



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XX сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

22 лютого 2018 року

м. Ужгород

№ 1018

**Про затвердження, надання та відмову
у наданні дозволів на розробку проектів
землеустрою щодо відведення земельних ділянок**

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 92, 118, 121, 122 – 124, частини другої статті 134 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх в оренду:

1.1. Гр.гр. Бабець Лесі Миронівні, Харищак Катерині Євстахіївні, Харищак Мирону Івановичу, Брензович Оксані Миронівні земельної ділянки площею 0,0107 га для будівництва та обслуговування нежитлових приміщень по вул. Олександра Бородіна, 4 прим. 37.

1.2. Гр. Вагерич Катерині Іванівні земельної ділянки площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 4 «в».

2. Надати дозвіл на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

2.1. Гр. Бадиді Марії Василівні земельної ділянки площею 0,0050 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юлія Ревая, 2.

2.2. Гр. Тимчак Марії Йосипівні земельної ділянки площею 0,0460 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цвітній, 7 "а".

2.3. Гр. Гегедюш Ірині Олексіївні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Павла Пестеля, 16.

2.4. Гр. Симканичу Вікентію Дьєрдєвичу земельної ділянки площею 0,1306 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Дендеші, 97.

2.5. Гр. Ходанич Вікторії Юріївні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н.

2.6. Гр. Чуга Корнелії Робертівні земельної ділянки площею 0,0042 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Університетському, поз. 16 «а».

3. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

3.1. Гр. Немеш Ганні Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0206) площею 0,0781 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Князя Олега, 137 та передати її у власність.

3.2. Гр. Сливці Сільвії Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0263) площею 0,0980 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Соколіній, 7 та передати її у власність.

4. Відмовити у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

4.1. Гр. Кальницькому Анатолію Єгоровичу земельної ділянки площею 0,8000 га для іншої громадської забудови по вул. Гагаріна, 36 «В» зі зміною цільового призначення на підставі висновку управління містобудування та архітектури. Запропонувати заявнику звернутися після затвердження детального плану території.

4.2. Гр. Мацолі Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,0016 га для обслуговування входу до власного майна по вул. Кармелюка, 12 «в», оскільки земельна ділянка розташована за межами червоних ліній.

4.3. Гр. Боднар Оксані Василівні земельної ділянки площею 0,0808 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Брестській, 18, оскільки частина земельної ділянки знаходиться в межах червоних ліній.

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Спільне мале підприємство «Тіп-Топ» земельної ділянки площею 0,1500 га для обслуговування будівель комерційного призначення по вул. Василя Комендаря (Джамбула), 54, оскільки частина земельної ділянки потрапляє в охоронну зону ГРП.

4.5. Гр. Чикалу Олександрю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0070 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Перемоги (Капушанська), 3 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

4.6. Гр. Ковальчук Софії Арпадівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тихій, 20, оскільки земельна ділянка є охоронною зоною кладовища та не має під'їзних шляхів.

4.7. Гр. Ковальчук Елеонорі Дмитрівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тихій, 20, оскільки земельна ділянка є охоронною зоною кладовища та не має під'їзних шляхів.

4.8. Гр. Баник Наталії Вікторівні земельної ділянки площею 0,0041 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській на підставі висновку управління містобудування та архітектури, ділянка знаходиться на прибудинковій території багатоквартирного житлового будинку, призначення не відповідає містобудіваній документації.

4.9. Гр. Тирличу Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0122 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 7/1 у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андрійв