



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



\_\_\_\_\_ сесія  VII  скликання

## Р І Ш Е Н Н Я П Р О Е К Т № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ м. Ужгород

### **Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

#### **міська рада ВИРІШИЛА:**

**1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) наступним юридичним та фізичним особам:**

**1.1.** Гр. Шусті Вікторії Юліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0483) площею 0,0593 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Погорелова, 12 та передати її у власність.

**1.2.** Гр. Кенгерц Магдалині Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0071) площею 0,0242 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Герцена, 19 та передати її у власність.

**1.3.** Гр. Півень Вірі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0040) площею 0,0024 га для влаштування входу до власних приміщень офісу по вул. Заньковецької, 76/74 та передати її в оренду строком на 5 років до \_\_\_\_\_ 2021 року.

**1.4.** Гр. Васиlinі Наталії Дердівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0332) площею 0,1530 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Томчанія, 11 та передати її у власність.

**1.5.** Гр. Васиlinі Наталії Дердівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0331) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Томчанія, 11 та передати її у власність.

**1.6.** Гр. Вайзер Валерії Сергіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0345) площею 0,0509 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 115 та передати її у власність.

**1.7.** Гр. Прозору Євгенію Ігоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0348) площею 0,0615 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Плехановій, 25 "а" та передати її у власність.

**1.8.** Гр. Моланичу Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0382) площею 0,0310 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ужанській, 53 та передати її у власність.

**1.9.** Гр. Ясеновській Ельвірі Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0374) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ціолковського, 14 та передати її у власність.

**1.10.** Гр. Вербі Маріанні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0283) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 32 та передати її у власність.

**1.11.** Гр. Вантюх Наталії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0325) площею 0,0984 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Підвальному, 42 та передати її у власність.

**1.12.** Гр. Луцьо Василю Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0335) площею 0,0476 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сливовій, 18 та передати її у власність.

**1.13.** Гр. Пекар Івану Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0213) площею 0,0506 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Ваша, 46 та передати її у власність.

**1.14.** Гр. Ходиницькій Магдалині Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0271) площею 0,0561 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Челюскінців, 1 та передати її у власність.

**1.15.** Гр. Бреусовій Людмилі Онисимівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0188) площею 0,0178 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пр. Приютський, 2 та передати її у власність.

**1.16.** Гр. Прокоп Михайлу Павловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0376) площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Козацька, 35 та передати її у власність.

**1.17.** Гр. Токач Зіті Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0282) площею 0,0541 га для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Шевченка, 21 та передати її у власність.

**1.18.** Гр. Газі Юрію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0101) площею 0,0014 га для роздрібної торгівлі та комерційних послуг по вул. Оноківській, 18/48 та передати її в оренду строком на 5 років до \_\_\_\_\_ 2021 року.

**1.19.** Гр. Балог Маріанні Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0275) площею 0,0599 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Бродлаковича, 17 та передати її у власність.

**1.20.** Гр. Нападій Еріці Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0330) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Підвальному, 18 та передати її у власність.

**1.21.** Гр. Пацкан Дмитру Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0378 ) площею 0,2859 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Верещагіна, 16 та передати її в оренду строком на 10 років до \_\_\_\_\_ 2026 року.

- Земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:59:001:0377) площею 0,1341 га перевести в землі запасу міста.

- Припинити дію договору оренди землі від 17 квітня 2007 року на земельну ділянку площею 4200 кв.м. для реконструкції придбаної адмінбудівлі під магазин по вул. Верещагіна, 16.

**1.22.** Гр. Богачовій Світлані Павлівні, гр. Богачову Геннадію Георгійовичу, гр. Сокуповій Любові Геннадіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0249) площею 0,0238 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ватутіна, 4 та передати її у спільну сумісну власність.

**1.23.** Гр. Тимченко Ірині Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0283) площею 0,0552 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Локоти, 14 та передати її у власність.

**1.24.** Гр. Татаренко Сусанні Дезидерівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0296) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій, 19/2 та передати її у власність.

**1.25.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Дружба" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0231) площею 0,8706 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Високій, 10 та передати її в постійне користування.

**1.26.** Гр. Фантич Марії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:29:001:0265) площею 0,0634 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Грузинській, 1 та передати її у власність.

**1.27.** Гр. Канюк Олені Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0327) площею 0,0290 га для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. С. Разіна, 2/2 та передати її у власність.

**1.28.** Гр. Візавер Марії Людвиківні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0741) площею 0,0585 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Котовського, 19 та передати її у власність.

**1.29.** Гр. Дюгов Наталії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0377) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Жатковича, 126 та передати її у власність.

**1.30.** Гр. Ковцун Йосипу Йосиповичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0378) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Жатковича, 128 та передати її у власність.

**1.31.** Гр. Головнич Юлії Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0286) площею 0,0461 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Я. Гуса, 31 та передати її у власність.

**1.32.** Гр. Смоляковій Анні Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0180) площею 0,0230 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Залізничному, 7 та передати її у власність.

**1.33.** Гр. Гуляничу Віктору Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0275) площею 0,0660 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Гусакському, 2 та передати її у власність.

**1.34.** Гр. Бемак Михайлу Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0350) площею 0,0580 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Осипенка, 5 та передати її у власність.

**1.35.** Гр. Бучко Людмилі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0276) площею 0,0590 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. В. Гуци, 23 та передати її у власність.

**1.36.** Гр. Куліс Вікторії Єнеївні (кадастровий номер 2110100000:59:001:0374 площею 0,0489 га), гр. Копрушак Віктору Вікторовичу (кадастровий номер 2110100000:59:001:0373 площею 0,0948 га) орендованої земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Українській, 52 та передати їх в оренду строком на 5 років до \_\_\_\_\_ 2021 року.

/Визнати таким, що втратив чинність договір оренди землі № 1802 від 24.03.15/.

**1.37.** Приватному підприємству «Вентстар» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0018) площею 0,1726 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по

вул. Огарьова, 4 та передати її в оренду строком на 5 років до \_\_\_\_\_ 2021 року.

**1.38.** Публічному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0250) площа 4,7544 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Електрозаводській, 4.

- Внести зміни до договору оренди землі № 1813 від 06.08.2015 року зокрема викласти пункти 1,2,5,10,11 та додаток 1 такого, з урахуванням відповідних змін.

- земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:34:001:0251) площа 0,1277 га перевести в землі запасу міста.

**1.39.** Гр. Гайович Валентині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0299) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Орлиній, 4 та передати її у власність.

**1.40.** Гр. Машика Оксані Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0318) площею 0,0995 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Оноківській, 19-19 «а» та передати її у власність.

**1.41.** Гр. Курті Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0204) площею 0,0586 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. С. Лазо, 7 та передати її у власність.

**1.42.** Гр. Гатрак Марії-Ірині Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0264) площею 0,0576 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 65 та передати її у власність.

**1.43.** Гр. Ковач Агнеш Йожефівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0472) площею 0,0757 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 106 та передати її у власність.

**1.44.** Гр. Януті Ірині Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0279) площею 0,0214 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Чопському, 2 «а» та передати її у власність.

**1.45.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СВОЖЕК» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0326) площею 0,1742 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Олександра Капуша, 34 та передати її в постійне користування.

**1.46.** Гр. Муртазіній Агнесі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0328) площею 0,0379 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дворжака, 66 «а» та передати її у власність.

**1.47.** Гр. Біреш Тіберію Тіборовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0206) площею 0,0600 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Декабристів, 12 та передати її у власність.

**1.48.** Гр. Байза Іштвану Іштвановичу, гр. Байза Іштвану Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0759) площею 0,0321 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. І. Франка, 46 "а" та передати її у спільну сумісну власність.

**1.49.** Гр. Фабіан Ленці Вісилівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0170 площею 0,0195 га), (кадастровий номер 2110100000:34:001:0252 площею 0,0080 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Айвазовського, 3 та передати її у власність.

**1.50.** Гр. Горячко Софії Юрійівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0337) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, 69 та передати її у власність.

**1.51.** Гр. Бондаренку Олександрю Юрійовичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:30:001:0138) площею 0,0285 га та (кадастровий номер 2110100000:30:001:0139) площею 0,0084 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сливки Володимира, 28 та передати їх у власність.

**1.52.** Гр. Бондаренку Олександрю Юрійовичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:30:001:0137) площею 0,0300 га та (кадастровий номер 2110100000:30:001:0136) площею 0,0088 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Чепура Д.В., 10 та передати їх у власність.

## **2. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу орендованої земельної ділянки (згідно ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):**

- Товариству з обмеженою відповідальністю «Л.П.Я.» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0260 площею 0,0809 га), (кадастровий номер 2110100000:11:001:0261 площею 0,0613 га) (кадастровий номер 2110100000:11:001:0262 площею 0,0078 га) по вул. Ф. Тішого, 11.

- Припинити дію договору оренди землі від 12 квітня 2005 року на земельну ділянку площею 0,1500 га;

- земельні ділянки площею 0,0691 га перевести в землі запасу міста;

- земельну ділянку площею 0,0809 га надати в оренду строком на 20-25 років.

## **3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Габора О. М. та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (Пономарьов С. Б.).**