

ПРОТОКОЛ № 77

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 15.03.2017

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Пономарьов С.Б. – голова комісії;
Любар В.М. – заст. голови комісії;
Бабидорич В.В., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ:

Прозор Є.І. – секретар комісії;
Афанасьєва О.В., Козак В.А.,

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.4. Гр. Кондратьєву Євгенію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Баб'яка, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка обтяжена рішенням міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Нурідінову Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Баб'яка, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка обтяжена рішенням міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Легезі Володимирі Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Богомольця з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка перебуває в оренді у гаражного кооперативу.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Яцуку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0015 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола (Дівоча), 5 поз. 63 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні, запропонувати заявнику донести документи на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Ковалю Богдану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Підгірному між будинками № 5 та № 9 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно та належністю земельної ділянки до охоронної зони пам'ятки архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Шпілка Михайлу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Докучаєва, 6 «б» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику поновити договір оренди земельної ділянки під городництво.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Костурі Максиму Михайловичу земельної ділянки площею 0,0073 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лозовій, 46 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю нерухомого майна та діячого мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Панькевича 77" земельної ділянки площею 0,3081 га для обслуговування прибудинкової території багатоквартирного будинку по вул. Панькевича, 77 та передати її в постійне (відповідно протоколу № 75 від 01.03.17 *вирішено доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо норм земельної ділянки, передбаченої чинним законодавством для обслуговування багатоквартирного будинку, висновок надано*).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на довивчення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи, 53» земельної ділянки площею 0,9100 га для обслуговування

багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 53 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику замовити план розподілу прибудинкової території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Венеліна Гуци" земельної ділянки площею 0,7032 га для обслуговування багатоквартирних житлових будинків по вул. Венеліна Гуци, 2,4,10 з подальшою передачею їх в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування спільно з управлінням містобудування та архітектури вивчити питання з виїздом на місце і доповісти щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Шахта Уж-20" земельної ділянки площею 0,6068 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Оноківській, 20 з подальшою передачею її у постійне користування *(відповідно протоколу № 63 від 14.12.16 залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо доцільності та раціональності використання зазначеної території, висновок надано).*

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні, запропонувати заявнику надати нові графічні матеріали, змінивши площу та погодивши їх з управлінням містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Православна Набережна 17" земельної ділянки площею 0,0797 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по Православній набережній, 17 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Православна, 18" земельної ділянки площею 0,0695 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по Православній набережній, 18 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Мойш Марії Юрїївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0154) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кавказькій, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Мойш Мар'яну Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0155) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кавказькій, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Мойш Василю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0156) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кавказькій, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Форкош Михайлу Івановичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0802) площею 0,0908 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньковській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Перегинець Наталії Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0392) площею 0,0301 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лобачевського, 28 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Масляник Івану Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0333) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 184 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Гечка Віктору Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0507) площею 0,0879 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничній та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Жменяк Єлизаветі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0387) площею 0,2007 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Гагаріна, 202 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Товариству з обмеженою відповідальністю спільне підприємство «Кредо» земельної ділянки площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 27 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Свалявчик Юлії Іванівні земельної ділянки площею 0,0567 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Вайди, 19 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Чижмарь Ганні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0395 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 12 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки будівля перебуває в статусі «квартири».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Товариству з додатковою відповідальністю будівельне управління «Промжитлобуд» земельної ділянки площею 2,2475 га під виробничою базою по вул. Паризької комуни, 2 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Репаш Петру Петровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0261) площею 0,0252 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Панькевича, 94 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Маринцівському Володимирі Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0336) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 194 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Кудашевій Катерині Віталіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0503) площею 0,0297 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Достоевського, 10 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Жданович Світлані Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0504) площею 0,0297 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Достоевського, 10 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Товариству з обмеженою відповідальністю «РТТВ» земельних ділянок:

- (кадастровий номер 2110100000:51:001:0768 площею 0,1237 га);
- (кадастровий номер 2110100000:51:001:0767 площею 0,1056 га);
- (кадастровий номер 2110100000:51:001:0769 площею 0,0707 га);

для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, 51 та передати їх в оренду строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Лазуру Богдану Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:15:001:0044) площею 0,0062 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила і Мефодія, 2 (приміщення 7) та передати її в оренду строком на _____ років (*відповідно протоколу № 73 від 22.02.17 вирішено доручити управлінню правового забезпечення здійснити аналіз документів щодо набуття прав на нерухоме майно, висновок надано*).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні, запропонувати заявнику додати до матеріалів відповідну згоду іпотекодержателя.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв щодо припинення дії договору оренди земельних ділянок.

6.1. Гр. Рогачу Богдану Тарасовичу та гр. Цібере Михайлу Івановичу земельної ділянки площею 46 кв.м. під придбаним приміщенням № 6 та для його обслуговування на пл. Кирила і Мефодія, 2 (договір оренди землі від 07.06.2010 року).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Фролову Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0289 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд пров. Туристському, 7.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Плодоовоч-Уж" земельної ділянки площею 0,1136 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 30.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. Гр. Гісем Наталії Володимирівні земельної ділянки площею 0,0036 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Соборницькій, 124.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень міської ради

8.1. Пункт 2.26. рішення II сесії міської ради VII скликання від 21.04.2016 року № 182 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Гр. Семенчук Валентині Анатоліївні надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0900 га під торговим комплексом та для його обслуговування по вул. Щедріна, 36 «а» зі зміною конфігурації без зміни площі.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд питань, які знаходяться на довивченні постійної комісії.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. 12.07.16 Гр. Василені Олені Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Томчанина, 37 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. 03.10.16 Гр. Бек Степану Євгеновичу, гр. Орос Вероніці Михайлівні, гр. Даньо Ользі Михайлівні, гр. Даньо Олесі Вікторівні, гр. Землякову Олексію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0392 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Берчені, 19 з подальшою передачею її в оренду

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися після закінчення терміну дії мораторію на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. 21.11.16 Гр. Качур Ганні Михайлівні земельної ділянки площею 0,1514 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Садовій, 15 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із перевищенням норм безоплатної приватизації земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. 25.10.16 Гр. Василечку Віталію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0035 га для будівництва та обслуговування об'єкта зв'язку з надання телекомунікаційних послуг по вул. Фединця, б/н з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Броді Володимирі Івановичу земельної ділянки площею 0,0015 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Корзо, 7 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. 08.11.16 Гр. Прісняк Аллі Іванівні земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богомольця, 18/22, кв. 26 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Медико-соціальному реабілітаційному центру «Дорога життя» земельної ділянки площею 0,5604 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 8-Березня, 46 «в» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 27 "б" з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. 14.01.15 Гр. Ольховій Аллі Віталіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0241) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Електрозаводській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. 14.01.15 Гр. Футорняку Євгенію Руслановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0240) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Електрозаводській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. 26.12.14 Релігійній організації «Монастир святого Антонія Падевського Чину Братів Менших Францисканів Мукачівської Греко-католицької Єпархії» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0133) площею 0,9326 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Заньковецької, б/н та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримався» - 1.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

3.4. 17.02.16 Гр. Гецько Наталії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0236) площею 0,0530 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Словацькій, 21 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «КУБІК» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0084) площею 0,0339 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на пл. Корятовича, 21 та передати її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. 01.10.15 Фізичній особі-підприємцю Демурі Ігорю Володимировичу щодо поділу земельної ділянки площею 0,1800 га на площі 0,0196 га, 0,0714 га, 0,0890 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. 28.01.16 Гр. Розман Світлані Василівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 58 з подальшою передачею у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка обтяжена рішенням міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Завод «Конвектор» земельної ділянки площею 0,1916 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури по вул. Гранітній, 5 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Завод «Конвектор» земельної ділянки площею 0,4570 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури по вул. Гранітній, 5 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв громадян та клопотань юридичних осіб щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. 01.04.16 Гр. Грущенко Олені Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:003:0041) площею 0,0011 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 28/49 та передати її в оренду строком на _____ років. (на підставі протоколу № 22 від 20.04.2016 р.)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. 12.10.16 Приватному підприємству спеціалізоване ремонтно-будівельне управління «Закарпатліфтмонтаж» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0296) площею 0,2164 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Польовій, 4 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. 21.06.16 Фізичній особі-підприємцю Ганусич Наталії Юріївні земельної ділянки площею 507 кв.м. для комерційної діяльності по вул. І. Франка строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу інспекції з благоустрою провести перевірку дотримання правил благоустрою за вказаною адресою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Фізичній особі-підприємцю Гумен Василю Гавриловичу земельної ділянки площею 0,0030 га для влаштування входу до власного торгово-офісного приміщення по вул. Минайській, 28/3 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на наступне засідання постійної комісії, розглянути питання після надання заявником довідки про відсутність заборгованості зі сплати податку на землю.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Фізичній особі-підприємцю Феофанову Юрію Івановичу земельної ділянки площею 60,01 кв.м. під прибудову до торговельного центру по вул. Грушевського, 65 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні, оскільки документи вилучені правоохоронними органами.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Гр. Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0043 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 65/22 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні, оскільки документи вилучені правоохоронними органами.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Заст. голови комісії

В.Любар