

УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Безоплатний капітальний ремонт житла

власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»

Програма Ужгородської міської територіальної громади
рішення № 2857 від 25.08.2026





УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Що дає програма

Безоплатний капітальний ремонт власного житла осіб, що мають право на таку пільгу

21 м²

загальної площі
будинку, квартири на
кожну особу, що має
право на пільгу

п. 3.2 Порядку

100 тис.

грн — гранична
вартість ремонтних
робіт на одну особу

п. 14 Порядку

1 раз

на 10 років — не
частіше проводиться
безоплатний
капітальний ремонт

п. 3.3 Порядку

1 місяць

строк, у який комісія
приймає рішення після
подання заяви

п. 9.3 Порядку



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Хто має право на пільгу

Згідно із Законом України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»



Особи з інвалідністю внаслідок війни та порівняні до них особи

стаття 7 Закону



Члени сімей загиблих (померлих) ветеранів війни та сім'ї загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України

статті 10, 10-1 Закону



Особи, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною

стаття 11 Закону



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Основні умови



Житло — у вашій власності

будинок чи квартира на праві приватної, зокрема спільної, власності



Місце проживання — Ужгород

зареєстроване/задеклароване в Ужгородській міській територіальній громаді



Не частіше 1 разу на 10 років

безоплатний капітальний ремонт за пільгою



Спільна власність

враховується лише частка у праві власності особи, що має право на пільгу



Кілька пільговиків у сім'ї

якщо зареєстровані в тому самому житлі — їхні заяви розглядаються разом



Можна через представника

за нотаріально посвідченою довіреністю



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Як подати заяву

1



Підготуйте документи

Копії документів за переліком;
оригінали — для пред'явлення

2



Подайте письмову заяву

До відділу роботи із
зверненнями громадян
Ужгородської міської ради — за
формою згідно з додатком 1 до
Порядку

3



Перед виконанням ремонту

Безпосередньо перед
виконанням капітального
ремонту знову надається
документ про право власності

Заяву подає особа, що має право на пільгу, або її представник



Документи: про особу і право на пільгу

Додаються до письмової заяви згідно з додатком 1 до Порядку

- **Копія паспорта** громадянина України чи ID-картки, тимчасового посвідчення громадянина України — заявника та/або представника
- **Копія довідки про присвоєння РНОКПП** (крім осіб, які через релігійні переконання відмовилися від номера та мають відмітку в паспорті)
- **Копія документа, який дає право на пільгу**, з пред'явленням оригіналу
- **Копія витягу з реєстру територіальної громади**, що підтверджує зареєстроване/задеклароване місце проживання в Ужгородській МТГ
- **Копія нотаріально посвідченої довіреності** — у разі звернення представника



Для іноземців та осіб без громадянства

паспортний документ іноземця, посвідка на проживання, посвідчення біженця або особи, яка потребує додаткового захисту, чи інший документ про законність перебування в Україні (крім довідки про звернення за захистом)



Документи: про житло

- **Довідка про кількість зареєстрованих осіб** за даною адресою
- **Копія технічного паспорта** житлового приміщення (будинку, квартири) з пред'явленням оригіналу
- **Копія документа, яким встановлено право власності** на будинок (квартиру) з пред'явленням оригіналу — подається разом із заявою та безпосередньо перед виконанням капітального ремонту



Зареєстровані у власному житлі менше 10 років?

Потрібна довідка з попередніх місць проживання про невикористання пільги на проведення капітального ремонту протягом попередніх десяти років (у разі наявності інформації про перебування у власності житла).



Документ, яким встановлено право власності

Копія — з пред'явленням оригіналу одного із таких документів:

1

Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

2

Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно

3

Свідоцтво про право власності на частку у спільному майні подружжя у разі смерті одного з подружжя, видане нотаріусом або консульською установою України, чи його дублікат

4

Свідоцтво про право на спадщину, видане нотаріусом або консульською установою України, чи його дублікат

5

Свідоцтво про право власності, видане органом приватизації наймачам житлових приміщень у державному та комунальному житловому фондї, чи його дублікат

6

Свідоцтво про право власності на нерухоме майно, видане до 01 січня 2013 року органом місцевого самоврядування або місцевою державною адміністрацією, чи його дублікат

Також — інші документи, що відповідно до законодавства підтверджують набуття, зміну або припинення прав на нерухоме майно



Що відбувається після подання заяви

1 Заява

Відділ роботи із зверненнями громадян передає заяву до департаменту соціальної політики

2 Облік і перевірка

Реєстрація в Книзі обліку, перевірка права на пільгу, передача на комісію

3 Обстеження

Комісія обстежує будинок чи квартиру у вашій присутності

4 Рішення

У місячний строк після подання заяви, у порядку черговості

5 Вартість

Дефектний акт і кошторисний розрахунок — до 100 тис. грн на особу

6 Вибір робіт

Ви подаєте до комісії заяву щодо видів робіт (додаток 2)

7 Затвердження

Виконавчий комітет затверджує кошторис і вартість ремонту

8 Ремонт

Строки погоджуєте заявою (додаток 3); роботи виконує підрядник



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Коли можуть відмовити

Заявнику може бути відмовлено в проведенні капітального ремонту у таких випадках:



Подано не всі документи

які визначені Порядком



Місце проживання не в Ужгороді

не
zareestrowane/заявлено в
м. Ужгород



Ремонт уже проводився

за рахунок коштів місцевого або
державного бюджету протягом
останніх 10 років



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Часті запитання



Чи може заяву подати інша людина?

Так, представник — з копією нотаріально посвідченої довіреності.



Житло орендоване чи службове — чи підходить?

Ні. Порядок стосується житла, що перебуває у власності особи.



Я член сім'ї загиблого Захисника. Що можуть відремонтувати?

Для членів сімей загиблих (померлих) Порядок передбачає ремонт власних житлових будинків.



Чи треба приносити оригінали?

Так: документ, що дає право на пільгу, технічний паспорт і документ про право власності — копії з пред'явленням оригіналу.



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Куди звертатися



Подати заяву

**Відділ роботи із зверненнями громадян
Ужгородської міської ради**

Особисто або через представника за нотаріально посвідченою довіреністю. Заява — за формою згідно з додатком 1 до Порядку

Консультації щодо права на пільгу і документів

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики



пл. Шандора Петефі, 24, 26



(0312) 61 43 99 — ветеранська політика



(0312) 61 30 71 — підтримка сімей Захисників



Пн–Пт 8:00–17:00, перерва 12:00–13:00

Посилання на програму проведення безоплатного капітального ремонту житла
Ужгородської міської територіальної громади на 2026-2028 роки



Додаток 1. Заява про проведення ремонту

Додаток 1 до Порядку проведення безоплатного капітального ремонту житла осіб, що мають право на таку пільгу Ужгородської міської територіальної громади

Міському голові

(ПІБ особи, що має право на пільгу)

(адреса місця постійного проживання і реєстрації)

(документ, що підтверджує право на пільгу)

ЗАЯВА

Прошу провести безоплатний капітальний ремонт житлового будинку (квартири) за місцем мого постійного проживання і реєстрації з _____ року.

Склад сім'ї - _____.

Рік будівництва (прийняття в експлуатацію) будинку - _____ (для квартири не зазначається).

Документ, яким встановлено право приватної, зокрема спільної, власності на будинок, (квартиру), _____,
(назва документа, номер і дата видачі)

zareestrovaniy y _____
(найменування органу, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно, дата та реєстраційний номер)

Особа, яка має право на пільги, є власником (співвласником) будинку, квартири (необхідне підкреслити).

Останній капітальний ремонт проводився у _____ році.

(підпис особи, яка має право на пільгу)

« ____ » _____ 20 ____ р.



Додаток 2. Заява щодо видів робіт

Додаток 2 до Порядку проведення безоплатного капітального ремонту житла осіб, що мають право на таку пільгу Ужгородської міської територіальної громади

Голові комісії
з розгляду звернень щодо проведення безоплатного капітального
ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на
таку пільгу за рахунок коштів бюджету Ужгородської територіальної
громади

від

ЗАЯВА

Прошу виконати безоплатний капітальний ремонт мого помешкання за адресою: _____,

в межах визначеної суми по наступним видам робіт:

(Найменування робіт)

(підпис особи, яка має право на пільгу)

« ____ » _____ 20__ р.



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

Управління ветеранської політики департаменту соціальної політики

Додаток 3. Заява про погодження ремонту

Додаток 3 до Порядку проведення безоплатного капітального ремонту житла осіб, що мають право на таку пільгу Ужгородської міської територіальної громади

Міському голові

(ПІБ особи, що має право на пільгу)

(адреса місця постійного проживання і реєстрації)

(документ, що підтверджує право на пільгу)

З А Я В А

про надання погодження на проведення капітального ремонту

Я, _____

(власник/співвласник) відповідно до договору _____ року.

Мені відомі умови проведення капітального ремонту, його орієнтований обсяг та перелік робіт. Заперечень щодо проведення робіт не маю.

У разі, якщо будинок (квартира) перебуває у спільній власності, погодження надається в межах належної частки у праві власності особи, яка має право на пільгу та кожного з членів сім'ї.

Члени сім'ї - _____.