації «Внесення змін до детального плану території, обмеженої вул. Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою» було вирішено доопрацювати. Таким чином, відповідно до ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 12 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011 № 555 «Про затвердження порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», проводяться громадські слухання «Внесення змін до детального плану території, обмеженої вул. Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою» та Звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Також присутній проєктант ФОП Приходько Є.М., який доповідає особисто та надає відповіді на запитання, оскільки в розробці містобудівної документації приймав безпосередню участь.

На даному засіданні проводиться заключний етап обговорення. **ПРОПОНУЄТЬСЯ** затвердити порядок денний та регламент громадських слухань.

Боршовський О.І. запропонував порядок денний і регламент засідання.

Порядок денний :

I. Обговорення проєкту містобудівної документації та Звіту про стратегічну екологічну оцінку (СЕО) «Внесення змін до детального плану території, обмеженої вул. Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою»

II. Обговорення пропозиції Мукачівської греко-католицької єпархії стосовно будівництва гарнізонного храму в районі розташування кладовища «Кальварія».

III. Обрання представників громадськості які увійдуть до складу погоджувальної комісії в разі її створення за результатами громадських обговорень проєкту містобудівної документації.

IV. Підбиття підсумків, інформування учасників слухань про порядок врахування зауважень і пропозицій громадськості та закриття громадських слухань.

Регламент громадських обговорень:

1. Доповідь головуючого – 5хв.
2. Доповідь розробників детальних планів територій –15 хв.
3. Виступи учасників громадських слухань – 3 хв.
4. Обговорення пропозицій – 15 хв.
5. Голосування – 5 хв.
6. Оголошення резолюції – 10 хв.
7. Кількість голосів для схвалення – більшість присутніх.

I. ОБГОВОРЕННЯ

«Внесення змін до детального плану території, обмеженої вул. Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою» + розділ ІТЗЦЗ, СЕО.

Головуючий **Боршовський О.І.** доповів, що Замовник даної містобудівної документації – управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради, розробник ФОП Приходько Є.М. Підставою розроблення містобудівної документації – рішення міської ради 09.11.2017 № 805, п.1.10.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та на виконання вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» зроблено звіт про стратегічну екологічну оцінку.

Приходько Євген представив проєкт змін до ДПТ. Зазначив, що після громадських слухань, які відбулись 24.10.2023, було проведено понад 10 зустрічей розробника проєкту та ініціативної групи мешканців мікрорайону з метою узгодження всіх питань по території та змісту містобудівної документації. Зокрема, узгоджено багатопверхову забудову зі сторони вул. Кошицької, де запроектовано плавний/поступовий перехід від індивідуальної житлової забудови до багатопверхівок. Нанесено реальні санітарно-захисні зони кладовища. Визначено зелені зони, лінії забудови тощо. Представлений на даних слуханнях проєкт містобудівної документації попередньо узгоджений між замовником та ініціативною групою мікрорайону про що здійснено відповідні підписи безпосередньо на проєкті містобудівної документації.

II. ОБГОВОРЕННЯ

Пропозиції Мукачівської греко-католицької єпархії стосовно будівництва гарнізонного храму в районі розташування кладовища «Кальварія».

Виступив **Боршовський О.І.** який доповів про письмове звернення Владики Теодора стосовно прохання передбачити в ДПТ територію під будівництво каплички («гарнізонного храму» згідно змісту звернення). Одночасно зазначив, що діючий ДПТ до якого пропонується внести зміни, був узгоджений з громадськістю та затверджений Ужгородською міською радою. Таким чином, зміни до ДПТ необхідно також узгоджувати з громадськістю.

Виступив **Приходько О.М.**, який зазначив, що дане питання обговорювалось на спільних зустрічах із мешканцями і вони висловлювали категоричні заперечення щодо облаштування каплички, храму тощо на території, яка охоплюється ДПТ.

Виступив **Логойда Володимир** від імені мешканців житлового сектору в районі кладовища Кальварія. Зазначив, що представлений на обговорення проєкт змін до ДПТ узгоджений і він не передбачає території для будівництва каплички, храму тощо. Зазначив про нормативи санітарно-захисних зон відповідних кладовищ. Акцентував увагу на занепокоєнні громадськості щодо розширення алеї слави і здійснення на ній нових поховань. Зазначив, що для таких цілей є більш доцільні альтернативні місця, зокрема, кладовище Січових стрільців на вулиці Капушанській. Зауважив, що ініціативна група мешканців категорично проти будівництва нових культових споруд. Зазначив, що на території кладовища Кальварія є наявні занедбані маленькі каплички, які доцільно відреставрувати/відремонтувати та використовувати за призначенням. Було перелічено культові будівлі, які знаходяться і пішій доступності та є в достатній кількості для задоволення потреб, висловлених Мукачівською греко-католицькою єпархією.

З даною позицією погодились інші присутні мешканці мікрорайону.

Виступив депутат міської ради **Штефаньо В.**, який запропонував заслухати представника церкви та підтримав пропозицію щодо будівництва каплиці. Також виступив міський депутат **Комарницький В.** і закликав представників громадськості не чинити супротив будівництву каплиці.

Виступив представник Мукачівської греко-католицької єпархії - священник **Василій**. Коротко доповів про наміри та параметри будівництва культової споруди. Зазначив про важливе соціальне та духовне значення даної споруди. Зробив акцент на потребах сімей полеглих героїв, які похоронені саме на території Кальварії, у існуванні такого об'єкту, де буде постійно знаходитись священник-психолог. Представив візуалізацію запропонованого об'єкту.

Далі присутні висловлювались по черзі стосовно своїх думок та наводили аргументи своїх позицій стосовно потреби або відсутності потреби у розміщенні нової каплички саме на території кладовища Кальварія..

ІІІ. Обрання представників громадськості які увійдуть до складу погоджувальної комісії в разі її створення за результатами громадських обговорень проєкту містобудівної документації.

Боршовський О.І. запропонував присутнім зареєструватися до складу погоджувальної комісії.

Логойда В. запропонував, щоб представники громадськості складали 70% від загального складу погоджувальної комісії у разі її створення.

Зареєструвалось 15 осіб – представників громадськості, які увійдуть до складу погоджувальної комісії, у разі її створення, та які будуть складати 70% від її загального складу.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» – 23,

«Проти» – 0,

«Утримались» – 4.

ПРОПОЗИЦІЯ ПІДТРИМАНА

IV. Підбиття підсумків, інформування учасників слухань про порядок врахування зауважень і пропозицій громадськості та закриття громадських слухань.

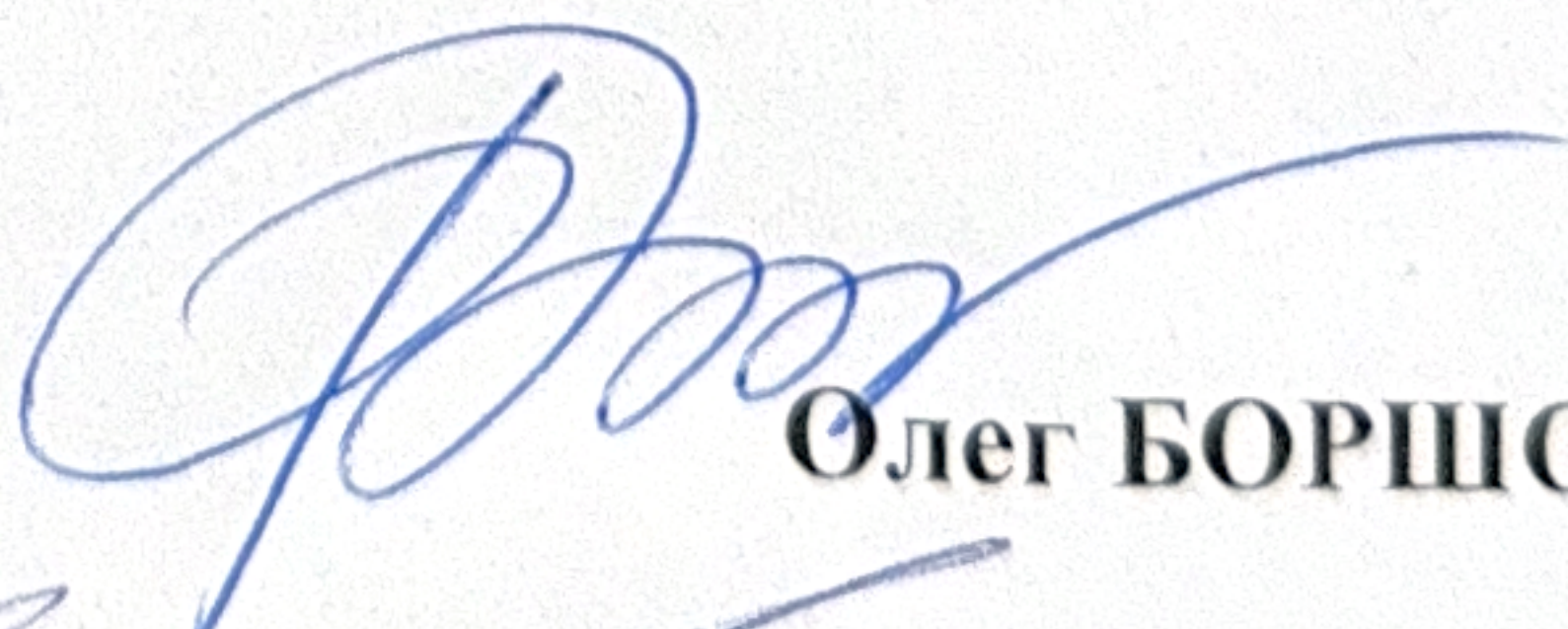
В зв'язку з тим, що під час обговорення проєкту «Внесення змін до детального плану території, обмеженої вул. Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою» виникли спірні питання, які не можуть бути вирішені безпосередньо під час засідання громадських слухань, в силу приписів положень ч. 7 ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» для розгляду спірних питань, доцільно утворити погоджувальну комісію з метою розгляду та прийняття рішень по спірним питанням.

Боршовський О.І. ще раз уточнив у присутніх в залі чи є якісь додаткові зауваження та пропозиції до проєкту містобудівної документації та звіту СЕО. Оскільки додаткових пропозицій та зауважень не надійшло, оголосив про визнання громадських слухань такими, що відбулись та про їх закриття. Також повідомив, що учасників погоджувальної комісії буде повідомлено про засідання у строки визначені ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності».

Додатки до протоколу:

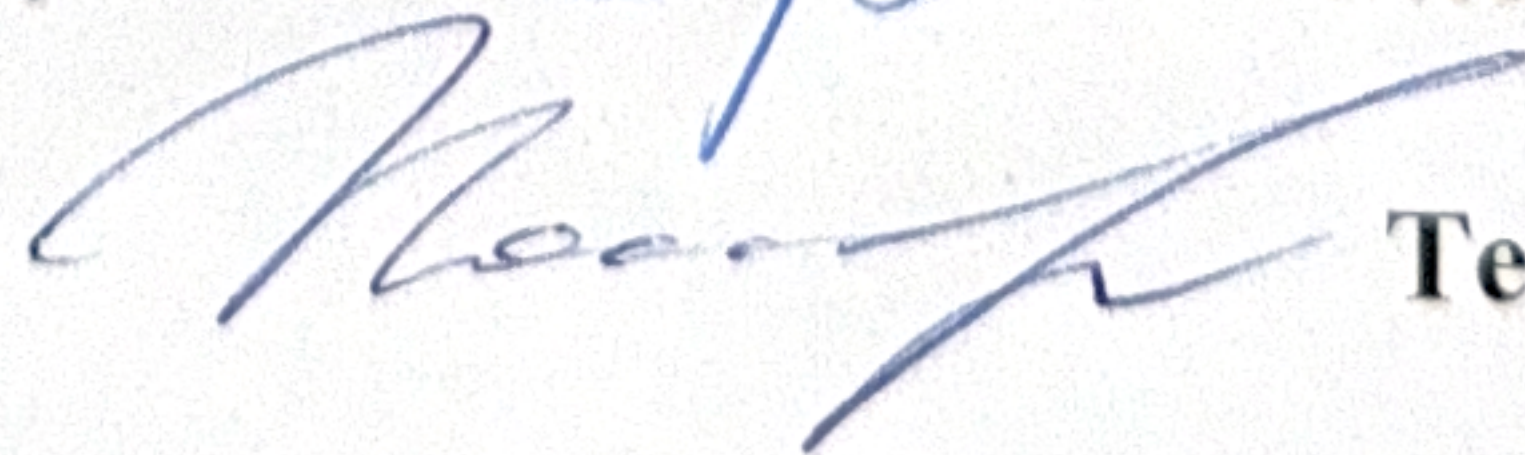
- реєстр учасників громадських слухань щодо розгляду проєкту містобудівної документації на 1 арк.
- реєстр представників громадськості, які увійдуть до складу погоджувальної комісії на 1 арк.
- відео та аудіо запис перебігу засідання громадських слухань, який розміщено на офіційному сайті Ужгородської міської ради <https://rada-uzhgorod.gov.ua/gromadski-sluhannya>

Головуючий на громадських слуханнях



Олег БОРШОВСЬКИЙ

Секретар громадських слухань



Тетяна ПОЛТАВЦЕВА

Реєстр учасників громадських слухань містобудівної документації:

«Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою та звіту про стратегічну екологічну оцінку

10.04.2025

м. Ужгород

№ п/п	Прізвище, імя, по батькові учасника громадських слухань	Особистий підпис	Примітка
1.	Погода Володимир Михайлович		
2	Петкевич Вікторія Антонівна		
3	Вулиця Василь Михайлович		
4	Паринська Віталія		
5	Похомов Євген Володимирович		
6	Печесова Ганна Василівна		
7	Петкевич Олександр		
8	Месенцев О.Т.		
9.	Месенцев М.Т.		
10	Арта М.Р.		
11	Боднар Олександр		
12	Мартинук Тетяна		
13	Мартинук Кост. Іван.		
14	Мартинук К.Т.		
15	Боднар Антоніна		
16	Павлюк Катерина Михайлівна		
17	Сігак Віктор Васильович		
18	Максимович Ганна Ігорівна		
19	Остіан Зденек Зденекович		
20	Мечович Павло Миколайович		
21.	Мельник Ринківський В.В.		
22.	Штефанович Володимир		
23	Гуцко Василь		
24	Корнати Віктор		
25	Корнати Юрій		
26	Олійник Владислав		
27	Клименко Андрій Іванович		

«Внесення змін до детального плану території, обмеженої вулицями Тихою, територією кладовища Кальварія, вул. Кошицькою та Собранецькою та звіту про стратегічну екологічну оцінку
10.04.2025

м. Ужгород

[illegible]