

**ПРОТОКОЛ № 97**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

від 19.07.2017

м. Ужгород

**ПРИСУТНІ:** Афанасьєва О.В. – голова комісії;  
Прозор Є.І. – секретар комісії;  
Пономарьов С.Б., Станко Ю.Ю., Бабидорич В.В.,  
Козак В.А., Шевчук Г.В. – члени комісії;

**ЗАПРОШЕНІ:**

**ЗАПРОШЕНІ:**

*Чепкий О.О.* – начальник відділу землекористування;  
*Боршовський О.І.* – начальник управління містобудування та архітектури.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Обговорення проектів рішень другого пленарного засідання чергової XIV сесії міської ради.

**1. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення № 744 «Про розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.» Ознайомив присутніх із листом управління поліції охорони в Закарпатській області від 17.07.2017 № 468/48/26/01-2017, що стосується пункту 1.2 зазначеного проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:**1. В пунктах 1.3, 1.14, 1.15, 1.19, 1.22, 1.23, 1.24, 1.25, 1.26, 1.27, 1.28, 1.29, 1.30, 1.31, 1.32, 1.33, 1.34, 1.35, 1.37, 1.38, 1.53, 1.56, 1.63, 1.64, 1.67, 1.68, 1.69, 1.70, 1.71, 1.73, 1.74., 1.78, 1.81, 1.82, 1.83, 1.84, 1.85, 1.86, 1.87, 1.88, 1.89, 1.91, 1.92, 1.93, 1.94, 1.95, 1.96, 1.97, 1.98, 1.99, 1.100, 1.101, 1.102, 1.103, 1.105, 1.109, 1.117 відмовити у задоволенні клопотань відповідно до протоколів постійної комісії.

2.В пункті 3 відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 134 Земельного кодексу України.

3. Пункт 4 зняти з розгляду, оскільки він суперечить ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації».

4. В пункті 1.21 уточнити площу земельної ділянки «0,0616 га в р-ні вул. Зелемірської».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Пункти 1.11, 1.12, 1.13, 1.20, 1.39, 1.40, 1.58, 1.59, 1.79, 1.90, 1.106, 1.108, 1.112 відправити на довивчення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1.

**2. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення № 745 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.»

**ВИРІШИЛИ:** 1. В пунктах 1.3, 1.7, 1.8, 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.15, 2.17, 2.18, 2.22, 2.24, 2.25, 3.1 (вилучити з обґрунтування відмови посилання на містобудівну документацію), 3.4, 2.29, 2.30, 2.31, 2.32, 2.33, 2.34, 2.36, 2.37, 2.38 відмовити у задоволенні клопотань відповідно до протоколів постійної комісії.

2. Пункти 1.12, 1.13 відправити на довивчення.

3. В пункті 1.4 відкоригувати площу земельної ділянки «0,0522 га».

4. В пункті 2.26 виправити помилку в назві вул. Белінського.

5. В пункті 2.39 уточнити площу земельної ділянки – «0,0045 га»

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**3. СЛУХАЛИ:** Чепкий О.О. представив проект рішення № 746 «Про надання дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки натури (на місцевості).»

**ВИРІШИЛИ:** 1. В пунктах 1.1, 1.2, 1.3, 1.10, 1.12, 1.13, 1.14, 4.1, 1.16, 1.20, 3.4 відмовити у задоволенні клопотань відповідно до протоколів постійної комісії.

2. Пункти 2.1, 2.2 відправити на довивчення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. СЛУХАЛИ:** Чепкий О.О. представив проект рішення № 747 «Про поновлення та припинення дії договорів оренди земельних ділянок.»

**ВИРІШИЛИ:** 1. В пункті 2.3 відмовити у задоволенні клопотання відповідно до протоколу постійної комісії.

2. Пункти 1.1, 1.2, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10 зняти на довивчення.

3. Пункт 3 зняти з розгляду, оскільки він суперечить ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. СЛУХАЛИ:** Чепкий О.О. представив проект рішення № 748 «Про надання дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок.»

**ВИРІШИЛИ:** 1. В пункті 1.5 відмовити у задоволенні клопотання відповідно до протоколу постійної комісії.

2. Пункт 1.2 відправити на довивчення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**6. СЛУХАЛИ:** Чепкий О.О. представив проект рішення № 749 «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.» (гр. Галушка Л.А.)

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**7. СЛУХАЛИ:** Чепкий О.О. представив проект рішення № 750 «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.» (гр. Феєр В.І.)

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення № 751/700 «Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу.» (гр. Мелкумян А.С.)

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**9. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення № 752 «Про зміни та скасування рішень міської ради.»

**ВИРІШИЛИ:** 1. В пункті 2 відмовити у задоволенні клопотання відповідно до протоколу постійної комісії.

2. Пункт 15 зняти на довивчення, наявні звернення учасників АТО по вул. 8 – Березня.

3. Пункт 19 доповнити наступним текстом: «з подальшою реєстрацією комунальної власності».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**10. СЛУХАЛИ:** *Чепкий О.О.* представив проект рішення № 753 «Про зміни до Програми розвитку земельних відносин у м. Ужгород на 2017 – 2019 роки.»

**ВИРІШИЛИ:** Підтримати проект рішення та рекомендувати його до розгляду на сесії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**11. СЛУХАЛИ:** Про проект рішення № 741 «Про зміни до персонального складу постійних комісій Ужгородської міської ради VII скликання.»

**ВИСТУПИЛИ:** *Прозор Є.І.* повідомив про складання ним повноважень секретаря постійної комісії. Запропонував обрати секретарем комісії Станка Ю.Ю.

*Пономарьов С.Б.* звернув увагу на відсутність в комісії заступника голови комісії.

**ВИРІШИЛИ:** 1. Рекомендувати проект рішення до розгляду на сесії.

2. Звернутися до міського голови з проханням внести на розгляд наступного пленарного засідання питання щодо переобрання секретаря постійної комісії, а саме: припинити повноваження секретаря постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури *Прозора Є.І.* та обрати секретарем постійної комісії *Станка Ю.Ю.*».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

**О.Афанасьєва**

Секретар комісії

**Є.Прозор**