



**УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

27.12.13

Ужгород

№ 464

**Про Програму створення
та впровадження містобудівного
кадастру на 2014-2018 роки**

Відповідно до ст. 22 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності", постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року №559 "Про містобудівний кадастр", керуючись п.1, ч. а, ст. 27 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Схвалити Програму створення та впровадження містобудівного кадастру м. Ужгорода на 2014-2018 роки, що додається, з подальшим винесенням її на розгляд сесії міської ради.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Беякова Ю.В.

Міський голова

В. Погорелов

ПРОГРАМА
створення та впровадження містобудівного кадастру
м. Ужгорода на 2014 – 2018 роки

I. Загальні положення Програми

Програма створення та впровадження містобудівного кадастру м.Ужгорода на 2014– 2018 роки (далі – Програма) розроблена управлінням Містобудівного комплексу та земельних ресурсів відповідно до статті 22 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 „Про містобудівний кадастр”.

Містобудівний кадастр – це державна система зберігання і використання геопросторових даних про територію, адміністративно-територіальні одиниці, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формування галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів. Містобудівний кадастр є складовою частиною державної системи кадастрової документації, яка містить відомості про земельні, водні, лісові та інші ресурси і ведеться з урахуванням цих даних на державному, регіональному, районному рівнях.

Програма спрямована на забезпечення сталого розвитку територій, приведення містобудівної діяльності, процесів управління територіальним розвитком у відповідність до вимог законодавства України і їх виведення на більш ефективний рівень та забезпечення інформаційної і системної інтеграції процесів розвитку міста та інформаційної підтримки прийняття рішень на різних рівнях управління регіонального розвитку згідно із додатком 1 до Програми, що додається.

Реалізація заходів Програми забезпечить поліпшення інвестиційного клімату та створення прозорих та комфортних умов для роботи підприємців, застосування європейських стандартів управління територіальним розвитком, підвищення якості управлінських рішень завдяки моделюванню оцінки їх наслідків.

II. Визначення проблеми, на розв’язання якої спрямована Програма

Корінні зміни соціально-економічних суспільних відносин призвели до зміни відносин і в галузі містобудування. Основними інвесторами

містобудівної діяльності стали приватні інвестори. З метою забезпечення умов щодо її сталого розвитку міська рада повинна впливати на просторове перетворення середовища життєдіяльності, з урахуванням державних, громадських і приватних інтересів шляхом:

планування території на місцевому рівні;

моніторингу стану розроблення містобудівної документації на місцевому рівні;

визначення державних інтересів для їх врахування під час розроблення містобудівної документації;

врахування містобудівної цінності території та сприяння її включенню до ринкового обігу;

раціонального використання земель усіх форм власності.

Передумовами підвищення ефективності впливу на містобудівні процеси, з урахуванням державних і суспільних інтересів, є:

1) оновлення:

- топографічної основи у цифровій формі, як наборів профільних геопросторових даних;

- раніше розробленої містобудівної документації;

2) розроблення містобудівної документації відповідно до вимог законодавства і створення системи містобудівного моніторингу;

3) створення та ведення містобудівного кадастру.

Дані містобудівного кадастру, необхідні для провадження містобудівної діяльності, проведення землепорядних робіт, забезпечення роботи геоінформаційних систем, використовуються для задоволення інформаційних потреб державних органів, органів місцевого самоврядування, фізичних і юридичних осіб.

Інформація, що міститься у містобудівному кадастрі, є відкритою та загальнодоступною, крім відомостей, що належать до інформації з обмеженим доступом. Її захист здійснюється відповідними суб'єктами інформаційних відносин згідно із законодавством.

Створення та ведення містобудівного кадастру на місцевому рівні, формування комп'ютерної бази даних про забудову території міста на основі оброблення та узагальнення кадастрової інформації базового рівня потребує відповідної матеріальної та програмно-технічної бази для виконання кадастрових робіт.

На виконання положень Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності” постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 559 затверджено Положення про містобудівний кадастр та Типове положення про Службу містобудівного кадастру з визначенням структури, порядку створення, функціонального призначення містобудівного кадастру в системі територіального управління.

Відповідно до норм чинного законодавства Кабінетом Міністрів України та Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-

комунального господарства України поставлено завдання здійснити організаційні заходи щодо створення і забезпечення функціонування містобудівного кадастру та служб містобудівного кадастру на регіональному та базовому рівнях.

Створення відповідної геоінформаційної системи містобудівного кадастру має стати інтегрованим корпоративним рішенням, яке базується на сучасних геоінформаційних технологіях зі створенням центрального сховища даних (із включенням до єдиної системи інформаційних ресурсів даних галузевих кадастрів, містобудівних кадастрів міського рівня та іншої, обумовленої законодавством інформації) і визначенням єдності організаційних, технічних і технологічних принципів будування геоінформаційних підсистем різного рівня.

Ведення містобудівного кадастру має здійснюватися службою містобудівного кадастру шляхом формування і актуалізації інформаційних ресурсів містобудівного кадастру після отримання, систематизації, узагальнення та реєстрації відомостей і документів, що надійшли від суб'єктів містобудівного кадастру, рішень міської ради щодо планування і забудови території.

З метою реалізації державної політики у сфері містобудування постає необхідність запровадження комплексного підходу до вирішення питання щодо створення містобудівного кадастру, що дозволить реалізувати стратегію розвитку міста, розроблену на певний період.

III. Мета Програми

Мета Програми полягає у приведенні містобудівної діяльності у відповідність із діючим законодавством та створенні інструменту підвищення ефективності управління розвитком території міста, а саме: створення та функціонування на місцевому рівні системи геопросторових даних містобудівного кадастру місцевого рівня, розроблення та впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру міста та організація планового введення до бази даних і отримання кадастрової інформації відповідно до державних будівельних норм та правил.

Основною метою створення та функціонування системи містобудівного кадастру є раціональне використання земельних ресурсів, збільшення доходної частини бюджету, забезпечення суб'єктів містобудівної та інвестиційної діяльності актуальною, комплексною, достовірною інформацією про діючі на території міста містобудівні регламенти, про містобудівну цінність різних територій, їх фактичний стан і використання, а також про зміни об'єктів нерухомості у процесі містобудівної та інвестиційної діяльності.

Основним інструментом державного управління містобудівною діяльністю на території міста стане містобудівний кадастр. Його створення та ведення передбачено Законом України „Про регулювання містобудівної

діяльності” як інформаційної системи зберігання та використання геопросторових даних про територію міста, екологічні, інженерно-геологічні умови, інформаційних ресурсів будівельних норм, державних стандартів і правил для задоволення інформаційних потреб у плануванні територій та будівництві, формуванні галузевої складової державних геоінформаційних ресурсів.

Містобудівний кадастр м. Ужгорода призначений для забезпечення місцевого органу влади інформацією, необхідною для прийняття управлінських рішень, а також заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією для задоволення їх потреб.

На місцевому рівні у систему містобудівного кадастру вводяться відомості про:

- єдину цифрову топографічну основу території міста на підставі топографічних карт і планово-картографічної основи державного земельного кадастру;
- межі міста на підставі даних державного земельного кадастру;
- схеми планування території міста;
- інформаційні ресурси галузевих кадастрів та інформаційних систем з питань використання територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем;
- нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила на підставі рішень про їх затвердження відповідно до законодавства.

IV. Обґрунтування шляхів і засобів розв’язання проблеми, строки та етапи виконання Програми

Реалізація Програми щодо створення автоматизованої системи геопросторових даних у складі містобудівного кадастру, як спеціалізованої системи найбільш повних даних про належність територій до відповідних функціональних зон, їх сучасне та перспективне призначення, екологічну, інженерно-геологічну ситуацію, стан забудови та інженерного забезпечення, характеристики будинків і споруд на землях усіх форм власності має базуватись на наявних даних про планування та забудову території міста, а також на інформації, отриманій з інших джерел: земельного та інших видів кадастрів, матеріалів технічної інвентаризації будівель і споруд, картографічних та топографо-геодезичних матеріалів, які отримуються у встановленому чинним законодавством порядку.

Належна інформаційна політика у сфері містобудування і територіального планування, її технологічне забезпечення відповідно до новітніх технологій, впровадження автоматизованої системи даних забезпечить вирішення широкого кола завдань управління розвитком території.

Об'єднання в одній автоматизованій системі інформаційних ресурсів галузевих кадастрів та інформаційних систем із питань використання територій, їх кадастрового, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування створить передумови для переходу на новий рівень управління.

Передбачені Програмою заходи спрямовані на створення належних умов для діяльності Служби містобудівного кадастру з планового введення до інформаційної бази даних кадастрової інформації, обслуговування автоматизованої інформаційної системи містобудівного кадастру та забезпечення кадастровою інформацією органів управління, інших суб'єктів містобудівної діяльності.

Основні положення створення та впровадження містобудівного кадастру м. Ужгорода розроблені на підставі Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, постанов Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 556 „Про Порядок обміну інформацією між містобудівним та державним земельним кадастрами”, від 25 травня 2011 року № 559 „Про містобудівний кадастр”, наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01.09.2011 року № 170 „Про затвердження Порядку проведення містобудівного моніторингу” з урахуванням результатів узагальнення вітчизняного та зарубіжного досвіду ведення територіальних кадастрів.

Створення містобудівного кадастру включає такі основні завдання:

- розроблення Програми;
- розроблення правового, нормативного та методичного забезпечення;
- матеріально-технічне забезпечення містобудівного кадастру;
- формування програмно-технічних комплексів;
- організація робіт з інформаційного наповнення баз даних;
- формування інформаційно-комунікаційної системи обміну інформацією;
- кадрове забезпечення.

Методом розв'язання проблеми є ведення містобудівного кадастру управлінням містобудівного комплексу та земельних ресурсів щодо формування і актуалізації інформаційних ресурсів містобудівного кадастру місцевого рівня після отримання, систематизації, узагальнення та реєстрації відомостей і документів, що надійшли від базових суб'єктів містобудівного кадастру, рішень органів державної влади та органів місцевого самоврядування щодо планування і забудови території та результатів містобудівного моніторингу.

Засобом розв'язання проблеми є створення геоінформаційної уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими даними.

Програма розрахована на період з 2014 до 2018 року і складається з двох етапів.

Перший етап (2014 – 2016 роки) – це етап формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та організації функціонування геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру.

Другий етап (2017 – 2018 роки) – етап удосконалення містобудівного кадастру, експлуатації геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру.

Фінансування робіт із проведення заходів, визначених цією Програмою щодо створення містобудівного кадастру міста та його ведення, здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету або інших джерел, не заборонених законодавством, згідно із додатками 2 і 3 до Програми (додаються).

Фінансування заходів Програми здійснюється відповідно до законодавства України у межах наявних фінансових ресурсів.

Обсяги орієнтовного забезпечення Програми уточнюються щороку, із врахуванням конкретних завдань та наявних коштів.

Обсяг фінансування заходів Програми може бути змінений у разі внесення змін до порядку ведення та надання інформації містобудівного кадастру, складу та змісту містобудівного кадастру, установленого державними будівельними нормами та іншими нормативно-правовими актами, що регламентують цю діяльність.

V. Напрями діяльності та заходи Програми

Реалізація заходів Програми здійснюється у два етапи протягом 2014 – 2018 років.

Перший етап (2014 – 2016 роки) включає:

- розроблення програми створення (оновлення) містобудівної документації відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів;
- проведення інвентаризації наявних матеріалів, дані яких передбачається ввести до містобудівного кадастру;
- матеріально-технічне забезпечення містобудівного кадастру;
- розроблення технічного завдання для створення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;
- придбання і встановлення технічного комплексу геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;
- розроблення уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими даними;
- встановлення програмного забезпечення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру;
- формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та введення в експлуатацію геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру.

Другий етап (2017 – 2018 роки) включає:

- удосконалення містобудівного кадастру;
- встановлення комунікаційних каналів обміну інформацією з розподіленими базами даних;
- організацію системи захисту інформації та доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру;
- організацію робіт із планового введення відомостей до баз даних містобудівного кадастру та формування і видачі на запит кадастрових документів і довідок;
- експлуатацію геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру, введення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру;
- постійне забезпечення органу виконавчої влади, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією.

Реалізація Програми забезпечить запровадження та ефективне функціонування на місцевому рівні автоматизованої інформаційної системи геопросторових даних містобудівного кадастру, що використовуються для потреб управління територією, узагальнення кадастрової інформації, що утворюється на базовому рівні.

VI. Результативні показники (критерії оцінки ефективності виконання заходів Програми)

Загальним результативним показником, який буде досягнуто за умови виконання Програми, є створення містобудівного кадастру місцевого рівня, як частини геоінформаційної системи та його ведення з урахуванням даних Державного земельного кадастру, кадастрів інших природних ресурсів та інформаційних систем, згідно із додатком 4 до Програми (додаються).

Виконання заходів, визначених Програмою, сприятиме створенню і функціонуванню містобудівного кадастру в місті на базі сучасних геоінформаційних технологій, які нададуть можливість звести різноманітні дані і моделі в єдину несуперечливу модель, що надалі може бути ефективно застосована у різних технологіях аналізу і управління, у тому числі задоволення інформаційних потреб у плануванні територій і будівництві.

Результатом проведених заходів стане:

- формування і ведення бази даних про нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила;
- перехід у цифровий формат і введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про забудову міста;
- формування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру та системи захисту кадастрової інформації;
- створення єдиного простору між суб'єктами інформаційного обміну

містобудівного кадастру;

- введення до бази даних містобудівного кадастру інформації з питань використання територій, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем;

- отримання достовірної кадастрової інформації, що дозволить приймати більш ефективні рішення, точно прогнозувати і моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та впливати на розвиток міста у цілому.

VII. Оцінка ефективності виконання заходів Програми

Реалізація містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру дасть можливість забезпечити органи управління, проектні установи, зацікавлені організації та осіб актуальною і об'єктивною геопросторовою інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричні дані тощо згідно із додатком 5 до Програми (додається).

Споживачі отримають широке коло геоінформаційних сервісів і послуг, можливість одержання інформації у текстовому і графічному вигляді на паперових та електронних носіях, а також шляхом регламентованого доступу через мережу Інтернет.

Програмою передбачено геоінформаційне забезпечення реалізації рішень схеми планування території міста, іншої містобудівної документації, планів зонування території, детальних планів території, зміни показників вихідних даних, що забезпечують розроблення та корегування містобудівної документації, у відповідності з вимогами законодавства, нормами та правилами щодо забудови територій, положень містобудівної документації, реалізації програм економічного і соціального розвитку.

Реалізація Програми буде сприяти дотриманню норм містобудівного і земельного законодавства під час регулювання використання територій шляхом забезпечення дотримання рішень затвердженої містобудівної документації. Це дасть можливість здійснювати комплексну забудову територій, збільшити темпи залучення і освоєння інвестицій, містобудівного освоєння територій міста.

Водночас реалізація Програми дасть змогу розташовувати та проектувати нове будівництво, здійснювати реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт об'єктів містобудування та упорядкування територій, проводити вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб.

Реалізація Програми дозволить запобігти протиправним діям та уникнути інших помилок у сфері містобудування, ефективно здійснювати

виконавчим органам міської ради виконання делегованих повноважень у сфері містобудування, забезпечити захист інвестиційної діяльності та створення відповідних умов для її реалізації, надати суб'єктам містобудування, населенню міста достовірної, прозорої містобудівної інформації.

VIII. Система управління та контролю за ходом виконання Програми

Організація виконання та координація діяльності щодо реалізації Програми здійснюється відповідальним виконавцем Програми – управлінням містобудівного комплексу та земельних ресурсів.

Контроль за виконанням Програми здійснюється профільним заступником міського голови та комісією з питань житлово-комунального господарства містобудування, архітектури та екології.

Управління містобудівного комплексу та земельних ресурсів щороку до 15 січня, починаючи з 2014 року, готує і подає управлінню містобудування та архітектури облдержадміністрації звіт про результати виконання Програми.

На підставі отриманих даних здійснюється оцінка результатів виконання Програми та розроблення пропозицій щодо доцільності продовження тих чи інших заходів, включення додаткових заходів, уточнення результативних показників (критеріїв ефективності виконання Програми), обсягів і джерел фінансування, виконавців, термінів виконання Програми та окремих заходів.

ПАСПОРТ
Програми створення та впровадження містобудівного кадастру
м. Ужгорода на 2014-2018 роки

Розробник програми	Управління містобудівного комплексу та земельних ресурсів Ужгородського міської ради
Підстава для розроблення Програми	Стаття 22 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності”, постанова Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року №559 “Про містобудівний кадастр”
Відповідальний виконавець Програми	Управління містобудівного комплексу та земельних ресурсів Ужгородського міської ради
Мета Програми	Приведення містобудівної діяльності у відповідність до діючого законодавства, створення інструменту підвищення ефективності управління розвитком території міста, а саме: створення та функціонування на місцевому рівні системи геопросторових даних містобудівних кадастрів, розроблення і впровадження інформаційної автоматизованої системи містобудівного кадастру міста, організація планового введення до бази даних та отримання кадастрової інформації відповідно до державних будівельних норм і правил
Основні заходи Програми	Перший етап (2014-2016 роки) — це етап формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та організації функціонування геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру. Другий етап (2017-2018 роки) — етап удосконалення діяльності, експлуатації геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру.
Термін реалізації Програми	2014-2018 роки
Основні джерела фінансування Програми	Міський бюджет, інші джерела, не заборонені законодавством
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	112,8 тис.грн.

**Напрями діяльності та заходи Програми створення та впровадження
містобудівного кадастру м.Ужгорода
на 2014-2018 роки**

№ з/п	Найменування напрямів діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Терміни виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовні обсяги фінансування (вартість) тис.грн., у тому числі:	Очікуваний результат
						I етап: 2014 рік 2015 рік 2016 рік	
						II етап: 2017 рік 2018 рік	
1.	Розроблення та прийняття відповідно до повноважень правових актів, нормативних документів та методичного забезпечення, що визначають правову та нормативну основи створення та ведення містобудівного кадастру на підставі державних норм і правил	Розроблення положення про інформаційні ресурси єдиної цифрової топографічної основи території, порядок взаємодії між кадастровими службами та іншими місцевими органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування.	2014-2015 роки	Міськвиконком	-	-	Розроблення правового, нормативного та методичного забезпечення. Впровадження у практику служб містобудівного кадастру єдиних організаційно-правових, нормативно-методичних і програмно-технологічних основ ведення містобудівного кадастру. Впровадження використання керівних документів, що забезпечить поетапний розвиток системи містобудівного кадастру. Проведення аналізу, розроблення нормативної документації та її адаптація (відповідно до будівельних норм, технологічних регламентів, державних стандартів щодо виробництва інформаційних ресурсів) для забезпечення вимог з ведення містобудівного кадастру.
		Проведення інвентаризації наявних матеріалів, дані яких передбачається ввести до містобудівного кадастру	2014-2015 роки	Міськвиконком	-	-	

							Складання каталогів інформаційних джерел із зазначенням назви документа, територіальної приналежності об'єкта, складу документа, об'єму і форми зберігання, актуальності інформації
2.	Формування програмно-технічних комплексів	Розроблення технічного завдання для створення геоінформаційної системи та геопорталу містобудівного кадастру (науково-дослідна робота з дослідження та прогнозного розрахунку параметрів програмно-технічного комплексу для створення містобудівного кадастру відповідно до регіональної особливості введення об'ємів інформації, базового рівня спроможності інформаційного каналу тощо)	2014-2015 роки	Міськвиконк ом	-	-	Розроблення концепції системи містобудівного кадастру та основних технічних вимог до геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру; обґрунтування структури та інформаційно-логічної моделі банку містобудівних даних; обґрунтування функціональної моделі для забезпечення процесів збирання, реєстрації, оброблення і використання геопросторових даних; систематизація містобудівної документації для інформаційної підтримки процесів прийняття управлінських рішень у сфері містобудівної, інвестиційної, земельпорядної та іншої діяльностей
		Створення технічного комплексу геоінформацій-ної системи та геопорталу містобудівного кадастру (придбання та встановлення комп'ютерного обладнання)	2014-2015 роки	Міськвиконк ом	Місцевий бюджет	2014 рік 41,0 2015 рік 8,2	Забезпечення комплексом технічних засобів; придбання та встановлення комп'ютерного обладнання; забезпечення можливості створення, друк звітів і карт.
		Створення уніфікованої системи електронного документообігу для кадастрового обліку та обміну кадастровими даними (обладнання комп'ютерної техніки засобами технічного захисту інформації, приміщень - сигналізацією)	2014-2018 роки	Міськвиконк ом	Місцевий бюджет	2014 рік 39,0 2015 рік 8,2 2016 рік 8,2	Забезпечення реєстрації документів у базі даних інформаційної системи містобудівного кадастру, структурованих вихідних електронних документів, що формуються на основі інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та передаються в інші інформаційні системи або надаються користувачам; встановлення програмних засобів формування, ведення, контролю та

							оброблення електронних документів у інформаційній системі містобудівного кадастру
3.	Організація робіт з інформаційного наповнення баз даних	Формування інформаційних ресурсів містобудівного кадастру та введення в експлуатацію геоінформаційної системи і геопорталу містобудівного кадастру	2015-2016 роки	КБ "АПБ"	Місцевий бюджет	2015 рік 8,2 2016 рік 8,2	Організація первинного отримання та ведення даних. Створення бази даних та шарів щодо затверджених містобудівних програм, схем, проєктів розвитку інфраструктури, охорони пам'яток архітектури, історії, культури і природи, планувальні обмеження на підставі містобудівної документації тощо
4.	Формування інформаційно-комунікаційної системи обміну інформацією	Встановлення комунікаційних каналів обміну інформацією та санкціонованого доступу до інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2017-2018 роки	Міськвиконком	-	-	Налагодження системи наповнення та обслуговування містобудівного кадастру. Постійне забезпечення місцевих органів виконавчої влади та органів місцевого самоврядування, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією.
5.	Організація і забезпечення надання кадастрової інформації	Експлуатація геоінформаційної системи містобудівного кадастру і геопорталу містобудівного кадастру, ведення інформаційних ресурсів містобудівного кадастру	2017-2018 роки	Міськвиконком	-	-	Налагодження системи наповнення та обслуговування містобудівного кадастру. Постійне забезпечення органів влади, заінтересованих підприємств, установ, організацій і громадян містобудівною інформацією.
Всього за Програмою:			2014-2018 роки		Місцевий бюджет	2014 рік 80,0 2015 рік 8,2 2016 рік 8,2 2017 рік	

					8,2 2018 pik 8,2	
--	--	--	--	--	------------------------	--

**Ресурсне забезпечення Програми створення та впровадження
містобудівного кадастру м. Ужгорода
на 2014-2018 роки**

Обсяг коштів, які пропонується залучити для виконання Програми	Етапи виконання Програми:					Усього витрат для виконання Програми тис.грн.
	I			II		
	2014 рік тис.грн	2015 рік тис.грн	2016 рік тис.грн	2017 рік тис.грн	2018 рік тис.грн	
Обсяг коштів, усього, у тому числі:	80	8,2	8,2	8,2	8,2	112,8
Місцевий бюджет	80	8,2	8,2	8,2	8,2	112,8
Кошти інших джерел, не заборонених законодавством	-	-	-	-	-	-

Очікувані результати (якісні показники)

Ведення бази даних про нормативно-правові акти у сфері містобудування, а також будівельні норми, державні стандарти і правила
Перехід у цифровий формат і введення до бази даних містобудівного кадастру наявної картографічної та топографо-геодезичної інформації, затвердженої містобудівної документації, даних про адміністративно-територіальний устрій і забудову міста
Формування програмно-технічного комплексу геопросторових даних містобудівного кадастру та системи захисту кадастрової інформації
Створення єдиного простору між суб'єктами інформаційного обміну містобудівного кадастру
Введення до бази даних містобудівного кадастру інформації з питань використання території, екологічного, інженерно-геологічного, сейсмічного, гідрогеологічного та іншого районування території міста на підставі даних, що надійшли з відповідних галузевих кадастрів та інформаційних систем
Отримання достовірної кадастрової інформації, що дозволить приймати більш ефективні рішення, точно прогнозувати і моделювати рівень ринкових, інвестиційних відносин, що важливо для поповнення бюджету, та впливати на розвиток території у цілому

Таблиця вигод та витрат

Вигоди	Витрати
Сфера інтересів держави	
<p>Реалізація містобудівного кадастру та геопорталу містобудівного кадастру дасть можливість забезпечити органи управління актуальною і об'єктивною геопросторовою інформацією про дійсний стан і статус об'єктів землекористування та нерухомості, зміни їх характеристик, функціонального використання, результатів економічної оцінки, метричні дані тощо</p>	<p>Фінансування робіт із проведення заходів, визначених Програмою щодо створення містобудівного кадастру та його ведення на місцевому рівні, - за рахунок коштів відповідних місцевих бюджетів або інших джерел, не заборонених законодавством.</p>
<p>Програмою передбачено геоінформаційне забезпечення реалізації рішень схеми планування території м. Ужгорода, планів зонування території, детальних планів території, зміни показників вихідних даних, що забезпечують розроблення та корегування містобудівної документації, у відповідності з вимогами та правилами щодо забудови територій, положень містобудівної документації, реалізації програм економічного та соціального розвитку.</p>	
<p>Реалізація Програми буде сприяти дотриманню норм містобудівного та земельного законодавства під час регулювання використання території шляхом забезпечення виконання рішень затвердженої містобудівної документації. Це дасть можливість здійснювати комплексну забудову територій, збільшити темпи залучення і освоєння інвестицій, містобудівного освоєння території міста</p>	
Сфера інтересів суб'єктами господарювання	
<p>Споживачі отримують широке коло геоінформаційних сервісів і послуг, можливість отримання інформації у текстовому і графічному вигляді на паперових та електронних носіях, а також шляхом регламентованого доступу через мережу Інтернет</p>	<p>Інформація, яка міститься у містобудівному кадастрі і не має обмеження в доступі, надається суб'єкту містобудівної діяльності за його запитом. Надання суб'єктами містобудівної діяльності зазначеної інформації здійснюється безоплатно.</p>
<p>Реалізація Програми дасть змогу розташувати та проектувати нове будівництво, здійснювати реконструкцію, реставрацію, капітальний ремонт об'єктів</p>	<p>Видача кадастрових аналогових документів проводиться безоплатно. Довідкова інформація містобудівного кадастру заінтересованим суб'єктам</p>

<p>містобудування та упорядкування території міста, проводити вибір, вилучення (викуп), надання у власність чи користування земель для містобудівних потреб.</p>	<p>містобудівної діяльності надається безоплатно</p>
<p>Сфера інтересів громадян</p>	
<p>За результатами виконання Програми будуть визначені принципові рішення щодо планування, забудови та іншого використання території м. Ужгорода з метою створення повноцінного життєвого середовища, забезпечення дотримання державних соціальних стандартів та надання державних соціальних гарантій шляхом розвитку виробничої, соціальної, інженерно-транспортної інфраструктури міста, визначення напрямів сталого розвитку міста.</p>	<p>Інформація, яка міститься у містобудівному кадастрі, є відкритою та загальнодоступною, крім відомостей, що належать до інформації з обмеженим доступом</p>
<p>Реалізація Програми дасть змогу створити нормативно-правове поле діяльності, що дозволить запобігти протиправним діям та уникнути інших помилок у сфері містобудування, ефективно здійснювати виконавчим органам міської ради виконання делегованих повноважень у сфері містобудування, забезпечити захист інвестиційної діяльності у сфері містобудування та створення відповідних умов для її реалізації, надати суб'єктам містобудування, населенню міста достовірну прозору містобудівну інформацію</p>	