



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

28.09.2016

Ужгород

№ 306

Про укладення договорів найму, прийняття на квартирний облік

Відповідно до статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись Житловим кодексом Української РСР, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, розглянувши пропозиції громадської комісії з розгляду житлових питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Укласти договір найму:

1.1. З особа - 1, барменом – офіціантом ТОВ «назва».

На квартиру по адреса - 1, що складається з трьох кімнат житловою площею 44.40 кв. м.

Склад сім'ї – 2 особи (вона, дочка – особа - 2).

Договір найму укласти у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача особа - 3, чоловіка особа - 1, та згідно з поданими документами.

(Свідоцтво про смерть серія, номер, дата).

1.2. З особа - 4, кондитером відділу кафе гіпермаркету «назва».

На квартиру по адреса - 2, що складається з двох кімнат житловою площею 32.50 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, дочка – особа - 5, брат – особа - 6).

Договір найму укласти у зв'язку зі смертю основного квартиронаймача особа - 7, батька особа - 4 та згідно з поданими документами.

(Свідоцтво про смерть серія, номер, дата).

1.3. З особа - 8, пенсіонеркою.

На дві житлові кімнати у квартирі адреса - 3 житловою площею 46.90 кв. м.

Склад сім'ї – 5 осіб (вона, чоловік – особа - 9, дочка – особа - 10, син – особа - 11, син – особа - 12).

Договір найму укласти на підставі спільного рішення адміністрації і профкому від 09.09.2016, листа від 12.09.2016 № 72 ДП «назва» та заяви особа - 8, як довідлення до наявної у власності квартири суміжних житлових приміщень площею 46.90 кв. м, відповідно до статті 54 Житлового кодексу та

пунктів 53, 67 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, згідно з поданими документами.

1.4. Відмовити у знятті статусу службового житла та укладенні договору житлового найму у зв'язку з недотриманням вимог статті 125 Житлового кодексу України та Постанови Ради Міністрів УРСР 04.02.88 р. № 37 «Про службові жилі приміщення» (п. 34) особа - 13 на двокімнатну квартиру по адреса - 4.

Склад сім'ї – 2 особи (він, син).

1.5. Відмовити в укладенні договору найму, у зв'язку з недотриманням вимог статей 47, 48 Житлового кодексу особа - 14 на квартиру по адреса - 5, що складається з двох кімнат житловою площею 32.70 кв. м, загальною – 54.60 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

2. Укласти договори найму на квартири у житловому будинку по адреса - 6, 20, БК «назва»:

У зв'язку із закінченням реконструкції гуртожитку та здачею в експлуатацію 59 – квартирною житлового будинку по адреса - 6 (декларація про готовність об'єкта до експлуатації № ЗК 14312223260 від 20.11.2012), на підставі ухвали господарського суду Закарпатської області 23.01.2015 про затвердження мирової угоди, рішення зборів мешканців будинку по адреса - 6, протокол від 23.12.2012 № 10, та відповідно до заяв укласти договори найму:

2.1. 3 особа - 15.

На квартиру по адреса - 7, що складається з однієї кімнати житловою площею 19.30 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

2.2. 3 особа - 16.

На квартиру по адреса - 8, що складається з двох кімнат житловою площею 25.50 кв. м.

Склад сім'ї – 3 особи (вона, чоловік – особа - 8, син – особа - 9).

2.3. Відмовити в укладенні договору найму, у зв'язку з недотриманням вимог статті 63 Житлового кодексу (відсутність взаємної згоди проживаючих мешканців щодо порядку користування приміщеннями загального користування) особа - 10 на квартиру по адреса- 9, що складається з однієї кімнати житловою площею 12.90 кв. м.

Склад сім'ї – 1 особа.

3. Прийняти на квартирний облік:

3.1. особа - 11, тимчасово непрцюючу, яка проживає у однокімнатній квартирі по адреса - 10, де на житловій площі 17.80 кв. м проживає 5 осіб. Склад сім'ї – 1 особа.

3.2. особа - 12, начальника сектора господарського забезпечення страхового товариства «назва», який проживає із сім'єю у двокімнатній квартирі житловою площею 28.00 кв. м по адреса - 11, враховуючи різнополість, згідно з п. 13 п. п. 7 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень, із включенням у списки першочерговиків, як учасника бойових дій (учасник АТО). Підстава: посвідчення серія, номер, дата. Склад сім'ї – 4 особи (він, дружина, син, дочка).

3.3. особа - 13, інженера I категорії ПАТ «Закарпаттяобленерго», яка проживає у трикімнатній квартирі по адреса - 12, де на житловій площі 45.90 кв. м проживає 8 осіб. Склад сім'ї – 4 особи (вона, чоловік, 2 сини).

зняти з квартирного обліку:

3.4. У зв'язку із смертю зняти з квартирного обліку особа - 14, постраждалу внаслідок Чорнобильської катастрофи, яка підлягала переселенню з радіоактивно забруднених територій. Перебувала на квартирному обліку з 29.04.1994 р.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Габора О. М.

Міський голова

Б. Андріїв