

**ПРОТОКОЛ № 179**  
**засідання постійної комісії з питань регулювання земельних відносин,  
містобудування та архітектури**

від 20.02.2019

м.Ужгород

**ПРИСУТНІ:** Афанасьєва О.В. – голова комісії;

Станко Ю.Ю. – секретар комісії;

Бабидорич В.В., Козак В.А., Пономарьов С.Б.,

Прозор Є.І., Шевчук Г.В. – члени комісії;

**ВІДСУТНІ:**

Любар В.М. – заст. голови комісії;

**ЗАПРОШЕНІ:**

Чепкий О.О. – начальник відділу землекористування.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

Про розгляд заяв юридичних та фізичних осіб щодо регулювання земельних відносин.

**1. Про розгляд заяв учасників АТО, поранених учасників АТО та учасників бойових дій щодо надання дозволів на розробку проектів**

1.1. Гр. Батьї Юлію Антоновичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, б/н з подальшою передачею її у власність *(висновок архітектури)*.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до висновку управління містобудування та архітектури.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.2. Гр. Галаговець Василю Юрійовичу земельної ділянки площею 0,0629 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Я. Мудрого з подальшою передачею її у власність *(комісія АТО вирішила рекомендувати задовольнити клопотання)*.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 1; *(Бабидорич В.В.)*

«утримались» - 6.

Рішення **НЕ ПРИЙНЯТО.**

1.3. Гр. Ярошик Віктору Петровичу земельної ділянки площею 0,0622 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі мкрн. Я. Мудрого, вул. Лінійна з подальшою передачею її у власність *(комісія АТО вирішила рекомендувати задовольнити клопотання)*.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримались» - 7.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

1.4. Гр. Рошко Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Тютюновій з подальшою передачею її у власність (*комісія АТО вирішила рекомендувати задовольнити клопотання*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 0;

«утримались» - 7.

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

1.5. Гр. Остич Валерію Валерійовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Миколи Бобяка, б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.6. Гр. Фанті Василю Васильовичу земельної ділянки площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Володимирській, 76 «б» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.7. Гр. Петрус Георгію Павловичу земельної ділянки площею 0,0468 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горіховій, 29 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.8. Гр. Петах Івану Михайловичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в мкрн. «Сосновий», б/н з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.9. Гр. Шимон Івану Петровичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 218 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із раніше прийнятим рішенням міської ради щодо даної земельної ділянки..

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

1.10. Гр. Буракову Олегу Володимировичу земельної ділянки площею 0,0760 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, 147 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримались» - 3. (*Козак В.А., Прозор Є.І., Шевчук Г.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

1.11. Гр. Дутка Євгенію Анатолійовичу земельної ділянки площею 0,0708 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Свалівській з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

1.12. Гр. Орсагош Юрію Юрійовичу земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Польської з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

**2. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельної ділянки.**

2.1. Гр. Баник Оксані Флорівні земельної ділянки площею 0,0097 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Другетів, 132 з подальшою передачею її у власність (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримались» - 3. (*Станко Ю.Ю., Козак В.А., Пономарьов С.Б.*)

Рішенні НЕ ПРИЙНЯТО.

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «Ужтрансбуд» земельної ділянки площею 1,6700 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Івана Чурговича, 4 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«проти» - 1. (*Прозор Є.І.*)

«утримались» - 1. (*Козак В.А.*)

«не голосував» - 1. (*Афанасьєва О.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.3. Фізичній особі - підприємцю Березнай Івану Івановичу земельної ділянки площею 0,0019 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по пр. Свободи, 36, прим. 17 з подальшою передачею її в оренду (*висновок архітектури*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 2. (*Прозор Є.І., Шевчук Г.В.*)

2.5. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,0413 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Дворжака, 49 з подальшою реєстрацією комунальної власності (*був здійснений виїзд*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 4;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

«не голосував» - 2. (*Афанасьєва О.В., Бабидорич В.В.*)

Рішення НЕ ПРИЙНЯТО.

2.6. Гр. Грабар Вірі Степанівні земельної ділянки площею 0,0220 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Собранецькій, 84 з подальшою передачею її в оренду (*висновок ДМГ*).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.7. Акціонерному товариству комерційний банк «Приватбанк» земельної ділянки площею 0,0030 га для будівництва та обслуговування інших будівель

громадської забудови по вул. Собранецькій, 189 з подальшою передачею її в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.8. Гр. Ровканич Вікторії Франківні земельної ділянки площею 0,1216 га для ведення особистого селянського господарства по пров. Підвальному, 26 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.9. Гр. Гойдрі Магдалині Андріївні земельної ділянки площею 0,0826 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 281 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Запросити заявника на засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.10. Гр. Булеці Іллі Іллічу земельної ділянки площею 0,0052 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Богомольця, б/н, гараж № 21 на території автогаражного кооперативу «Мрія-1» з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.11. Гр. Кальницькому Анатолію Єгоровичу земельної ділянки площею 0,8000 га для будівництва та обслуговування будівель іншого громадського призначення по вул. Юрія Гагаріна, 36 «в» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (Шевчук Г.В.)

2.12. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "Слов'янський" земельної ділянки площею 0,3164 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої по Слов'янській набережній, 15 з подальшою передачею її у постійне користування.  
(представник присутній)

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.13. Гр. Кеслер Наталії Йосипівні земельної ділянки площею 0,0463 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Канальній, 32 з подальшою передачею її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.14. Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,1019 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,2525 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Капітульній з подальшою реєстрацією комунальної власності.

Департаменту міського господарства земельної ділянки площею 0,3555 га для будівництва та обслуговування об'єктів громадської забудови по вул. Замкові сходи з подальшою реєстрацією комунальної власності (*висновок юридичного управління*). (*присутні представники Мукачівської греко – католицької єпархії настоятель Глипка М., Тидір І.*)

**ВИСТУПИЛИ:** *Чепкий О.О.* ознайомив присутніх із висновком управління правового забезпечення.

*Афанасьєва О.В.* звернула увагу присутніх на резонансність питання, закликала депутатів підійти виважено до прийняття рішення. Нагадала, що зазначені земельні ділянки знаходяться біля одного з найкращих архітектурних ансамблів Ужгорода – Катедрального греко – католицького собору, який вже давно є однією з візитівок міста. На території комплексу існують захоронення відомих католиків краю, в т.ч. Теодора Ромжі.

**ВИРІШИЛИ:** У зв'язку із нововиявленими обставинами (звернення Мукачівської греко – католицької єпархії від 20.02.2019 № 023/2019), з метою збереження історико – архітектурного ареалу та цілісності території із значною кількістю об'єктів культурної спадщини звернутися до міського голови Андрієва Б.Є. з пропозицією відкликати з розгляду вищезазначені заяви Департаменту міського господарства.

Доручити департаменту міського господарства спільно із управлінням містобудування та архітектури, управлінням правового забезпечення надати пропозиції щодо врегулювання, відповідно до норм чинного законодавства, питання землекористування територій історико – архітектурного ареалу міста для збереження об'єктів культурної спадщини і покращення туристичного потенціалу міста.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.15. Товариству з обмеженою відповідальністю «Новий ринок» земельної ділянки площею 0,1771 га для розміщення та експлуатації основних,

підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури по вул. Олексія Бестужева-Рюміна, 4 «а» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (*Шевчук Г.В.*)

2.16. Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку "ТИХОГО 19" земельної ділянки площею 0,4075 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку та прилеглої по вул. Франтішека Тіхого, 19 з подальшою передачею її у постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.17. Гр. Стегурі Олесі Василівні земельної ділянки площею 0,0363 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Гвардійській, 32 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.18. Гр. Стегурі Марії Іллівні земельної ділянки площею 0,0140га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Олександра Фединця з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

2.19. Лизанець Світлані Олександрівні земельної ділянки площею 0,0500 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Загорській, 28 «б» з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на розробку проекту землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 5;

«утримались» - 2. (*Прозор Є.І., Шевчук Г.В.*)

### **3. Про розгляд заяв щодо затвердження проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок.**

3.3. Гр. Юско Арпаду Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0295) площею 0,0024 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Олександра Столетова, б/н поз. 9 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.4. Гр. Готрі Дмитрію Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0173) площею 0,0603 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 27 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.5. Гр. Гінцяку Анатолію Івановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:43:001:0305) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Золтана Шолтеса та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.6. Гр. Соловійову Вадиму Валентиновичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1816) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Загорської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.7. Гр. Мордованцю Василю Юрійовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:44:001:0385) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Собранецькій, 146 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.8. Гр. Боднар Оксані Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1808) площею 0,0773 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Брестській, 18 та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.9. Товариству з обмеженою відповідальністю "Бодрог" земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:20:001:0124) площею 0,7700 га для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури по вул. 8-го Березня, 48 «а» та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**



«за» - одноголосно.

3.10. Гр. Паулику Норберту Норбертовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0172) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Собранецькій, масив 2, поз. 202 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.11. Гр. Мелень Олегу Ярославовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:39:001:0310) площею 0,0100 га для будівництва індивідуальних гаражів в районі вул. Оноківської та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.12. Гр. Дідик Олександрю Сергійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1808) площею 0,0955 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.13. Гр. Сітало Вадиму Анатолійовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:54:001:1809) площею 0,0955 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Загорській та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.14. Гр. Митровка Марті Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:34:001:0298) площею 0,0027 га для будівництва індивідуальних гаражів по вул. Івана Панькевича, б/н, поз. 27 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.15. Гр. Комінотто Антонію Антеровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0411) площею 0,2375 га для ведення особистого селянського господарства по вул. Юрія Гагаріна, 277 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.17. Гр. Настич Степану Степановичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0174) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 157 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.18. Гр. Сергіїв Андрію Вячеславовичу, як учаснику бойовий дій, земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:48:001:0167) площею 0,0600 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в районі вул. Собранецької (масив 2), поз. 127 «б» та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.19. Управлінню освіти Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0764) площею 1,1868 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Загорській, 51 та передати в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.20. Управлінню освіти Ужгородської міської ради земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:51:001:0763) площею 2,6969 га для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти по вул. Загорській, 51 та передати в постійне користування.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

3.21. Гр. Деяк Богдану Тарасовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:24:001:0581) площею 0,1277 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1 та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити проект землеустрою та передати земельну ділянку в оренду строком на 5 років.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

4.3. Гр. Малеш Андрію Іллейшевичу земельних ділянок площею 0,4327 га та 0,5157 га зі зміною конфігурації без зміни площ для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Перемоги, 150.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (Шевчук Г.В.)

4.4. Приватному акціонерному товариству «Ужгородський завод «Електродвигун» земельної ділянки площею 16,6300 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Олександра Блістіва (вул. Краснодонців) , 1 з подальшою передачею її в оренду.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання відповідно до ст. 79/1 Земельного кодексу України.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**4/1. Надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднанню земельних ділянок (згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:**

- департаменту міського господарства земельних ділянок площею 0,3151 га та площею 0,5000 га для іншої громадської забудови по вул. Загорській з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5. Про розгляд заяв щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

5.1. Гр. Береш Михайлу Федоровичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:59:001:0435) площею 0,0351 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Стефаника, 9 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.2. Гр. Пасьовичу Сергію Васильовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0403) площею 0,0584 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Горянській, 103 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.3. Гр. Гойдрі Магдалині Андріївні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:69:001:0412) площею 0,1000 га для будівництва та

обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гагаріна, 281 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.4. Гр. Гаврилець Єві Олександрівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0167) площею 0,0344 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 2 «е» та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.5. Приватному підприємству «ЄВРОІМЕКС-ІНВЕСТ» земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:60:002:0023) площею 2,1612 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 48 та передати її в оренду строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.6. Гр. Піпта Степану Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0311) площею 0,0220 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 4 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.7. Гр. Піпта Валерії Янівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0309) площею 0,0183 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 4 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.8. Гр. Піпта Ірині Степанівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:01:001:0310) площею 0,0080 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Руській, 4 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.9. Гр. Долгош Олені Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:63:001:0404) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пров. Музейному, 12 та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

5.10. Гр. Петришинець Магдалині Михайлівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:12:001:0174) площею 0,0992 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Залізничній, 2 «д» та передати її у власність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**5/1 Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок згідно з ст.ст. 25, 56 Закону України «Про землеустрій»:**

- Департаменту міського господарства земельні ділянки (кадастровий номер 2110100000:32:001:0401 площею 0,0844 га), (кадастровий номер 2110100000:32:001:1400 площею 0,0051 га) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Високій з подальшою реєстрацією комунальної власності.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити технічну документацію із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. (Шевчук Г.В.)

**6. Про розгляд заяв щодо поновлення договору оренди земельних ділянок.**

6.1. Фізичній особі- підприємцю Батрін Дмитру Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:10:001:0205) площею 0,0183 га під власним майном та для його обслуговування по вул. Мукачівській, 56 строком на 5 років.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.2. Фізичній особі - підприємцю Варгаліонук Кірі Миколаївні земельної ділянки площею 0,0411 га під придбаними приміщеннями та для їх обслуговування по вул. Українській, 16 строком на 3 роки.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.3. Гр. Довбиш Андрію Миколайовичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:52:001:0273) площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Никітіна, б/н строком на 3 роки.

**ВИРІШИЛИ:** Направити питання на виїзне засідання постійної комісії.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «БІОМ» земельних ділянок (кадастровий номер 2110100000:02:001:0105 площею 0,0008 га) та (кадастровий номер 2110100000:02:001:0015 площею 0,0022 га) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (під прибудовою до власного магазину) по пр. Свободи, 1 строком на 5 років. *(заявник присутній)*

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати поновити договір оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«утримався» - 1. *(Прозор Є.І.)*

**6/1. Надати земельні ділянки в оренду без складання технічної документації із землеустрою (згідно пункту 1 статті 123 ЗКУ):**

6/1.2. Гр. Манзюк Надії Василівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:30:001:0147) площею 0,0060 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Кошицькій, 43 строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИРІШИЛИ:** Залишити питання на довивченні. Доручити управлінню містобудування та архітектури до наступного засідання постійної комісії надати висновок щодо можливості задоволення клопотання.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

6/1.3. Гр. Мартин Віктору Івановичу земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0224) площею 0,0163 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Студентській набережній, 2 «в» строком на \_\_\_\_\_ років.

**ВИСТУПИЛИ:** *Афанасьєва О.В.* повідомила про наявність конфлікту інтересів, тому, виконуючи вимоги законодавства, участі в обговоренні та голосуванні не прийматиме.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати земельну ділянку в оренду.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Афанасьєва О.В.)

**6/2. Про розгляд клопотань юридичних, фізичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо припинення дії договору оренди земельної ділянки:**

6/2.2. Гр. Мартин Ользі Ігорівні земельної ділянки (кадастровий номер 2110100000:26:001:0224) площею 0,0163 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Студентській набережній, 2 «в» (договір оренди від 24.11.2015 року № 1830).

**ВИСТУПИЛИ:** Афанасьєва О.В. повідомила про наявність конфлікту інтересів, тому, виконуючи вимоги законодавства, участі в обговоренні та голосуванні не прийматиме.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати припинити дію договору оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (Афанасьєва О.В.)

**7. Про розгляд заяв щодо надання дозволу на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.**

7.1. Фізичній особі-підприємцю Філіповій Ганні Григорівні земельної ділянки площею 0,0098 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі на пл. Корятовича, 33.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.2. Гр. Філіповій Ганні Григорівні та гр. Куницькому Дмитру Васильовичу земельної ділянки площею 0,0071 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по пр. Свободи, 35/36.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.3. Гр. Грабар Вірі Степанівні земельної ділянки площею 0,0220 га для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ по вул. Собранецькій, 84.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати відмовити у задоволенні клопотання у зв'язку із не поновленим договором оренди земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.7. Гр. Шоля Андрію Михайловичу земельної ділянки площею 0,0215 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Міклоша Берчені, 2.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.8. Гр. Рішко Стефанії Юріївні земельної ділянки площею 0,0021 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Марії Заньковецької, поз. 6.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.12. Гр. Мартин Віктору Івановичу земельної ділянки площею 0,0163 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по Студентській набережній, 2 «в».

**ВИСТУПИЛИ:** *Афанасьєва О.В.* повідомила про наявність конфлікту інтересів, тому, виконуючи вимоги законодавства, участі в обговоренні та голосуванні не прийматиме

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - 6;

«не голосував» - 1. (*Афанасьєва О.В.*)

7.13. Гр. Деяк Богдану Тарасовичу земельної ділянки площею 0,1277 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Радищева, 1.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

7.14. Гр. Покорбі Ганні Василівні земельної ділянки площею 0,8846 га для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування по вул. Грушевського, 4 «а».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати дозвіл на складання звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**8. Про розгляд заяв щодо затвердження звіту про експертну грошову оцінку.**

8.1. Гр. Брензович Ярославі Іванівні земельної ділянки площею 0,0012 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Юрія Гойди, 28/1 (4762,44 грн. з розрахунку на один квадратний метр 396,87 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.



8.2. Гр. Ковальській Інні Анатоліївні земельної ділянки площею 0,0119 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Володимирській, 71 «а» (32194,26 грн. з розрахунку на один квадратний метр 270,54 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.3. Гр. Адамовському Миколі Гавриловичу земельної ділянки площею 0,0860 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Острівній, 9 «а», прим. 2 (295623,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 343,75 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.4. Товариству з обмеженою відповідальністю "Завод Конвектор" земельної ділянки площею 0,4570 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 5 (590202 грн. з розрахунку на один квадратний метр 129,15 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.5. Товариству з обмеженою відповідальністю "Завод Конвектор" земельної ділянки площею 0,1916 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Гранітній, 5 (255672 грн. з розрахунку на один квадратний метр 133,44 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.6. Гр. Курах Ірині Андріївні, гр. Курах Наталії Іванівні, гр. Жук Назарію Володимировичу земельної ділянки площею 0,0300 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови по вул. Олександра Богомольця, 18/22 (87630,00 грн. з розрахунку на один квадратний метр 292,10 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

8.7. Гр. Ігнат Василю Михайловичу земельної ділянки площею 0,0154 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та

споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Василя Балога (І.Ваша), 2 «б» (54780,88 грн. з розрахунку на один квадратний метр 355,72 грн.).

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **9. Про зміни та скасування рішень міської ради**

9.1. У зв'язку з технічною помилкою у пункті 3.1. рішення XXVI сесії міської ради VII скликання 28.08.2018 року № 1223 «Про надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок)» слова «пл. Кирила і Мефодія, 4» викласти в редакції: «пл. Кирила і Мефодія, 7».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.2. Пункт 1.23. рішення XXX сесії міської ради VII скликання 13.12.2018 року № 1353 «Про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості)» викласти в наступній редакції, а саме: слова «та передати її у спільну сумісну власність» читати «та передати її у спільну часткову власність в рівних долях по ½ частки кожному».

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

9.3. У зв'язку з неможливістю реалізації пункту 1.15. рішення V сесії міської ради VII скликання від 14 липня 2016 року № 282 «Про затвердження, надання та відмову у наданні дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок» в частині надання дозволу гр. Маслей Олегу Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0952 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Баб'яка з подальшою передачею її у власність визнати таким, що втратив чинність.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати внести відповідні зміни до рішення міської ради.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

## **10. Про розгляд заяв фізичних та юридичних осіб.**

10.2 Звернення Закарпатської митниці ДФС щодо надання земельної ділянки площею 7,9000 га перед АПП «Ужгород» для влаштування автомобільної сервісної зони легкового та вантажного транспорту.

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати, відповідно до вимог чинного законодавства, заявнику звернутися через ЦНАП.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Розгляд питань, знятих на сесіях від 22.02.18; 15.05.18; 10.07.18; 28.08.18; 30.11.18 на довивчення**

**2. Про розгляд заяв щодо надання згоди на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).**

**2.2.** Гр. Левицькій Оксані Петрівні земельної ділянки площею 0,1000 га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд по вул. Університетській, б/н. (30.10.18)

**ВИРІШИЛИ:** Рекомендувати надати згоду на складання технічної документації із землеустрою.

За це рішення **ГОЛОСУВАЛИ:**

«за» - одноголосно.

**Голова комісії**

**О.АФАНАСЬЄВА**

**Секретар комісії**

**Ю.СТАНКО**