

ПРОТОКОЛ № 76
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури**

від 09.03.2017

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Пономарьов С.Б. – голова комісії;
Любар В.М. – заст. голови комісії;
Афанасьєва О.В., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Прозор Є.І. – секретар комісії;
Козак В.А., Бабидорич В.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури.
Пересоляк О.С., Ференц Я.І., Дідух О.П., Чепурний О.М., Тригубов О.І.,
Цезмейстрак М.Ю., Молнар А.В., Уманців С.Ю., Ворон І.С., Майстренко Н.,
Гулатканич Ф.А., Федько І.І. – представники громадськості.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Греньо Ігорю Павловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богомольця з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Маркевичу Петру Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0858 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Сосновий» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання оскільки земельна ділянка зайнята та запропонувати заявнику звернутися за місцем реєстрації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Тарновецькому Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,0652 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2) поз. 182 «а» з подальшою передачею її у власність.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання гр. Тарновецькому В.І. земельної ділянки площею 0,0700 га в районі вул. Собранецької (масив 1) поз. 19 «а» визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися після затвердження детального плану забудови житлового масиву.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Федьо Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Сосновий» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Тіхонову Павлу Олексійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богомольця з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

Доручити відділу землекористування в подальшому запрошувати учасників АТО для розгляду заяв за їх участі. Запросити через офіційний сайт міської ради учасників АТО прийняти участь в засіданні постійної комісії для розгляду питань надання дозволів на розробку проектів землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Кирлику Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах міста Ужгорода з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Микуляку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запісочного, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Лупинському Руслану Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Виноградівській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Халупнику Ярославу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Сосновий», поз. 26 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Кравцю Максиму Віталійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз.117 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Ховпей Віталію Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Теодора Ромжі з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Римар Ярославу Степановичу земельної ділянки площею 0,0417 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 176 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою за умови відповідності містобудівній документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Плоскіну Юрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0058 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 58 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Рега Віталію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0540 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Гусакському, 23 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Круподьоровій Ользі Юріївні земельної ділянки площею 0,0181 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гарайди, 29/2 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з відсутністю окремого будинковолоніння.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Жук Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0043 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 16 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Дуран Оксані Петрівні земельної ділянки площею 0,0324 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Лаборця, 2 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Оберіг-64" земельної ділянки площею 0,3163 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Грушевського, 64 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на довивчення.

Доручити управлінню містобудування та архітектури розробити проект розподілу території для обслуговування багатоквартирного будинку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "29 Сечені" земельної ділянки площею 0,5134 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Сечені, 29 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на довивчення.

Доручити управлінню містобудування та архітектури розробити проект розподілу території для обслуговування багатоквартирного будинку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Плисці Володимиру Володимировичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0559) площею 0,0737 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Виноградівській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Дзямуличу Роману Юрійовичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0804) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Сньківської (вул. Тюльпанова) та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Лакатош Олександр Миколайовичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0411) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Шикуні Михайлу Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:49:001:0412) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запорізькій та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Бурлака Володимиру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0362) площею 0,0734 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мрамуровій, 13 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Лангазо Сергію Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:40:001:0050) площею 0,0865 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мкрн. «Сосновий», вул. Карпатська та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Баник Отто Вікторовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0506) площею 0,0091 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій, 63/1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Варга Степану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0505) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Далекій, 6 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Горват Наталії Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:003:0065) площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Берчені, 12 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Товт Віктору Вікторовичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0803) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської-Єньковської та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Мішину Едуарду Ігоровичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0805) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської-Єньковської та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Дідику Петру Юрійовичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:40:001:0051) площею 0,0868 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Карпатській, 41 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Демків Ларисі Іванівні земельної ділянки площею 0,0950 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запісочного, 24 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Луцьо Марії Іванівні земельної ділянки площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 16 прим. 6 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Гусейновій Людмилі Федорівні земельної ділянки площею 0,0977 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Берчені, 97 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває у власності заявника.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Антал Миколі Івановичу земельної ділянки площею 0,0135 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Капітульній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки заявником використано право на безоплатну приватизацію земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Товариству з обмеженою відповідальністю «І Контракт» надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Загорській з метою виправлення помилок у відомостях про земельну ділянку (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Ямбор Яношу Ференце земельної ділянки площею 0,0232 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богатирській, 11 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. (4.3.) Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Сечені 50" земельної ділянки площею 0,5687 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Сечені, 50 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на довивчення.

Доручити управлінню містобудування та архітектури розробити проект розподілу території для обслуговування багатоквартирного будинку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Нодь Катерині Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0223) площею 0,0444 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Пархоменка, 13 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Ходкіній Ілоні Петрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0230) площею 0,0581 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Гусакському, 16 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

- Гр. Щербей Агаті Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:04:001:0190) площею 0,0076 га для будівництва і обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Пушкіна, 3/3.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Товт Ірині Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0264) площею 0,0336 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Конопляній, 4 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Бокшай Маргариті Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0391) площею 0,0336 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гагаріна, 45 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Фізичній особі- підприємцю Сокирко Ігорю Богдановичу земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0020 площею 0,0131 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0019 площею 0,0170 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0021 площею 0,1220 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0017 площею 0,1044 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0015 площею 0,1005 га);

для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Болгарській, 14 та передати їх в оренду строком на _____ років.

- земельні ділянки:

- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0018 площею 0,2581 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0013 площею 0,1800 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0016 площею 0,0215 га);
- (кадастровий номер 2124883600:10:010:0014 площею 0,0706 га);

перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності;

- Договір оренди землі від 15 травня 2008 року визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою та надати земельні ділянки в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. (5.3.) 15.06.16 Гр. Пекар Валентині Павлівні, гр. Пекар Михайлу Михайловичу, гр. Пекар Володимиру Михайловичу земельної ділянки загальною площею 0,0049 га (кадастровий номер 2110100000:35:001:0166 площею 0,0024 га), (кадастровий номер 2110100000:35:001:0167 площею 0,0025 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Панькевича, 41 та передати її у спільну сумісну власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо припинення дії договору оренди земельних ділянок.

6.1. Гр. Демків Олегу Романовичу земельної ділянки площею 922 кв.м. для будівництва та обслуговування індивідуального житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Запісочного, 24 (договір оренди землі від 02.11.2010 року).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Гр. Фаркаш Людмилі Адамівні земельної ділянки площею 76 кв.м. для облаштування пожежного виходу з власного приміщення кафе-офісу без зміни головного фасаду та цільового призначення на пл. Пушкіна, 3/3 (договір оренди землі від 26 квітня 2011 року № 1400).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6/1.1. Фізичній особі- підприємцю Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки площею 24 кв.м. для влаштування входу до власних приміщень по вул. Белінського, 15/51 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1.2. Публічному акціонерному товариству «Концерн Галнафтогаз» земельної ділянки площею 7000 кв.м. для будівництва АЗС з комплексом обслуговування т автозаправочним пунктом по вул. Собранецькій строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 1 рік.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Фізичній особі-підприємцю Осадчук Інесі Владиславівні земельної ділянки площею 0,0500 га для розміщення адмінбудівлі та житлових приміщень по вул. Галана – Г. Артемовського.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Горблюк Галині Олександрівні земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Сечені, 50/18.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику земельну ділянку залишити в оренді.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. Фізичній особі-підприємцю Проц Ларисі Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0120 га для будівництва магазину з легких конструкцій по вул. 8-Березня.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

Доручити відділу землекористування підготувати інформацію щодо сіх землекористувачів, які знаходяться поряд із зазначеною земельною ділянкою по вул. 8 – Березня.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. Гр. Жук Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0173 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 16.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Гр. Полак Христині Олександрівні земельної ділянки площею 0,0178 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свобди, 36/2 (64987,80 грн. з розрахунку на один квадратний метр 365,10 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Гр. Курах Надії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Стрільничній, 32 (62846,16 грн. з розрахунку на один квадратний метр 201,43 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.1. У пункті 1.1. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 29.11.16 № 477 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» виправити технічну помилку у написанні цільового призначення, а саме: «для будівництва та обслуговування господарських будівель та споруд » писати «для будівництва та обслуговування закладу побутового обслуговування».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. У пункті 1.33. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 29.11.16 № 478 «Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок», а саме: слова «строком на 5 років до 29.11.2021 року» читати «строком на 10 років до 29.11.2026 року»

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. В зв'язку з технічною помилкою у п. 1.1. рішення II сесії міської ради VII скликання від 21.04.2016 року № 189 «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок», а саме: слова «Кооператив по експлуатації колективних гаражів « Жигулі 2» читати «Обслуговуючому кооперативу «Кооператив по експлуатації колективних гаражів « Жигулі 2» ».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.4. Пункт 2.1. рішення VI сесії міської ради VII скликання від 30.08.2016 року № 359 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Калиничу Михайлу Юрійовичу надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0730 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Буковинській, 5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.5. Пункт 2.19. рішення II сесії міської ради VII скликання від 21.04.2016 року № 182 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Товтик Наталії Степанівні надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0716 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Дендеші, 98 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Депутатське звернення щодо звернення ПП Райхель М.К. (власника банного комплексу по вул. Богомольця,28) та мешканців багатоквартирних будинків по вул. Бестужева,14 та вул. Богомольця,30 з приводу приведення у відповідність рішень щодо виділення земельних ділянок учасникам АТО під будівництво гаражів по вул. Богомольця та недопущення порушення цілісності благоустрою території мікрорайону.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома, відділу землекористування врахувати при подальшому розгляді питання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.2. Звернення ПП Райхель М.К. щодо скасування попередньо прийнятих рішень сесії від 22.12.16 № 524 пункти 1.2.,1.3. по виділенню земельних ділянок учасникам АТО по вул. Богомольця під забудову гаражів.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.3. Звернення Компанії “С.Р.М. Management Building Ltd” про поновлення договору оренди земельної ділянки площею 22400 кв.м. для будівництва житлового комплексу по Слов'янській набережній, мікрорайон «Боздош» строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління правового забезпечення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.4. Звернення гр. Цирик Г.І. про наявність рішення апеляційного суду Закарпатської області від 14.02.2017, яким змінено рішення Ужгородського міськрайонного суду від 26.12.2011 року.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.5. Звернення гр. Ганчак М.І. щодо надання земельних ділянок в оренду різних площ та цільових призначень.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, доручити відділу землекористування роз'яснити заявнику щодо порядку подання відповідних заяв через ЦНАП.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.6. Звернення департаменту міського господарства щодо внесення змін по орендній платі Закарпатському обласному благодійному фонду дітей сиріт та інвалідів «Співчуття».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання та прирівняти нарахування орендної плати в межах податку на земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Заст. голови комісії

В.Любар