



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Е К Т № _____

м. Ужгород

Про зміни до рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 14.12.2017 р. № 903

З метою забезпечення участі співвласників багатоквартирних будинків (власників квартир, нежитлових приміщень) у співфінансуванні робіт з капітального ремонту житлового фонду, в т.ч. історичної забудови в місті Ужгород, відповідно до підпункту 2 пункту 1 статті 7 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 14 грудня 2017 року № 903 «Про зміни до рішення X сесії міської ради VII скликання 26.01.2017 р. № 559», виклавши пункт 3.12 Положення про дольову участь власників квартир (квартиронаймачів) у капітальному ремонті (реконструкції, модернізації) в багатоквартирних житлових будинках м. Ужгород у наступній редакції:

«3.12. На 2018-2022 роки для співвласників багатоквартирних будинків (власників квартир, нежитлових приміщень) та квартиронаймачів житлових будинків, які обслуговуються управителями, та в яких діють ОСББ, ЖБК, БК відсоток дольової участі у проведенні капітального ремонту (реконструкції, модернізації) житлових будинків встановлюється у розмірі 5%; для проектів з капремонтів (реконструкції) покрівель та фасадів житлових будинків історичної забудови - у розмірі 1 %; капремонтів ліфтів кошторисною вартістю понад 1,5 млн.грн. – у розмірі 10%."

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Гомоня В.В.

Міський голова

Б. Андрійв

СУПРОВІДНА ЗАПИСКА

В грудні 2017 р. міська рада прийняла рішення збільшити розмір дольової участі при фінансуванні капітальних ремонтів з 5% до 20%. Таке збільшення значно ускладнює проведення капітальних ремонтів багатоквартирних будинків, так як у зв'язку з непростю економічною ситуацією ці суми є занадто великими для мешканців будинків.

Для вирішення цієї проблеми і з метою сприяння реалізації Програми капітального ремонту житлового фонду пропоную встановити на наступні 3 роки перехідний період з розміром дольової участі для мешканців багатоквартирних будинків на рівні 5%.

Депутат міської ради

В. Щадей