

ПРОТОКОЛ № 127
засідання комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 27.12.2017

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;

Станко Ю.Ю. – секретар комісії;

Прозор Є.І., Пономарьов С.Б., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ: Любар В.Б. – заст. голови комісії;

Бабидорич В.М., Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.4. Гр. Буковському Івану Ласловичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз.102 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Сироткіну Миколі Семеновичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз.103 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Оніщук Валентині Євгенівні (дружина загиблого учасника бойових дій) земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз.101 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Дей Євгену Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення питання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Семакову Валентину Вікторівичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення питання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0701 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність. *(протокол № 125, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка розташована на зеленій зоні.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Шимону Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність. *(протокол № 125, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.11. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0271 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколаї Божук з подальшою передачею її у власність. *(протокол № 126, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії*

надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.12. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0271 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Сільвая, б/н з подальшою передачею її в оренду. *(протокол № 126, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0412 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швейцарській, б/н з подальшою передачею її в оренду. *(протокол № 126, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0694 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швейцарській, б/н з подальшою передачею її у власність. *(протокол № 126, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Насипної, б/н з подальшою передачею її у власність. *(протокол № 126, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови по вул. Підградській-Олександра Фединця-Адольфа Добрянського зі зміною цільового призначення для подальшої реєстрації комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Анталік Борису Вячеславовичу земельної ділянки площею 0,0264 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Берчені, 32/5 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Габор Олександрі Юріївні земельної ділянки площею 0,0191 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Берчені, 126 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Басарабі Ганні Федорівні земельної ділянки площею 0,1280 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Собранецькій, 105 «в» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Яворському Василю Михайловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0251) площею 0,0654 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 19 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Зубенку Степану Миколайовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0242) площею 0,0654 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 22 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Голінко Івану Павловичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0254) площею 0,0654 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 24 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Юска Володимиру Петровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0252) площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 2 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Анікеєву Павлу Борисовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0260) площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 9 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Анісімову Володимиру Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0240) площею 0,0654 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 25 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Свистак Михайлу Васильовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0261) площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського, поз. 15 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Гичці Антону Олександровичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0246) площею 0,0654 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 14 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Гр. Щекотурову Олександровичу Володимировичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0258) площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 6 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Сливці Степану Васильовичу дії земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0235) площею 0,0980 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Привітній, 4 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Вудмаска Йолані Тіберіївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0359) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стародоманинській, 60 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Чучці Мальвіні Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0395) площею 0,0313 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Богатирській, 10 «а» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Куклишин Сергію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0358) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 309 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Пейк Дюлі Дюловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0290) площею 0,0577 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дарвіна, 13 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Булак Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0292) площею 0,0577 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Котляревського, 43 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Гр. Мокану Вікторії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0360) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тисянській, 31 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.7. Гр. Антал Олександрю Вілмошевичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:68:001:0165) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 62 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.8. Гр. Матовчик Еріці Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0511) площею 0,0893 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій, 59 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови розроблення детального плану території відповідно до чинного законодавства.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

5.1. Фізичній особі-підприємцю Балажинець Світлані Йосипівні земельної ділянки площею 0,0049 га під торговим павільйоном по вул. Перемоги, 157 строком на 5 років.

ВИСТУПИЛИ: *Афанасьєва О.В.* звернула комісії на відсутність документів на нерухоме майно.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Фора 1" земельної ділянки площею 0,4000 га для будівництва торгово-офісного центру по вул. Миколи Бобяка строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

5.3. Гр. Буришин Віталію Васильовичу, гр. Джум Ганні Василівні та гр. Шикітка Василю Асафатовичу земельної ділянки площею 0,0130 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Василя Докучаєва, 25 строком на 5 років (*протокол № 126, залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та*

архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання, висновок надано.)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1. (Станко Ю.Ю.)

«утримались» - 4.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО..

7. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

7.3. Гр. Рибак Ярославні Святославівні земельної ділянки площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій (в районі КПП «Ужгород») (37465,20 грн. з розрахунку на один квадратний метр 312,21 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про зміни та скасування рішень міської ради

8.1. Відповідно до звернення ГО «Закарпатська обласна спілка ветеранів війни» внести зміни до рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 09.04.15 № 1662 «Про надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» та рішення XIII сесії VII скликання «Про впорядкування рішення з приводу надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» в частині надання учасникам бойових дій в Афганістані та інших військових конфліктів дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування житлових будинків, господарських будівель та споруд з подальшою передачею їх у власність замість прізвища «- Цимбал Ігорю Володимировичу, прож. по вул. Міцкевича, 5 "а"/36 - земельну ділянку площею 0.0626 га, поз. 30;» написати «- Зінчуку Ігорю Івановичу, прож. по вул. Легоцького, 8/32 - земельну ділянку площею 0.0626 га, поз. 30;»

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

- Звернення департаменту міського господарства щодо обстеження вільних від забудови орендованих земельних ділянок.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ, ЯКІ ПЕРЕБУВАЛИ НА ДОВИВЧЕННІ КОМІСІЇ

1. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Мегелі Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Підвальному, 28 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою за умови зміни графічних матеріалів.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Гр. Зеньковець Ірині Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Одеській, 5.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

РОЗГЛЯД ПИТАНЬ, ЗНЯТИХ СЕСІЄЮ НА ДОВИВЧЕННЯ

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Драгун Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Єнківської (вул. Тюльпанова) з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Білаку Віктору Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0980 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Микуляку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Записочного, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Хміль Петру Петровичу земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Мартона з подальшою передачею її у власність.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16.10.2015 року № 1861 в частині надання дозволу гр. Хміль Петру Петровичу на підготовку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 1) поз. 45 а визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Автогаражному кооперативу "Мрія-1" земельної ділянки площею 0,5280 га для колективного гаражного будівництва по вул. Олександра Богомольця, б/н з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою за умови вилучення земельних ділянок, які перебувають у приватній власності.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки площею 1,0382 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

3.1. Гр. Химинець Юлії Петрівні земельної ділянки площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування власного кафе) по вул. Возз'єднання, 5 строком на 1 рік до _____ 2018 року.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Тімашевій Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0043 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 65/22 строком на 5 років до _____ 2022 року.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Срібній Анжеліці Іванівні земельної ділянки площею 0,0026 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 2/63 строком на 5 років до _____ 2022 року.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

ВИСТУПИЛИ: *Афанасьєва О.В.* поінформувала про результати виїзду спільно з начальником відділу землекористування та начальником управління містобудування та архітектури за вказаними нижче адресами. Запропонувала розглянути їх на сьогоднішньому засідання з метою дотримання строків адміністративних послуг.

1. Про розгляд заяв учасників АТО та поранених учасників АТО щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Тихонову Дмитрію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0962 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Жатковича з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Сільбер Володимир Михайловичу земельної ділянки площею 0,0947 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Університетської – вул. Теодора Ромжі з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Лемак Миколі Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Приватному підприємству «ЗЕМГРУПП» та товариству з обмеженою відповідальністю «ВАЙЛД ВОТЕР ВОРЛД» земельної ділянки площею 0,2498 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Генерала Свободи, 9 «б» з подальшою передачею її в оренду.

Звернення мешканців мікрорайону вул. Ген. Свободи, 8-го Березня.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику звернутися після розробки детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Приватному підприємству «ЗЕМГРУПП» земельної ділянки площею 0,0434 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Богдана Хмельницького, 2 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Тимчак Марії Йосипівні земельної ділянки площею 0,0460 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цвітній, 7 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Боднар Оксані Василівні земельної ділянки площею 0,0808 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Брестській, 18 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Ковальчук Софії Арпадівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тихій, 20 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Ковальчук Елеонорі Дмитрівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тихій, 20 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Гр. Кальницькому Анатолію Єгоровичу земельної ділянки площею 0,8000 га для іншої громадської забудови по вул. Гагаріна, 36 «В» зі зміною цільового призначення та з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Баник Наталії Вікторівні земельної ділянки площею 0,0041 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Мацолі Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0016 га для обслуговування входу до власного майна по вул. Кармелюка, 12 «в» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «Спільне мале підприємство «Тіп-Топ» земельної ділянки площею 0,1500 га для обслуговування будівель комерційного призначення по вул. Василя Комендаря (Джамбула), 54 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.1. Гр. Чарцевій Олені Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 131 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Бемак Йосифу Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 131 «б» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Новак Марії Василівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, 131 «в» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Слободянюк Олексію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0115 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Заньковецької, поз. 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Сікса Юрію Дьєрдьєвичу земельної ділянки площею 0,0638 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цвітній (Квітів), 39 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок:

4.1. Фізичній особі-підприємцю Лешанич Марії Василівні земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грушевського, 27 строком на 5 років до _____ 2022 року.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Котлярівій Ірині Валеріївні земельної ділянки площею 0,0024 га під добудовою до власного житлового приміщення по вул. Брацайків, 5/1 строком на 5 років до _____ 2022 року.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фенікс» земельної ділянки площею 120 кв. м. під магазином по вул. 8-Березня, 33 "б" строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю "Віза" земельної ділянки площею 2104 кв. м. під власними виробничими будівлями та для їх обслуговування по вул. Юрія Біровчака (вул. Колгоспній), 3"А" строком на 5 років до _____ 2022 року.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Фізичній особі – підприємцю Балажинець Світлані Йосипівні земельної ділянки площею 0,0240 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва кафе) по вул. 8-го Березня, б/н строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5.1. Гр. Кіщак Вірі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0039 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грушевського, 63/17.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Голубка Олені Федорівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 45/19.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Бондюк Надії Іванівні земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по пр. Свободи, 22/17.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Ігнату Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0154 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Василя Балога, 2 «б».

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про зміни та скасування рішень міської ради

6.1. В зв'язку із запланованим розширенням власного торгово-офісного приміщення у пункті 1.2. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 18.10.16 № 411 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині

надання дозволу гр. Личову Сергію Миколайовичу, гр. Личову Миколі Олексійовичу та гр. Личовій Світлані Трохимівні на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 0,0014 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Грушевського, 63, прим. 3 з подальшою передачею її в оренду слова «площею 0,0014 га» читати «площею 0,0035 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Пункт 1.7. рішення XVII сесії міської ради VI скликання від 29.03.2013 року № 877 «Про надання дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» визнати таким, що втратив чинність, та викласти в наступній редакції:

- Товариству з додатковою відповідальністю «Данко» надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки пл. 0,1360 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Приладобудівників, 7 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. У пункті 2.3. рішення XV сесії міської ради VII скликання від 12.09.2017 року № 772 «Про надання та відмову наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині наданні гр. Малець Олександром Омеляновичем дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів-Пирогова, гараж № 10 змінити написання, а саме «під плямою забудови» писати «площею 0,0065 га».

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.Афанасьєва

Секретар комісії

Ю.Станко