

Доповнення 1 до проекту рішення № 1150

«Про затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок»

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВІРШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.29. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2110100000:54:001:1674) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 139 та передати її у власність.

1.30. Управлінню Національного банку України в Закарпатській області, ідент. код 09312155, земельної ділянки площею 0,4400 га (кадастровий номер 2110100000:26:001:0210) для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ на розі вул. Івана Франка та вул. Митної та надати її в постійне користування.

1.31. Гр. ***, ідент. номер ***, гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2110100000:60:001:0155) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дендеші, 25 та передати її у спільну сумісну власність.

1.32. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0542 га (кадастровий номер 2110100000:60:001:0156), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гранітній, 1 «а» та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.33. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0348 га (кадастровий номер 2110100000:08:002:0177) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Павловича-Герцена-Острівній зі зміною цільового призначення.

1.34. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0400 га (кадастровий номер 2110100000:30:001:0143), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, б/н та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.35. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0021 га (кадастровий номер 2110100000:17:001:0302) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Заньковецької, 30 гараж № 50 та передати її у власність.

1.36. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0605 га (кадастровий номер 2110100000:19:001:0165) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вавілова, 15 та передати її у власність.

1.37. Департаменту міського господарства, ідент код 36541721, земельної ділянки площею 0,0030 га (кадастровий номер 2110100000:08:001:0026) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Яроцькій.

1.38. Департаменту міського господарства, ідент код 36541721, земельної ділянки площею 0,0012 га (кадастровий номер 2110100000:18:001:0111) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. 8- Березня, 24/40.

1.39. Департаменту міського господарства, ідент код 36541721, земельної ділянки площею 0,0014 га (кадастровий номер 2110100000:59:001:0309)) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. О. Кошового, б/н.

1.40. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 2110100000:45:001:0510) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Требішовській та передати її у власність.

1.41. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0288 га (кадастровий номер 2110100000:54:001:1669), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лікарняній, 3 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.42. Службі автомобільних доріг в Закарпатській області, ідент. код 25449824, Дочірньому підприємству «Закарпатський облавтодор» відкритого акціонерного товариства «Державна акціонерна компанія «Автомобільні дороги України», ідент. код 31179046, Закарпатському відділу комплексного проектування ДП «Укрдіпродор», ідент. код 22114129, земельної ділянки загальною площею 0,1603 га (кадастровий номер 2110100000:03:001:0235), (у відповідності до часток власності будівлею: Служба автомобільних доріг – 0,1154 га, ДП «Закарпатський облавтодор» - 0,0257 га, Закарпатський ВКП ДП «Укрдіпродор» - 0,0192 га) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 39 та надати її в постійне користування.

1.43. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0483 га (кадастровий номер 2110100000:17:001:0297) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Плеханова, 36 та передати її у власність.

1.44. Закарпатській обласній дитячо-юнацькій спортивній школі Закарпатської обласної державної адміністрації, ідент. код 02928338, земельної ділянки площею 0,6000 га (кадастровий номер 2110100000:26:001:0211) для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту по вул. І. Франка, б/н та надати її в постійне користування.

- 1.45.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 2110100000:18:001:0113) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.
- 1.46.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 2110100000:18:001:0114) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, поз. 249 та передати її у власність.
- 1.47.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 2110100000:18:001:0116) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, поз., 278 та передати її у власність.
- 1.48.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0100 га (кадастровий номер 2110100000:18:001:0115) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.
- 1.49.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0050 га (кадастровий номер 2110100000:06:001:0236), для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Театральній, 3 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.
- 1.50.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0629 га (кадастровий номер 2110100000:54:001:1515) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Московській, 41 та передати її у власність.
- 1.51.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0662 га (кадастровий номер 2110100000:51:001:0725) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Павлова, 37 та передати її у власність.
- 1.52.** Фізичній особі - підприємцю ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0292 га (кадастровий номер 2110100000:20:001:0254) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грушевського, 74 «а» та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.
- 1.53.** Товариству з обмеженою відповідальністю «Плодоовоч – Уж», ідент. код 05528259, земельної ділянки площею 0,1136 га (кадастровий номер 2110100000:28:001:0177) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 30 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.
- 1.54.** Гр. ***, ідент. номер ***, гр. Хомі Максиму Васильовичу, ідент. номер 4105302370, гр. Хомі Станіславу Васильовичу, ідент. номер 3762104115, земельної ділянки площею 0,0448 га (кадастровий номер 2110100000:37:001:0187) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сосюри, 11 та передати її у спільну сумісну власність.
- 1.55.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0872 га (кадастровий номер 2110100000:58:001:0156) та земельної ділянки площею 0,0128 га (кадастровий номер 2110100000:58:001:0155) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 31 «а» та передати їх у власність.
- 1.56.** Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0564 га (кадастровий номер 2110100000:58:001:0154) для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 31 та передати її у власність.

1.57. Товариству з обмеженою відповідальністю «Проект готель консалтинг ЛТД», ідент. код 38330058, земельної ділянки площею 0,2832 га (кадастровий номер 2110100000:06:001:0233) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Театральній, 5,7 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.58. Фізичній особі-підприємцю ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1005 га (кадастровий номер 2110100000:19:001:0161) для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Джембула, 117 «а» та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.59. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0500 га (кадастровий номер 2110100000:45:001:0511) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Штефана, 2 «а» та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.60. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0900 га (кадастровий номер 2110100000:53:001:0760) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Єньківській, б/н та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.61. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2110100000:53:001:0759) для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд по вул. Єньківській, б/н та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.62. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0530 га (кадастровий номер 2110100000:63:001:00271) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лисенка, 8 та передати її у власність.

1.63. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0490 га (кадастровий номер 2110100000:32:001:0342) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Кошицькій, 42 зі зміною цільового призначення.

1.64. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0570 га (кадастровий номер 2110100000:41:001:0428) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Криничному, 31 «а» та передати її у власність.

1.65. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0917 га (кадастровий номер 2110100000:32:001:0345) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій-Криничній, б/н та передати її у власність.

1.66. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2110100000:54:001:1682) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул.

Загорській, 127 «а» та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.67. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1000 га (кадастровий номер 2110100000:54:001:1681) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 127 «а» та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.68. Гр. *** ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0286 (кадастровий номер 2110100000:03:001:0226) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Митній, 15 зі зміною цільового призначення.

1.69. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0629 га (кадастровий номер 2110100000:56:001:0037) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сомботгейській, 22 та передати її у власність.

1.70. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0233 га (кадастровий номер 2110100000:59:001:0311) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Радванській, 10 та передати її у власність.

1.71. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0424 га (кадастровий номер 2110100000:45:001:0494) для ведення особистого селянського господарства по провул. Вишневому, 8 та передати її у власність.

1.72. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1121 га (кадастровий номер 2110100000:51:004:0016) для будівництва багатоквартирного житлового будинку по вул. Гленца зі зміною цільового призначення.

1.73. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0122 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Грибоедова, 20 прим. 1 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.74. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0179 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Грибоедова, 20 прим. 2 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.75. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,2500 га (кадастровий номер 2110100000:54:001:0009) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Щедрина, 146 (вул. Загорська, 174) зі зміною цільового призначення.

1.76. Прокуратурі Закарпатської області, ідент. код 02909967, земельної ділянки площею 0,2000 га (кадастровий номер 2110100000:22:001:0078) для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Легоцького-Глехаса та надати її в постійне користування.

1.77. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,1610 га (кадастровий номер 2110100000:32:001:0343) для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Кошицькій, 42 «а» зі зміною цільового призначення.

1.78. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0070 га (кадастровий номер 2110100000:10:001:0257) для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Руській, 64 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.79. Гр. ***, ідент. номер ***, земельної ділянки площею 0,0598 га (кадастровий номер 2110100000:23:001:0052) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 168 та надати її в оренду строком на п'ять років до 19 грудня 2018 року.

1.80. Головному управлінню Міндоходів у Закарпатській області ідент. код 38720686, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0448) площею 0,2000 га, для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Возз'єднання, б/н, та надати її в постійне користування.

1.81. Управлінню Служби безпеки України в Закарпатській області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0080) площею 0,2000 га, для будівництва багатоквартирного будинку в районі вул. Легоцького – Тлехаса, та надати її в постійне користування.

1.82. Управлінню Міністерства внутрішніх справ України в Закарпатській області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0079) площею 0,2000 га, для будівництва багатоквартирного будинку в районі вул. Легоцького – Тлехаса, та надати її в постійне користування.

1.83. Затвердити технічний звіт по детальному обстеженню ґрунтів земельної ділянки площею 8,7936 га, передбаченої для відведення Комунальному підприємству «Ужгородський комбінат комунальних підприємств» Ужгородської міської ради для організації та обслуговування кладовища, розташованої в районі Міжнародного автомобільного пункту пропуску «Ужгород» м. Ужгород і на якій визначені такі ґрунтові відміни:

- на площі 1,3019 га – буроземено-підзолисті середньосуглинкові ґрунти, яка належить до 182д агровиробничої групи;

- на площі 7,4917 га – буроземно-підзолисті сильно змиті глеюваті середньо суглинкові ґрунти, яка належить до 184'д агровиробничої групи (другий природно-сільськогосподарський район).

Згідно статті 150 Земельного кодексу України та наказу Державного комітету України по земельних ресурсах від 06.10.03 № 245 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 28.10.03 № 979/8300, зазначені агровиробничі групи ґрунтів не належать до особливо цінних ґрунтів Закарпатської області.

Міський голова

В. Погорелов