



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧА	ПРОЕКТ		ІСНУЮЧА	ПРОЕКТ	
		- МЕЖІ РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНИХ ПЛАНІВ			- ГРОМАДСЬКІ СПОРУДИ
		- МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК			- ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
		- ДОРОГИ			- НАВИСИ, ГОСПОДАРСЬКІ СПОРУДИ, ТИМЧАСОВІ СПОРУДИ, ГАРАЖІ.
		- ТРОТУАРИ			- РУЇНА
		- ДЕРЕВА			- ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ
		- АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ			- ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ
		- БЕТОННІ ДОРОГИ			- ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
		- ГРУНТОВІ ДОРОГИ			- ОЗЕЛЕНЕННЯ
		- ЛЕП 35кВ			- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		- ЛЕП			- ЛІНІЯ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
		- ЛЕП НЕ ДІЮЧА			

- ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ**
1. Площа детального плану території - 9,6 га.
 2. Площа житлової території - 5,39 га.
 3. Площа вулично дорожньої мережі - 2,2 га.
 4. Площа озеленення - 0,7 га.
 5. Площа забудови - 1,2 га.
 6. Відсоток забудови - 14%.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Охоронна зона, м	Примітки
1	Охоронна зона високовольтної ЛЕП	20,0	
2	Охоронна зона АЗС	40,0	
3	Охоронна зона ЛЕП	2,0	
4	Охоронна зона ТП	3,0	
5	Санітарно-захисна зона складських приміщень прикордонної служби	50,0	
6	Санітарно-захисна зона комунально-складської зони прикордонної служби	50,0	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Поверховість	Площа забудови	Примітка
1	АЗС "ОККО"	-		
2	Готель "Європа"	3		
3	Готель "Гостинний Дім"	3		
4	Готель "Прага"	4		
5	Церква УПЦ	1		
6	Церква УПЦ	1		
7	Управління прикордонної служби	3		
8	Житловий квартал прикордонного управління	5		
9	Монастир	1		
10	Готель	3		
11	Громадська будівля	3		
12	Громадська будівля	3		
12	Магазин	1		
13	Громадська будівля	3		
14	Громадська будівля	3		
15	Громадська будівля	2		
16	Склади прикордонної служби	1		
17	Склади прикордонної служби	1		
18	Гаражі прикордонної служби	1		

011-ДПТ/1.12/22.07.2018

Детальний план території, обмеженої вулицями Рахівською, Північною, Теодора Ромжі та Золотистою

Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			
Директор						Детальний план території		
Розробив								
ГАП								
Перевірив						Проектний план. План червоних ліній.		
Н.Контроль								
						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДП	4	

Товариство з обмеженою відповідальністю
"Закарпатреконструкція"
Лицензія АГ №577508

Змін. Інв. номер

Підпис і дата

Інв. номер