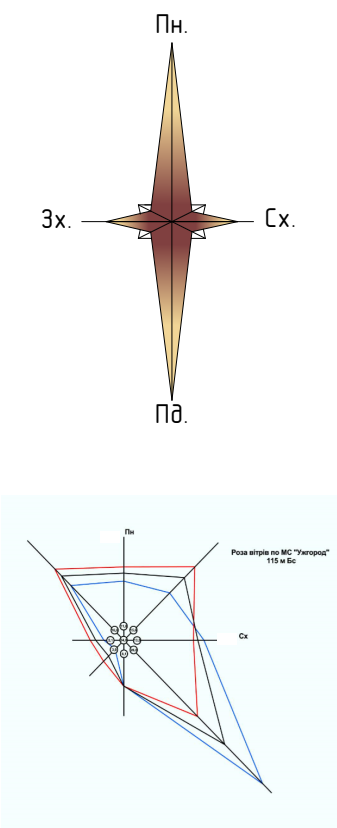




ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.



ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ:

- 1. Площа проектування – 39,4 га.
- 2. Площа забудови – 2,3 га.
- 3. Житлової забудови – 0,5 га.
- 4. Площа озеленення – 12,6 га.
- 5. Площа вулично-дорожньої мережі – 3,5 га.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ

№	Найменування	Кадастровий номер	Площа га	Тип власності
1	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2110100000:65:001:0063	18.1637	Комунальна власність
2	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0036	0.5384	Приватна власність
3	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2110100000:65:001:0071	0.3219	Комунальна власність
4	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2110100000:65:002:0061	0.0996	Комунальна власність
5	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0060	0.1	Приватна власність
6	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	2110100000:65:001:0070	0.3144	Комунальна власність
7	11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	2110100000:65:001:0064	0.0356	Комунальна власність
8	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2110100000:65:001:0059	2.9589	Комунальна власність
9	11.04 По виробництву будівельних матеріалів (за винятком буд.матеріалів)	2110100000:65:002:0005	1.37	Приватна власність
10	11.05 Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	2110100000:65:002:0056	0.4811	Приватна власність
11	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2110100000:65:002:0032	0.3626	Приватна власність
12	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:001:0055	0.2779	Приватна власність
13	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:001:0056	0.6717	Приватна власність
14	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:001:0057	1.047	Приватна власність
15	03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	2110100000:65:001:0052	0.414	Приватна власність
16	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0054	0.0568	Приватна власність
17	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0049	0.0651	Приватна власність
18	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	2110100000:65:002:0037	0.088	Комунальна власність
19	11.16. Іншої комерційної діяльності	2110100000:65:002:0058	0.8	Приватна власність
20	11.13. Роздрібно торгівлі та комерційних послуг	2110100000:65:002:0038	0.007	Державна власність
21	11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	2110100000:65:001:0067	0.3516	Приватна власність
22	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд	2110100000:65:001:0073	0.1697	Комунальна власність
23	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	2110100000:65:002:0065	0.07	Комунальна власність
24	11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої	2110100000:65:001:0072	0.0634	Комунальна власність
25	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0071	0.0442	Приватна власність
26	11.05. Підприємств іншої промисловості	2110100000:65:002:0073	0.0629	Державна власність
27	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0062	0.0507	Приватна власність
28	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0063	0.008	Приватна власність
29	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2110100000:65:002:0064	0.0342	Приватна власність
30	11.13. Роздрібно торгівлі та комерційних послуг	2110100000:65:002:0035	0.0071	Комунальна власність

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Пов-сть	Площа	Примітка
1	Супермаркет "SILVERLAND"	1		
2	База склотари	1		
3	Медична лабораторія "Astra-Dia"	2		
4	АЗС	-		
5	Міська поліклініка №2	4		
6	Закарпатський одласний шкірно-венерологічний диспансер	4		
7	Закарпатський одласний наркологічний диспансер	2		
8	"Богдан-Авто Ужгород"	2		
9	Прохідна ПАТ "Машинобудівний завод "Tusa"	4		
10	ПАТ "Машинобудівний завод "Tusa"	-		
11	Кафе	1		
12	Багатоповерховий житловий будинок	5		проект
13	Автостоянка	-		проект
14	Майданчик	-		проект

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

МЕЖА РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ	МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК	ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ	ДОРОГИ І ТРОТУАРИ	ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ	ОЗЕЛЕНЕННЯ
БАГАТОПОВЕРХОВІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ	ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ	ПРОМИСЛОВІ БУДІВЛІ І СПОРУДИ	ГРОМАДСЬКІ БУДІВЛІ	ТРПАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ	ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ
ДЕРЕВА	АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ	БЕТОННІ ДОРОГИ	ГРУНТОВІ ДОРОГИ	ЛЕП 35кВ	ЛЕП
ЛЕП НЕ ДІЮЧА	ЛЕП	ЛЕП	ЛЕП	ЛЕП	ЛЕП
ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД	ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД
ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ	ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

005-ДПТ/08.07.2018

Детальний план території, обмеженої вулицями Юрія Гараріна, Сергія Мартини, Успенського та Миколи Озарова

Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата	Детальний план території	Стадія	Аркуші	Аркуші
Директор						ДП	4		
Розробив									
ГАП									
Перевірив									
НКонтроль									

Товариство з обмеженою відповідальністю
Проектно-будівельна компанія
"Закарпатскостроінв" (ЗСТ)
Ліцензія АТ №97508