

ПРОТОКОЛ № 154
засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

від 18.07.2018 року

м. Ужгород

ПРИСУТНІ:

Афанасьєва О.В. – *голова комісії;*

Станко Ю.Ю. – *секретар комісії;*

Козак В.А.,

Пономарьов С.Б.,

Прозор Є.І.,

Бабидорич В.В.

Шевчук Г.В. – *члени комісії.*

ВІДСУТНІ:

Любар В.М. – *заст. голови комісії.*

ЗАПРОШЕНІ: *Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.*
 Боршовський О.І. – начальник управління
 містобудування та архітектури.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.3. Гр. Якубич Володимиру Володимировичу земельної ділянки площею 0,0920 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.4. Гр. Шкамлотову Руслану Сергійовича земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва у м. Ужгород з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.5. Гр. Ряшко Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва у м. Ужгород з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.6. Гр. Марці Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0999 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Жатковича з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.7. Гр. Марці Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.8. Гр. Марці Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0998 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Жатковича з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.9. Гр. Марці Олександр Олександровичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.10. Гр. Датченко Катерині Павлівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 167 з подальшою передачею її у власність. *(комісія з розгляду заяв учасників АТО рекомендує відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення міської ради щодо даної земельної ділянки).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.11. Гр. Должикову Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 159 з подальшою передачею її у власність. *(комісія з розгляду заяв учасників АТО рекомендує відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з наявністю раніше поданої заяви на дану земельну ділянку).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.12. Гр. Устюговій Тетяні Петрівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 167 з подальшою передачею її у власність. *(комісія з розгляду заяв учасників АТО рекомендує відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення міської ради щодо даної земельної ділянки).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.13. Гр. Гелетей Андрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській, б/н з подальшою передачею її у власність. *(комісія з розгляду заяв учасників АТО рекомендує розглянути звернення комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.14. Гр. Михайлюк Юрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 86 з подальшою передачею її у власність. *(комісія з розгляду заяв учасників АТО рекомендує задовольнити клопотання за умови скасування рішення міської ради від 16.10.2015 року № 1861, в частині надання іншому учаснику бойових дій даної земельної ділянки у зв'язку з тим, що він використав своє право безоплатної приватизації).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою та скасувати рішення міської ради від 16.10.2015 року № 1861, в частині надання іншому учаснику бойових дій цієї земельної ділянки у зв'язку з використанням ним свого права на безоплатну приватизацію.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

1.17. Гр. Чорняк Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, б/н з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.18. Гр. Чоболь Сергію Володимировичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Панькевича з подальшою передачею її у власність. *(висновок архітектури надано)*

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Орос Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,3050 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Одеській, 14 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

2.3. Громадській організації «За активне життя» земельної ділянки площею 13,5068 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Загорській з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.4. Гр. Туряниці Юрію Яношовичу земельної ділянки площею 0,0120 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Іштвана Дендеші, 12 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі ст. 121 ЗКУ.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.5. Гр. Туряниці Юрію Яношовичу земельної ділянки площею 0,0861 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іштвана Дендеші, 12 "а" з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.6. Гр. Варзі Віолетті Гейзівні земельної ділянки площею 0,0220 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд

об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ та організацій по вул. Миколи Бобяка, б/н з подальшою передачею її в оренду.

СЛУХАЛИ: Депутат Шевчук Г.В. зауважив, що він проти, оскільки це вільна земельна ділянка, на яку діє мораторій щодо її виділення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 5.

"ПРОТИ" – 1 (Шевчук Г.В.)

"УТРИМАВСЯ" -1 (Афанасьєва О.В.)

2.7. Гр. Новак Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, поз. 49 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"ПРОТИ" – 1 (Шевчук Г.В.)

2.8. Гр. Комінотто Антонію Антеровичу земельної ділянки площею 0,2375 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 277 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на наступне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.9. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Проспект Свободи 54 - Ужгород» земельної ділянки площею 0,1146 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої території по пр. Свободи, 54 з подальшою передачею її в постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.10. Гр. Грешку Михайлу Степановичу земельної ділянки площею 0,0550 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 195, з подальшою передачею її у власність. *(запрошені)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.12. Гр. Фариничу Івану Павловичу земельної ділянки площею 0,0866 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Жатковича, 132 з подальшою передачею її у власність. *(запрошені)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.13. Гр. Ковачу Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,1383 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 84 "а" з подальшою передачею її у власність. *(запрошені)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.15. Гр. Коваль Богдану Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по пров. Підгірному з подальшою передачею її у власність. *(запрошені)*

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.17. Товариству з обмеженою відповідальністю "Бодрог" земельної ділянки площею 0,7700 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. 8- Березня, 48 "а" з зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.18. Гр. Рожак Володимиру Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола, поз. 115 з подальшою передачею її у власність. *(висновок архітектури надано)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Заявнику рекомендувати звернутися з заявою щодо оформлення земельної ділянки під плямою забудови.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

2.19. Приватному підприємству « Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки площею 0,1053 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на Київській набережній, 3 з подальшою передачею її в оренду. *(висновок архітектури надано)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.20. Приватному підприємству « Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки площею 0,1300 га для будівництва та

обслуговування будівель торгівлі по вул. Малокам'яній, 10 з подальшою передачею її в оренду. *(висновок архітектури надано).*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.21. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ремонтсервіс-4» земельної ділянки площею 1,8348 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Легоцького, 64 «б» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.22. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ремонтсервіс-4» земельної ділянки площею 0,1400 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Легоцького, 64 «а» з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.4. Гр. Галасник Михайлу Михайловичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0297) площею 0,0471 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Укропному, 1 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою після розробки й затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.5. Гр. Сабадошу Сергію Володимировичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:001:0296) площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Укропному, 32 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою після розробки й затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.6. Обслуговуючому кооперативу «Житлово – будівельний кооператив «Закарпаття-Донбас» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:57:001:0076) площею 0,2445 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Артилерійській, 6 «а» та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою після розробки й затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.7. Гр. Кутканичу Павлу Олександровичу, як учаснику бойових дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0232) площею 0,0307 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Ігоря Розлуцького, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою після розробки й затвердження детального плану території.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.8. Гр. Дідик Леоніду Григоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:22:001:0117) площею 0,0018 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. В'ячеслава Чорновола (вул. Дівоча), поз. 74 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.9. Гр. Овчаренко Наталії Василівні, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0802) площею 0,0617 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 71 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.10. Гр. Беспалько Олександрю Костянтиновичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0819) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 48 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.11. Гр. Семйон Станіславу Романасовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0104) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 65 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.12. Гр. Машкарі Юрію Юрійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0134) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і

споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 108 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.13. Гр. Чийпеш Миколі Миколайовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0070) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 9 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.14. Гр. Белому Сергію Сергійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0123) площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 52 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.15. Гр. Несенюк Ігорю Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0100) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 187 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.16. Гр. Радіончук Анатолію Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0050) площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 68 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.17. Гр. Братасюк Богдану Сергійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0130) площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 147 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.18. Гр. Рейті Василю Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0132) площею 0,0645 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 24 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.19. Гр. Гафинець Василю Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0051) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 112 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.20. Гр. Федьо Івану Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0041) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 32 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.22. Гр. Качур Юрію Йосиповичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0855) площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 8 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.23. Гр. Санарову Андрію Віталійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0854) площею 0,0715 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 67 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.24. Гр. Симканичу Вікентію Дьєрдєвичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:61:001:0374) площею 0,1306 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Іштвана Дендеші, 97 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.25. Гр. Дзюбі Олександр Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0297) площею 0,0410 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 3/6 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.26. Гр. Ляшенко Миколі Вікторовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0071) площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 146 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.27. Гр. Медяник Михайлу Михайловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0087) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 35 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.28. Гр. Тирпак Василю Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0091) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 136 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.29. Гр. Кузів Ігорю Богдановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0859) площею 0,0630 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 12 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.30. Гр. Місяйло Степану Петровичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0126) площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 19 "б" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.31. Гр. Синькевич Ользі Миколаївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0867) площею 1,0382 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Загорській, б/н та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.32. Гр. Кирлику Ярославу Михайловичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0870) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.33. Гр. Гусак Сергію Михайловичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:19:001:0207) площею 0,0405 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 37 зі зміною цільового призначення.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Шевчук Г.В.)

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Гр. Комінотто Антонію Антеровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 277 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"НЕ ГОЛОСУВАВ" -1 (Козак В.А.)

4.2. Приватному акціонерному товариству "Закарпаттялада" земельної ділянки площею 0,7958 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Собранецькій, 160.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"НЕ ГОЛОСУВАВ" -1 (Козак В.А.)

4.3. Приватному акціонерному товариству оптово-роздрібній торгово-побутовій фірмі "Закарпатмеблі" земельної ділянки площею 0,3100 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"НЕ ГОЛОСУВАВ" -1 (Козак В.А.)

4.4. Товариству з обмеженою відповідальністю "Екзотика ЛТД" земельної ділянки площею 0,1090 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила та Мефодія з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"УТРИМАВСЯ" -1 (Козак В.А.)

4.5. Гр. Мартин – Поповій Вікторії Петрівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Франка, 1 "б", котедж № 1 з подальшою передачею її у власність.

СЛУХАЛИ: *Афанасьєва О.В.* зауважила, що не братиме участь у голосуванні у зв'язку з наявністю конфлікту інтересів.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"НЕ ГОЛОСУВАВ" - 1 (Афанасьєва О.В.)

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Кашшай Мирону Оттовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:37:001:0380) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Доманинській, 159 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.2. Гр. Керекеш Марії Стефанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0301) площею 0,0608 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Венеліна Гуци, 33 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.3. Гр. Ільтьо Вадиму Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:42:001:0484) площею 0,0383 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Верховинській, поз. 45 "а" та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.4. Гр. Сабадош Віктору Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0388) площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Озерній, 31 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.5. Гр. Данко Марії Йосипівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:41:001:0514) площею 0,0494 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стрільничній, 62 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

- Приватному підприємству «КАДВА» земельну ділянку площею 0,0390 га (кадастровий номер 2110100000:20:001:0296) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68 "а" та переждати її в оренду строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

- Гр. Миговичу Павлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0120 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 68 "а" строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.7. Гр. Російській Олександрі Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:11:001:0273) площею 0,0385 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Швабській, 48 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6. Про розгляд заяв фізичних осіб, клопотань фізичних осіб - підприємців та юридичних осіб щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.1. Гр. Бровді Наталії Дмитрівні, гр. Козубовському Ігорю Ростиславовичу, гр. Опіярі Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0131 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для розміщення торгового центру) по вул. Перемоги, 34 строком на 5 років (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"УТРИМАВСЯ" -1 (Козак В.А.)

6.2. Фізичній особі- підприємцю Павлюх Володимиру Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0418 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування магазину-кафе) по вул. Івана Панькевича, 77 "а" строком на 49 років. (*ДМГ надало інформацію*)

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6/1. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):

6/1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю "Каскад-Уж" земельної ділянки площею 0,1022 га під власним нежитловим приміщенням по вул. 8-Березня, 28 "б" строком на _____ років (вилучено з сесії 25.07.17).

СЛУХАЛИ: Голова комісії поставила на голосування пропозицію надати земельні ділянки в оренду.

За цю пропозицію ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"УТРИМАВСЯ" – 3

(Козак В.А., Шевчук Г.В., Прозор Є.І.)

(рішення не прийнято)

6/1.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Мишим" земельної ділянки площею 0,0046 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила та Мефодія, прим. 6 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати земельні ділянки в оренду.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"УТРИМАВСЯ" -1 (Козак В.А.)

6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

- Гр. Рогачу Богдану Тарасовичу та гр. Цібере Михайлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0046 га під придбаним приміщенням на пл. Кирила та Мефодія, 2.(договір від 07.06.2010 року)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити дію договору оренди.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6.

"УТРИМАВСЯ" -1 (Козак В.А.)

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Решетарю Сергію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0037 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (під власним нежитловим приміщенням) по вул. Олександра Духновича, 3.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"НЕ ГОЛОСУВАВ" – 1 (Козак В.А.)

7.2. Приватному акціонерному товариству "Закарпаттялада" земельної ділянки площею 0,7958 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Собранецькій, 160.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"НЕ ГОЛОСУВАВ" – 1 (Козак В.А.)

7.3. Громадській організації "Об'єднання власників земельних ділянок "УЖ" земельної ділянки площею 0,4004 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Єнківській.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"НЕ ГОЛОСУВАВ" – 1 (Козак В.А.)

7.4. Гр. Данюк Ользі Михайлівні земельної ділянки площею 0,0072 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по пр. Свободи, 29.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Шевчук Г.В.)

8. Про зміни та скасування рішень міської ради

8.1. У пункті 2.3. рішення XV сесії міської ради VII скликання від 12.09.2017 року № 772 «Про надання та відмову наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині наданні гр. Малець Олександр Омельяновичу дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Декабристів-Пирогова, гараж № 10 змінити написання, а саме «під плямою забудови» писати «площею 0,0065 га» (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Відповідно до висновку управління містобудування та архітектури рекомендувати задовольнити клопотання виключно в межах площі 0,0034 га.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

8.2. Доповнити рішення сесії міської ради від 10 липня 2018 року № 1174 щодо продажу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:14:001:0101) площею 1,4300 га по вул. Залізничній, 11 пунктом щодо надання дозволу на розстрочення платежу по сплаті викупу строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 5

"ПРОТИ" – 1 (Шевчук Г.В.)

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

9. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

9.1. Звернення департаменту міського господарства від 13.03.18 № 574/03-15 з приводу звернення ТОВ «Ужгород-маркет».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати звернутися до суду з метою вирішення питання в судовому порядку.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.2. Звернення управління правового забезпечення від 25.05.18 № 12.01-12/115 щодо ухвали Ужгородського міськрайонного суду від 18.05.2018 року по справі № 308/10835/17 про заборону Ужгородській міській раді погоджувати та затверджувати проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Роман Аллі Михайлівні для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Митрака, б/н.

ВИРІШИЛИ: Взяти інформацію до відома.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.3. Звернення гр. Голубки Василя Івановича щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою та щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки площею 0,0600 га по вул. Миколи Бобяка з метою винесення її на аукціон.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.4. Звернення Департаменту міського господарства щодо надання дозволу на проведення інвентаризації земельної ділянки площею 4,0000 га парку місцевого значення "Підзамковий" для виготовлення відповідної технічної документації, з наступним винесенням даного проекту рішення на розгляд чергової сесії міської ради. *(запрошені)*

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на проведення інвентаризації земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

Знято 15.05.18. з розгляду сесії на довивчення:

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.2. Гр. Дей Євгену Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

1.3. Гр. Семакову Валентину Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

1.4. Гр. Майбороді Павлу Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

1.5. Гр. Митровичу Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 6

"УТРИМАВСЯ" – 1 (Козак В.А.)

1.10. Гр. Поповичу Петру Петровичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, поз. 87.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

4.1. Гр. Костів Світлані Михайлівні земельної ділянки площею 0,1805 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості по вул. Електрозаводській, 45.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

4.2. Гр. Костіву Віктору Івановичу земельної ділянки площею 0,1570 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості по вул. Електрозаводській, 45.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

Голова комісії

О. Афанасьєва

Секретар комісії

Ю. Станко