



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XX сесія VI скликання  
(3 – є пленарне засідання)

## Р І Ш Е Н Н Я

19 грудня 2013 року

м. Ужгород

№ 1178

### **Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу**

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, Законом України "Про оцінку земель", Порядком проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженим наказом Держкомзему від 09.01.2003 року № 2 та розглянувши матеріали актуалізації і звіти про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення,

### **міська рада В И Р І Ш И Л А:**

**1. Затвердити матеріали актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення та продати наступним громадянам :**

**1.1.** Затвердити матеріали актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:003:0068) площею 0,0134 га по вул. Другетів, 73 «а», що підлягає викупу гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, фізичній особі-підприємцю \*\*\*, ідент. номер \*\*\*.

Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,0134 га в сумі 28064,96 грн. (без урахування ПДВ) з розрахунку 209,44 грн. за квадратний метр відповідно до розрахунку експертів про вартість об'єкта оцінки землі від 13.11.2013 року.

П. 2 рішення XV сесії міської ради VI скликання від 07.12.2012 року № 743 "Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу" вважати таким, що втратив чинність.

**1.2.** Затвердити матеріали актуалізації звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:002:0064) площею 0,0342 га по вул. Пржевальського, 7, що підлягає викупу гр. \*\*\*.

Затвердити ціну продажу земельної ділянки площею 0,0342 га в сумі 69213, 96 грн. з розрахунку 202,38 грн. за квадратний метр відповідно до розрахунку експертів про вартість об'єкта оцінки землі від 20.11.2013 року.

П. 2 рішення XV сесії міської ради VI скликання від 07.12.2012 року № 745 "Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу" вважати таким, що втратив чинність.

## **2. Затвердити звіти про експертну грошову оцінку земельних ділянок несільськогосподарського призначення та продати наступним фізичним та юридичним особам :**

**2.1.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0077) площею 0,0088 га по вул. Жемайте, 1 "а"/20 у сумі 16953,20 грн. з розрахунку 192,65 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 17.10.2013 року.

Продати фізичній особі-підприємцю \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, земельну ділянку площею 0,0088 га для розширення власних приміщень під торгово-офісні з влаштуванням входу по вул. Жемайте, 1 "а"/20.

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Фізичній особі-підприємцю \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**2.2.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0109, 2110100000:02:001:0161) площею 0,0162 га у сумі 44057,52 грн. (без урахування ПДВ) з розрахунку 271,96 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 20.09.2013 року.

Продати гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, земельну ділянку площею 0,0162 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Л.Толстого, 33 «а».

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Рекомендувати гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п.2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**2.3.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:07:001:0154) площею 0,0320 га у сумі 40499,20 грн., з розрахунку 126,56 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 30.10.2013 року.

Продати гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, земельну ділянку площею 0,0320 га для обслуговування гаража по пров. Підгірному, 15.

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Рекомендувати гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі-продажу земельної ділянки, зазначеної у п.2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**2.4.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0035) площею 0,0101 га по вул. Легоцького, 8/2,3 у сумі 18400,18 грн. з розрахунку 182,18 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 21.10.2013 року.

Продати фізичній особі – підприємцю \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, земельну ділянку площею 0,0101 га для прибудови тамбуру та влаштування входу до власного магазину по вул. Легоцького, 8/2,3

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Рекомендувати фізичній особі – підприємцю \*\*\* звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**2.5.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0213) площею 0,0063 га по вул. Собранецькій, 16 "а" у сумі 15838,20 грн. (без урахування ПДВ) з розрахунку 251, 40 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 10.09.2013 року.

Продати гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, земельну ділянку площею 0,0063 га під власним нежитловим приміщенням та для його обслуговування по вул. Собранецькій, 16 "а".

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**2.6.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0254) площею 0,0226 га по Православній наб., 21 "а" у сумі 62579,40 грн. (без урахування ПДВ) з розрахунку 276, 90 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 28.11.2013 року.

Продати гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, земельну ділянку площею 0,0226 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по Православній наб., 21 "а".

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Гр. \*\*\*, ідент. номер \*\*\*, звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**2.7.** Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0031) площею 0,0788 га по вул. Грушевського, 78 «а» у сумі 129121,68 грн. з розрахунку 163,86 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 16.10.2013 року.

Продати Товариству з обмеженою відповідальністю «Плодоовоч-Уж», ідент. код 05528259, земельну ділянку площею 0,0788 га під власною будівлею та для її обслуговування по вул. Грушевського, 78 «а».

Департаменту міського господарства (Касперов О.П.) укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

Рекомендувати Товариству з обмеженою відповідальністю «Плодоовоч-Уж» звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2 та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова**

**В. Погорелов**