



УЖГОРОДСЬКА МІСЬКА РАДА



XXVIII сесія VII скликання
(2-е пленарне засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

30 жовтня 2018 року

м. Ужгород

№ 1300

Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок

Розглянувши заяви фізичних осіб, враховуючи генеральний план забудови міста Ужгород, керуючись статтями 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 79-1, 92, 118, 121- 123, 125-126, 186 Земельного кодексу України, Законів України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", "Про Державний земельний кадастр", "Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень", "Про землеустрій",

міська рада ВИРІШИЛА:

1. Надати учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозвіл на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з подальшою передачею їх у власність:

1.1. Гр. Соловійову Вадиму Валентиновичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської.

1.2. Гр. Качуру Вячеславу Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 215.

1.3. Гр. Нестерову Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 204.

1.4. Гр. Паулику Норберту Норбертовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 202.

1.5. Гр. Пліска Андрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 207.

1.6. Гр. Пазяку Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 209.

1.7. Гр. Куклишину Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 215.

1.8. Гр. Цуняку Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 213.

1.9. Гр. Бажурі Івану Володимировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 212.

1.10. Гр. Ковтану Сергію Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 214.

1.11. Гр. Йосипчуку Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 205.

1.12. Гр. Трачук Ользі Володимирівні земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської.

1.13. Гр. Микуляку Василю Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Запiсочного, б/н.

1.14. Гр. Богенчуку Івану Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0088 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ».

1.15. Гр. Кокреву Олегу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0088 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ».

1.16. Гр. Колесару Федору Федоровичу земельної ділянки площею 0,0088 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ».

1.17. Гр. Гелетей Андрію Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Єньківській, б/н.

1.18. Гр. Михайлюк Юрію Олександровичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 86.

1.19. Гр. Дей Євгену Леонідовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

1.20. Гр. Семакову Валентину Вікторовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

1.21. Гр. Майбороді Павлу Олексійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

1.22. Гр. Митровичу Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н.

1.23. Гр. Куцак Юрію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив № 2 поз. 206.

1.24. Гр. Гряділь Миколі Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 211 «б».

1.25. Гр. Копчанському Миколі Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0023 га для будівництва індивідуальних гаражів на території АГК «Сигнал» по вул. Івана Котляревського, 2 «а», поз. 40 «а».

1.26. Гр. Єфременку Володимирі Тимофійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва, б/н.

1.27. Гр. Кучерук Артему Миколайовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва, б/н.

1.28. Гр. Бондаренку Андрію Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0266 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Минайській, б/н.

1.29. Гр. Форкош Михайлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Черешневій, 49.

1.30. Гр. Смеренській Анастасії Василівні (інвалід ВВВ 1-ї групи) земельної ділянки площею 0,0020 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд 8 поз. 3.

1.31. Гр. Ощипку Ігорю Мирославовичу земельної ділянки площею 0,0820 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Докучаєва-Котловинної.

1.32. Гр. Якутову Олегу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0879 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Докучаєва-Котловинної.

1.33. Гр. Чура Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0066 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Гвардійській, УКГ «Політ», ряд № 4 поз.9.

1.34. Гр. Микульцю Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0080 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Карпатській.

1.35. Гр. Висоцькому Денису Олеговичу земельної ділянки площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 217 «б».

1.36. Гр. Шорбан Павлу Миколайовичу земельної ділянки площею 0,0728 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 220 «б».

1.37. Гр. Чорняк Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській, б/н.

1.38. Гр. Білаку Віктору Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0951 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Олександра Богомольця, б/н.

1.39. Гр. Завидняк Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0997 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Климента Тімірязєва.

1.40. Гр. Гребінь Сергію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 159.

1.41. Гр. Цифрі Вячеславу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 165.

1.42. Гр. Комарницькому Михайлу Мироновичу земельної ділянки площею 0,0725 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської.

1.43. Гр. Тарновецькому Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 170 «б» .

- Пункт 1.31 рішення XIV сесії міської ради VII скликання 25.07.2017 року № 732 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Тарновецькому Віталію Івановичу земельної ділянки площею 0,0652 га в районі вул. Собранецької (масив 2) поз. 182 «а» визнати таким, що втратив чинність.

1.44. Гр. Оравському Душану Ервіновичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 166

1.45. Гр. Козак Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,0628 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 218 «б» .

- Пункт 1.8 рішення XVIII сесії міської ради VII скликання 21.12.2017 року № 952 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання гр. Козак Віталію Андрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га в районі вул. Юрія Жатковича визнати таким, що втратив чинність.

1.46. Гр. Штефаньо Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Климента Тімірязєва.

2. Відмовити у наданні учасникам бойових дій (в тому числі учасникам АТО) дозволів на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок:

2.1. Гр. Метрополь Віталію Вадимовичу земельної ділянки площею 0,0800 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Польовій, на підставі рішення постійної комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів – відмовити оскільки зазначена ділянка є прибудинковою територією ОСББ.

2.2. Гр. Буракову Олегу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 70 на підставі рішення постійної комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів – відмовити у зв'язку з наявністю раніше поданої заяви учасника бойових дій на дану земельну ділянку.

2.3. Гр. Комарницькому Михайлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0559 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Солов'їної на підставі рішення постійної комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів - відмовити оскільки земельна ділянка закріплена за будинковолодінням по вул. Солов'їній, 9.

2.4. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Запорізької на підставі рішення постійної комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів - відмовити оскільки земельна ділянка знаходиться в межах огорожі будинковолодіння по вул. Запорізькій.

2.5. Гр. Буракову Олегу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0777 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Михайла Томчания, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно чинної містобудівної документації ділянка знаходиться на території садибної забудови.

2.6. Гр. Харченку Вячеславу Валентиновичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 208 на підставі критичного зауваження депутата Чурило М.М. (у зв'язку із наявним аналогічним зверненням іншого учасника бойових дій).

2.7. Гр. Готрі Дмитрію Івановичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Котловинній на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.8. Гр. Кирлику Владиславу Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.9. Гр. Мешку Сергію Івановичу земельної ділянки площею 0,0095 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Підградській, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.10. Гр. Чухті Віктору Михайловичу земельної ділянки площею 0,0096 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Підградській, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.11. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Іспанській, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.12. Гр. Кирлику Владиславу Васильовичу земельних ділянок площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Оноківської, № 1 та площею 0,1000 га для ведення особистого селянського господарства в районі вул. Климента Тімірязєва, № 2 на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.13. Гр. Тельнову Олександрю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0090 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Минайській, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка не відповідає містобудівній документації.

2.14. Гр. Якубич Володимир Володимировичу земельної ділянки площею 0,0920 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Транспортній, б/н у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

2.15. Гр. Шкамлотову Руслану Сергійовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва у м. Ужгород у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації.

2.16. Гр. Ряшко Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1200 га для індивідуального садівництва у м. Ужгород у зв'язку з невідповідністю містобудівній документації.

2.17. Гр. Датченко Катерині Павлівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 167 на підставі рішення постійної комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів - у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення міської ради щодо даної земельної ділянки.

2.18. Гр. Устюговій Тетяні Петрівні земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 167 на підставі рішення постійної комісії з питань визначення потреби у земельних ділянках та порядку їх надання учасникам бойових дій в зоні проведення АТО та родинам загиблих воїнів - у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення міської ради щодо даної земельної ділянки.

2.19. Гр. Козаку Дмитру Євгеновичу земельної ділянки площею 0,0855 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іспанській, б/н у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

- Пункт 1 рішення XXVII сесії міської ради VI скликання від 16 жовтня 2015 року № 1861 «Про надання дозволу на підготовку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в районі вул. Собранецької (масив 1,2) учасникам бойових дій в зоні проведення АТО» в частині надання

гр. Козак Д.Є. земельної ділянки площею 0,0700 га поз. 58 "а" визнати таким, що втратив чинність.

2.20. Гр. Лешку Михайлу Михайловичу земельної ділянки площею 0,0742 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, б/н у зв'язку з тим, що земельна ділянка розташована на території будинковолодіння.

2.21. Гр. Далекорей Сергію Петровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Механізаторів у зв'язку з тим, що земельна ділянка обліковується за будинковолодінням по вул. Томчанія.

2.22. Гр. Семейону Михайлу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

2.23. Гр. Завадському Ігорю Ігоровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

2.24. Гр. Тайсону Майку Калмановичу земельної ділянки площею 0,0622 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Лінійній, 17 у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

2.25. Гр. Кочмарь Мирону Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Закарпатській, оскільки земельна ділянка є охоронною зоною аеропорту.

2.26. Гр. Кочмарь Жужані Василівні земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Закарпатській, оскільки земельна ділянка є охоронною зоною аеропорту.

2.27. Гр. Петах Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд у мкрн. «Садовий», б/н у зв'язку з відсутністю посвідчення учасника бойових дій

2.28. Гр. Фанті Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0168 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, 76 «б» на підставі ст. 121 Земельного кодексу України.

2.29. Гр. Козаку Дмитру Євгеновичу земельної ділянки площею 0,0855 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Іспанській, б/н у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

2.30. Тегзі Ярославу Ярославовичу земельної ділянки площею 0,0601 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 212 у зв'язку із наявним аналогічним зверненням іншого учасника бойових дій.

2.31. Гр. Зубачу Сергію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських

будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 213 у зв'язку із наявним аналогічним зверненням іншого учасника бойових дій.

2.32. Гр. Микулець Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0604 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької, масив 2, поз. 198 "б" у зв'язку із наявним аналогічним зверненням іншого учасника бойових дій.

2.33. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,0900 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській у зв'язку з наявністю раніше прийнятого рішення щодо даної земельної ділянки.

2.34. Гр. Семйон Михайлу Вікторовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Івана Панькевича у зв'язку із тим, що земельна ділянка знаходиться в зеленій зоні, згідно картографічних матеріалів.

2.35. Гр. Марці Олександрю Олександровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Коритнянській на підставі висновку управління містобудування та архітектури – земельна ділянка знаходиться в охоронній зоні ЛЕП, використання земельних ділянок в межах охоронної зони об'єктів енергетики під індивідуальне житлове будівництво заборонено.

2.36. Гр. Ярошику Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в м. Ужгород на підставі ст. 118 Земельного кодексу України.

2.37. Гр. Ярошику Віктору Петровичу земельної ділянки площею 2,0000 га для ведення особистого селянського господарства в м. Ужгород на підставі ст. 118 Земельного кодексу України.

2.38. Гр. Ярошику Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,1200 га для ведення індивідуального садівництва в м. Ужгород на підставі ст. 118 Земельного кодексу України.

2.39. Гр. Ганчаку Павлу Івановичу земельної ділянки площею 0,0067 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Іспанській, б/н на підставі висновку управління містобудування та архітектури – згідно генерального плану міста (2004р.) земельна ділянка знаходиться в зоні індивідуальної садибної забудови, розміщення гаражів на цій території не планується.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на міського голову та постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Міський голова

Б. АНДРІЙВ