



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

15 травня 2018 року

м. Ужгород

№ 1087

Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

1.1. Приватному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» орендовану земельну ділянку загальною площею 4,7544 га на земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0276 пл. 4,5383 га, кадастровий номер 2110100000:34:001:0275 пл. 0,1400 га та кадастровий номер 2110100000:34:001:0274 пл. 0,0761 га) для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Електрозаводській, 4.

- Внести зміни до договору оренди землі від 06.08.2015 року №1813, зокрема викласти пункти 1, 2, 5, 10, 11 та Додаток 1 з урахуванням відповідних змін.

- Земельні ділянки площею 0,1400 га за кадастровим номером 2110100000:34:001:0275 га та площею 0,0761 га за кадастровим номером 2110100000:34:001:0274, які сформовані в результаті поділу земельної ділянки площею 4,7544 га перевести в землі запасу міста.

1.2. Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0533) площею 0,7500 га та (кадастровий номер 2110100000:24:001:0534) площею 1,4900 для іншої житлової забудови по Слов'янській набережній, мікрорайон "Боздош".

- Земельну ділянку площею 0,7500 га перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.3. Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0210) площею 0,1790 га та (кадастровий номер 2110100000:60:001:0209) площею 1,3420 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 14.

- Внести зміни до договору оренди щодо земельної ділянки площею 1,3420 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 14.

- Земельну ділянку площею 0,1790 га перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.4. Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0348 площею 0,0024 га), (кадастровий номер 2110100000:44:001:0349 площею 0,2186 га), (кадастровий номер 2110100000:44:001:0350 площею 0,0070 га), (кадастровий номер 2110100000:44:001:0351 площею 0,0022 га), (кадастровий номер 2110100000:44:001:0352 площею 0,0024 га), (кадастровий номер 2110100000:44:001:0353 площею 0,0018 га) для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по пров. Університетському з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.5. Фізичній особі-підприємцю Сторожук Надії Андріївни земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0322) площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Собранецькій, 147 «б» та передати її в оренду строком на 5 років до 15 травня 2023 року.

Земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:50:001:0323) площею 0,7111 га перевести в землі запасу міста.

1.6. Гр. Сливка Оксані Анатоліївни земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0202) площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Гранітній, 11 та передати її в оренду строком на 5 років до 15 травня 2023 року.

Земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:60:001:0203) площею 0,1478 га перевести в землі запасу міста.

1.7. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,1022 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. 8-Березня, 28 "б" з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.8. Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0421) площею 0,0890 га, (кадастровий номер 2110100000:59:001:0420) площею 0,0173 га, (кадастровий номер 2110100000:59:001:0419) площею 0,1073 га, (кадастровий номер 2110100000:59:001:0418) площею 0,0727 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Андрія Палая, 2 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.9. Закарпатській обласній клінічній лікарні ім. Андрія Новака земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:22:001:0110) площею 0,6036 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку в районі

вул. Марії Заньковецької-Бориса Глехаса передати в оренду строком на 5 років до 15 травня 2023 року.

Департаменту міського господарства внести відповідні зміни до договору оренди землі № 1588 від 11.06.2013 року.

Земельну ділянку (кадастровий номер 2110100000:22:001:0111) площею 0,7168 га в районі вул. Марії Заньковецької-Бориса Глехаса перевести в землі запасу міста з подальшою реєстрацією комунальної власності.

2. Надати земельні ділянки без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

2.1. Релігійній організації «Монастир Стрітєння Господнього Братів Менших Капуцинів Мукачівської Греко-Католицької Єпархії» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0433) площею 0,0406 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Тиводара Легоцького, 44 «А» та передати її в постійне користування.

2.2. Релігійній організації «Монастир Стрітєння Господнього Братів Менших Капуцинів Мукачівської Греко-Католицької Єпархії» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0081) площею 0,0551 га для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій по вул. Тиводара Легоцького, 44 «А» та передати її в постійне користування.

2.3. Громадській організації «Об'єднання осіб з інвалідністю - Допомога» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0533) площею 0,7500 га для іншої житлової забудови в мікрорайоні "Боздош" та передати її в постійне користування.

3. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.1. Гр. Стегурі Марії Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0253) площею 0,0084 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Грибоедова, поз. 3 та передати її у власність.

3.2. Гр. Стегурі Олесі Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0252) площею 0,0084 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Грибоедова, поз. 4 та передати її у власність.

3.3. Гр. Пиреу Віра-Ліди Йосифівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0164) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської та передати її у власність.

3.4. Гр. Сіка Василю Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0361) площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Юнацькому, 8 та передати її у власність.

3.5. Гр. Станку Юлію Юлійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0367) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, 16 та передати її у власність.

3.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «Фонд досліджень та розвитку» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:65:001:0032) площею 0,5900 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Романа Шухевича (вул. Лавріщева), 54 та передати в оренду строком на 5 років до 15 травня 2023 року.

3.7. Комунальному підприємству зеленого господарства "Агромікс" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0765) площею 1,7690 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Загорській, 51 та передати її в постійне користування.

3.8. Гр. Хаці Жанні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0401) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Жатковича, 70 та передати її у власність.

3.9. Гр. Баюк Міладі Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0416) площею 0,0169 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Сидоряка, 22 та передати її у власність.

4. Відмовити у затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

- Гр. Опшитнику Олександру Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:002:0041) площею 0,0111 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для будівництва торгово-офісного центру) по вул. Швабській, 3 та передати її у власність, на підставі ст. 121 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андрійв