

ПРОТОКОЛ

громадських слухань з обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території, обмеженої проспектом Свободи та вулицями Марії Заньковецької, Вілмоша Ковача, Перемоги»

27 лютого 2018 року

м. Ужгород
(велика зала міської ради)

ПРИСУТНІ:

Учасники громадських слухань у кількості 15 осіб (згідно зі списком), в т.ч.:

- головуєчий - начальник управління містобудування та архітектури, головний архітектор міста Боршовський О.І.;
- секретар – начальник відділу дизайну міського середовища управління містобудування та архітектури Стричик О.Г.

СЛУХАЛИ:

Головуючий Боршовський О.І доповів, що відповідно до статті 13 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» проводяться громадські слухання щодо обговорення проекту «Детальний план території, обмеженої проспектом Свободи та вулицями Марії Заньковецької, Вілмоша Ковача, Перемоги».

Дозвіл на розроблення детального плану території надано рішенням Ужгородської міської ради 12.09.2017 №770, п.1.1 «Про розроблення містобудівної документації», замовник - управління містобудування та архітектури, розробник - ПП «Архново» м. Львів.

Ознайомив з порядком денним і регламентом засідання.

Порядок денний :

1. Про обрання секретаря громадських слухань, лічильної комісії.
2. Затвердження регламенту громадських слухань.
3. Доповідь начальника управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради Боршовського О.І.
4. Обговорення проекту містобудівної документації «Детальний план території, обмеженої проспектом Свободи та вулицями Марії Заньковецької, Вілмоша Ковача, Перемоги» (замовник – управління містобудування та архітектури, розробник ПП «Архново» м. Львів).
5. Запитання до основних доповідачів. Дебати, обговорення.
6. Надання пропозицій щодо проектів детальних планів території, голосування учасників громадських слухань за включення принципових зауважень до проекту резолюції.
7. Оголошення резолюції громадських слухань.

Головуючий Боршовський О.І. запропонував обрати секретарем громадських слухань Стричик О.Г., лічильну комісію – Квіт В.В., ознайомив з регламентом засідання. Поступила пропозиція ще включити у лічильну комісію Казьмірову В.В та Манзулич О.І.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 15

«Проти» - 0

«Утримались» – 0.

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний і регламент засідання, секретар громадських слухань - Стричик О.Г., лічильна комісія – Квіт В.В., Казьмірова В.В та Манзулич О.І.

Порядок денний :

1. Обрання секретаря громадських слухань Стричик О.Г., лічильної комісії – Квіт В.В., Казьмірова В.В та Манзулич О.І.
2. Затвердження регламенту громадських слухань.
3. Доповідь начальника управління містобудування та архітектури Ужгородської міської ради Боршовського О.І.
4. Обговорення проекту «Детальний план території, обмеженої проспектом Свободи та вулицями Марії Заньковецької, Вілмоша Ковача, Перемоги».
5. Запитання до основних доповідачів. Дебати, обговорення.
6. Надання пропозицій щодо проекту детального плану території, голосування учасників громадських слухань за включення принципових зауважень до проекту резолюції.
7. Оголошення резолюції громадських слухань.

Регламент громадських слухань:

1. Доповідь головуєчого (Боршовський О.І.) – 5хв.
2. Доповідь розробника детального плану території –15 хв.
3. Виступи учасників громадських слухань – 3 хв.
4. Обговорення пропозицій – 15 хв.
5. Голосування – 5 хв.
6. Оголошення резолюції - 10 хв.
7. Кількість голосів для схвалення - більшість присутніх.

ОБГОВОРЕННЯ:

проекту «Детальний план території, обмеженої проспектом Свободи та вулицями Марії Заньковецької, Вілмоша Ковача, Перемоги» (рішення Ужгородської міської ради 12.09.2017 №770, п.1.1 «Про розроблення містобудівної документації», замовник - управління містобудування та архітектури, розробник - ПП «Архново» м. Львів).

ВИСТУПИЛИ:

Боршовський О.І. повідомив, що рішенням Ужгородської міської ради 12.09.2017 №770, п.1.1 надано дозвіл на розроблення детального плану території з метою впорядкування території багатоквартирної житлової та громадської забудови, для визначення прибудинкових земельних ділянок та можливості їх відведення для ОСББ.

Проект розглянуто на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні містобудування та архітектури (протокол №13 від 11.12.2017), прийнято за основу та рекомендовано на громадські слухання.

Відповідно до розпорядження міського голови 18.12.2017 №550 проект детального плану території розміщено на сайті міської ради для обговорення громадськістю з 18.12.2017 по 16.01.2018.

Звернення та пропозиції ОСББ «Прспект Свободи 30», ОСББ «Прспект Свободи 34» та ОСББ «Прспект Свободи 20», що надійшли під час

громадського обговорення проекту, враховані проектантом, розглянуті робочою групою при управлінні містобудування та архітектури щодо узгодження зауважень на засіданні 20.02.2018 (протокол №4) за участю представників громадськості, проектантів та замовників, після чого винесені на громадські слухання.

Юркович Н.В. - голова правління ОСББ «Белінського 13», запитала чи погоджувалися межі прибудинкової території будинків по вул. Белінського 13-15 та її площа з ОСББ, зауважила що мала територія.

Боршовський О.І. У ДПТ розроблені тільки прибудинкові території, майданчики, стоянки, тощо будуть передбачені планом благоустрою, який ОСББ замовлятимуть окремо. У прибудинкові території входять також ділянки під існуючими та під запроектованими прибудованими громадськими закладами на 1 поверхах. ОСББ можуть використовувати їх на свій розсуд, укладати угоди щодо участі у користуванні землею та обслуговування прибудинковими територіями.

Юркович Н.В. - запитала яка доля ринку «Білочка»?

Боршовський О.І. - ніякої інформації щодо перебудови або будівництва до управління містобудування та архітектури не надходило.

Оскільки зауважень та пропозицій немає, пропоную підтримати проект, рекомендувати подати на сесію міської ради на затвердження.

Поінформував, що за результатами громадського слухання, відповідно до чинного законодавства необхідно прийняти резолюцію громадських слухань.

Ознайомив присутніх з проектом тексту резолюції.

РЕЗОЛЮЦІЯ

1. Підтримати проект «Детальний план території, обмеженої проспектом Свободи та вулицями Марії Заньковецької, Вілмоша Ковача, Перемоги», рекомендувати подати проект рішення про затвердження містобудівної документації на розгляд Ужгородської міської ради (відповідно до п.8 ст.19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

2. Довести зміст цієї резолюції громадського слухання до депутатів міської ради, керівників виконавчих органів міської ради для розгляду та оприлюднити текст резолюції на офіційному сайті міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - 11

«Проти» - 0

«Утримались» – 4

УХВАЛИЛИ:

Погодити текст резолюції.

Головуючий на громадських слуханнях

О. Боршовський

Секретар громадських слухань

О. Стричик