

ПРОТОКОЛ №35
засідання постійної комісії
з питань регулювання земельних відносин, містобудування та
архітектури

від 15.06.2016 р.

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Пономарьов Станіслав Борисович – голова комісії.
Якубик Іван Іванович – секретар комісії;
Бабидорич Валерій Васильович;
Афанасьєва Олеся Вікторівна;
Козак Василь Андрійович.

ВІДСУТНІ: Шевчук Григорій Васильович;
Любар Віктор Михайлович – заступник голови комісії.

ЗАПРОШЕНІ: Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Івегеш М.М. – начальник управління містобудування та
архітектури.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

I. Про заяви, подані на розгляд відділом землекористування.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.62. Гр. Карпенку Олександр Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0685 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пряшівській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.36. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Свободи 34» земельної ділянки площею 0,3545 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 34 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Германській Марії Золтанівні, гр. Сабов Валентині Золтанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0479) площею 0,0571 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. М. Заньковецької, 47 та передати її у спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.2. Гр. Ігнат Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0206) площею 0,0154 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. І. Ваша, 2 «б» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.3. Спільному українсько-угорському підприємству «Аркела» у формі товариства з обмеженою відповідальністю земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0006) площею 0,0487 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 15 «а» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.4. Гр. Новак Марії Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0363) площею 0,0590 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лобачевського, 48 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.6. Гр. Вайнагій Валентині Данилівні, гр. Лабі Юліанні Юрїївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0266) площею 0,0859 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Транспортній, 20 «а» та передати її в спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

5.7. Гр. Бондаренку Олександрю Юрїйовичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:30:001:0138) площею 0,0285 га та (кадастровий номер 2110100000:30:001:0139) площею 0,0084 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сливки Володимира, 28 та передати їх у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногolosно

5.8. Гр. Бондаренку Олександрю Юрійовичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:30:001:0137) площею 0,0300 га та (кадастровий номер 2110100000:30:001:0136) площею 0,0088 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Чепура Д.В., 10 та передати їх у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногolosно

5.9. Гр. Шукаль Павлу Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0265) площею 0,0406 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сосновій, 18 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногolosно

5.10. Гр. Касарді Степану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0274) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міксата, 33 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногolosно

5.11. Гр. Куль Віталію Яновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0184) площею 0,0267 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Донській, 38 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногolosно

5.12. Гр. Попович Людмилі Юрійівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0028) площею 0,0661 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Заньковецької, 25 «а» та передати її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногolosно

5.13. Фізичній особі-підприємцю Баторик Ганні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0276) площею 0,0070 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 9/1 та передати її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

5.14. Гр. Придку Олексію Олексійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0269) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пряшівській, 18 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

5.15. Гр. Зацаринній Наталії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0113) площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по набережній Незалежності, 4 «а» та передати її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю погодження лінгвістичної гімназії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

5.16. Гр. Химинець Лідії Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0360) площею 0,0214 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ужанській, 36 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

5.17. Гр. Лазуру Богдану Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0044) площею 0,0062 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила і Мефодія, 2 (приміщення 7) та передати її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

5.27. Затвердити наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам-підприємцям технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок:

5.27./1 Публічному акціонерному товариству "Закарпаття-Авто" земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:64:001:0029) площею 0,04792 га та (кадастровий номер 2110100000:64:001:0030) площею 2,4574 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Краснодонців, 20 та передати її в оренду строком на 10 років.

/Визнати таким, що втратив чинність договір оренди від 10 жовтня 2007 року № 2110100000 - 0407070000163

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одногосно

9. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

9.3. Гр. Стегура Марії Іллівні земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій, 26 (38000,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 190,00 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

10. Про зміни та скасування рішень міської ради

10.37. Пункт 1.2. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09 квітня 2015 року № 1663 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів» в частині надання гр. Карпенку О.С. земельної ділянки в районі вул. Загорської поз. 1 визнати таким, що втратили чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

II. Про усне звернення представників ОСББ «Оберіг-2012»

СЛУХАЛИ: Представники Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Оберіг-2012» звернулися до членів комісії зі скаргою щодо рішення міської ради, яке було прийняте щодо земельної ділянки для обслуговування багатоквартирної житлової забудови по вул. Духновича, 11, а саме оформлення земельної ділянки в межах площі під плямою забудови.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури розібратися у даному питанні, та про можливі шляхи вирішення доповісти на засіданні комісії.

За це рішення голосували:

"ЗА" – одноголосно

Голова комісії

С. Пономарьов

Секретар комісії

І. Якубик