

УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ХІІ сесія VI скликання
(ІІІ пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

від 24 травня 2012 р. № 497

м. Ужгород

Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення – будинкового комітету "Володимирська, 82"

Відповідно до статті 140 Конституції України, статті 14 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 3, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 24 Закону України «Про органи самоорганізації населення», враховуючи заяву ініціативної групи про створення органу самоорганізації населення від 11.04.12р. та протокол зборів жителів за місцем проживання від 04.04.12 р.,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на створення органу самоорганізації населення – будинкового комітету "Володимирська, 82".
2. Визначити, що орган самоорганізації населення - будинковий комітет "Володимирська, 82" діє в межах території будинку № 82 по вул. Володимирській в м. Ужгороді.
3. Основними напрямками діяльності органу самоорганізації населення - будинкового комітету "Володимирська, 82" в м. Ужгороді є:
 - 3.1. Створення умов для участі жителів у вирішенні питань місцевого значення у межах Конституції і законів України.
 - 3.2. Задоволення соціальних, культурних, побутових та інших потреб жителів шляхом сприяння у наданні їм відповідних послуг.
 - 3.3. Участь у реалізації соціально-економічного, культурного розвитку території діяльності органу самоорганізації населення, інших місцевих програм.
4. Надати органу самоорганізації населення - будинковому комітету "Володимирська, 82" у межах території його діяльності наступні власні повноваження:
 - 4.1. Представляти інтереси жителів у органах місцевого самоврядування, суді.
 - 4.2. Сприяти додержанню Конституції та законів України, реалізації актів Президента України та органів виконавчої влади, рішень міської ради та її виконавчого комітету, розпоряджень міського голови.

4.3. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо охорони навколишнього природного середовища, проведенні робіт з благоустрою, озеленення та утримання в належному стані прибудинкової території, обладнанні дитячих і спортивних майданчиків, кімнат дитячої творчості, клубів за інтересами тощо.

4.4. Організовувати на добровільних засадах участь населення у заходах щодо проведення ремонту конструктивних елементів будинку, приміщень загального користування із дотриманням встановленого законодавством порядку проведення таких робіт.

4.5. Здійснювати контроль за якістю надання громадянам, які мешкають у житловому будинку в межах території діяльності органу самоорганізації населення, житлово-комунальних послуг та за якістю проведених у будинку ремонтних робіт.

4.6. Організовувати допомогу громадянам похилого віку, інвалідам, малозабезпеченим та багатодітним сім'ям, а також самотнім громадянам, дітям-сиротам та дітям, позбавленим батьківського піклування та вносити пропозиції з цих питань до Ужгородської міської ради.

4.7. Надавати необхідну допомогу органам пожежного нагляду в здійсненні ними протипожежних заходів, організовувати вивчення населенням правил пожежної безпеки, брати участь у здійсненні громадського контролю за додержанням вимог пожежної безпеки.

4.8. Сприяти відповідно до законодавства правоохоронним органам у забезпеченні охорони громадського порядку.

4.9. Сприяти депутатам місцевих рад в організації їх зустрічей з виборцями, прийому громадян.

4.10. Розглядати звернення мешканців.

4.11. Інформувати мешканців будинку про діяльність органу самоорганізації населення, організовувати обговорення проектів його рішень з найважливіших питань.

5. Орган самоорганізації населення — будинковий комітет "Володимирська, 82" набуває власних повноважень після його реєстрації у виконавчому комітеті Ужгородської міської ради в порядку, встановленому статтею 13 Закону України «Про органи самоорганізації населення» та Законом України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців».

6. Контроль за фінансовою діяльністю органу самоорганізації населення здійснюють будинковий комітет та у межах своїх повноважень Ужгородська міська рада та її виконавчий комітет.

7. Рішення оприлюднити в газеті «Ужгород».

8. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Семалю В.Ю.

Міський голова

В.Погорелов



**УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ДЕПАРТАМЕНТ МІСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА**

пл.Поштова, 3, м.Ужгород, 88000,

тел/факс 61-41-90

від _____ № _____
на № _____ від _____

СУПРОВІДНА ЗАПИСКА

до проекту рішення "Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення – будинкового комітету "Володимирська, 82"

Будинок № 82 по вул.Володимирській введено в експлуатацію у 2003 році. Забудовник житлового будинку - ВАТ "Будівельний комплекс". Послуги з утримання будинку та прибудинкової території надає ТОВ "Житло-Сервіс".

Основною проблемою мешканців будинку є незадовільний стан покрівлі будинку, оскільки влаштування черепичної покрівлі було виконано забудовником з недотриманням будівельних норм, про що свідчать акти недоліків по будинку.

В зв'язку з тим, що забудовник не усунув недоліки будівництва на протязі гарантійного строку безремонтної служби покрівлі житлового будинку, тому мешканці звернулися у міську раду з проханням провести капітальний ремонт покрівлі за бюджетні кошти.

Проект рішення "Про надання дозволу на створення органу самоорганізації населення – будинкового комітету "Володимирська, 82" підготовлено у відповідності до ст.140 Конституції України, ст.14 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 3, 8, 9, 11, 13, 14, 16, 17, 24 Закону України «Про органи самоорганізації населення», враховуючи заяву ініціативної групи про створення органу самоорганізації населення від 11.04.12р. та протокол зборів жителів за місцем проживання від 04.04.12 р.

Основною метою діяльності будинкового комітету мешканці визначають забезпечення контролю за належним утриманням будинку та прибудинкової території надавачем послуг – ТОВ "Житло-Сервіс".

Директор департаменту

О.Касперов