



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЕКТ №* _____

м. Ужгород

Про надання згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)

Розглянувши клопотання юридичних та заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій»

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її у власність:

1.1. Гр. Штефан Наталії Петрівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16.

1.2. Гр. Славич Марії Яношівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16.

1.3. Гр. Штефан Сергію Юлійовичу земельної ділянки площею 0,0870 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16.

1.4. Гр. Желтвай Габріеллі Юріївні земельної ділянки площею 0,0424 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 39/3.

1.5. Гр. Басараб Вікторії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0288 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лікарняній, 3.

1.6. Гр. Лакас Руслані Степанівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Дендеші, 95 «а».

1.7. Гр. Холявіцькому Василю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0734 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 151.

1.8. Гр. Керецману Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,0403 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Зореслава (вул. Локоти), 30 "а".

1.9. Гр. Коваленку Ігорю Дмитровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській.

2. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з подальшою передачею її в оренду:

- Гр. Ухаль Олександрю Івановичу земельної ділянки площею 0,0778 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Грибоедова, 5.

3. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) з метою уточнення меж і координат земельної ділянки, яка перебуває у приватній власності:

- Гр. Отроба Ганні Іванівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:36:003:0046) площею 0,0854 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Довгій, 6.

4. Надати згоду на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості):

- Товариству з обмеженою відповідальністю "Закарпаттурист" земельної ділянки площею 1,5150 га для будівництва та обслуговування об'єктів рекреації по вул. Кошицькій, 30.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення сесії міської ради VII скликання
"Про надання згоди на складання технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)"

1. Обґрунтування необхідності прийняття акта

Прийняття рішення про надання фізичним особам дозволів на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) обумовлено необхідністю належного оформлення зазначеними суб'єктами права землекористування.

2. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статей 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельного кодексу України, статті 55 Закону України «Про землеустрій».

3. Рекомендації постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури

Заяви, які включені до проекту рішення, комісіями вирішено рекомендувати міській раді надати дозволи на складання відповідної технічної документації (протоколи засідання комісій № 155 від 20.08.2018, № 157 від 05.09.2018, № 158 від 10.09.2018).

Заяви, які включені до проекту рішення, комісією вирішено рекомендувати міській раді відмовити у наданні дозволів на складання відповідної технічної документації:

1.1. Гр. Штефан Наталії Петрівні земельної ділянки площею 0,0700 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16 (*протокол засідання комісії № 155 від 20.08.2018 рекомендувати відмовити у задоволенні на підставі ст. 121 Земельного кодексу України*);

1.2. Гр. Славич Марії Яношівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16 (*протокол засідання комісії № 155 від 20.08.2018 рекомендувати відмовити у задоволенні на підставі ст. 121 Земельного кодексу України*);

1.3. Гр. Штефан Сергію Юлійовичу земельної ділянки площею 0,0870 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Північній, 16 (*протокол засідання комісії № 155 від 20.08.2018 рекомендувати відмовити у задоволенні на підставі ст. 121 Земельного кодексу України*);

1.5. Гр. Басараб Вікторії Михайлівні земельної ділянки площею 0,0288 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лікарняній, 3 (*протокол засідання комісії № 155 від 20.08.2018 рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із відсутністю документів на нерухоме майно*);

**Начальник
відділу землекористування**

О. ЧЕПКИЙ