

УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**Р І Ш Е Н Н Я**

**ПРОЕКТ**

від \_\_\_\_\_ 2016. №

м. Ужгород

**Про комплексну Програму відновлення  
історичного центру м. Ужгорода на 2017-2020 роки**

Відповідно до пункту 22 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та наказу Міністерства економіки України від 04.12.2006 року № 367 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення регіональних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання», виконком міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити комплексну Програму відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2017-2020 роки з подальшим внесенням на розгляд сесії міської ради (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Цапа І.Ю.

**Міський голова**

**Б. Андрійв**

## 1. Паспорт програми

Назва Програми	Комплексна програма відновлення історичного центру м. Ужгорода на 2017-2020 роки
Розробник Програми	Департамент міського господарства
Головний розпорядник бюджетних коштів Програми	Департамент міського господарства
Відповідальні за виконання Програми	Департамент міського господарства
Термін реалізації Програми	2017-2020 роки
Основні джерела фінансування заходів Програми	Міський бюджет та кошти інших джерел
Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми	відповідно до додатку до Програми

## 2. Загальні положення

Приватизація житла та занепад комунальної сфери внесли дисбаланс в утримання житлової забудови, погіршивши стан дахів, фасадів, внутрішньоквартальних просторів. Особливо боляче цей процес вплинув на середовище історичного центру, спричинивши незворотні втрати архітектурних та декоративних елементів, історичної столярки та елементів дизайну, матеріалу покриття дахів, мощення і впорядкування внутрішньобудинкових територій.

Відсутність капіталовкладень у розвиток інженерної інфраструктури, а також коштів для підтримання належного технічного стану міського господарства призводить до подальшої деградації унікального міського середовища, нищення цінної забудови і архітектурних пам'яток.

У період 2015-2016 років в історичній частині міста проводились ремонтні роботи фасадів та покрівель відповідно до Програми «Про

комплексну програму відновлення історичного центру м. Ужгород на 2015-2016 р.р.» затвердженої рішенням XXVII сесії VI скликання від 19 грудня 2014 року № 1576. У ході реалізації зазначеної програми було виконано капітальний ремонт покрівель та фасадів частини будинків на пл. Театральній та пл. Ш.Петефі.

### 3. Мета та завдання Програми

Метою Програми є запобігти подальшому погіршенню стану забудови в історичній частині м. Ужгорода та забезпечення підтримки і координації комплексних робіт із збереження пам'яток та відновлення цілісності унікального історичного містобудівного комплексу міста, розвиток соціальної і туристичної інфраструктури, підвищення рівня життя населення, забезпечення економічного та культурного розвитку.

Основними завданнями Програми є:

- недопущення подальшого руйнування історичної забудови, створення безпечних умов для проживання населення;
- усунення аварійного стану інженерних мереж, їх реконструкція;
- збереження, відновлення та належне утримання пам'яток архітектури, інших будівель історичного центру міста, впорядкування ярусності забудови;
- реконструкція основних історичних площ і вулиць центральної частини міста, влаштування відповідного покриття, впорядкування та обладнання громадських територій з дотриманням принципів відтворення історико-архітектурного середовища;
- відтворення важливих архітектурних домінант і оборонних споруд міста;
- залучення громадськості до розв'язання проблем збереження культурної спадщини та соціально-економічного розвитку міста;
- заохочення власників/співвласників історичних будівель до їх відновлення, стимулювання суб'єктів підприємницької діяльності у відбудові та реставрації історичних об'єктів.

### 4. Заходи Програми

Отримання вихідної інформації, необхідної для реалізації Програми, вишукувальних, історико-архітектурних, екологічних, інженерно-геологічних досліджень, вивчення технічного стану будинків і споруд, об'єктів благоустрою та озеленення, обстеження інженерної і транспортної інфраструктури, інвентаризація нерухомості та створення відповідного банку даних.

Проведення ремонтно-реставраційних (відновлювальних) робіт, удосконалення інженерної інфраструктури та організації руху транспорту, поліпшення екологічного стану.

Здійснення ремонтно-будівельних робіт для виведення будинків і споруд, їх окремих конструкцій з аварійного стану, реставраційних робіт, а

також робіт із збереження окремих художніх та архітектурних елементів на об'єктах, де виникла загроза їх втрати.

## 5. Відповідальність за виконання Програми

Відповідальним за реалізацію Програми та головним розпорядником коштів є департамент міського господарства.

Реалізація Програми буде відбуватися шляхом укладання департаментом міського господарства договорів з суб'єктами господарювання, що мають право здійснювати роботи, відповідно до вимог чинного законодавства України.

## 6. Терміни реалізації програми та джерела фінансування

Термін реалізації Програми складає 4 роки: 2017-2020 роки.

Джерела фінансування Програми:

- міський бюджет;
- залучені кошти з інших джерел, не заборонених законодавством України;
- залучені кошти з Державного бюджету України та міжнародних Програм транскордонного співробітництва.

## 7. Очікувані результати

Реалізація Програми дасть змогу:

- провести роботи з визначення технічного стану будівель, споруд та об'єктів благоустрою;
- усунути негативні фактори, що спричиняють руйнування будівель, забезпечити умови безпечного проживання населення та функціонування підприємств, установ і організацій;
- зберегти унікальне історико-архітектурне середовище одночасно із створенням сучасної міської інфраструктури;
- активізувати розвиток туризму, в тому числі міжнародного, як одного з основних джерел залучення інвестицій в економіку міста і регіону.

Додаток  
до Програми

Необхідні обсяги фінансування заходів Програми  
на 2017 рік

грн.

№	Найменування заходу	Джерело фінансування	
		Місцевий бюджет	інші джерела
1	Реконструкція мереж та об'єктів благоустрою історичної частини міста	43 000 000,0	
2	Капітальний ремонт фасадів будинків	12 000 000,0	
3	Капітальний ремонт покрівель будинків	15 000 000,0	
	<b>ВСЬОГО:</b>	<b>70 000 000,0</b>	<b>0,0</b>