

# УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА

## ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

### Р І Ш Е Н Н Я

### ПРОЕКТ

від \_\_\_\_\_ 2018. №

м. Ужгород

#### Про приватизацію державного житлового фонду

Відповідно до законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про приватизацію державного житлового фонду», «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків», «Про адміністративні послуги», Житлового кодексу, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов та надання їм житлових приміщень (зі змінами та доповненнями), Положення про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян та розглянувши заяви на приватизацію, що надійшли від наймачів квартир, житлових приміщень у гуртожитках, які використовуються ними і членами їхніх сімей на умовах найму, після проведених розрахунків, розгляду матеріалів із зазначених питань, виконком міської ради **ВИРІШИВ** :

#### 1. Про приватизацію квартир (будинків):

1.1. Прохання, яке подала гр. \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність гр. \*\*\*, сину \*\*\* та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

\*\*\*,

\*\*\*.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 19,70 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 38,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 6,97 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 6,17 грн.

1.2. Прохання, яке подала гр. \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 7 осіб: вона,

\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з трьох кімнат житловою площею 38,80 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 55,50 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 157,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,99 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 18,27 грн.

1.3. Прохання, яке подала \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 5 осіб: вона,

\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 28,00 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 50,70 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 9,13 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 11,57 грн.

1.4. Прохання, яке подав \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати йому зазначену квартиру згідно з пільгами безоплатно у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 22,00 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 41,10 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 7,40 грн.

1.5. Прохання, яке подав \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність йому та членам його сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: він,

\*\*\*,  
\*\*\*.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 37,90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 64,20 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.

- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 11,56 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 1,58 грн.

1.6. Прохання, яке подала \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати зазначену квартиру безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 3 особи: вона,

\*\*\*,  
\*\*\*.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Квартира складається з однієї кімнати житловою площею 11,90 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 21,60 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 73,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 3,89 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 9,25 грн.

1.7. Прохання, яке подав гр. \*\*\*, наймач квартири, що знаходиться за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати йому зазначену квартиру у приватну власність.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та вартості надлишкової загальної площі, затвердити (додається).
- Квартира складається з двох кімнат житловою площею 31,20 кв. м.
- Загальна площа квартири становить 44,90 кв. м при розмірі площі, що безоплатно передається, – 31,00 кв. м.
- Відновна вартість квартири на момент приватизації – 8,08 грн.
- Суму в розмірі 2,50 грн. гр. \*\*\* сплатити до бюджету міста.

2.1. Враховуючи відомості з державного реєстру речових прав на нерухоме майно (свідоцтво про право власності на нерухоме майно – індексний номер 34692840 від 10.03.2015 р.), рішення XXVII сесії міської ради VI скликання 09.04.2015 № 1684 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 29.04.2015 № 141 «Про затвердження акту приймання-передачі гуртожитку», звернення БК «Комунальник» 07.02.2017 № 19, рішення загальних зборів мешканців будинку по вул. \*\*\* 26.01.2017 (протокол № 12), договори найму з попереднім власником та заяву мешканки гуртожитку:

Прохання щодо приватизації, яке подала \*\*\*, яка відповідно до рішення виконкому 12.02.2016 № 36, діє в інтересах неповнолітніх дітей, задовольнити і передати безоплатно у приватну спільну сумісну власність житлове приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. \*\*\*, неповнолітнім дітям, а саме:

\*\*\*, 2005 р. н,  
\*\*\*, 2007 р. н,  
\*\*\*, 2008 р. н,  
\*\*\*, 2007 р. н,  
\*\*\*, 2012 р. н.

Опікун \*\*\* за згодою служби у справах дітей представляє інтереси неповнолітніх дітей до досягнення ними вісімнадцятирічного віку.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 13,10 кв. м, загальною площею 13,10 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 2,36 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 22,12 грн.

2.2. Враховуючи свідоцтво про право власності на нерухоме майно (реєстраційний номер 47153660 від 07.11.2015), рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.2015 № 32 «Про передачу гуртожитку в оперативне управління та дозвіл на приватизацію», рішення виконкому 07.10.2015 № 312 «Про затвердження акта приймання–передачі гуртожитку» зі змінами 07.10.2015 № 325, 09.03.2016 № 59 «Про затвердження акта приймання – передачі гуртожитку в оперативне управління ОСН БК «Оберіг», звернення ОСН БК «Оберіг» 24.05.2016 № 20 , рішення загальних зборів мешканців будинку по вул. \*\*\* 23.03.2016 (протокол № 6), заяви мешканців гуртожитку:

Прохання щодо приватизації, яке подала \*\*\*, наймач житлового приміщення, що знаходиться у гуртожитку за адресою: вул. \*\*\*, задовольнити і передати зазначене житлове приміщення безоплатно у приватну спільну сумісну власність їй та членам її сім'ї.

Склад сім'ї – 5 осіб: вона,

\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*,  
\*\*\*.

- Розрахунок площі, що приватизується безоплатно, затвердити (додається).
- Житлове приміщення у гуртожитку складається з однієї кімнати житловою площею 17,60 кв. м, загальною площею 38,50 кв. м, при розмірі площі, що безоплатно передається, – 115,00 кв. м.
- Відновна вартість житлового приміщення на момент приватизації – 6,93 грн.
- Сума житлових чеків за недостатню площу становить 13,77 грн.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Гомоня В. В.

**Міський голова**

**Б. Андрійв**