

ПРОТОКОЛ № 107
засідання постійної комісії
з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, екології та
комунальної власності

від 17.09.2026

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Роман М.В. – голова комісії,

Личов С.М. – заступник голови комісії,

Комарницький В.В. – секретар комісії,

Штефаньо В.П., Прозор Є.І. – члени комісії

ВІДСУТНІ: Качур В.М., Азізян І.Л., Коціпак В.О.- члени комісії.

ЗАПРОШЕНІ:

Яцків О.І. – заступник директора департаменту міської інфраструктури;

Турянчик О.О. – начальник відділу благоустрою;

Кенс О.Ю. – заступник директора департаменту фінансів та бюджетної політики;

Терпай С.В. – начальник відділу управління комунальним майном;

Тесленко О.О. – директор КП «КШЕП»;

Рибакова В.М. – головний спеціаліст відділу землекористування;

Проньо І.К. – головний бухгалтер управління охорони здоров'я та цивільного захисту населення;

Баранюк Н.Б. – начальник управління освіти;

Стасюк М.О. – директор департаменту соціальної політики;

Беляков А.І. – начальник відділу позовної та претензійної роботи;

Олексій Любецький – сержант 101 Бригади ТРО;

Валентин Волошин – громадський діяч;

Куберка М.Ю. – начальник відділу експлуатації житлового фонду та інженерних мереж;

Сідун Л.М. – заступник начальника служби персоналу та спецроботи.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

- I. Про лист департаменту міської інфраструктури від 17.09.2026 №24.01-10/2440.**
- II. Про звернення гр. Гавриленко Г.Ю. від 15.09.2026 №Г-3740.**
- III. Про звернення Любецького О.Р. від 16.08.2026 №01-26/84.**
- IV. Про лист департаменту міської інфраструктури від 12.08.2026 №24.01-10/2131.**
- V. Про звернення Управління Закарпатської єпархії Православної церкви України від 15.09.2026 № 01-16/1555.**

- VI. Про лист департаменту міської інфраструктури від 18.08.2026 №24.01-10/2192.
- VII. Про лист департаменту міської інфраструктури від 27.08.2026 №24.01-10/2249.
- VIII. Про лист департаменту міської інфраструктури від 27.08.2026 №24.01-10/2248.
- IX. Про лист департаменту міської інфраструктури від 27.08.2026 №24.01-10/2270.
- X. Обговорення проєктів рішень пленарного засідання чергової LXXXV сесії Ужгородської міської ради VIII скликання.

I. Про лист департаменту міської інфраструктури від 17.09.2026 №24.01-10/2440.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть листа щодо включення до Переліку другого типу (Перелік об'єктів, щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону) та надання в оренду без проведення аукціону об'єкта оренди, що перебуває на балансі КНП “Ужгородський міський центр первинної медико-санітарної допомоги” Ужгородської міської ради, — вбудоване нежитлове приміщення I поверху господарського корпусу літери Е, площею 42,9 кв.м, за адресою: вул. Івана Коршинського (до зміни назви – вул. Грибєєдова), 20 В, м. Ужгород, строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання. Департаменту міської інфраструктури відповідно до чинного законодавства подати проєкт рішення на розгляд сесії міської ради

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

II. Про розгляд звернення гр. Гавриленко Г.Ю.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть звернення щодо можливості включення вул. Філіпа до плану проведення капітального ремонту.

ВИРІШИЛИ: Департаменту міської інфраструктури після консультацій з комісією з питань соціально-економічно розвитку, бюджету, фінансів, оподаткування, інвестиційної та регуляторної політики надати пропозиції щодо включення вул. Філіпа до програми проведення капітального ремонту.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»

Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

III. Про розгляд звернення Любецького О.Р.

СЛУХАЛИ: Любецький О.Р. зауважив що неодноразово звертався щодо включення до переліку другого типу «Ужгородська дитяча залізниця» для передачі в оренду без проведення аукціону. Зауважив що Закон України «Про ветеранське підприємництво» передбачає це право суб'єктам ветеранського підприємництва. Попрохав підтримати ветеранську ініціативу та позитивно розглянути дане звернення для створення громадського простору.

ВИРІШИЛИ: Департаменту правового забезпечення спільно з департаментом міської інфраструктури строком до 1 жовтня письмово повідомити комісію про пророблену роботу стосовно даного питання в рамках закону з метою розробки проєкту рішення та винесення його на розгляд сесії міської ради.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

IV. Про лист департаменту міської інфраструктури від 12.08.2026 №24.01-10/2131.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть листа щодо доповнення додатку «Перелік планових заходів на 2026 рік» за Програмою капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгороді на 2026 рік, в який внести об'єкти:

- проведення реконструкції ліфта житлового будинку по вул. Василя Комендаря, 54 (ОСББ «Комендаря 54»);
- проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Михайла Вербицького, 54 (ОСББ «Декабристів 54»);
- проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку по вул. Адольфа Добрянського, 6 (завершення робіт) (ОСББ «Добрянського, 6»).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання. Департаменту міської інфраструктури відповідно до чинного законодавства подати проєкт рішення на розгляд сесії міської ради

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

V. Про розгляд звернення Управління Закарпатської єпархії Православної церкви України від 15.09.2026 № 01-16/1555.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть звернення щодо забезпечення доступу до місця освячення води на Православній набережній у м. Ужгороді.

ВИРІШИЛИ: Винести дане звернення на розгляд виконавчого комітету з умовою розроблення сходового спуску за власний рахунок.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«утримався»
Штефаньо В.П.	«утримався»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення не прийнято	

VI. Про лист департаменту міської інфраструктури від 18.08.2026 №24.01-10/2192.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть листа щодо включення у перелік планових заходів Програми на поточний рік об'єкту по вул. Михайла Вербицького, 35/12 (ОСББ «Малосімейка 1») по заходу: капітальний ремонт підвальних приміщень/частини підвальних приміщень багатоквартирних будинків, включених до переліку найпростіших укриттів, в яких діють ОСББ, ЖБК, БК (2550,0 тис.грн), в т.ч. виготовлення ПКД.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання. Департаменту міської інфраструктури відповідно до чинного законодавства подати проєкт рішення на розгляд сесії міської ради

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

VII. Про лист департаменту міської інфраструктури від 27.08.2026 №24.01-10/2249.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть листа щодо змін до Положення співфінансування капітальних ремонтів, реконструкції, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках, затвердженого рішенням сесії міської ради 23.05.2024 № 1784 (зі змінами) в частині розділу Положення про співфінансування капітальних ремонтів, реконструкції, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирних будинків у місті Ужгород включених у Програму відновлення історичного центру м. Ужгорода.

ВИРІШИЛИ: Пункт 5 даного Положення відправити на довивчення та подати на розгляд на наступному засіданні комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»

Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

VIII. Про лист департаменту міської інфраструктури від 27.08.2026 №24.01-10/2248.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть листа щодо змін до пунктів 4, 7 Положення про співфінансування капітальних ремонтів, реконструкції, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирних будинках, включених у Програму капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород.

ВИРІШИЛИ: Відмовити у задоволенні клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

IX. Про лист департаменту міської інфраструктури від 27.08.2026 №24.01-10/2270.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала суть листа щодо можливості припинення права оперативного управління правокористувача КНП «Ужгородська міська багатопрофільна клінічна лікарня» Ужгородської міської ради та передачі на баланс департаменту міської інфраструктури Ужгородської міської ради будівлі за адресою: м. Ужгород, вул. Сільвая Івана, 17 (колишнє психоневрологічне диспансерне відділення).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання. Департаменту міської інфраструктури відповідно до чинного законодавства подати проєкт рішення на розгляд сесії міської ради

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

X. Обговорення проєктів рішень пленарного засідання чергової LXXXV сесії Ужгородської міської ради VIII скликання.

1. (проєкт № 3043) Про прогноз бюджету Ужгородської міської територіальної громади на 2027 – 2029 роки.

СЛУХАЛИ: Кенс О.Ю. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

2. (проєкт № 3044) Про Положення про Колегію управління освіти Ужгородської міської ради.

СЛУХАЛИ: Баранюк Н.Б. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

3. (проєкт № 3045) Про наглядову раду Державного навчального закладу «Ужгородський центр професійно – технічної освіти».

СЛУХАЛИ: Баранюк Н.Б. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

4. (проєкт № 3046 з доповненням) Про зміни до рішення LXXVII сесії міської ради VIII скликання 19.02.2026 року № 2625.

СЛУХАЛИ: Беляков А.Ю. представив проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»

Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

5. (проект № 3047) Про зміни до Програми інформатизації діяльності Ужгородської міської ради та її виконавчих органів на 2026 – 2028 роки.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

6. (проект № 3048) Про зміни до Програми соціальної підтримки військовослужбовців, ветеранів війни та осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною на 2026 – 2028 роки.

СЛУХАЛИ: Стасюк М.О. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

7. (проект № 3049) Про зміни до Програми фінансування видатків на компенсаційні виплати за пільговий проїзд автомобільним транспортом на міських автобусних маршрутах загального користування у м. Ужгород на 2025 – 2027 роки.

СЛУХАЛИ: Стасюк М.О. представила проект рішення. Зауважила про наявне критичне зауваження:

Доповнити підпунктом 14 пункт 2 розділу 1 «Загальні положення Порядку здійснення компенсаційні витрати за пільговий приїзд автомобільними транспортом міських автобусних маршрутах загального користування у м. Ужгород (Додаток 4 до Програми) текстом такого змісту - «Діти які зареєстровані як внутрішньо

переміщені особи в місці тимчасового проживання за адресою м. Ужгород, вул. Сергія Мартина, 2.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії з критичним зауваженням.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

8. (проєкт № 3050) Про надання одноразової матеріальної допомоги.

СЛУХАЛИ: Стасюк М.О. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

9. (проєкт № 3051) Про надання матеріальної допомоги мешканцям міста.

СЛУХАЛИ: Стасюк М.О. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкти рішень до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

10. (проєкт № 3052) Про зміни до Програми забезпечення мешканців міста Ужгород та ВПО, що офіційно зареєстровані у місті Ужгород, які страждають на рідкісні (орфанні) захворювання, лікарськими засобами та відповідними харчовими продуктами для спеціального дієтичного споживання на 2024 – 2026 роки.

СЛУХАЛИ Пронько І.К. представила проєкт рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проєкт рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

11. (проект № 3053) Про зміни до Програми фінансової підтримки закладів первинного, вторинного рівня медичної допомоги та їх розвиток у місті Ужгород на 2027 – 2029 роки.

СЛУХАЛИ: Проньо І.К. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

12. (проект № 3054) Про зміни до Програми капітального ремонту житлового фонду у м. Ужгород на 2023 – 2027 роки.

СЛУХАЛИ: Яцків О.І. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

13. (проект № 3055) Про зміни до Програми благоустрою та розвитку комунальної інфраструктури міста Ужгород на 2023 – 2027 роки.

СЛУХАЛИ: Яцків О.І. представила проект рішення. Зауважила про наявне доповнення до проекту рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

14. (проект № 3056) Про зміни до Програми фінансової підтримки комунальних підприємств міста Ужгород на 2026 – 2028 роки.

СЛУХАЛИ: Яцків О.І. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

15. (проект № 3057) Про припинення права оперативного управління комунальним майном та включення до Переліку другого типу для передачі в оренду без проведення аукціону.

СЛУХАЛИ: Тернай С.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

16. (проект № 3058) Про включення до Переліку другого типу та передачу в оренду без проведення аукціону.

СЛУХАЛИ: Тернай С.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»

Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

17. (проект № 3059) Про надання згоди на прийняття квартири у комунальну власність.

СЛУХАЛИ: Тернай С.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

18. (проект № 3060) Про надання КП «Парк культури та відпочинку «Під замком» Ужгородської міської ради дозволу на списання основних засобів.

СЛУХАЛИ: Тернай С.В. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

19. (проект № 3061 з доповненням) Про зміни до бюджету Ужгородської міської територіальної громади на 2026 рік.

СЛУХАЛИ: Кенс О.Ю. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

20. (проект № 3062) Про зміни до організаційно – штатної структури апарату ради та її виконавчих органів особливого періоду, затвердження положень.

СЛУХАЛИ: Сідун Л.М. представила проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

21. (проект № 3063 з доповненням) Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
22. (проект № 3064) Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.
23. (проект № 3065) Про надання та відмову у наданні згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
24. (проект № 3066) Про надання згоди на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, з визначенням часток.
25. (проект № 3067) Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).
26. (проект № 3068 з доповненням) Про надання земельних ділянок без складання документації із землеустрою.
27. (проект № 3069 з доповненням) Про поновлення, припинення дії договорів оренди земельних ділянок та відмову у припиненні, зміні сторони в договорах оренди.
28. (проект № 3070) Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.
29. (проект № 3071) Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.
30. (проект № 3072) Про надання згоди на розміщення когенераційної установки.
31. (проект № 3073) Про впорядкування земельної ділянки по вул. Івана Коршинського, 20.
32. (проект № 3074) Про судові рішення по справі № 260/5875/21.
33. (проект № 3075 з доповненням) Про зміни та скасування рішень міської ради.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проекти рішень до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«утримався»
Роман М.В.	«утримався»

Комарницький В.В.	«утримався»
Штефаньо В.П.	«проти»
Прозор Є.І.	«утримався»
Рішення не прийнято	

34. (проект № 3076) Про проведення інвентаризації земельних ділянок та тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

СЛУХАЛИ: Роман М.В. зачитала проект рішення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:	
Личов С.М.	«за»
Роман М.В.	«за»
Комарницький В.В.	«за»
Штефаньо В.П.	«за»
Прозор Є.І.	«за»
Рішення прийнято	

Голова комісії

Мирослава РОМАН

Секретар комісії

Володимир КОМАРНИЦЬКИЙ