

ПРОТОКОЛ № 137

засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 14.03.2018

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;

Станко Ю.Ю. – секретар комісії;

Бабидорич В.В., Козак В.А., Пономарьов С.Б.,

Прозор Є.І., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ: Любар В.М. – заст. голови комісії;

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

Квіт В.В. – заст. начальника управління містобудування та архітектури;

Штефуца В.О. – начальник відділу взаємодії з правоохоронними органами та запобігання і протидії корупції;

Гулан Я., Терлецький Є. – представники громадськості;

Пучинський В.О. – голова спілки учасників АТО Великоберезнянщини.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Семейону Михайлу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Завадському Ігорю Ігоровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.4. Гр. Мазуру Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0550 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 160 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.5. Гр. Кулінічу Олегу Олеговичу земельної ділянки площею 0,0550 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 161 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.6. Гр. Нестерову Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 204 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Паулику Норберту Норбертовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 202 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Пліска Андрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 207 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Харченко В'ячеслав Валентинович земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 208 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

ВИСТУПИЛИ: *Афанасьєва О.В.* поцікавилася чи був здійснений попередній розгляд заяв спеціалістами відповідних структурних підрозділів міськвиконкому, звернула увагу на відсутність інформації щодо використання заявниками права на безкоштовну приватизацію земельної ділянки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.13. Гр. Шетеля Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,0990 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іспанській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.14. Гр. Мешку Тарасу Богдановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Далекій з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.15. Гр. Пазяк Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 209 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.16. Гр. Куклишину Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 215 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.17. Гр. Цуняку Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 213 з подальшою передачею її у власність. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.21. Гр. Бажурі Івану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 212 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.22. Гр. Ковтану Сергію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 214 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.
За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.24. Гр. Йосипчуку Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 205 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.25. Гр. Дзямко Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 163 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.27. Гр. Микульцю Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Карпатській з подальшою передачею її у власність. *(протоколом № 136 від 28.02.18 року повернутись до розгляду питання після надання заявником відповідного висновку – погодження із ПАТ «Закарпаттяобленерго, висновок надано).* *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Галушці Людмилі Андріївні земельної ділянки площею 0,0099 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тиводара Легоцького, 56 "А" з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповісти про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.2. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Добролюбова 4» земельної ділянки площею 0,6126 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по вул. Миколи Добролюбова, 4 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на до вивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.3. Гр. Вишневській Любові Юріївні земельної ділянки площею 0,0479 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сосновій, 11 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та

архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповіді про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.4. Гр. Капальчик Олександрі Степанівні земельної ділянки площею 0,1025 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Урожайній, 4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії. Розглянути питання після надання заявником відповідної довідки про будинковолодіння.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.5. Гр. Микиті Людмилі Юріївні земельної ділянки площею 0,0138 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. 8-Березня, 31 "Ж" з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповіді про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.6. Гр. Шерфезе Івану Івановичу та гр. Шерфезе Володимиру Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Бородіна, 27 з подальшою передачею її у спільну часткову власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.7. Автогаражному кооперативу "Мрія-1" земельної ділянки площею 0,5280 га для колективного гаражного будівництва по вул. Олександра Богомольця, б/н з подальшою передачею її в оренду. *(заявник присутній)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Змійовській Анні Михайлівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 116 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати в порядку винятку (багатодітна мати, малозабезпечена сім'я) надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Боднар Оксані Василівні земельної ділянки площею 0,0808 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Брестській, 18 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Мартинюку Дмитру Анатолійовичу, як учаснику АТО, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0298) площею 0,0616 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Зелемирській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою після розробки та затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Прощалигіну Андрію Михайловичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:53:001:0817) площею 0,0779 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Миколи Амосова (р-н. вул. Озерної) та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Ільтьо Вадиму Володимировичу земельної ділянки площею 0,0383 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верховинській, поз. 45 "А" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповісти про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.2. Гр. Грегоровичу Степану Євгеновичу земельної ділянки площею 0,0619 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Цвітній, 24 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.3. Гр. Петьовці Сергію Сергійовичу земельної ділянки площею 0,0108 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Мукачівській, 50/1 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури надано*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Гр. Сабадош Віктору Васильовичу земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерній, 31 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії. Розглянути питання після надання заявником відповідних документів на нерухоме майно.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.5. Гр. Капальчик Олександрі Степанівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Урожайній, 4 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.6. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою уточнення меж і координат земельної ділянки, яка перебуває у приватній власності гр. Орос Василя Юрійовича площею 0,0563 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швабська-Бічній, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Бушко Марії Павлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0513) площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кальмана Міксата, 15 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Завод Конвектор" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0192) площею 0,4570 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури по вул. Гранітній, 5 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території і передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Завод Конвектор" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0191) площею 0,1916 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури по вул. Гранітній, 5 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території і передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Чобаль Ользі Вікторівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0295) площею 0,0357 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Льва Толстого, 9 "А" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Гр. Васильківській Наталії Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0333) площею 0,0994 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 69 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Фаркаш Анні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0332) площею 0,0994 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Міклоша Берчені, 69 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Клименко Антоніні Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0422) площею 0,0148 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Михайла Глінки, 30 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Рошко Володимиру Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0363) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, 48 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.9. Гр. Розману Петру Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0286) площею 0,0355 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 10 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Черепані Надії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0514) площею 0,0563 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кальмана Міксата, 20 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою за умови затвердження детального плану території.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Фізичній особі-підприємцю Тромболі Лесі Юріївні земельної ділянки площею 15 кв.м. під кіоском по вул. Швабській - пл. Кирила і Мефодія строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 3; (*Афанасьєва О.В., Бабидорич В.В., Шевчук Г.В.*)

«утримались» -2. (*Пономарьов С.Б., Козак В.А.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Українська кераміка" земельної ділянки площею 0,0061 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Яроцькій, 4 "А" строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповісти про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Публічному акціонерному товариству "Концерн Галнафтогаз" земельної ділянки площею 0,7000 га для будівництва АЗС з комплексом обслуговування та автогазозаправочним пунктом по вул. Собранецькій строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0.

«проти» - 1; (*Шевчук Г.В.*)

«утримались» - 6.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

6.4. Гр. Дубровці Славці Васиївні земельної ділянки площею 0,0030 га для влаштування та обслуговування входу до власного приміщення на 2 поверсі будинку по вул. Лучкая, 14 через двір загального користування по вул. Духновича, 11 строком на 7 років.

ВИРІШИЛИ: Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.5. Фізичній особі-підприємцю Петрині Віталії Михайлівні земельної ділянки площею 320 кв.м. під придбаними торговими приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Марії Заньковецької, 66 «а» строком на 3 роки.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

- Фізичній особі-підприємцю Пічкару Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0175 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги (Капушанська), 145 строком на 5 років (*висновок архітектури надано*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельну ділянку в оренду без складання технічної документації.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

7. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

7.1. Гр. Бурлику Мирославу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0510 га під власною будівлею комерційного призначення та для її обслуговування по вул. Собранецькій, 115.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Ільтьо Вадиму Володимировичу земельної ділянки площею 0,0383 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель

і споруд по вул. Верховинській, поз. 45 "А". (договір оренди № 1849 від 26.05.2016 року)

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповіді про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.1. Гр. Кальницькій Марині Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0403 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 27 (172072,94 грн. з розрахунку на один квадратний метр 426,98 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Альбіон-Уж" земельної ділянки площею 0,3500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Бородіна, 2 "А" (700735,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 200,21 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримався» - 2. (Афанасьєва О.В., Шевчук Г.В.)

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.1. У зв'язку з технічною помилкою у рішенні XX сесії міської ради VII скликання від 22.02.18 № 1029 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Шовш Олександрю Людвіговичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, змінити написання слів, а саме: «Людвіговичу» читати «Людвіковичу».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. У п. 3. рішення XV сесії міської ради VII скликання від 12.09.2017 року № 773 «Про надання та відмову у наданні дозволів на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» змінити написання площі земельної ділянки, а саме "площею 0,5125 га" читати "площею 0,4600 га".

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. У п. 1.2. рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12.2017 року № 952 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» змінити написання назви земельної ділянки, а саме "в районі вул. Литовської - Іштвана Мартона" читати "в районі вул. Кишинівської - Іштвана Мартона".

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати внести зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.3. Звернення голови релігійної громади Української Автокефальної православної церкви парафії на честь рівноапостольних Кирила і Мефодія у м. Ужгород Закарпатської області Семйона В.І. та настоятеля релігійної громади Української Православної Церкви святої Великомучениці Варвари (м. Ужгород) Мищака В.Б. з проханням:

- довіділити та надати в постійне користування релігійній громаді Української Автокефальної Православної Церкви парафії на честь рівноапостольних Кирила і Мефодія у м. Ужгород Закарпатської області земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:19:001:0213) площею 0,0463 га;

- довіділити та надати в постійне користування релігійній громаді Української Православної Церкви святої Великомучениці Варвари (м. Ужгород) земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:19:001:0212) площею 0,0463 га.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування підготувати окремий проект рішення за умови надання заявником відповідного погодження Ужгородської районної ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1. (*Бабидорич В.В.*)

10.4. Звернення голови релігійної громади Української Автокефальної православної церкви парафії на честь рівноапостольних Кирила і Мефодія у м. Ужгород Закарпатської області Семйона В.І. та настоятеля релігійної громади Української Православної Церкви святої Великомучениці Варвари (м. Ужгород) Мищака В.Б. з проханням:

- здійснити зміну конфігурації земельної ділянки по вул. Минайській, 71 (кадастровий номер 2110100000:19:001:0212) площею 0,1394 га та (кадастровий номер 2110100000:19:001:0213) площею 0,1394 га;

- надати релігійній громаді Української Автокефальної православної церкви парафії на честь рівноапостольних Кирила і Мефодія у м. Ужгород Закарпатської області в постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:19:001:0213) площею 0,1394 га по вул. Минайській, 71;

- надати релігійній громаді Української Православної Церкви святої Великомучениці Варвари (м. Ужгород) в постійне користування земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:19:001:0212) площею 0,1394 га по вул. Минайській, 71;

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування підготувати окремий проект рішення за умови надання заявником відповідного погодження Ужгородської районної ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримались» - 1. (*Бабидорич В.В.*)

10.5. Звернення управління правового забезпечення щодо дорученого комісією висновку з приводу правових підстав задоволення наступних клопотань:

1. У зв'язку з смертю учасника бойових дій а Афганістані гр. Ігнатика Василя Імровича рішення XVIII сесії міської ради VII скликання від 21.12 2017 року № 951 «Про впорядкування рішення з приводу надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вулиці Загорської» визнати таким, що втратив чинність та викласти в наступній редакції:

- гр. Ігнатик Катерині Василівні, як неповнолітній доньці померлого, надати дозвіл розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 56 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2. Звернення гр. Яцкова Миколи Миколайовича щодо внесення змін до рішення сесії міської ради від 21.12.2017 року № 955.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування підготувати відповідь заявнику на підставі висновку управління правового забезпечення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.6. Звернення Департаменту міського господарства з приводу звернення гр. Яцкова Миколи Миколайовича щодо внесення змін до рішення сесії міської ради від 21.12.2017 року № 955, а також для використання в роботі ухвалу Господарського суду Закарпатської області від 12.02.2018 року №907/18/18.

ВИРІШИЛИ: Доручити відділу землекористування підготувати відповідь заявнику на підставі висновку управління правового забезпечення.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.7. Звернення Департаменту міського господарства з приводу підготовки відділом землекористування окремого проекту рішення про визначення плати за земельну ділянку цільове призначення, якої - для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відділу землекористування підготувати проект рішення та встановити 3% для визначення плати за земельну ділянку цільове призначення, якої - для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

10.8. Звернення Департаменту міського господарства з приводу звернень мешканців будинків по вул. Снігурського, Ревая щодо недопущення незаконної забудови сквера по вул. Баб`яка за кадастровим номером 2110100000:23:001:0010 (проект рішення про продовження договору оренди землі ТОВ "Фора 1").

ВИРІШИЛИ: Взяти заяву до відома.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Сесією знято на довивчення

3. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.2. Гр. Слободянюк Олексію Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0115 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, поз. 4 з подальшою передачею її в оренду (*знято з сесії 22.02.18*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6.

«не голосував» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4.2. Гр. Бондюк Надії Іванівні земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по пр. Свободи, 22/17 (*знято з сесії 22.02.18*).

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

Відповідно до ч.12 ст. 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» створити робочу групу у складі голови постійної комісії, начальника відділу землекористування, представника управління містобудування та архітектури для попереднього вивчення питання з виїздом на місце та доповісти про результати на наступному засіданні постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.Афанасьєва

Секретар комісії

Ю.Станко