

ПРОТОКОЛ № 72

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 15.02.2017

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Любар В.М. – заст. голови комісії;

Прозор Є.І. – секретар комісії;

Афанасьєва О.В.,

Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Пономарьов С.Б. – голова комісії;

Бабидорич В.В., Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

Квіт В.В. – заст. начальника управління містобудування та архітектури.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.16. Гр. Куцевалову Олексію Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0665 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Куцюрюбі Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0665 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.18. Гр. Дубовому Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0664 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.20. Гр. Грицюку Роману Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Героїв, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.24. Гр. Шигимага Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0640 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.26. Гр. Петрище Олександрю Федоровичу земельної ділянки площею 0,0672 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.27. Гр. Писарук Євгену Ігоровичу земельної ділянки площею 0,0665 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.28. Гр. Зінчуку Антону Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0706 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.29. Гр. Бурчик Андрію Дмитровичу земельної ділянки площею 0,0665 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання гр. Бурчик А.Д. земельної ділянки площею 0,0700 га в районі вул. Собранецької (масив 1) поз. 36 «а» визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.30. Гр. Ярош Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Героїв, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.31. Гр. Митровці Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0717 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Стефаника з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.32. Гр. Малик Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0814 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Сосновий» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.35. Гр. Чекрію Борису Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0475 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Другетів, б/н з подальшою передачею її у власність *(на підставі протоколу № 68 від 23.01.17 вирішено, доручити відділу ДАБК (Зотова О.С.) у двотижневий термін провести перевірку законності розміщення капітальної огорожі та капітальної господарської споруди на зазначеній земельній ділянці згідно із графічними матеріалами і надати інформацію щодо власника вказаної нерухомості, інформацію надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі наданого управління містобудування та архітектури висновку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.37. Гр. Філатову Ігорю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 164 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.38. Гр. Прощалигіну Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0779 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. М.Амосова (р-н вул. Озерної) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. 05.08.16 Гр. Малик Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки заявнику надана земельна ділянка в іншому місці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Приютський 10" земельної ділянки площею 0,2050 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Приютському, 10 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Бріла Михайлу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черемшини з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі діючого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Ондричко Марії Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 150 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Повторне звернення об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Свободи 30» земельної ділянки площею 0,4443 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 30 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Яковчук Ганні Іванівні земельної ділянки площею 0,0650 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. О. Гончара, 6 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Враховуючи усне звернення гр. Яковчук Г.І., беручи до уваги довідку, видану в/ч 2451 та у зв'язку із смертю гр. Яковчук І.І. рекомендувати внести зміни до рішення міської ради та надати дозвіл на розробку проекту землеустрою

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Гниді Магдалині Павлівні земельної ділянки площею 0,0400 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Житомирській - вул. Лікарняної з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: З метою врегулювання земельного конфлікту в районі вул. Житомирська – Лікарняна рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту відведення земельної ділянки за рахунок фактичного користування гр. Гнида Й.М. та корегування схеми земельної ділянки кварталу «Садови», погодженою головним архітектором міста Ужгород

Відділу землекористування підготувати окремий проект рішення як виняток з існуючого мораторію..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Попович Олександр Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0234) площею 0,0067 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Заньковецької зі зміною цільового призначення (*на підставі протоколу № 67 від 18.01.17 вирішено, доручити управлінню архітектури та містобудування надати висновок щодо правомірності задоволення клопотання, висновок надано*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Остич Валерію Валерійовичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:40:001:0049) площею 0,0869 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Карпатській, 39 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Василечку Володимиру Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0100) площею 0,0072 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богомольця, 74 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримались» - 4.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

4. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Мигалині Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0064 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд на пл. Ш. Петефі, 32 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Рунянину Михайлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Володимирському, 6 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Пономарьовій Марії Миколаївні земельної ділянки площею 0,0170 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Духновича, 9/2 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Баран Віталію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дендеші, 62 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Маєрчику Павлу Степановичу земельної ділянки площею 0,0895 га для уточнення конфігурації земельної ділянки без зміни площі по вул. Високій, поз. 10 з подальшою передачею її у власність *(відповідно до протоколу № 66 вирішили направити питання на довивчення, доручити управлінню правового забезпечення надати інформацію щодо наявних судових розглядів по зазначеній земельній ділянці, інформацію надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі наданого висновку управлінням правового забезпечення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Семаль Вікторії Томашівні земельної ділянки площею 0,0428 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Східній, 26 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Гр. Маринцівському Володимирі Михайловичу земельної ділянки площею 0,0418 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Домнинській, 194 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.8. Гр. Молдавчуку Петру Петровичу земельної ділянки площею 0,0560 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій, 39 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.9. Гр. Махньову Богдану Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1106 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блистіва (вул. Краснодонців), 36 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на довивчення, запропонувати заявнику додати до матеріалів погодження попереднього землекористувача.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.10. Приватному вищому навчальному закладу "Карпатський університет імені Августина Волошина" земельної ділянки площею 0,1840 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Гойди, 4 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 92 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.11. Гр. Карчевському Йосифу Романовичу земельної ділянки площею 0,0374 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Новій, 33 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.12. Гр. Раммаль Катерині Антоніївні земельної ділянки площею 0,0069 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд по вул. Мукачівській, 71/3а з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.13. Гр. Кузьмі Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0311 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, 1 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Личко Крістині Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0501) площею 0,0557 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Заньковецької, 37 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Варічкіну Юрію Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0158) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гагаріна, 221 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Баранову Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0199) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Врабеля, 12 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Астаховій Лідії Володимирівні земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:23:001:0066 площею 0,0166 га, кадастровий номер 2110100000:23:001:0067 площею 0,0345) га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 3 з подальшою передачею їх в оренду (*запрошені*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

5/1.1. Обласній клінічній інфекційній лікарні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0283) площею 1,0663 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Грибоєдова, 20 «а» та передати їх постійне користування.

- земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:43:001:0282) площею 0,0800 га перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності;

- Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ № 091314 від 02.11.2004 року визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1.2. Гр. Попович Інні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0280) площею 0,0084 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Грибоєдова, 20 та передати її в оренду строком на _____ років (внести відповідні зміни до договору оренди від 21.05.2014 р. № 1721).

- земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:43:001:0281) площею 0,0039 га перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1.3. Гр. Арутюнян Наталії Олексіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0336) площею 0,0222 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грибоєдова, 5 та передати її в оренду строком на _____ років (внести відповідні зміни до договору оренди від 22.02.2006 р.).

- земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:44:001:0337) площею 0,0778 га перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Фізичній особі-підприємцю Романко Василю Івановичу земельної ділянки площею 12 кв.м. для влаштування входу до власного магазину та офісу по пр. Свободи, 37/24 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Гр. Балог Марії Григорівні земельної ділянки площею 18 кв.м. для обслуговування магазину на пл. Ш. Петефі, 44/1 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Гр. Арендаш Іванні Іванівні земельної ділянки площею 6 кв.м. для влаштування входу до власної перукарні по вул. Легоцького, 22/47 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Гр. Гаргоц Ігорю Славінтійовичу земельної ділянки площею 250 кв.м. під власним приміщенням по вул. Кошицькій, 9 «а» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.1. 23.07.15 Фізичній особі-підприємцю Німеровській Світлані Миколаївні земельної ділянки площею 20,5 кв.м. для розширення власного приміщення та влаштування входу по вул. Минайській, 28/47 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки :

6/1.1. Фізичній особі-підприємцю Гулянич Кларі Іванівні земельної ділянки площею 26 кв.м. під торгово-офісними приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Мукачівській, 16/6 (договір оренди землі від 24.02.2011р. № 1389).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1.2. Комунальному підприємству «Житловий ремонтно-експлуатаційний район № 5» земельної ділянки площею 0,007 га для будівництва та обслуговування по вул. 8-Березня, 28 (договір оренди землі від 26.04.2013 р. № 1584).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

8. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Затвердити актуалізацію звіту про експертну грошову оцінку колективному підприємству фірмі «Квіти Ужгорода - 2» земельної ділянки площею 0,3720 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Грибоедова, (655017,60 грн. з розрахунку на один квадратний метр 176, 08 грн.).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на довивчення. Запропонувати заявнику поновити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Гр. Сабадош Наталії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 28/36 (3823,56 грн. з розрахунку на один квадратний метр 294,12 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Гр. Зелінській Маріанні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0264 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 5 (95 668,32 грн. з розрахунку на один квадратний метр 362,38 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Євро-Парк» земельної ділянки площею 0,0327 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (під власним майном та для його обслуговування) по вул. Станційній,56 (65 962,44 грн. з розрахунку на один квадратний метр 201,72 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.2. Пункт 2.14. рішення XXI сесії міської ради VI скликання від 17.04.14 № 1282 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Гр. Гомбош Марії Федорівні надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) пл. 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 48 а з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. Пункт 26. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 29.11.16 № 491 «Про зміни та скасування рішень міської ради» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Гр. Юнгвірт Богдану Віталійовичу надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) пл. 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 48 а з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.10. У зв'язку з смертю гр. Михалко Василя Михайловича учасника АТО пункт 1.30. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 29.11.16 № 476 визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- гр. Михалко Світлані Георгіївні, як дружині загиблого затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0576) площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в районі вул. Тютюнової, поз. 42 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради та надати заявниці дозвіл складання технічної документації із землеустрою

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.11. У зв'язку з неможливістю реалізації пункт 1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання дозволу гр. Андрущакевич Руслану Степановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 249 а з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.12. Пункт 2.12. рішення XI сесії міської ради VII скликання від 26.01.2017 року № 570 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» у частині надання дозволу гр. Ковачу Віктору Бернатовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Минайській, б/н викласти в наступній редакції а саме: слова «під плямою забудови» читати «площею 0,0100 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.6. Звернення Гопчака Михайла Михайловичу щодо надання земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах м. Ужгород.

ВИРІШИЛИ: Розглянути питання першочергово після розробки генеральних планів індивідуальної житлової забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Заст. голови комісії

В.Любар

Секретар комісії

Є.Прозор