

ПРОТОКОЛ №29
стаціонарного та виїзного засідання постійної комісії
з питань регулювання земельних відносин, містобудування та
архітектури

від 19.05.2016 р.

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Пономарьов Станіслав Борисович – голова комісії.
Якубик Іван Іванович – секретар комісії;
Афанасьєва Олеся Вікторівна;
Шевчук Григорій Васильович.

ВІДСУТНІ:
Бабидорич Валерій Васильович;
Любар Віктор Михайлович – заступник голови комісії;
Козак Василь Андрійович.

ЗАПРОШЕНІ: *Чепкий О.О.* – начальник відділу землекористування;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

I. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування (без виїзду на місце) .

II. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування з виїздом на місце.

**I. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування
(без виїзду на місце)**

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.10. Гр. Форкош Михайлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0908 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньковській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

3. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.81. Гр. Раковцій Роберту Олександровичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0754) площею 0,0996 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

3.82. Гр. Батї Юлію Антоновичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0305) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Райдужній, 29 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

9. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

9.5. Гр. Синишину Анатолію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0340 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Д. Чепура, 14 (63161,80 грн. з розрахунку на один квадратний метр 185,77 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

10. Про зміни та скасування рішень міської ради

10.40. В зв'язку з технічною помилкою у пункті 1.37. рішенні II сесії міської ради VII скликання від 21.04.16 № 182 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» слова «площею 0,0534 га» замінити на «площею 0,0579 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

II. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування з виїздом на місце.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.6. Гр. Грабар Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,4580 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 158 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст.79/1 ЗКУ.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.7. Фізичній особі - підприємцю Зориній Ользі Вікторівні земельної ділянки площею 0,0034 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 35/51 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися до виконавчого комітету з заявою щодо оформленні літньої тераси.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «КУБІК» земельної ділянки площею 0,0339 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку на пл. Корятовича, 21 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.17. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЗІ» земельної ділянки площею 0,0035 га для будівництва та обслуговування аптеки по вул. Грушевського, 63 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.20. Фізичній особі-підприємцю Покорбі Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,8843 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Грушевського, 4 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання в межах території під плямою забудови.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.21. Гр. Писанчина – Пушавер Олесі Богданівні земельної ділянки площею 0,0087 га для будівництва і обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 16 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2.24. Гр. Михайлишину Руслану Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0022 га для обслуговування салону - перукарні по пр. Свободи, 45 прм. 49 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

4. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо

встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1 Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Доманинці-1» земельної ділянки площею 0,3187 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Доманинській, 336 з подальшою передачею у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

4.2. Гр. Яворському Ярославу Івановичу земельної ділянки площею 0,0022 га для влаштування входу до власного приміщення по вул. Грушевського, 6/38 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю на ділянці нерухомого майна.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

5.1. Фізичній особі-підприємцю Токар Мартону Мартоновичу земельної ділянки площею 15,42 кв.м. для розміщення та комплексної реконструкції власних приміщень по пр. Свободи, 1 строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.3. Гр. Криванич Тетяні Іванівні земельної ділянки площею 48 кв.м. для прибудови до аптечного закладу (комерційне використання) по вул. Минайській, 32/37 строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.9. Гр. Свиді Георгію Івановичу земельної ділянки площею 70 кв.м. для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 25/1 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю на ділянці нерухомого майна.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

6.1. Гр. Лукач Борису Степановичу земельної ділянки площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 34.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з тим, що земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

6.2. Гр. Лукач Борису Степановичу земельної ділянки площею 0,0066 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 34.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з тим, що земельна ділянка є прибудинковою територією.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

Голова комісії

С. Пономарьов

Секретар комісії

І. Якубик