

ПРОТОКОЛ №27
стаціонарного та виїзного засідання постійної комісії
з питань регулювання земельних відносин, містобудування та
архітектури

від 10.05.2016 р.

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Пономарьов Станіслав Борисович – голова комісії.
Любар Віктор Михайлович – заступник голови комісії;
Якубик Іван Іванович – секретар комісії;
Козак Василь Андрійович;
Афанасьєва Олеся Вікторівна.

ВІДСУТНІ: Бабидорич Валерій Васильович;
Шевчук Григорій Васильович.

ЗАПРОШЕНІ: *Чепкий О.О.* – начальник відділу землекористування;
Івегеш М.М. – в.о. начальника управління
містобудування та архітектури;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

I. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування (без виїзду на місце) .

II. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування з виїздом на місце.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.4. Гр. Вайді Леоніду Людвиговичу земельної ділянки площею 0,0378 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міцкевича, 5 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

1.5. Гр. Шіпошу Євгенію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0840 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Університетському з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.17. Гр. Павлюлинцю Юрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мкрн. Стефаніка вул. Черемшини-Мистецька з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

2.18. Гр. Фокіну Павлу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0012 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Л. Толстого, 7/3 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.14. Гр. Штайнкуглер Єлизаветі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0476) площею 0,0550 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Годинки, 9 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

10. Про зміни та скасування рішень міської ради

10.22. В зв'язку з уточненням площі у п. 4.1. рішення XX сесії міської ради VI скликання від 19.12.13 № 1169 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу Ужгородському міському відділу Управління Міністерства внутрішніх справ України в Закарпатській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: слова «0,8153 га» читати «0,0777 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

10.34. В зв'язку із зміною назви навчального закладу у п. 2.14. рішення IV сесії міської ради V скликання від 29.12.07 № 565 «Про надання, відмову у

наданні та приватизацію земельних ділянок» а саме: слова «Дошкільному виховному закладу № 16» замінити на «Дошкільному навчальному закладу № 16 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

10.35. Звернення будинкоуправління облдержадміністрації з проханням скасувати пункт 1.8. рішення XVII сесії VI скликання від 18.06.2013 року № 958 щодо надання в постійне користування будинкоуправлінню облдержадміністрації земельної ділянки площею 0,4792 га (кадастровий номер 2110100000:03:001:0232) для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по пл. Народній, 4.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

10.39. Пункт 2.2. рішення II сесії міської ради VII скликання від 21 квітня 2016 року № 186 викласти в наступній редакції:

- Товариству з обмеженою відповідальністю «Готель «Ужгород» затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0244) площею 0,90 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Б. Хмельницького, 2 та передати її в оренду строком на 40 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

II. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування з виїздом на місце.

1. Про розгляд заяв учасників АТО та поранених учасників АТО щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.2. Гр. Молнару Віталію Юрійовичу (*присутній*) земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. О. Хіри, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.3. Гр. Курах Ірині Андріївні, гр. Жук Наталії Іванівні та гр. Жук Назарію Володимировичу (заявник присутній) земельної ділянки площею 0,0300 га для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Богомольця, 18/ 22 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.11. Гр. Лукей Луці Лукичу земельної ділянки площею 0,0025 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Можайського, 9 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.13. Фізичній особі-підприємцю Ярошович Миколі Івановичу земельної ділянки площею 0,6398 га для будівництва, обслуговування та ремонту об'єктів інженерної інфраструктури по вул. Тельмана з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.14. Гр. Зелді Ірині Антонівні земельної ділянки площею 0,0891 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підградській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.15. №71 "Про тимчасову заборону (мораторій) на передачу у власність та користування вільних від забудов земельних ділянок в м. Ужгороді".

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.18. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Польова-18» земельної ділянки площею 0,3000 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Польовій, 18 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання в межах території, за виключенням земель загального користування.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.19. Товариству з обмеженою відповідальністю фірма «Підзамок» земельної ділянки площею 0,635 га для обслуговування власних нежитлових об'єктів нерухомого майна по вул. Підградській, 42 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися щодо оформлення земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

4. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.5. Гр. Король Людмилі Никифорівні земельної ділянки площею 0,0962 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Томчання, 13 з подальшою передачею у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі раніше прийнятого рішення.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

4.6. Приватному підприємству спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «Закарпатліфтмонтаж» земельної ділянки площею 0,2160 га для будівництва та обслуговування виробничої бази по вул. Польовій, 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

Голова комісії

С. Пономарьов

Секретар комісії

І. Якубик