



# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



**XVIII сесія VII скликання**  
(2-е пленарне засідання)

## Р І Ш Е Н Н Я

**21 грудня 2017 року**

**м. Ужгород**

**№ 953**

### **Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

### **міська рада ВИРІШИЛА:**

#### **1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:**

**1.1.** Гр. Балашовій Галині Вікторівні земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 34/19 «а».

**1.2.** Гр. Федака Маріанні Іванівні, гр. Федака Михайлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0013 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 34/19.

**1.3.** Гр. Кошуті Мирославу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0203 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Льва Толстого, 10/5.

**1.4.** Гр. Прісняк Аллі Іванівні земельної ділянки площею 0,0106 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця, 18/22 кв.26.

**1.5.** Товариству з обмеженою відповідальністю «АМАЛКЕР ЗАКАРПАТТЯ» земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по пр. Свободи, 3.

**1.6.** Гр. Резвановій Інні Дмитрівні земельної ділянки площею 0,0034 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 35, прим. 18.

**1.7.** Гр. Федор Роберту Олександровичу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гулака Артемовського, АГК «Чайка» гараж № 222.

**1.8.** Громадській організації «Гаражне об'єднання «Парус» земельної ділянки площею 0,0900 га для розміщення тимчасових гаражів по вул. Михайла Лермонтова, 9 «а» за умови укладення сервітуту на проїзд загального користування.

## **2. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:**

**2.1.** Гр. Гах Юрію Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, АГК «Сторожницький» поз. 15.

**2.2.** Гр. Брензовичу Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Замкові сходи, 4 "Г".

**2.3.** Гр. Федорішко Златі Павлівні земельної ділянки площею 0,1373 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 285.

**2.4.** Гр. Січ Йосипу Павловичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н, АГК «Сторожницький», поз.118.

**2.5.** Гр. Варічкіній Вікторії Вікторівні земельної ділянки площею 0,2538 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Горянській, 63.

**2.6.** Гр. Федор Роберту Олександровичу земельної ділянки площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гулака Артемовського, АГК «Чайка» гараж № 41.

## **3. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в постійне користування:**

**3.1.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Панькевича 77" земельної ділянки площею 0,3081 га для обслуговування прибудинкової території багатоквартирного будинку по вул. Івана Панькевича, 77.

**3.2.** Комунальному автотранспортному підприємству-072801 Ужгородської міської ради земельної ділянки площею 0,6501 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Володимира Погорелова, 3

**3.3.** Дошкільному навчальному закладу № 12 загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки площею 0,3775 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Мора Йокаї, 9.

**3.4.** Дошкільному навчальному закладу № 8 «Дзвіночок» загального розвитку Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки площею 1,0007 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Михайла Грушевського, 29 «а».

**3.5.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Сечені 50» земельної ділянки площею 0,5687 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Іштвана Сечені, 50.

**3.6.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «СЕЧЕНІ» земельної ділянки площею 0,2040 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Іштвана Сечені, 35.

**4. Відмовити у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:**

**4.1.** Гр. Щербатюк Олександрі Вікторівні земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 27 "б", оскільки земельна ділянка є землями загального користування.

**4.2.** Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0123 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Возз'єднання відповідно до додатку до рішення І сесії міської ради VII скликання від 10.03.16 № 119.

**4.3.** Гр. Гаргоц Сільвії Юріївні земельної ділянки площею 0,0221 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Кошицькій, 22 «б» у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

**4.4.** Гр. Копичак Оксані Мігалівні земельної ділянки площею 0,0856 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Салтикова-Щедрина у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

**4.5.** Гр. Русин Ярославі Георгіївні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Кошицькій, 23/1 у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

**4.6.** Гр. Ігнац Івану Вікентійовичу земельної ділянки площею 0,0019 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, АГК «Сторожницький», поз. 23 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

**4.7.** Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0312 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній у зв'язку із діючим мораторієм на виділення вільних земельних ділянок.

**4.8.** Гр. Виноградову Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, 32 «а», УГК «Політ» ряд 4 місце 22. Запропонувати заявнику звернутися після проведення інвентаризації земель гаражного кооперативу "Політ".

**4.9.** Гр. Фоміній Марині Іванівні земельної ділянки площею 0,1752 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Слави, 59 на підставі ст.121 Земельного кодексу України.

**4.10.** Гр. Сарка Олександрю Йосиповичу та гр. Балог Софії Тарасівні земельної ділянки площею 0,0454 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Володимирській, 12 у зв'язку із невідповідністю статусу нерухомого майна.

**4.11.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "УЖ-ФОРТ" земельної ділянки площею 0,2198 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 28. Розглянути питання після розробки детального плану і плану розподілу територій.

**4.12.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Прспект Свободи 30» земельної ділянки площею 0,4443 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 30. Розглянути питання після розробки детального плану і плану розподілу територій.

**4.13.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Льва Толстого, 4" земельної ділянки площею 0,0433 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Льва Толстого, 4 у зв'язку із відсутністю детального плану розподілу території. Запропонувати заявнику звернутися після розробки детального плану розподілу території.

**4.14.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Швачка» земельної ділянки площею 0,3609 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Олександра Богомольця, 18/22 у зв'язку із відсутністю детального плану розподілу території. Запропонувати заявнику звернутися після розробки детального плану розподілу території.

**4.15.** Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Загорська 170» земельної ділянки площею 0,9574 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Загорській, 170. Запропонувати заявнику звернутися після затвердження детального плану території.

**5.** Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

**Міський голова**

**Б. Андрійв**