



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIV сесія VII скликання
(1-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

26 червня 2018 року

м. Ужгород

№ 1140

**Про викуп земельних ділянок,
які перебувають у власності фізичних осіб
для суспільних потреб**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об'єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», частиною 4 статті 151 Земельного кодексу України, у зв'язку з необхідністю вжиття невідкладних та дієвих заходів щодо своєчасного та належного збереження самотутності Закарпатського академічного обласного українського музично-драматичного театру імені братів Юрія-Августина та Євгена Шерегіїв та намірами з влаштуванням скверу і зони відпочинку на територіях в межах вулиці Льва Толстого, 10-14 та провулку Мостовий, які передбачені генеральним планом міста Ужгород як зелені зони загального користування,

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Викупити земельні ділянки, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб:

1.1. Земельну ділянку загальною площею 0,2000 га, яка знаходиться за адресою: м.Ужгород, пров. Мостовий, поз.1, за кадастровим номером 2110100000:01:001:0109, що належить на праві власності Юрсі Володимирі Романовичу.

Орієнтовна викупна ціна 1 000 000 грн. (один мільйон гривень).

1.2. Земельну ділянку загальною площею 0,06 га, яка знаходиться за адресою: м.Ужгород, пров. Мостовий, поз.2, за кадастровим номером 2110100000:01:001:0110, що належить на праві власності Тегзі Івану Івановичу.

Орієнтовна викупна ціна 300000 грн. (триста тисяч гривень).

1.3. Земельну ділянку загальною площею 0,11 га, яка знаходиться за адресою: м.Ужгород, пров. Мостовий, поз.3, за кадастровим номером 2110100000:01:001:0111, що належить на праві власності Тегзі Івану Івановичу.

Орієнтовна викупна ціна 550000 грн. (п'ятсот п'ятдесят тисяч гривень).

2. Департаменту міського господарства (Бабидоричу В.І.) забезпечити проведення експертної оцінки вартості земельних ділянок, зазначених у пункті 1 у порядку визначеному чинним законодавством та подати на затвердження міської ради розмір викупної ціни по кожному об'єкту.

3. Фінансування витрат, пов'язаних з виконанням цього рішення, здійснити за рахунок коштів міського бюджету.

Департаменту фінансів та бюджетної політики (Гах Л.М.) передбачити відповідні кошти у міському бюджеті та забезпечити фінансування заходів щодо викупу земельних ділянок, які перебувають у власності фізичних осіб для суспільних потреб.

4. Управлінню містобудування та архітектури (Боршовський О.І.) спільно з КП «Архітектурно-планувальне бюро» (Геворкян Д.С.) та відділом землекористування (Чепкий О.О.) протягом десяти днів з дня прийняття даного рішення сесії, надати альтернативні пропозиції щодо можливості надання власникам інших рівноцінних земельних ділянок.

5. У 5-денний термін з дня прийняття цього рішення письмово повідомити власників земельних ділянок про здійснення викупу.

6. Власникам земельних ділянок, зазначених в пункті 1, в місячний термін з дня отримання повідомлення письмово повідомити Ужгородську міську раду про надання згоди на проведення переговорів щодо умов викупу або відмову від такого викупу.

7. У разі надання власниками земельних ділянок згоди на проведення переговорів щодо умов викупу цих земельних ділянок, доручити міському голові провести переговори з власниками земельних ділянок щодо їх викупної ціни, строків укладення договорів, інших умов викупу.

8. Рішення опублікувати в газеті «Ужгород».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову.

Міський голова

Б. Андрійв