

ПРОТОКОЛ № 159
виїзного та стаціонарного засідання постійної комісії з питань
регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

від 20.09.2018

м.Ужгород

ПРИСУТНІ: Афанасьєва О.В. – *голова комісії*;
Станко Ю.Ю. – *секретар комісії*;
Шевчук Г.В., Пономарьов С.Б.,
Прозор Є.І. – *члени комісії*.

ВІДСУТНІ: Любар В.М. – *заст. голови комісії*.

Бабидорич В.В., Козак В.А.

ЗАПРОШЕНІ:

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Перелік питань
запропонований відділом землекористування
на розгляд засідання комісії з питань
регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.3. Гр. Гребінь Сергію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 159 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.4. Гр. Пархоменку Дмитру Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.5. Гр. Куклишину Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.6. Гр. Чурініну Миколі Олександровичу земельної ділянки площею 0,0771 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.7. Гр. Лозюк Руслану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0750 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.8. Гр. Вудмаска Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0750 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.9. Гр. Пазяк Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

1.12. Гр. Цифрі Вячеславу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 165 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногolosно.

1.13. Гр. Ярошику Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ужгород з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі статті 118 Земельного кодексу України.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногolosно.

1.14. Гр. Ярошику Віктору Петровичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в м. Ужгород з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі статті 118 Земельного кодексу України.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногolosно.

1.15. Гр. Ярошику Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в м. Ужгород з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі статті 118 Земельного кодексу України.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногolosно.

1.16. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Іспанській, б/н з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання на підставі висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногolosно.

1.17. Гр. Комарницькому Михайлу Мироновичу земельної ділянки площею 0,0725 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногolosно.

1.18. Гр. Тарновецькому Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 170 «б» з подальшою передачею її у власність.

- Пункт 1.31 рішення XIV сесії міської ради VII скликання 25.07.2017 року № 732 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Тарновецькому Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,0652 га в районі вул. Собранецької (масив 2) поз. 182 «а» визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

1.19. Гр. Попуднику Віктору Васильовичу земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Букової з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на розгляд комісії з розгляду заяв учасників АТО.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

1.20. Гр. Штефаньо Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.1. Гр. Данюку Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0276 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Черешневій, 66 з подальшою передачею її у власність.

ВИСТУПИЛИ: *Шевчук Г.В.* зауважив, що вказана земельна ділянка є вільною, і не може бути надана громадянину на підставі рішення I сесії міської ради VII скликання 23.12.15. №71 "Про тимчасову заборону (мораторій) на передачу у власність та користування вільних від забудов земельних ділянок в м. Ужгороді".

СЛУХАЛИ: Голова комісії поставила на голосування пропозицію відмовити у задоволенні клопотання.

За цю пропозицію ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – 4

"УТРИМАВСЯ"- 1 (Пономарьов С.)

(Рішення не прийнято)

2.9. Гр. Півень Вірі Василівні земельної ділянки площею 0,0045 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Марії Заньковецької, 76/74 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «АГРАРІЯ КПД» земельної ділянки площею 1,4440 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Сергія Мартина (Паризької Комуни), 4 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.23. Гр. Кушніру Володимиру Никифоровичу земельної ділянки площею 0,0450 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Малиновій, 6 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

2.24. Гр. Білінському Євгену Євгенійовичу земельної ділянки площею 0,1182 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення по вул. Кошицькій, 30 з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою з подальшою передачею її в оренду.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.

3.3. Гр. Титаренку Володимиру Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0121) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 130 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.4. Гр. Пасічняк Ярославу Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0810) площею 0,0618 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 33 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.5. Гр. Карпову Олександрю Анатолійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0135) площею 0,0602 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 120 «б» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.6. Гр. Дзюба Олександрю Олеговичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0302) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Перемоги (вул. Капушанській), 3 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.7. Гр. Жук Володимирю Володимировичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0239) площею 0,0046 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі вул. Швабській, 16 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.8. Гр. Струж Степану Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0154) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 169 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.9. Гр. Молдавчуку Василю Васильовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0150) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 176 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.10. Гр. Кулініч Олегу Олеговичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0152) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 161 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.11. Гр. Дароличу Артуру Петровичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0392) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Юрія Нікітіна, ГРК «Мир» та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.12. Товариству з обмеженою відповідальністю «АМАЛКЕР ЗАКАРПАТТЯ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0240) площею 0,0067 га для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування по пр. Свободи, 3 та передати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.13. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Приютський 10» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:33:001:0252) площею 0,2050 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку по пров. Приютському, 10 та передати її у постійне користування.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

3.14. Гр. Собчуку Олександрю Костянтиновичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:55:001:0879) площею 0,0605 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської, поз. 81 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

4.1. Приватному підприємству «ЄВРОІМЕКС-ІНВЕСТ» земельної ділянки площею 1,1612 га для підприємств іншої промисловості по вул. Гранітній, 48 з подальшою передачею її в оренду.

ВИРІШИЛИ: Відправити питання на виїзне засідання комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

4.2. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:

Комунальному закладу «Закарпатський музей народної архітектури та побуту» Закарпатської обласної ради земельної ділянки площею 1,9103 га та площею 0,0563 га для обслуговування музею-об'єкту історико-культурного призначення по вул. Капітульній, 33 «а» з подальшою передачею її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою з подальшою передачею її в поствійне користування.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

5.1. Гр. Адам Жужанні Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0299) площею 0,0547 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Чопському, 15 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.2. Гр. Вовканець Марії Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:62:001:0367) площею 0,0590 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. 128-ї Бригади, 46 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

5.3. Гр. Бойко Сергію Олександровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:46:003:0079) площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Верховинської, поз. 31 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

5.4. Гр. Урста Марині Карлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0427) площею 0,0193 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Чайковського, 8 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

5.5. Гр. Сентипал Мирославі Юрїївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:001:0222) площею 0,0792 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по Андезитовому тупику, 2 та передати її у власність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.

6.2. Товариству з обмеженою відповідальністю "Голден Карс" земельної ділянки площею 0,1434 га під власними нежитловими приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Перемоги, 168 строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.3. Гр. Лозінській Маргариті Яношівні земельної ділянки площею 0,0034 га під власним нежитловим приміщенням (комерційне використання) по вул. Духновича, 3 прим. 2 "а" строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.4. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Василя Комендаря (вул. Джамбула) строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.5. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.6. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, б/н строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.7. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Кирила і Мефодія строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.8. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кіоск для реалізації тютюнових виробів) по пр. Свободи, б/н строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.9. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (кіоск для реалізації тютюнових виробів) на пл. Корятовича строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

6.10. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва та обслуговування

будівель торгівлі (кіоск для реалізації тютюнових виробів) по вул. Марії Заньковецької, б/н строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6.11. Приватному підприємству виробничо-комерційній фірмі "Злагода" земельної ділянки площею 0,0010 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (торговий кіоск) по вул. Марії Заньковецької, б/н строком на 10 років.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6.14. Гр. Буліні Олені Петрівні земельної ділянки площею 600 кв.м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Антона Макаренка, 6 «а» та надати її в оренду строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди строком на 3 роки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6.15. Гр. Анікеєвій Ганні Василівні земельної ділянки площею 290 кв.м. для благоустрою прилеглої території (городництва) по вул. Дендеші, 118 строком на 20 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди строком на 5 років.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6.16. Фізичній особі-підприємцю Аралову Олександр Петровичу земельної ділянки площею 0,0292 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Михайла Грушевського, 74 «а» строком на 5 років.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати поновити договір оренди.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:

6/2.1. Гр. Півень Вірі Василівні земельної ділянки площею 0,0024 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для влаштування входу до власних приміщень офісу) по вул. Марії Заньковецької, 76/74 (договір оренди від 18.10.2016 року № 1897).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати припинити договір оренди.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

7.1. Гр. Ухаль Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0788 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Грибоедова, 5.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Голден Карс» земельної ділянки площею 0,1434 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Перемоги, 168.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Залишити земельну ділянку в оренді.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7.4. Гр. Лозінській Маргариті Яношівні земельної ділянки площею 0,0034 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Духновича, 3 прим. 2 «а».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання. Залишити земельну ділянку в оренді.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7.6. Гр. Кальницькій Марині Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0044 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови на пл. Корятовича, 25.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7.8. Товариству з обмеженою відповідальністю "Завод Конвектор" земельної ділянки площею 0,4570 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 5.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7.9. Товариству з обмеженою відповідальністю "Завод Конвектор" земельної ділянки площею 0,1916 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 5.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

7.10. Гр. Мелкумян Артему Суреновичу земельної ділянки площею 0,0022 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Другетів, 73.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.

8.2. Гр. Сивоус Марії Митрівні земельної ділянки площею 0,0034 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Минайській, 8/58 (11575,64 грн. з розрахунку на один квадратний метр 340,46 грн.).

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку .

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9. Про зміни та скасування рішень міської ради

9.1. У зв'язку з уточненням площі внести зміни у п. 3.1. рішення VIII сесії міської ради VII скликання від 18.10.2016 року № 411 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання органу самоорганізації населення будинковому комітету «Залізничник» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2284 га для обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Коритнянській, 4 слова «площею 0,2284 га» читати «площею 0,3513 га».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.2. У п. 2.3. рішення V сесії міської ради V скликання від 30.10.2009 року № 1275 «Про надання та приватизацію земельних ділянок» в частині надання будинковому комітету «Воля» дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,256 га під багатоквартирним житловим будинком та для його обслуговування по вул. Шумній, 24 слова «на умовах оренди» читати «площею 0,3513 га».

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.3. У зв'язку з технічною помилкою доповнити пункт 1.135. рішення XXIV сесії міської ради VII скликання 10.07.2018 року № 1157 «Про затвердження та відмову у затвердженні технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині затвердження гр. Мага Аллі Олександрівні технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) по вул. Олександра Капуша (вул. Мондока), 14 у власність наступним змістом: та земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:17:001:0384) площею 0,0107 га.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.4. Пункт 1.38. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1227 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» в частині затвердження гр. Кашшай Мирону Оттовичу технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) на земельну ділянку площею 0,1000 га по вул. Доманинській, 159 та передачі її у власність, визнати таким, що втратив чинність.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати задовольнити клопотання.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.5. Звернення гр. Мирошніченка Михайла Пантелеймоновича щодо скасування пункту 11 рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1234 «Про зміни та скасування рішень міської ради» в частині визнання недійсним пункту 1.10. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 282 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Мирошніченку Михайлу Пантелеймоновичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Требішовській.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню правового забезпечення вивчити питання та до наступного засідання постійної комісії надати висновок.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.6. Звернення гр. Тупиці Юрія Івановича щодо скасування пункту 10 рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1234 «Про зміни та скасування рішень міської ради» в частині визнання недійсним пункту 1.11. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 282 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Тупиці Юрію Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Требішовській.

ВИРІШИЛИ: Доручити управлінню правового забезпечення вивчити питання та до наступного засідання постійної комісії надати висновок.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

9.7. У зв'язку з відчуженням нерухомого майна, що розміщено на земельній ділянці площею 0,0396 га, яка перебуває в оренді Колективного Малого Підприємства "Реммеблі" (договір оренди землі № 1861 від 28.07.2016 року) внести зміни:

- поновити договір оренди Колективному Малому Підприємству "Реммеблі" земельної ділянки площею 0,0125 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Мукачівській, 2 строком на 5 років.
- земельну ділянку площею 0,0396 га перевести в землі запасу міста.

ВИРІШИЛИ: Доручити департаменту міського господарства вивчити питання та до наступного засідання постійної комісії надати висновок.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.

10.1. Гр. Левицькій Оксані Петрівні передати у власність земельну ділянку площею 0,1000 га, яка перебуває в користуванні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській, б/н.

ВИРІШИЛИ: Запросити заявника на наступне засідання комісії.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

10.2. Звернення гр. Білак Стефана Юлійовича щодо надання згоди Ужгородської міської ради на приватизацію земельної ділянки в цілому площею 0,1000 га по вул. Дендеші, 139.

ВИРІШИЛИ: Направити питання департаменту міського господарства для розгляду по суті.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одноголосно.

Сесіями від 22.02.18, 15.05.18, 10.07.18, 28.08.18 питання зняті на довивчення

2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.5. Гр. Орос Марії Петрівні земельної ділянки площею 0,3050 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Одеській, 14 «а» з подальшою передачею її в оренду. (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

2.6. Приватному підприємству «Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки площею 0,1053 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на Київській набережній, 3 з подальшою передачею її в оренду. (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

2.7. Приватному підприємству «Мале приватне підприємство «Валентина» земельної ділянки площею 0,1300 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Малокам'яній, 10 з подальшою передачею її в оренду. (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

2.8. Гр. Баник Оксані Флорівні земельної ділянки площею 0,0097 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Другетів, 132 з подальшою передачею її у власність. (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:

"ЗА" – одногосно.

3. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

3.2. Фізичній особі-підприємцю Трофимлюку Дмитру Олеговичу земельної ділянки площею 0,0160 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування власної автомийки) по вул. Собранецькій, 147 «е» з подальшою передачею її в оренду. (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" – одногосно**

3.5. Надати Департаменту міського господарства згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельних ділянок:

- земельної ділянки площею 0,2000 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка (ТЦ «Нова лінія») поз. 1;

- земельної ділянки площею 0,1800 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Миколи Бобяка ТЦ «Нова лінія») поз. 2;

- земельної ділянки площею 0,3300 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Собранецькій – об'їзна дорога;

- земельної ділянки площею 4,0000 га під об'єктом парку- пам'ятки садово-паркового мистецтва місцевого значення «Підзамковий». (28.08.18)

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення ГОЛОСУВАЛИ:**"ЗА" – одногосно**

Голова комісії

О. АФАНАСЬЄВА

Секретар комісії

Ю. СТАНКО