

ПРОТОКОЛ № 2

засідання комісії з підготовки проектів нормативно-правових актів міської ради щодо встановлення ставок та надання пільг по податках і зборах, що зараховуються до бюджету Ужгородської міської територіальної громади

15 травня 2025 року

м. Ужгород

Засідання розпочато о 10.00

Присутні:

Завидняк І.І.	- голова комісії
Маргіта М.В.	- заступник голови комісії
Кенс О.Ю.	- секретар комісії
Боршовський О.І.	
Волощук М.І.	
Гах Л.М.	
Геба І.М.	
Гомонай В.В.	
Дюлай В.І.	
Ленько А.Ю.	
Мелкумян А.С.	
Цап В.В.	
Чепкий О.О.	- члени комісії

Відсутні:

Масрчик П.С.
Луцюк І.Б.

Запрошені:

Цанько Юрій – начальник відділення матеріально-технічного забезпечення аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС в Закарпатській області.

Мельничук Д.Ю. – секретар Ради голів ОСББ, ЖБК та БК.

Порядок денний:

1. Звернення секретаря Ради голів ОСББ, ЖБК та БК від 30.04.2025 про надання об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків, обслуговуваним та житлово-будівельним кооперативам, будинковим комітетам пільги зі сплати земельного податку на 2026 рік.

ВИСТУПИЛИ: Кенс О.Ю. ознайомила присутніх із зверненням та зауважила, що обсяг нарахування земельного податку на 2025 по ОСББ, ЖБК та БК становить 900,8 тис. грн.

ВИРІШИЛИ:

Департаменту фінансів та бюджетної політики підготувати доповнення до проекту рішення міської ради «Про надання пільг» про звільнення з 01.01.2026 по 31.12.2026 від сплати земельного податку за земельні ділянки, розташовані на території м.Ужгород, з кодом виду цільового призначення 02.03 «Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку», які перебувають у постійному користуванні об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово - будівельних кооперативів, обслуговуючих кооперативів та будинкових комітетів, внесених до Реєстру неприбуткових установ та організацій.

За цю пропозицію **голосували:**

«за» - 10

«проти» - 1

«утримались» - 2

Пропозицію прийнято

2. Розгляд листа аварійно-рятувального загону спеціального призначення ГУ ДСНС України у Закарпатській області від 03.02.2025 № 52.1 02-129/52.1 05 про звільнення від сплати земельного податку.

ВИСТУПИЛИ: Завидняк І.І. - зважаючи на важливість завдань, покладених на органи ДСНС, запропонував звільнити з 01.01.2026 по 31.12.2026 від сплати земельного податку за земельні ділянки з кодом виду цільового призначення 03.14 «Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС», які перебувають у постійному користуванні державних організацій (установ, закладів), що повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, та розташовані на території м. Ужгород.

ВИРІШИЛИ:

Департаменту фінансів та бюджетної політики підготувати доповнення до проекту рішення міської ради «Про надання пільг» про звільнення з 01.01.2026 по 31.12.2026 від сплати земельного податку за земельні ділянки з кодом виду цільового призначення 03.14 «Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС», які перебувають у постійному користуванні державних організацій (установ, закладів), що повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету, та розташовані на території м. Ужгород

За цю пропозицію **голосували:**

«за» - 10

«проти» - 1

«утримались» - 2

Пропозицію прийнято

3. Звернення Закарпатської обласної ради від 16.04.2025 №до 01.1-20/98 про звільнення від сплати земельного податку комунальних некомерційних підприємств сфери охорони здоров'я Закарпатської обласної ради.

ВИСТУПИЛИ: Кенс О.Ю. ознайомила присутніх із зверненням та зауважила, що обсяг втрат бюджету громади міста у разі надання пільги зі сплати земельного податку некомерційним підприємствам галузі охорони здоров'я, засновником яких є Закарпатська обласна рада складуть біля 1500,0 тис.грн.

ВИРІШИЛИ:

Департаменту фінансів та бюджетної політики підготувати доповнення до проєкту рішення міської ради «Про надання пільг» про звільнення з 01.01.2026 по 31.12.2026 від сплати земельного податку за земельні ділянки, розташовані на території м.Ужгород, з кодом виду цільового призначення 03.03 «Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги», які перебувають у постійному користуванні комунальних некомерційних підприємств галузі охорони здоров'я, засновником яких є Закарпатська обласна рада, за умови, що обсяг платних медичних послуг не перевищуватиме 20 відсотків обсягу всіх наданих послуг.

У проєкті рішення міської ради також зазначити, що комунальним некомерційним підприємствам галузі охорони здоров'я, засновником яких є Закарпатська обласна рада, необхідно забезпечити розподіл рахунків для обліку основної (безоплатної) та додаткової (надання платних послуг) діяльності.

За цю пропозицію **голосували:**

«за» - 8

«проти» - 1

«утримались» - 4

Пропозицію прийнято

4. Лист головного управління Пенсійного фонду України в Закарпатській області від 29.04.2025 №7000-0502-6/24147 про надання управлінню пільги зі сплати земельного податку.

ВИРІШИЛИ:

Департаменту фінансів та бюджетної політики надати відповідь про те, що міським радам не дозволяється встановлювати індивідуальні пільгові ставки місцевих податків та зборів для окремих юридичних або звільняти їх від сплати

таких податків та зборів відповідно підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статі 12 Податкового кодексу України.

За цю пропозицію **голосували:**

«за» - одноголосно

Пропозицію прийнято

5. Звернення депутата міської ради, лейтенанта Волосянського О.П. від 31.03.2025 №01-11/3123 про звільнення учасників бойових дій від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: Ленько А.Ю. зазначив, що підпунктом 266.4.2 Податкового кодексу України визначено:

- міські ради встановлюють пільги з податку, що сплачується на відповідній території, з об'єктів житлової та/або нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних або юридичних осіб;
- пільги з податку, що сплачується на відповідній території з об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, для фізичних осіб визначаються виходячи з їх майнового стану та рівня доходів.

Завидняк І.І. запропонував довивчити дане питання та повернутись до розгляду на черговому засіданні комісії.

ВИРІШИЛИ:

1. Департаменту правового та організаційного забезпечення спільно з управлінням економічного розвитку міста, департаментом фінансів та бюджетної політики з урахуванням норм підпункту 266.4.2 Податкового кодексу України, статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» надати пропозиції по зверненню депутата міської ради, лейтенанта Волосянського О.П. від 31.03.2025 №01-11/3123 щодо звільнення від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки.

2. Повернутись до розгляду даного питання на черговому засіданні комісії.

За цю пропозицію **голосували:**

«за» - одноголосно

Пропозицію прийнято

Голова комісії

Іван ЗАВИДНЯК

Секретар комісії

Оксана КЕНС