

ПРОТОКОЛ № 114
засідання комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 18.10.2017

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – *голова комісії;*
Станко Ю.Ю. – *секретар комісії;*
Бабидорич В.В., Козак В.А.,
Прозор Є.І., Шевчук Г.В. – *члени комісії;*

ВІДСУТНІ:

Пономарьов С.Б.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;
Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;
Губаль О.М. – представник місцевої прокуратури;
Щадей В.І. – депутат міської ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.
2. Про заяву голови ОСББ «Оберіг – 2012» Олексеюк Л.І. від 06.10.2017 № 01-16/526.
3. Про відповідь департаменту міського господарства на доручення комісії з протоколу № 110 від 27.09.2017.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Немеш Іллі Васильовичу земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Устима Кармелюка, 21 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Мучці Костянтину Омеляновичу земельної ділянки площею 0,0140 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мікрорайоні «Боздош» між ділянками № 18 та № 19 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Баляля Олександрю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0964 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, б/н з подальшою передачею її у власність.

- Пункт 1.3. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 29.11.2016 року № 475 в частині надання дозволу гр. Балялі Олександрю Юрійовичу на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Баб'яка визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Перевузнику Євгену Степановичу земельної ділянки площею 0,0617 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Тютюнової, поз. 9 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Хміль Петру Петровичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мартона з подальшою передачею її у власність.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16.10.2015 року № 1861 в частині надання дозволу гр. Хміль Петру Петровичу на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 1) поз. 45а визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (Афанасьєва О.В.)

1.6. Гр. Наливайко Любові Іванівні, як члену сім'ї загиблого військовослужбовця земельної ділянки площею 0,0744 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Козаку Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Жатковича з подальшою передачею її у власність.

ВИСТУПИЛИ: Козак В.А. повідомив, що утримується від обговорення та не буде брати участь у голосуванні щодо вказаного питання з метою уникнення конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (Козак В.А.)

1.8. Гр. Марухлиничу Івану Петровичу земельної ділянки площею 0,0810 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Ігнац Івану Вікентійовичу земельної ділянки площею 0,0019 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола, поз. 23 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

Доручити відділу землекористування направити документу до відділу ДАБК для перевірки та відповідного реагування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0123 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Возз'єднання з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до додатку до рішення І сесії міської ради VII скликання від 10.03.16 № 119.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Льва Толстого, 4" земельної ділянки площею 0,0433 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Льва Толстого, 4 з подальшою передачею її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану розподілу території. Запропонувати заявнику звернутися після розробки детального плану розподілу території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Швачка» земельної ділянки площею 0,3609 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Богомольця, 18/22 та передати її в постійне користування *(нам підставі протоколу № 105 вирішено залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури розробити проект розподілу території, відповідь надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану розподілу території. Запропонувати заявнику звернутися після розробки детального плану розподілу території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «АМАЛКЕР ЗАКАРПАТТЯ» земельної ділянки площею 0,0067 га для надання побутових послуг по пр. Свободи, 3 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«не голосували» - 2. *(Шевчук Г.В., Прозор Є.І.)*

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Павловському Івану Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0505) площею 0,0301 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Дмитра Климпуша, 5 зі зміною цільового призначення. *(згідно протоколу № 83 доручити начальнику відділу землекористування вивчити питання з виїздом на місце і доповісти про результати на наступному засіданні постійної комісії, виїзд відбувся).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі п.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної документації».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Готько Степану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0750) площею 0,0226 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Закарпатській, 25 «б» зі зміною цільового призначення. *(на підставі протоколу № 98 від 26.07.17 вирішено, Доручити ДАБК перевірити порядок здачі будівлі в експлуатацію та надати інформацію яким чином заявником був отриманий відповідний дозвіл, інформацію надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю детального плану розподілу території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Опаленик Ганні Дмитрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0373) площею 0,0987 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській, 75 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Опанасюк Василю Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0372) площею 0,1200 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Піпта Валерії Янівні земельної ділянки площею 0,0202 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 79/1 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Піпта Степану Івановичу земельної ділянки площею 0,0220 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 79/1 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Банаті Габору Елеміровичу земельної ділянки площею 0,0554 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Білоруській, 2 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Слободянюк Олексію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0115 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Заньковецької, поз. 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Лізак Валентині Михайлівні земельної ділянки площею 0,0655 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 36 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Гр. Сухині Маргариті Михайлівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Гвардійській, 58 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, повернутись до розгляду заяви після завершення майнового спору у судовому порядку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.8. Відповідно до п.1 Перехідних положень Земельного кодексу України, гр. Соломон Вікторії Іванівні, як спадкоємцю Маслякевич Марії Семенівни, (на підставі рішення ХХХІV сесії ІІІ скликання від 26 жовтня 2001 року) земельної ділянки площею 0,0390 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 6 з подальшою реєстрацією права власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.9. Відповідно до п.1 Перехідних положень Земельного кодексу України, гр. Шак Олені Юріївні, як спадкоємцю Качур Марії Василівни, (на підставі рішення від 02 червня 1994 року № 238) земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 66 з подальшою реєстрацією права власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.10. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сечені 50» земельної ділянки площею 0,5687 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Сечені, 50 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на чергове засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.11. Гр. Спех Єлизаветі Йосипівні земельної ділянки площею 0,0232 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Глінки, 25 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.9. Гр. Демків Олегу Романовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:45:001:0428) площею 0,0922 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Запівочного, 24 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою після розробки та затвердження детального плану територій.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Сіка Василю Васильовичу, як учаснику АТО земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0361) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Юнацькому, 8 та передати її у власність.

ВИСТУПИЛИ: *Козак В.А.* повідомив, що заявник був у нього на прийомі громадян.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою після розробки та затвердження детального плану територій.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Гр. Шитьману Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0235 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування по вул. Олександра Фединця, 16 строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Магнум" земельної ділянки площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під прибудовою до власного приміщення) на пл. Шандора Петефі, 31/10-12 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Гр. Феєш Аттілі Олександровичу земельної ділянки площею 0,0031 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Вілмоша Ковача, 15/19 (вул. Белінського) строком на 3 роки.

ВИСТУПИЛИ: Губаль О. поінформував присутніх, що з питань 6.3, 6.4, 6.5 триває судовий розгляд.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» 3. (Афанасьєва О.В., Станко Ю.Ю., Козак В.А.)

«не голосував» - 1. (Прозор Є.І.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6.4. Гр. Мендель Оксані Олексіївні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 45 строком на 10 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» 3. (Афанасьєва О.В., Станко Ю.Ю., Козак В.А.)

«не голосував» - 1. (Прозор Є.І.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6.5. Товариству з обмеженою відповідальністю "Підлипники" земельної ділянки площею 0,4000 га для комерційно-житлового будівництва (для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови) по вул. 8-го Березня – Олександра Можайського строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» 3. (Афанасьєва О.В., Станко Ю.Ю., Козак В.А.)

«не голосував» - 1. (Прозор Є.І.)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6.6. Фізичній особі-підприємцю Хаджиєву Руслану Юрійовичу земельної ділянки площею 25 кв.м. під торговим павільйоном по вул. Грибоедова, 6 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.7. Гр. Вознюк Ірині Іванівні земельної ділянки площею 11 кв.м. для влаштування входу до власного приміщення по вул. Собранецькій, 132 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

6.8. Фізичним особам - підприємцям Голик Марії Олександрівні та Пугач Наталії Володимирівні земельної ділянки площею 69 кв.м. під галереєю та входами у торгові приміщення по вул. Заньковецької, 19 строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

6/1.2. ТДВ «СТДВ «Глобус» на земельну ділянку площею 0,0880 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Собранецькій, 60 (договір оренди від 30.04.13 № 1599).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Руснак Яну Яновичу земельної ділянки площею 0,0918 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тлехаса, 97.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.4. Фізичній особі-підприємцю Король Ользі Павлівні земельної ділянки площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 35/50.(схему надано)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.5. Гр. Бондюк Надії Іванівні земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування іншої громадської забудови по пр. Свободи, 22/17.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.6. Товариству з обмеженою відповідальністю "Магнум" земельної ділянки площею 0,0027 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під прибудовою до власного приміщення) на пл. Шандора Петефі, 31/10-12.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.7. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма»Магістраль ЛТД» земельної ділянки площею 0,0880 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Собранецькій, 60.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику оформити право оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Гр. Фролову Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0289 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Туристському, 7 (61412,50 грн. з розрахунку на один квадратний метр 212,50 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Гр. Жук Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0173 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Швабській, 16 (65620,63 грн. з розрахунку на один квадратний метр 379,31 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Гр. Мельник Віктору Федоровичу земельної ділянки площею 0,0652 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничній, 98 (130830,32 грн. з розрахунку на один квадратний метр 200,66 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. Гр. Гісем Наталії Володимирівні земельної ділянки площею 0,0036 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 124 (11833,56 грн. з розрахунку на один квадратний метр 328,71 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.5. Товариству з обмеженою відповідальністю "Плодоовоч-Уж" земельної ділянки площею 0,1136 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гвардійській, 30 (338539,36 грн. з розрахунку на один квадратний метр 298,01 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. Фізичній особі-підприємцю Тереняк Богдану Івановичу земельної ділянки площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Легоцького, 46-50 (70605,60 грн. з розрахунку на один квадратний метр 294,19 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.7. Гр. Щербей Агаті Йосипівні земельної ділянки площею 0,0076 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Пушкіна, 3, прим. 3 (44727,52 грн. з розрахунку на один квадратний метр 588,52 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.8. Товариству з обмеженою відповідальністю "Агрокомплекс-Уж" земельної ділянки площею 0,9400 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Дубовій, 1 (1227640,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 130,60 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.9. Фізичній особі-підприємцю Левчак Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0230 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій, 146 (73991,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 321,70 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.10. Фізичній особі-підприємцю Проц Ларисі Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-Березня (36259,20 грн. з розрахунку на один квадратний метр 302,16 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.11. Гр. Химишинець Юлії Іллічні земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Марії Заньковецької, 3/1 (7740,40 грн. з розрахунку на один квадратний метр 387,02 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

ВИРІШИЛИ: Звернутися до міського голови Андрієва Б.Є. щодо обґрунтування причин відсутності проектів рішень про затвердження звітів про експертну грошову оцінку земельних ділянок та затвердження проектів землеустрою на розгляді сесії міської ради та розглянути пропозицію тимчасово призупинити надання відповідної адміністративної послуги за умови наявних обґрунтованих причин.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.15. Звернення головного управління Держгеокадастру в Закарпатській області з приводу приведення у відповідність пунктів 2.15,2.16 X рішення VII скликання від 26.01.17 № 572 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)».

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома. Доручити відділу землекористування підготувати окремий проект рішення щодо скасування дозволу на складання технічної документації із землеустрою та врегулювання питання відповідно до норм чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. СЛУХАЛИ: *Афанасьєва О.В.* ознайомила присутніх із заявою для протоколу засідання комісії голови ОСББ «Оберіг – 2012» Олексеюк Л.І. від 06.10.2017 № 01-16/526.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню правового забезпечення направити звернення та відповідні матеріали до місцевої прокуратури для розгляду питання дострокового розірвання договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. СЛУХАЛИ: *Афанасьєва О.В.* ознайомила присутніх із відповіддю департаменту міського господарства на доручення комісії з протоколу № 110 від 27.09.2017 щодо встановлення правових підстав використання ФОП Павлюх В.А. земельної ділянки по вул. Івана Панькевича.

ВИРІШИЛИ: 1. Доручити управлінню правового забезпечення підготувати позов до суду щодо стягнення збитків бюджету (втраченої вигоди) за використання земельної ділянки по вул. Івана Панькевича, 77а без правовстановлюючих документів.

2. З метою своєчасного розгляду питань, запланованих на виїзне засідання постійної комісії, доручити голові постійної комісії спільно з представниками відділу землекористування, управління містобудування та архітектури виїхати на місце та доповісти на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.Афанасьєва

Секретар комісії

Ю.Станко