



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXIV сесія **VII** скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

10 липня 2018 року

м. Ужгород

№1155

Про затвердження та відмову у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 40, 79-1, 92, 118, 122 - 126, 186 Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", Законів України "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій", "Про оренду землі"

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

1.1. Гр. Шоля Андрію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0226) площею 0,0215 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Міклоша Берчені, 2 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.2. Гр. Рац Юлії Федорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0181) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, 4 "а" та передати її у власність.

1.3. Гр. Курах Ірині Андріївні, гр. Жук Наталії Іванівні та гр. Жук Назарію Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0507) площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Богомольця, 18/22 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.4. Гр. Гецько Наталії Юріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0236) площею 0,0530 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Словацькій, 21 та передати її у власність.

1.5. Гр. Вакулі Івану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0350) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Слави, 12 та передати її у власність.

1.6. Гр. Райніш Віктору Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0509) площею 0,0042 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса (вул. Марії Заньковецької), 75 «а» прим. 2 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.7. Гр. Шевчишену Олександрю Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0259) площею 0,0243 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Перемоги, 57 «а» та передати її у власність.

1.8. Гр. Тимченко Тетяні Леонідівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0182) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, 4 «а» та передати її у власність.

1.9. Гр. Гаспарян Аветіку Ванушовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0266) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Франтішека Тіхого, б/н та передати її у власність.

1.10. Гр. Кицулі Олегу Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0264) площею 0,0021 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 23 та передати її у власність.

1.11. Гр. Тинкалюку Юрію Андрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0262) площею 0,0028 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 19 та передати її у власність.

1.12. Гр. Квятковській Людмилі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0510) площею 0,0039 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.13. Гр. Шуберту Віктору Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0511) площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.14. Фізичній особі-підприємцю Андріїв Владі Микола-Володимирівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:27:001:0291) площею 0,1070 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Закарпатській, 22 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.15. Гр. Мороко Аркадію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0263) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 26 та передати її у власність.

1.16. Гр. Кісюк Володимиру Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0265) площею 0,0020 га для будівництва

індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 36 та передати її у власність.

1.17. Гр. Нагорняк Наталії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:21:001:0508) площею 0,0036 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Бориса Тлехаса (вул. Марії Заньковецької), 75 «а» прим. 3 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.18. Гр. Калютичу Віктору Никифоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0267) площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 14 та передати її у власність.

1.19. Гр. Жихареву Станіславу Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0266) площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 22 та передати її у власність.

1.20. Гр. Капчаку Ігорю Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:35:001:0176) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 4 та передати її у власність.

1.21. Гр. Личко Юрію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0154) площею 0,0042 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н та передати її у власність.

1.22. Публічному акціонерному товариству «Закарпаттяобленерго» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:06:001:0253) площею 0,0274 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Небесної Сотні, 5 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.23. Фізичній особі-підприємцю Хомі Юрію Дьордьовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0260) площею 0,0050 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по пр. Свободи, 32/49 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.24. Спеціалізованій загальноосвітній школі I-III ступенів № 4 із поглибленим вивченням словацької мови Ужгородської міської ради Закарпатської області земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0314) площею 0,3284 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти на пл. Жупанатській, 10 та передати її у постійне користування.

1.25. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Газда-2015" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:16:001:0264) площею 0,6048 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пр. Свободи, 2 та передати її у постійне користування за умови укладання договору сервітуту із суміжним землекористувачем.

1.26. Гр. Малюк Марії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0367) площею 0,0105 га для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі по вул. Іштвана Сечені, 48/4 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.27. Гр. Данюк Ользі Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0230) площею 0,0072 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по пр. Свободи, 29 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.28. Гр. Чернишеву Володимиру Микитовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:28:001:0206) площею 0,0606 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тараса Шевченка, 49 та передати її у власність.

1.29. Фізичній особі-підприємцю Феофанову Юрію Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0158) площею 0,0155 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 65 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.30. Товариству з обмеженою відповідальністю «Оріон-2005» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:18:001:0147) площею 0,0642 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Минайській, 16 «а» та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.31. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Мікс» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0772) площею 0,3783 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Івана Франка, 1 «В» та передати її в постійне користування за умови укладання договору сервітуту для забезпечення проїзду згідно з детальним планом території.

1.32. Товариству з додатковою відповідальністю "Данко" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:23:001:0071) площею 0,9778 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Приладобудівників, 3 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.33. Гр. Ляхіну Олександрю Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0229) площею 0,0186 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швабській, 26 та передати її у власність.

1.34. Гр. Дорогович Кристині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0307) площею 0,0029 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Мукачівській, 35 «є» та передати її у власність.

1.35. Гр. Сливичу Яношу Міклошовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0103) площею 0,0019 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, АГК «Сторожницький» гараж № 112 та передати її у власність.

1.36. Гр. Логойді Володимиру Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:31:001:0329) площею 0,0859 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Героїв, 6 та передати її у власність.

1.37. Гр. Китаєвій Юліані Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0397) площею 0,0024га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Високій, гараж № 35 та передати її у власність.

1.38. Гр. Костьо Валентині Павлівні, гр. Костьо Андрію Омеляновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0107) площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (вул. Дівоча), гараж № 87 та передати її у власність.

1.39. Гр. Ткаченку Євгену Євгеновичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0269) площею 0,0647 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Панаса Саксаганського, 138 та передати її у власність.

1.40. Гр. Куцик Ганні Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0371) площею 0,0575 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 121 та передати її у власність.

1.41. Гр. Юсиповичу Івану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0118) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Чорновола (Дівоча), б/н, АГК «Сторожницький» гараж № 120 та передати її у власність.

1.42. Гр. Штибель Світлані Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0403) площею 0,0790 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Цюлковського, 17 та передати її у власність.

1.43. Гр. Каліновській Оксані Євгеніївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:56:001:0270) площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ульцинській, 27 та передати її у власність.

1.44. Гр. Дубовець Сергію Сергійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0287) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Можайського – пров. Весняний та передати її у власність.

1.45. Гр. Тимченку Максиму Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:67:001:0183) площею 0,0993 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській, 4 «а» та передати її у власність.

1.46. Гр. Кошель Ніні Гаврилівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0116) площею 0,0019 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (вул. Дівоча), б/н, АГК «Сторожницький» гараж № 22 та передати її у власність.

1.47. Департаменту міського господарства земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0093) площею 0,0697 га для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування по вул. Устима Кармелюка, 7 «а» з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.48. Департаменту міського господарства земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:08:001:0065) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та

громадської забудови по вул. Підградській-Фединця-Добрянського зі зміною цільового призначення та з подальшою реєстрацією комунальної власності.

1.49. Товариству з обмеженою відповідальністю «Шляхрембуд» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0214) площею 1,8681 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 16 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.50. Ужгородському міському територіальному центру соціального обслуговування (надання соціальних послуг) управління праці та соціального захисту населення Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0298) площею 0,4800 га для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги по вул. Федора Потушняка, 10 "б" та передати її в постійне користування.

1.51. Гр. Гутнікевич Ганні Іллівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0105) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (Дівоча), поз. 76 та передати її у власність.

1.52. Гр. Яцині Олександрю Дмитровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0106) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (Дівоча), поз. 75 та передати її у власність.

1.53. Гр. Горбач Анжеліці Зенонівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0109) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н АГК «Сторожницький» гараж № 125 та передати її у власність.

1.54. Гр. Горбач Іштвану Іштвановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0108) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, б/н АГК «Сторожницький» гараж № 129 та передати її у власність.

1.55. Публічному акціонерному товариству «Івано-Франківськцемент» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0206) площею 2,9000 га для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту по вул. Гранітній, 14 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.56. Гр. Кобаль Марії Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0371) площею 0,1677 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Доманинській, 271 та передати її у власність.

1.57. Гр. Павловському Михайлу Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0510) площею 0,1914 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Перемоги, 120,122 зі зміною цільового призначення.

1.58. Гр. Зенгел Ганні Юрійвні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:50:001:0354) площею 0,0777 га для будівництва та обслуговування

житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 147 та передати її у власність.

1.59. Приватному підприємству «АВС-СЕРВІС» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0102) площею 1,1649 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Богомольця, 39 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

1.60. Гр. Кальницькій Марині Анатоліївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:05:001:0088) площею 0,0044 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 25 та передати її в оренду строком на 5 років до 10 липня 2023 року.

2. Відмовити у затвердженні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Ключковичу Мирославу Петровичу земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:08:001:0087 площею 0,0014 га) та (кадастровий номер 2110100000:08:001:0086 площею 0,0112 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Підградській, 7 у зв'язку із судовим розглядом справи.

2.2. Гр. Готько Степану Степановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0750) площею 0,0226 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Закарпатській, 25 «б» зі зміною цільового призначення у зв'язку із відсутністю детального плану розподілу території.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. Андріїв