

ПРОТОКОЛ № 140
виїзного засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 28.03.2018

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – голова комісії;

Станко Ю.Ю. – секретар комісії;

Бабидорич В.В., Козак В.А.,

Пономарьов С.Б., Шевчук Г.В. – члени комісії;

ВІДСУТНІ: Любар В.М. – заст. голови комісії;

Прозор Є.І.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування;

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.1. Гр. Маух Івану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0047 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УГК «Політ» ряд «Ж» місце 36,37 з подальшою передачею її у власність.

ВИСТУПИЛИ: Афанасьєва О.В. ознайомила присутніх із доповідною запискою начальника управління містобудування та архітектури від 27.03.2018 № 01-22/163

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до п. 4.1 рішення міської ради від 22.02.2018 № 1029.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.3. Гр. Жулинському В'ячеславу Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 164 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.1. Гр. Продан Олексію Георгійовичу, як учаснику бойових дій земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0255) площею

0,0612 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Панаса Саксаганського (масив 2), поз. 1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Хім-Каскад» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0244) площею 0,1527 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Митній, 25 «б» та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Станку Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1778) площею 0,0804 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

ВИСТУПИЛИ: *Станко Ю.Ю.* повідомив, що, з метою уникнення конфлікту інтересів, утримується від обговорення питання та не буде брати участь в голосуванні.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«не голосував» - 1. (*Станко Ю.Ю.*)

4.2. Гр. Станку Юлію Юлійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0367) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, 16 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фонд досліджень та розвитку» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0032) площею 0,5900 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Романа Шухевича (вул. Лавріщева), 54 та передати її в оренду строком на _____ років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою та надати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

5.5. Фізичній особі-підприємцю Демурі Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 1800 кв.м. під власними будівлями та спорудами для комерційної діяльності по вул. Тельмана, 2 «а» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Фізичній особі-підприємцю Демурі Ігорю Володимировичу земельної ділянки площею 1063 кв.м. для будівництва та обслуговування торгового комплексу по вул. Тельмана, 2 «а» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.2. Гр. Палапі Олександрю Борисовичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньковській, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання, запропонувати заявнику залишити земельну ділянку в оренді.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Розгляд виїзного засідання комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

1. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок:

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю "Українська кераміка" земельної ділянки площею 0,0061 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Яроцькій, 4 "А" строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.1. Гр. Покорні Младену Емеріховичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Насипній, 48 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.2. Гр. Ільтьо Вадиму Володимировичу земельної ділянки площею 0,0383 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верховинській, поз. 45 "А" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.3. Гр. Сабадош Віктору Васильовичу земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерній, 31 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

5.1. Гр. Ільтьо Вадиму Володимировичу земельної ділянки площею 0,0383 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верховинській, поз. 45 "А". (договір оренди № 1849 від 26.05.2016 року)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

Голова комісії

О.Афанасьєва

Секретар комісії

Ю.Станко