



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



__ сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я П Р О Е К Т № _____

м. Ужгород

Про затвердження містобудівної документації

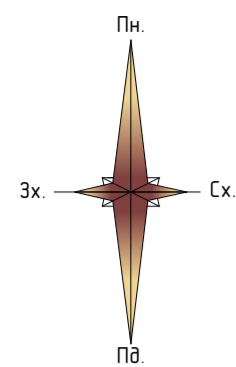
Керуючись статтею 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 16.11.2011 р. № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації», враховуючи рекомендації архітектурно-містобудівної ради, висновки громадських слухань,

міська рада ВІРІШИЛА:

1. Затвердити містобудівну документацію – детальний план території, обмеженої вулицями Рахівською, Північною, Теодора Ромжі та Золотистою.
2. Управлінню програмного та комп'ютерного забезпечення (Урста М.В.) оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Ужгородської міської ради. Рішення опублікувати в газеті «Ужгород» (Мегела О.І.).
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови (Фартушок І.І.) та на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (Афанасьєва О.В.).

Міський голова

Б. АНДРІЇВ



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ ПРОЕКТНИЙ ПЛАН. ПЛАН ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ.



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

ІСНУЮЧА	ПРОЕКТ		ІСНУЮЧА	ПРОЕКТ	
		- МЕЖІ РОЗРОБКИ ДЕТАЛЬНИХ ПЛАНІВ			- ГРОМАДСЬКІ СПОРУДИ
		- МЕЖІ ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК			- ІНДИВІДУАЛЬНІ ЖИТЛОВІ БУДИНКИ
		- ДОРОГИ			- НАВИСИ, ГОСПОДАРСЬКІ СПОРУДИ, ТИМЧАСОВІ СПОРУДИ, ГАРАЖІ.
		- ТРОТУАРИ			- РУЇНА
		- ДЕРЕВА			- ТРАНСФОРМАТОРНА ПІДСТАНЦІЯ
		- АСФАЛЬТОВІ ДОРОГИ			- ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ
		- БЕТОННІ ДОРОГИ			- ВНУТРІШНІ ПРОЇЗДИ
		- ГРУНТОВІ ДОРОГИ			- ОЗЕЛЕНЕННЯ
		- ЛЕП 35кВ			- ЧЕРВОНІ ЛІНІЇ
		- ЛЕП			- ЛІНІЯ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
		- ЛЕП НЕ ДІЮЧА			

- ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ**
1. Площа детального плану території - 9,6 га.
 2. Площа житлової території - 5,39 га.
 3. Площа вулично дорожньої мережі - 2,2 га.
 4. Площа озеленення - 0,7 га.
 5. Площа забудови - 1,2 га.
 6. Відсоток забудови - 14%.

ЕКСПЛІКАЦІЯ ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

№	Найменування	Охоронна зона, м	Примітки
1	Охоронна зона високовольтної ЛЕП	20,0	
2	Охоронна зона АЗС	40,0	
3	Охоронна зона ЛЕП	2,0	
4	Охоронна зона ТП	3,0	
5	Санітарно-захисна зона складських приміщень прикордонної служби	50,0	
6	Санітарно-захисна зона комунально-складської зони прикордонної служби	50,0	

ЕКСПЛІКАЦІЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД

№	Найменування	Повверховість	Площа забудови	Примітка
1	АЗС "ОККО"	-		
2	Готель "Європа"	3		
3	Готель "Гостинний Дім"	3		
4	Готель "Прага"	4		
5	Церква УПЦ	1		
6	Церква УПЦ	1		
7	Управління прикордонної служби	3		
8	Житловий квартал прикордонного управління	5		
9	Монастир	1		
10	Готель	3		
11	Громадська будівля	3		
12	Громадська будівля	3		
12	Магазин	1		
13	Громадська будівля	3		
14	Громадська будівля	3		
15	Громадська будівля	2		
16	Склади прикордонної служби	1		
17	Склади прикордонної служби	1		
18	Гаражі прикордонної служби	1		

011-ДПТ/1.12/22.07.2018

Детальний план території, обмеженої вулицями Рахівською, Північною, Теодора Ромжі та Золотистою

Змін.	Кільк.	Арк.	№Док.	Підпис	Дата			
Директор						Детальний план території		
Розробив								
ГАП								
Перевірив						Проектний план. План червоних ліній.		
Н.Контроль								
						Стадія	Аркуш	Аркушів
						ДП	4	
						Товариство з обмеженою відповідальністю "Закарпатреконструкція" Ліцензія АГ №577508		