

ПРОТОКОЛ № 136
засідання комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 28.02.2018

м. Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – *голова комісії;*

Бабидорич В.М., Козак В.А.

Прозор Є.І., Пономарьов С.Б. – *члени комісії;*

ВІДСУТНІ: Любар В.Б. – *заст. голови комісії;*

Станко Ю.Ю. – *секретар комісії;*

Шевчук Г.В.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Боршовський О.І. – начальник управління містобудування та архітектури;

Штефуца В.О. – начальник відділу взаємодії з правоохоронними органами та запобігання і протидії корупції.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Насипній, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Мешку Тарасу Богдановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Рожевій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із зайнятістю земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Рішко Андрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0661 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Золотистій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Коробову Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Робочій, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИСТУПИЛИ: *Афанасьєва О.В.* запропонувала доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Панько Надії Ярославівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 107 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Треніч Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 197 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. У зв'язку з неможливістю реалізації пункт 1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання дозволу гр. Марухлинич Івану Петровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 61 а з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти у наступній редакції:

- Гр. Марухлиничу Івану Петровичу земельної ділянки площею 0,0990 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. У зв'язку з неможливістю реалізації пункт 1. рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання дозволу гр. Ковач Івану Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 49 а з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти у наступній редакції:

- Гр. Ковачу Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Іспанської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні.. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Готрі Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 170 з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Микульцю Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Карпатській з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*. Заявник присутній на засіданні.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Повернутись до розгляду питання після надання заявником відповідного висновку – погодження із ПАТ «Закарпаттяобленерго».

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Павлюлинцю Юрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,2000 га для ведення особистого селянського господарства в мкрн. Стефініка вул. Черемшини-Мистецькій з подальшою передачею її у власність *(запрошені)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки заявником, згідно із розпорядженням голови Ужгородської районної державної адміністрації від 19.04.2006 № 259. використано право на

безоплатну приватизацію земельної ділянки на території Великолазівської сільської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Симулик Лесі Михайлівні земельної ділянки площею 0,6133 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 44 з подальшою передачею її у власність (*присутній на комісії*).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Повернутись до розгляду питання після надання заявником довідки із Баранинської ОТГ щодо будинковолодіння за вказаною у заяві адресою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Медведєву Валерію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Острівній, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Маріо Бенг» земельної ділянки площею 0,0510 га для обслуговування підсобних приміщень по вул. Собранецькій, 115 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Деяк Богдану Тарасовичу земельної ділянки площею 0,1277 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Гутнікевич Ганні Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0105) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (Дівоча), поз. 76 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. В матеріалах відсутні документи на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Яцині Олександрю Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0106) площею 0,0018 га для будівництва

індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (Дівоча), поз. 75 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. В матеріалах відсутні документи на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Костьо Валентині Павлівні, гр. Костьо Андрію Омеляновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0107) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (Дівоча), поз. 87 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Закарпатському інституту післядипломної педагогічної освіти земельної ділянки площею 0,4600 га для будівництва та обслуговування закладів освіти по вул. Августина Волошина, 35 з подальшою передачею її в постійне користування (*запрошені, присутні на комісії*).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Запропонувати заявнику відкоригувати зміст поданої заяви.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Будінвест-Груп» земельної ділянки площею 2,1542 га під придбаними будівлями і спорудами виробничої бази та для їх обслуговування по вул. Успенській, 11 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити департаменту міського господарства розглянути питання нарахування втраченої вигоди бюджету міста в частині заборгованості по сплаті орендної плати за земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Петьовці Сергію Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0108 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 50/1 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (*Козак В.А.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Сікса Юрію Дьєрдьєвичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0386) площею 0,0638 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Квітів, 39 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Банаті Габору Елеміровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0339) площею 0,0554 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Білоруській, 2 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5/1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»):

- Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0421) площею 0,0890 га, (кадастровий номер 2110100000:59:001:0420) площею 0,0173 га, (кадастровий номер 2110100000:59:001:0419) площею 0,1073 га, (кадастровий номер 2110100000:59:001:0418) площею 0,0727 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Андрія Палає, 2 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Фізичній особі-підприємцю Тромболі Лесі Юріївні земельної ділянки площею 15 кв.м. під кіоском по вул. Швабській - пл. Кирила і Мефодія строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 2 (Афанасьєва О.В., Бабидорич В.М.)

«утримався» - 3;

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6/3. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

- Приватному підприємству «Мале приватне підприємство виробничо-торгова фірма «Вікторія-В» земельної ділянки площею 175 кв.м. під власним магазином (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) по вул. Перемоги (Капушанська), 145, (договір оренди з 19.01.2007 року) *(висновок архітектури)*.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії, запропонувати заявнику надати інформацію щодо погашення боргу із сплати орендної плати за земельну ділянку.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб – підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Канцелярка» земельної ділянки площею 0,0176 га для іншої комерційної діяльності по вул. Українській, 16.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю цільового призначення земельної ділянки до класифікатора цільових призначень. Запропонувати заявнику залишити земельну ділянку в оренді.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Шиколі Михайлу Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0145 га для іншої комерційної діяльності по вул. Українській, 16

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із невідповідністю цільового призначення земельної ділянки до класифікатора цільових призначень. Запропонувати заявнику залишити земельну ділянку в оренді.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фірма «Магістраль ЛТД» земельної ділянки площею 0,0880 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Соборницькій, 60 (352176,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 400,20 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.2. Гр. Гулевата Тетяні Володимирівні затвердити актуалізацію звіту про експертну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,0065 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Джамбула, 78 «б» (21715,20 грн. з розрахунку на один квадратний метр 334,08 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.1. В зв'язку з технічною помилкою пункт 1.8. рішення XIX сесії міської ради VII скликання від 08.02.2018 року № 976 «Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок» викласти в наступній редакції, а саме: слова «Закарпатській обласній колегії адвокатів» читати «Громадській організації «Закарпатська обласна колегія адвокатів».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. В зв'язку з технічною помилкою пункт 1.8. рішення XIX сесії міської ради VII скликання від 08.02.2018 року № 976 «Про поновлення та відмову у поновленні дії договорів оренди земельних ділянок» викласти в наступній редакції, а саме: слова «Приватному акціонерному підприємству «Закарпатавтотранс» читати «Приватному акціонерному товариству «Закарпатавтотранс».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. У зв'язку з смертю учасника бойових дій а Афганістані гр. Ігнатика Василя Імровича рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12 2017 року № 951 «Про впорядкування рішення з приводу надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- гр. Ігнатик Катерині Василівні, як неповнолітній доньці померлого, надати дозвіл розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 56 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення до наступного засідання комісії надати висновок щодо правових підстав задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.4. Відповідно статті 141 Земельного кодексу України припинити комунальному підприємству «Виробниче управління водопровідно-каналізаційного господарства міста Ужгорода» право постійного

користування земельною ділянкою (кадастровий номер 2110100000:21:001:0451) площею 0,0232 га для обслуговування об'єктів питного водопостачання по вул. Легоцького, 9 «а» (витяг з державного реєстру речового права серії ЕЕВ 003081, індексний номер 21815300 від 19.05.2014 року визнати таким, що втратив чинність). Земельну ділянку перевести в землі запасу міста.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«утримались» - 2. (*Афанасьєва О.В., Козак В.А.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Звернення гр. Місарош Мар'яни Степанівни з приводу проведення земельних торгів (аукціону) земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гагаріна, б/н.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні Доручити управлінню містобудування та архітектури надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.2. Звернення гр. Яцкова Миколи Миколайовича щодо внесення змін до рішення сесії міської ради від 21.12.2017 року № 955.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню правового забезпечення до наступного засідання комісії надати висновок щодо правових підстав задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.3. Доповідна записка управління правового забезпечення щодо внесення змін до програми розвитку земельних відносин у м. Ужгород на 2017-2019 роки.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

СЛУХАЛИ: *Афанасьєва О.В.* інформувала присутніх про результати спільного із начальником відділу землекористування та начальником управління містобудування і архітектури виїзду за адресами заяв, направлених комісією на виїзне засідання. З метою оперативного розгляду адміністративних послуг запропонувала заслухати інформацію та розглянути питання на сьогоднішньому засіданні комісії.

ВИРІШИЛИ: Заслухати інформацію голови постійної комісії та розглянути питання виїзного засідання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Перелік питань

запропонований на розгляд виїзного засідання комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

1. Про розгляд заяв учасників АТО та поранених учасників АТО щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Лесику Олександру Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Антоніна Дворжака, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволенні клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Данч Віктору Степановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Ольги Кобилянської, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, оскільки земельна ділянка є землями загального користування.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Куцюрюбі Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Юрія Гойди з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Кирик Єві Михайлівні земельної ділянки площею 0,0277 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Креничній, 17/2 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Гр. Орос Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,3050 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Одеській, 14 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу муніципальної інспекції з благоустрою надати інформацію щодо наявних дозвільних документів на розміщені металеві гаражі на вказаній земельній ділянці.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Ребрикову Олександр Петровичу земельної ділянки площею 0,0200 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 52 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 134 Земельного кодексу України, оскільки відсутні документи на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок:

3.1. Гр. Спичкей Любові Михайлівні земельної ділянки площею 0,0007 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пр. Свободи, 39/1 строком на 12 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Гладжикурка Василю Івановичу, гр. Гладжикурка Надії Богданівні, гр. Гладжикурка Людмилі Василівні земельної ділянки площею 0,0026 га для іншої житлової забудови по пр. Свободи, 28/20 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Фізичній особі-підприємцю Шігімага Вірі Богданівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 39/33 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3;

«тримались» - 2. (Козак В.А., Афанасьєва О.В.).

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

5. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

5.1. Фізичній особі-підприємцю Шігімага Вірі Богданівні земельної ділянки площею 0,0040 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 39/33.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Гладжикурка Василю Івановичу, гр. Гладжикурка Надії Богданівні, гр. Гладжикурка Людмилі Василівні земельної ділянки площею 0,0026 га для іншої житлової забудови по пр. Свободи, 28/20.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Горблюк Галині Олександрівні земельної ділянки площею 0,0013 га для влаштування входу до магазину по вул. Іштвана Сечені, 50/18.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку на умовах оренди.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про зміни та скасування рішень міської ради

- Пункт 2.1. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 18.10.2016 року № 411 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Бедь Каріні Василівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуального гаражу по вул. Бородіна, б/н з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- Гр. Бедь Каріні Василівні надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, б/н з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, залишити в силі попереднє рішення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

- Гр. Павловському Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0510) площею 0,1914 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Перемоги, 120,122 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд заяв, відправлених сесією знято на довивчення

2. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.2. Гр. Анісову Віталію Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0129 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в районі пл. Жупанатської з подальшою передачею її в оренду *(знято з сесії 22.02.18)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.4. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

- Приватному підприємству «КА ДВА» земельної ділянки загальною площею 0,0510 га на земельні ділянки площею 0,0390 га та площею 0,0120 га для комерційного призначення по вул. Михайла Грушевського, 68 «а» з подальшою передачею їх в оренду *(знято з сесії 22.02.18)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4.3. Фізичній особі - підприємцю Данч Тамарі Олександрівні земельної ділянки площею 0,0620 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 51 *(знято з сесії 22.02.18)*.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.Афанасьєва