



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



ХІІ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

18 травня 2017 року

м. Ужгород

№ 640

Про поновлення та відмову у поновленні договорів оренди земельних ділянок

Розглянувши клопотання фізичних та юридичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі статей 93, 124, 134 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Поновити договори оренди земельних ділянок наступним юридичним, фізичним особам та фізичним особам - підприємцям:

1.1. Фізичній особі-підприємцю Суханову Олександровичу земельної ділянки площею 12310 кв.м. для іншої комерційної діяльності (роздрібна торгівля та комерційні послуги) по вул. Легоцького, 80 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «БОДРОГ» земельної ділянки площею 6000 кв.м. під власним нерухомим майном по вул. 8- Березня, 48 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гетьман» земельної ділянки площею 2277 кв.м. під власним кафе-баром «Екіпаж» та для його обслуговування по вул. Гленца, 1 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Данте» земельної ділянки площею 9000 кв.м. для реконструкції власних будівель та перебудови в житловий комплекс по вул. Рилєєва, 4 строком на 1 рік до 18 травня 2018 року.

1.5. Колективному підприємству фірмі «Квіти Ужгорода - 2» земельної ділянки площею 3720 кв.м. під придбаним тепличним комплексом по вул. Грибоедова, 6 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

1.6. Гр. Рибак Ярославні Святославівні земельної ділянки площею 52 кв.м. для влаштування входу з вулиці та тераси до власного кафе по вул. Ракоці, 10 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

1.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» земельної ділянки площею 0,7991 га для обслуговування власного майна по вул. Приладобудівників, 3 «а» строком на 3 роки до 18 травня 2020 року.

1.8. Товариству з обмеженою відповідальністю «Епіцентр Н» земельної ділянки площею 0,3023 га для обслуговування власного майна по вул. Баб'яка, 7/1 строком на 3 роки до 18 травня 2020 року.

1.9. Приватному підприємству фірмі «Карпати-УКР» земельної ділянки площею 2000 кв.м. для будівництва багатоквартирного житлового будинку та торгово-офісних приміщень по вул. Котляревського строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

1.10. Гр. Сивоус Марії Дмитрівні земельної ділянки площею 34 кв.м. для добудови до офісного приміщення по вул. Минайській, 8/58 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

2. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

- Гр. Стоцькій Тетяні Володимирівні земельної ділянки площею 0,0241 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 14-16 строком на 5 років до 18 травня 2022 року.

3. Відмовити у поновленні договору оренди земельної ділянки:

3.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Гетьман» земельної ділянки площею 995 кв.м. для реконструкції та обслуговування будівлі (кафе «Спорт») по вул. І. Франка, 1 строком на 5 років враховуючи висновок управління правового забезпечення. Запропонувати заявнику звернутися до суду щодо оскарження постанови Закарпатського окружного адміністративного суду від 01.06.16 по справі № 807/1136/15.

3.2. Громадській організації «Гаражне об'єднання «Канал»» земельної ділянки площею 0,0498 га для обслуговування індивідуальних гаражів по вул. Айвазовського (біля будинку № 18) строком на 45 років на підставі ст. 134 Земельного кодексу України.

3.3. Гр. Драгула-Вайнагій Оксані Йосифівні земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Юнацькому, 8 строком на 5 років на підставі ст. 141 Земельного кодексу України та п.34 договору оренди земельної ділянки

4. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андрійв