

УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ПРОЕКТ**

від \_\_\_\_\_ 2016. №

м. Ужгород

**Про комісію зі списання багатоквартирних будинків із комунального балансу міста**

Відповідно до статті 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Закону України "Про особливості права власності у багатоквартирному будинку", постанови Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 року № 301 «Про Порядок списання з балансу багатоквартирних будинків», виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Затвердити комісію зі списання багатоквартирних будинків із комунального балансу міста у складі згідно з додатком.
2. Затвердити Положення про комісію зі списання багатоквартирних будинків із комунального балансу міста (додається).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Габора О.М.

**Міський голова**

**Б. Андрійв**

Додаток  
до рішення виконкому  
№ \_\_\_\_\_

**С К Л А Д**

**комісії зі списання багатоквартирних будинків  
із комунального балансу міста**

- |                            |   |  |
|----------------------------|---|--|
| Габор Олександр Михайлович | - | заступник міського голови,<br>голова комісії   |
| Пайда Оксана Володимирівна | - | в.о. директора департаменту<br>міського господарства, заступник<br>голови комісії  |
| Куберка Марина Юріївна     | - | начальник відділу експлуатації<br>житлового фонду та інженерних<br>мереж управління житлово-<br>комунального господарства<br>департаменту міського<br>господарства, секретар комісії |

**Члени комісії**

- |                             |   |   |
|-----------------------------|---|---|
| Льницька Леся Володимирівна | - | головний спеціаліст відділу<br>технічного нагляду за проведенням<br>капітального ремонту житлового<br>фонду та об'єктів благоустрою<br>департаменту міського господарства |
| Кайда Людмила Олександрівна | - | головний спеціаліст відділу<br>експлуатації житлового фонду та<br>інженерних мереж управління<br>житлово-комунального господарства<br>департаменту міського господарства  |
| Кіндрат Владислав Яношович  | - | головний спеціаліст відділу<br>технічного нагляду за проведенням<br>капітального ремонту житлового<br>фонду та об'єктів благоустрою<br>департаменту міського господарства |
| Лозан Олександр Васильович  | - | головний спеціаліст відділу<br>експлуатації житлового фонду та<br>інженерних мереж управління<br>житлово-комунального господарства<br>департаменту міського господарства  |
|                             | - | представник житлово-<br>експлуатаційного підприємства,<br>управителя багатоквартирного  |

будинку

- представник співвласників багатоквартирного будинку, уповноважена особа від співвласників багатоквартирного будинку, голова правління об'єднання співвласників багатоквартирного будинку (за згодою).

**Керуючий справами виконкому**

**О. Макара**

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення виконкому  
№ \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**

## **про комісію по списанню багатоквартирних будинків із комунального балансу міста**

1. Комісія зі списання багатоквартирних будинків із комунального балансу міста (далі – Комісія) є постійно діючим органом, утвореним виконкомом міської ради.

2. Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законами України "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку", "Про об'єднання співвласників багатоквартирного будинку", постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 року № 301 "Про порядок списання з балансу багатоквартирних будинків" та цим положенням.

3. Основними завданнями Комісії є:

- забезпечення реалізації нормативних положень визначеної законодавством процедури списання з балансу органами місцевого самоврядування багатоквартирних будинків, у яких розміщені приміщення приватної та інших форм власності;

- проведення огляду будинку, списання якого ініційоване об'єднанням співвласників багатоквартирного будинку, особою (особами), якому (якій, яким) на праві приватної власності належить (належать) приміщення у такому будинку, з метою фіксування технічного стану багатоквартирного будинку перед списанням, і по якому департаментом міського господарства розпочато процедуру списання.

4. За результатами роботи Комісія складає акт про списання багатоквартирного будинку за формою, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 20.04.2016 року № 301, на підставі отриманої від житлово-експлуатаційного підприємства, управителя технічної документації на будинки.

5. Комісією акти списання вносяться на затвердження виконкому та направляються департаменту міського господарства для списання вартості активів багатоквартирного будинку з комунального балансу міста.

6. Інформація про прийняття рішення доводиться комісією до відома співвласників багатоквартирного будинку шляхом розміщення на офіційному сайті Ужгородської міської ради та на інформаційних стендах у під'їздах багатоквартирних будинків.

7. На вимогу комісії житлово-експлуатаційні підприємства, управителі багатоквартирних будинків, зобов'язані надати технічну документацію на будинок, інформацію про стан будинку, необхідну для виконання завдань, покладених на неї.

8. Комісія, під час виконання покладених на неї завдань, взаємодіє з об'єднаннями співвласників багатоквартирного будинку, власниками квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку.