



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



_____ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я *ПРОЕКТ №* _____

_____ м. Ужгород

Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу

З метою сприяння соціально-економічному розвитку міста Ужгород, керуючись Конституцією України, статтею 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статтями 127, 128 Земельного кодексу України, п. 1.2. рішення XXIII сесії міської ради VII скликання від 15.05.2018 року № 1090 "Про надання та відмову у наданні дозволів на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок",

міська рада В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити вартість земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:02:001:0117) площею 0,0680 га по пр. Свободи, поз. 1 у сумі 237102,40 грн. з розрахунку 348,68 грн. за 1 кв.м. відповідно до висновку експертів від 07.06.2018 року.

2. Продати фізичній особі-підприємцю Ковачу Олександр Михайловичу земельну ділянку площею 0,0680 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури по пр. Свободи, поз. 1.

3. Департаменту міського господарства укласти від імені міської ради договір купівлі-продажу вищезазначеної земельної ділянки.

4. Рекомендувати фізичній особі-підприємцю Ковачу Олександр Михайловичу звернутися у департамент міського господарства для укладання договору купівлі – продажу земельної ділянки, зазначеної у п. 2, та виконувати обов'язки власника земельної ділянки згідно з вимогами ст. 91 Земельного кодексу України.

Міський голова

Б. АНДРІЙВ

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до проекту рішення міської ради _____ сесії міської ради VII скликання

«Про приватизацію земельної ділянки несільськогосподарського призначення шляхом викупу»

1. Стан нормативно-правової бази у даній сфері регулювання

Запропонований проект рішення відповідає вимогам статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 127,128 Земельного кодексу України.

2. Відповідно до п. 3.4. порядку проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок затвердженого наказом Держкомзему України від 09.01.2003 року № 2, термін чинності звіту про експертну грошову оцінку становить один рік з дати оцінки.

3. Комісією рекомендовано міській раді затвердити звіт про експерту грошову оцінку (протокол засідання комісії № 151 від 27.06.2018).

**Начальник
відділу землекористування**

О. ЧЕПКИЙ