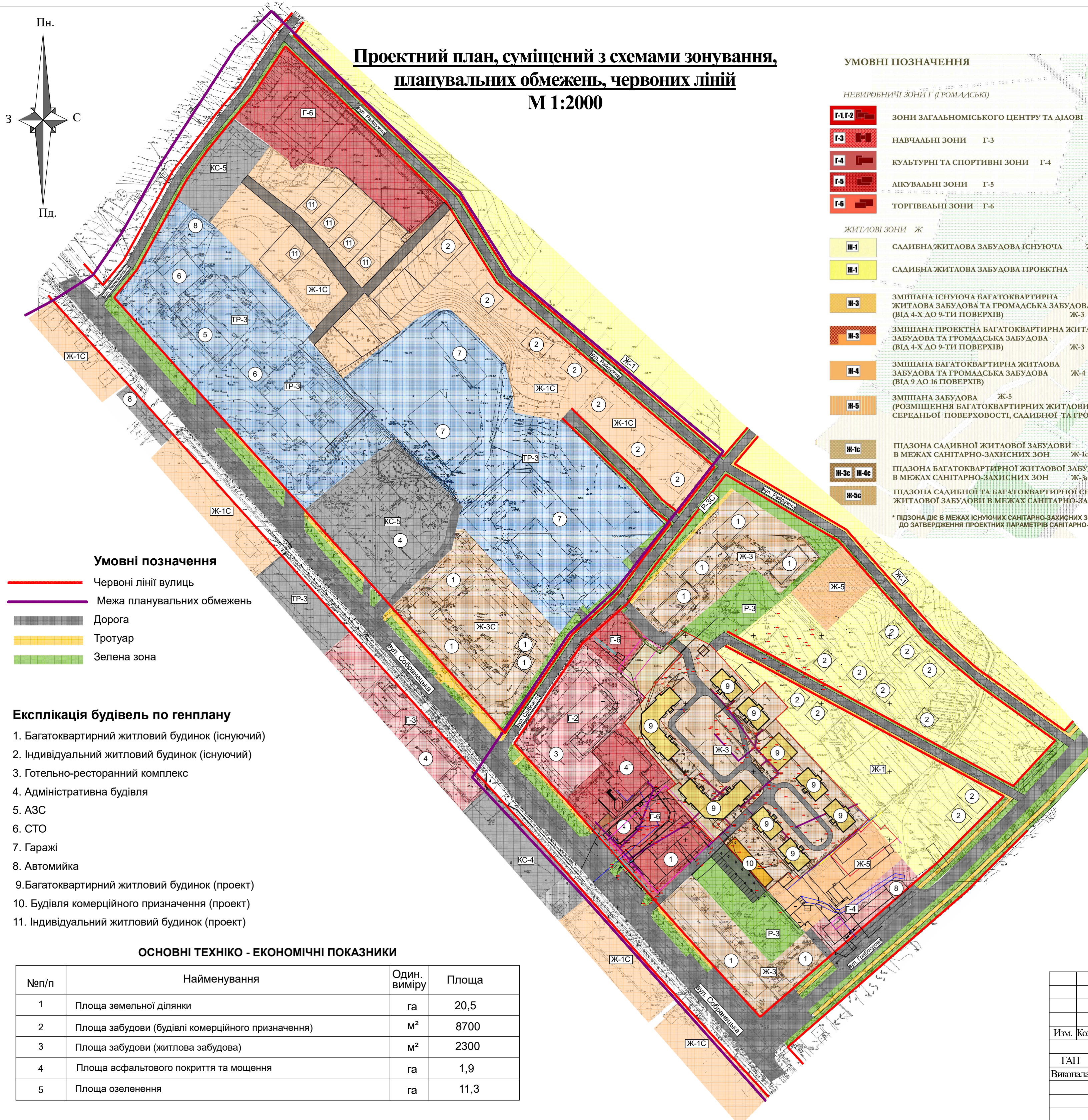
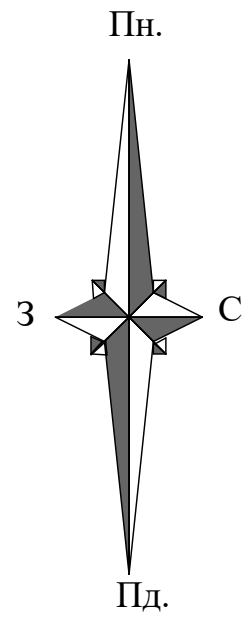


**Проектний план, суміщений з схемами зонування,
планувальних обмежень, червоних ліній**
М 1:2000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

НЕВИРОБНИЧІ ЗОНИ І (ГРОМАДСЬКІ)

- Г-1/Г-2** ЗОНИ ЗАГАЛЬНОМІСЬКОГО ЦЕНТРУ ТА ДІЛОВІ Г-1, Г-2
- Г-3** НАВЧАЛЬНІ ЗОНИ Г-3
- Г-4** КУЛЬТУРНІ ТА СПОРТИВНІ ЗОНИ Г-4
- Г-5** ЛІКУВАЛЬНІ ЗОНИ Г-5
- Г-6** ТОРГІВЕЛЬНІ ЗОНИ Г-6

ЖИТЛОВІ ЗОНИ Ж

- Ж-1** САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ІСНУЮЧА Ж-1
- Ж-1** САДИБНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ПРОЕКТНА Ж-1
- Ж-3** ЗМІШАНА ІСНУЮЧА БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА (ВІД 4-Х ДО 9-ТИ ПОВЕРХІВ) Ж-3
- Ж-3** ЗМІШАНА ПРОЕКТНА БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА (ВІД 4-Х ДО 9-ТИ ПОВЕРХІВ) Ж-3
- Ж-4** ЗМІШАНА БАГАТОКВАРТИРНА ЖИТЛОВА ЗАБУДОВА ТА ГРОМАДСЬКА ЗАБУДОВА (ВІД 9 ДО 16 ПОВЕРХІВ) Ж-4
- Ж-5** ЗМІШАНА ЗАБУДОВА (РОЗМІЩЕННЯ БАГАТОКВАРТИРНИХ ЖИТЛОВИХ БУДИНКІВ СЕРЕДНЬОЇ ПОВЕРХОВСТІ, САДИБНОЇ ТА ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ) Ж-5
- Ж-1с** ПІДЗОНА САДИБНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН Ж-1с *
- Ж-3с Ж-4с** ПІДЗОНА БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН Ж-3с, Ж-4с *
- Ж-5с** ПІДЗОНА САДИБНОЇ ТА БАГАТОКВАРТИРНОЇ СЕРЕДНЬО-ПОВЕРХОВОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ В МЕЖАХ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН Ж-5с *

* ПІДЗОНА ДІЄ В МЕЖАХ ІСНУЮЧИХ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН ДО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПРОЕКТНИХ ПАРАМЕТРІВ САНІТАРНО-ЗАХИСНИХ ЗОН

ЗОНИ ТРАНСПОРТНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ТР

- ТР-1** ЗОНИ СМУТ ВІДОВОДУ ЗАЛІЗНИЦЬ, ЗАЛІЗНИЧНИХ І АВТОВОКЗАЛІВ, АЕРОПОРТІВ, ТЕРМІНАЛІВ ТР-1
- ТР-2** ЗОНИ МАГІСТРАЛЬНИХ ВУЛИЦЬ, ДОРІГ, МАЙДАНІВ (У ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ) ТР-2
- ТР-3** ЗОНИ СТО, АЗС, АВТОПАРКІВ, ГАРАЖІВ, АВТОСТОЯНОК ТР-3
- ТР-4** ЗОНА ТРАНСПОРТНО-СКАДАРСЬКИХ КОМПЛЕКСІВ ТР-4

ЗОНИ ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ ІН

- ІН-1** ЗОНИ ОБ'ЄКТІВ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ ІН-1
- ІН-2** ЗОНИ ОБ'ЄКТІВ ТЕПЛОМЕРЕЖІ, МЕРЕЖ ВОДОПОСТАЧАННЯ, КАНАЛІЗАЦІЇ ТА ГАЗОПОСТАЧАННЯ ІН-2

КОМУНАЛЬНО-СКАДСЬКІ ЗОНИ КС

- КС-2** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 2-ГО КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ КС-2
- КС-3** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 3-ГО КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ КС-3
- КС-4** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 4-ГО КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ КС-4
- КС-5** - ЗОНИ РОЗМІЩЕННЯ ОБ'ЄКТІВ 5-ГО КЛАСУ САНІТАРНОЇ КЛАСИФІКАЦІЇ КС-5

ВИРОБНИЧІ ЗОНИ В

- В-3** ЗОНИ ПІДПРИЄМСТВ ІІІ КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ В-3
- В-4** ЗОНИ ПІДПРИЄМСТВ ІV КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ В-4
- В-5** ЗОНА ПІДПРИЄМСТВ V КЛАСУ ШКІДЛИВОСТІ В-5
- В-6** ЗОНА РЕЗЕРВУ ПРОМИСЛОВИХ ТА КОМУНАЛЬНИХ ТЕРИТОРІЙ В-6
- С** СПЕЦІАЛЬНА ЗОНА С

ЛАНДШАФТНО-РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ Р

- Р-1** ЗОНИ ОБ'ЄКТІВ ПРИРОДНО-ЗАПОВІДНОГО ФОНДУ І ПЗС Р-1
- Р-2** РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ АКТИВНОГО ВІДПОЧИНКУ Р-2
- Р-3** РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОЗЕЛЕНИХ ТЕРИТОРІЙ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ Р-3
- Р-4** РЕКРЕАЦІЙНІ ЗОНИ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ Р-4
- Р-3с** ПІДЗОНА ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ Р-3с

КУРОРТНІ ЗОНИ К

- КВТ** ЗОНИ УСТАНОВ ВІДПОЧИНКУ І ТУРИЗМУ КВТ

ЗОНИ СІЛЬСЬКОГО ПІДПРИЄМСТВА, УСТАНОВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ СВ

- СВ-2** ЗОНИ ВЕДЕННЯ ТОВАРНОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ВИРОБНИЦТВА СВ-2

ЗОНИ ЗЕМЕЛЬ ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ ІК

- МЕЖА ЗОНИ ІСТОРИЧНОГО АРЕАЛУ
- МЕЖА КОМПЛЕКСНИХ ОХОРОНИХ ЗОН
- МЕЖА ЗОНИ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ 1 КАТЕГОРІЇ
- МЕЖА ЗОНИ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ 2 КАТЕГОРІЇ

Умовні позначення

- Червоні лінії вулиць
- Межа планувальних обмежень
- Дорога
- Тротуар
- Зелена зона

Експлікація будівель по генплану

1. Багатоквартирний житловий будинок (існуючий)
2. Індивідуальний житловий будинок (існуючий)
3. Готельно-ресторанний комплекс
4. Адміністративна будівля
5. АЗС
6. СТО
7. Гаражі
8. Автомійка
9. Багатоквартирний житловий будинок (проект)
10. Будівля комерційного призначення (проект)
11. Індивідуальний житловий будинок (проект)

ОСНОВНІ ТЕХНІКО - ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№п/п	Найменування	Один. виміру	Площа
1	Площа земельної ділянки	га	20,5
2	Площа забудови (будівлі комерційного призначення)	м ²	8700
3	Площа забудови (житлова забудова)	м ²	2300
4	Площа асфальтового покриття та мощення	га	1,9
5	Площа озеленення	га	11,3

04-18-00-ДПТ

Детальний план території, обмежений вулицями Грибодова, Соборницькою, Верховинською, Райдужною

Ізм.	Колуч.	Лист	№Док.	Підп.	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
						П	2	
ГАП Виконала Віровбал В. Сизранова О.						Детальний план території		
Проектний план, суміщений з схемами зонування, планувальних обмежень, червоних ліній						ТОВ "Аргонавт"		